

Inhaltsübersicht

Vorwort.....	V
Abkürzungsverzeichnis	XV
Literaturverzeichnis.....	XXI
Einleitung	1
I. Allgemeiner Teil: Das zivilrechtliche Immissionsschutzrecht	
1. Verhältnis öffentliches Recht–Privatrecht	5
Fall 1 Grundsätzliche Unabhängigkeit des privaten Nachbarrechts von öffentlich-rechtlichen Normen	5
Fall 2 Ersitzung/öffentlicht-rechtlich verbotene Nutzung	7
Fall 3 Bindung an Bescheid trotz fehlender Parteistellung/ vorübergehendes Verbot	8
Fall 4 Errichtung eines Rückhaltebeckens	10
Fall 5 Müllsammelstelle	11
2. Gesundheitsschädliche Immissionen	14
Fall 6 Nachbarrechtlicher Unterlassungsanspruch – „Kohlenmeiler“	14
Fall 7 Unterlassungsanspruch gem § 16 ABGB – „gefährlicher ehemaliger Lebensgefährte“	17
3. Negative Immissionen	20
Fall 8 „Beschattung“ (zur früheren Rechtslage)	20
Fall 9 Abwehranspruch bei Beschattung; Kriterien der Unzumutbarkeit	21
Fall 10 Baumreihe im Villenviertel	23
Fall 11 Weitere Konkretisierung des Begriffs der Unzumutbarkeit ...	25
Fall 12 Begriff der Unzumutbarkeit keine Rechtsfrage mehr von erheblicher Bedeutung	29
Fall 13 Judikaturwende: Beseitigungsanspruch auch bei Überhang ...	31
Fall 14 Fortsetzung: Beseitigungsanspruch auch bei Überhang	33
Fall 15 Fortsetzung: Beseitigungsanspruch auch bei Überhang ...	35
Fall 16 „Waldrandlage“ – Unzumutbare Beschattung	36
Kerschner/Wagner, Nachbarschaftsrecht kompakt³	VII

Fall 17	Vorbeugende Geltendmachung der Verkehrssicherungspflichten bei Bäumen	37
4. Ortsunüblichkeit der Immission	.....	39
Fall 18	Ortsbegriff	39
Fall 19	Ortsüblichwerden von Immissionen – „Sportplatzfall“	40
Fall 20	Ortsüblichkeit (Ortsüblichwerden) von Immissionen – Tennisplatz	42
Fall 21	Lärmimmissionen	44
Fall 22	Kein Ortsüblichwerden von Überflutungen	46
Fall 23	Frist für Ortsüblichwerden nach § 364 Abs 2 ABGB	48
Fall 24	Rettungshubschrauberlandeplatz	50
5. Wesentlichkeit der Beeinträchtigung	.....	53
Fall 25	Verständiger Durchschnittsmensch als Maßstab	53
Fall 26	Rücksichtnahmegebot – Zulässigkeit des Klavierübens	54
Fall 27	Fußballplatz	56
6. Quasinegatorischer Unterlassungsanspruch	.....	58
Fall 28	„BGH – Ballettschule“	58
Fall 29	Fehlende Baugenehmigung	59
Fall 30	Quasinegatoria	60
7. Zurechnung von Störungen außerhalb des Störergrundstücks	.....	62
Fall 31	Zurechnung von Zu- und Abfahrtslärm („Harley-Davidson“)	62
Fall 32	Zurechnung von Gästeverhalten	64
Fall 33	Zurechnung von Zu- und Abfahren von Baufahrzeugen auf einer öffentlichen Straße	66
8. Bedeutung öffentlich-rechtlicher Normen für Wesentlichkeit bzw. Ortsunüblichkeit	.....	69
Fall 34	Abgrenzung vom bloßen Naturwirken („Steinschlag“)	69
Fall 35	Öffentlich-rechtliche Grenzwerte („Sportplatzfall“)	71

9. Unterlassungsanspruch trotz behördlicher Anlagengenehmigung	72
Fall 36 Erforderlichkeit nachträglicher Auflagen („Sandstrahlentscheidung“)	72
Fall 37 Antragsrecht nach § 79a GewO	74
Fall 38 Vereinfachtes Betriebsanlagengenehmigungsverfahren (§ 359b GewO)	75
Fall 39 Genehmigungsüberschreitung/Auflagenverletzung	77
Fall 40 Bei baubehördlicher Genehmigung	78
Fall 41 Schweinemast	79
Fall 42 Zivilflugplatz	81
Fall 43 Änderung einer Betriebsanlage im vereinfachten Verfahren – „Kühlaggregate“	84
Fall 44 „Lärmschutzaufgaben“: Überschreitung behördlicher Auflagen – Wiederholungsgefahr	85
Fall 45 Übergangener Nachbar	86
Fall 46 Nachträglicher Nachbar	88
10. Beweislastverteilung	90
Fall 47 Entlastung des Beklagten	90
Fall 48 Entlastung des Beklagten	92
11. Unmittelbare Zuleitung und grobkörperliche Einwirkung	94
Fall 49 Rückstau aus öffentlichem Kanal	94
Fall 50 Unmittelbare Zuleitung durch Regenabflussrohr	95
Fall 51 Auswirkungen der natürlichen Beschaffenheit (Naturteich)	97
Fall 52 Negatorischer Abwehr- und Beseitigungsanspruch bei Kletterpflanzen	98
Fall 53 Unmittelbare Zuleitung durch Oberflächenwasser	99
Fall 54 Abwehransprüche bei Sportanlagen (grobkörperliche Einwirkung)	100
Fall 55 Veränderung der natürlichen Abflussverhältnisse	102
Fall 56 Keine unmittelbare Zuleitung von elektromagnetischen Wellen	104
Fall 57 Abwehranspruch bei Kletterpflanzen	106
Fall 58 Rechtsmissbräuchliche Geltendmachung – Zuleitung von Regenwasser	108

Fall 59	Negatorische Abwehr (§ 523 ABGB) eindringender Katzen	111
Fall 60	„Regenabfluss“ – Unverjährbarkeit der actio negatoria	113
Fall 61	Blitzschutzanlage keine Immission	115
Fall 62	Unterlassung/Beseitigung einer Kletterpflanze	116
Fall 63	Abgrenzung zwischen Immissionen und „unmittelbarer Zuleitung“	117
Fall 64	Veränderung der natürlichen Abflussverhältnisse und „unmittelbare Zuleitung“	119
Fall 65	Katzen als Immissionen	121
Fall 66	Hühner als Immissionen	122
12. Aktiv- und Passivlegitimation	.....	123
Fall 67	Aktivlegitimation	123
Fall 68	Kollision obligatorischer Nutzungsrechte	125
Fall 69	Zurechnung von Bestandnehmern	127
Fall 70	Haftung des Werkunternehmers – Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter	129
Fall 71	Passivlegitimation von Wohnungseigentumsbewerbern	131
Fall 72	Passivlegitimation/Zum Begriff des unbefugten Dritten	133
Fall 73	Einwirkungspflicht des Eigentümers auf Bestandnehmer	135
Fall 74	Passivlegitimation nach § 364a ABGB: Keine Ansprüche nach § 364a ABGB zwischen Miteigentümern	137
Fall 75	Liegenschaftskontaminierung durch Tankstellenbetrieb	139
Fall 76	Passivlegitimation bei Wohnungseigentum	142
Fall 77	Unterlassung einer Widmungsänderung durch Dritten bei Wohnungseigentum	144
Fall 78	Zustandsstörerhaftung eines Wohnungseigentümers	145
13. Abwehr bei Kenntnis/Erkennbarkeit der Immission beim Liegenschaftserwerb – nachträgliche Nachbarn	.....	147
Fall 79	Fußballplatzentscheidung	147
Fall 80	Beschattung von nachträglich zugezogenen Nachbarn	149
Fall 81	Beschattung – nachträglicher Nachbar	150
Fall 82	Hochleistungsstrecke	151

14. Ausgleichsanspruch analog § 364a ABGB	153
Fall 83 Holzschlägerung I und II	153
Fall 84 Keine Erfolgshaftung	155
Fall 85 Gefährdungszusammenhang/Adäquanz	157
Fall 86 „Asphaltierte“ Spaziergänger und Tiere als Immissionen	159
Fall 87 Schaden durch Schneeräumung	161
Fall 88 Gefährdungshaftung bei Abbrucharbeiten	162
Fall 89 Gefährdungshaftung bei Erdwärmebohrung	164
Fall 90 Wasserrohrbruch	166
Fall 91 Gefährdungshaftung und Betriebstypizität	168
15. Umfang der Ersatzpflicht bei Ausgleichs-/Gefährdungs- haftungsanspruch	170
Fall 92 Naturalrestitution/keine Ersatzfähigkeit von Folgeschäden nach § 364a ABGB	170
Fall 93 Umfang der nachbarrechtlichen Gefährdungshaftung	171
16. Klagebegehren bei Unterlassungsklagen	173
Fall 94 Bestimmtheit des Klagebegehrens bei Lichtimmissionen (Beleuchtung einer Wohnhausanlage)	173
Fall 95 Entzug von Licht – Bestimmtheit des Klagebegehrens	174
Fall 96 Klagebegehren bei Beschattung	176
II. Besonderer Teil: Ausgewählte Bereiche des Umwelt- privatrechts	
1. Wasserrecht	179
Fall 97 Notwendige Kosten der Ersatzvornahme nach § 31 WRG	179
Fall 98 Ersatzpflicht für Fischschaden gem § 26 WRG	180
Fall 99 Haftung eines Kraftwerksbetreibers gem § 26 Abs 2 WRG	181
Fall 100 Haftung des Kläranlagenbetreibers nach § 26 WRG	182
Fall 101 (Beschränktes) Eigentum am Grundwasser	183
Fall 102 Haftung nach § 26 WRG (Kausalitätsvermutung)	185
Fall 103 Unterlassung einer bodenerosionsfördernden landwirtschaftlichen Bearbeitung	187

Fall 104 Zum öffentlichen Wassergut (§ 4 Abs 1, § 38 WRG und § 411 ABGB)	188
Fall 105 Zur Sanierungsverantwortlichkeit nach § 31 WRG	190
Fall 106 Instandhaltungspflichten – Hochwasserschutzdämme (§ 50 WRG)	194
Fall 107 Wasserrechtliche Vereinbarungen (§§ 111, 113, 117 WRG) – Zulässigkeit des Rechtswegs	196
Fall 108 Haftung nach § 31 WRG	199
Fall 109 Negatoria gem § 413 ABGB	201
2. Hochwasser/Sturm	203
Fall 110 Instandhaltungspflichten bei Hochwasserschutzanlagen gem § 50 Abs 6 WRG	203
Fall 111 Überflutung durch nicht fachgerecht errichteten Kanalisationsstrang bei Hochwasser	205
Fall 112 Hochwasser 2002 (Öltank)	206
Fall 113 Grundsatzentscheidung zu Hochwasserschäden (Steyr)	207
Fall 114 Hochwasser 2002 (Kamptal)	208
Fall 115 Jahrhundertsturm am Flughafen	209
3. Altlasten	212
Fall 116 Hausmülldeponie (§ 1042 ABGB, § 31 WRG)	212
Fall 117 Grundwasserverunreinigung durch wilde Deponie	215
Fall 118 Altlastenhaftung beim Bestandvertrag	216
Fall 119 Altlast – Aufklärungspflicht	217
4. Immissionsschutz bei öffentlichen Straßen	219
Fall 120 Überschwemmungsschaden wegen öffentlicher Straße	219
Fall 121 Eigentumsbeeinträchtigung wegen Salzstreuung auf öffentlicher Straße	221
Fall 122 Feinstaub-Feststellungsklage	224
Fall 123 Salzstreuung	226
5. Immissionsschutz bei Atomkraftwerken	227
Fall 124 Internationale Zuständigkeit bei Abwehrklagen gegen grenznahe AKW (Temelin)	227

Fall 125	Internationale Zuständigkeit für Abwehrklage nach EuGVÜ bei grenznahem AWK (Temelín)	228
Fall 126	Grenznahes Atomkraftwerk (AKW Temelín) – Vorabentscheidungsverfahren	230
Fall 127	AKW Temelin – Reaktion des OGH auf die Entscheidung des EuGH	232
Fall 128	AKW Mochovce	234
Fall 129	AKW Temelin	237
6. Abwehr von elektromagnetischen Feldern (EMF) bei Sendemasten		240
Fall 130	Beweislastverteilung bei der actio negatoria/ Mobilfunk	240
Fall 131	Actio negatoria gegen Betreiber von Handymasten	241
Fall 132	Verkehrswertminderung durch Sendeanlagen.....	242
Fall 133	Elektromagnetische Wellen einer bewilligten Funksendeanlage	244
7. Amtshaftung		245
Fall 134	Amtshaftung wegen Aberkennung der aufschiebenden Wirkung einer Berufung (Bauschuttdeponie)	245
Fall 135	Amtshaftung wegen Versagens einer gewerbebehördlichen Genehmigung	247
Fall 136	Einhaltung der Luftgrenzwerte	248
Fall 137	Amtshaftung wegen unterlassener Vorschreibung nachträglicher Auflagen	249
Fall 138	Unterlassene Aufklärung über Hochwassergefährdung	251
Fall 139	Hochwasserabflussgebiet und Flächenwidmungsplan	253
Fall 140	Keine Nachforschungspflichten der Gemeinden hinsichtlich Altlasten bei Erstellung von Flächenwidmungsplänen ...	255
Fall 141	Organ iSd AHG	258
Fall 142	Staatshaftungs-/Amtshaftungsansprüche wegen unterlassener UVP	260
Fall 143	Deponiegas	264
8. Förderungsrecht		267
Fall 144	Rückforderung RL-widriger Förderung	267

Fall 145 ÖPUL-Förderung – Aktivlegitimation	269
Fall 146 Rückforderung einer betrieblichen Umweltförderung	271
Fall 147 Zuschlag zum Systemnutzungstarif – Förderung von Ökostromanlagen	272
9. Wettbewerbsrecht	274
Fall 148 Pestizidrückstände in Bio-Futtermittel	274
Fall 149 Abweichende Nährstoffangaben bei Pflanzenerde – UWG ...	275
10. Insolvenzrecht	276
Fall 150 Öffentlich-rechtliche Umweltverantwortlichkeit im Konkurs...	276
Stichwortverzeichnis.....	277