

Inhalt

Vorwort		9
Hinweise zum Test		10
Der Test	Zahl der Fragen	Seite
1. Zivilrechtliche Grundlagen des Maklergeschäfts	50	11
Lösungen zu 1 kurz und bündig.		29
2. Grundlagen des öffentlichen Rechts für Makler	30	31
Lösungen zu 2 kurz und bündig.		43
3. Wettbewerbsrecht für Makler	30	45
Lösungen zu 3 kurz und bündig.		57
4. Immobilienmarketing.	40	59
Lösungen zu 4 kurz und bündig.		73
5. Versicherungsbedarf der Immobilienberufe	10	75
Lösungen zu 5 kurz und bündig.		81
6. Besteuerung immobilienwirtschaftlicher Unternehmen	10	83
Lösungen zu 6 kurz und bündig.		89
7. Auftragsakquisition / Auftragsbearbeitung	50	91
Lösungen zu 7 kurz und bündig.		109
8. Controlling	12	111
Lösungen zu 8 kurz und bündig.		117
9. Grundstückskaufverträge	32	119
Lösungen zu 9 kurz und bündig.		131
10. Mietverträge	32	133
Lösungen zu 10 kurz und bündig		145
11. Immobilienberatung: Versicherungen, Finanzierungen, Steuern.	52	147
Lösungen zu 11 kurz und bündig		165
12. Immobilienberatung: Grundstücks- und Baurecht	32	167
Lösungen zu 12 kurz und bündig		179
13. Objektmanagement/ Miethausverwaltung	32	181
Lösungen zu 13 kurz und bündig		193

14. Wohnungseigentumsverwaltung	24	195
Lösungen zu 14 kurz und bündig		205
15. Immobilienbewertung.	33	207
Lösungen zu 15 kurz und bündig		219
16. Bauträgergeschäft	32	221
Lösungen zu 16 kurz und bündig		233
17. Noch ein paar Fragen!	21	235
Lösungen		243

Tipps zu 500 Antworten

1. Zivilrechtliche Grundlagen des Maklergeschäftes.	245
2. Grundlagen des öffentlichen Rechts für Makler	249
3. Wettbewerbsrecht für Makler	251
4. Immobilienmarketing.	253
5. Versicherungsbedarf der Immobilienberufe	256
6. Besteuerung immobilienwirtschaftlicher Unternehmen	256
7. Auftragsakquisition/ Auftragsbearbeitung	257
8. Controlling	260
9. Grundstückskaufverträge	260
10. Mietverträge	262
11. Immobilienberatung: Versicherungen, Finanzierungen, Steuern.	264
12. Immobilienberatung: Grundstücks- und Baurecht	267
13. Objektmanagement/ Miethausverwaltung	269
14. Wohnungseigentumsverwaltung	271
15. Immobilienbewertung.	272
16. Bauträgergeschäft	274
 Literaturverzeichnis und Empfehlungen	277
Abkürzungsverzeichnis	278
Der Autor	279
Der Grabener Verlag bittet um Ihre Mithilfe	280