

# Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis .....	IX
Literaturverzeichnis .....	XIII

## Teil A. Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV)

I. Text .....	1
II. Kommentar zur Makler- und Bauträgerverordnung .....	14
Vorbemerkung .....	14
§ 1 Anwendungsbereich .....	18
§ 2 Sicherheitsleistung, Versicherung .....	22
§ 3 Besondere Sicherungspflichten für Bauträger .....	34
§ 4 Verwendung von Vermögenswerten des Auftraggebers .....	81
§ 5 Hilfspersonal .....	87
§ 6 Getrennte Vermögensverwaltung .....	88
§ 7 Ausnahmeverordnung .....	92
§ 8 Rechnungslegung .....	102
§ 9 Anzeigepflicht .....	103
§ 10 Buchführungspflicht .....	104
§ 11 Informationspflicht und Werbung .....	116
§ 12 Unzulässigkeit abweichender Vereinbarungen .....	122
§ 13 [Inseratensammlung] .....	127
§ 14 Aufbewahrung .....	127
§ 15 [Auskunft und Nachschau] .....	129
§ 16 Prüfungen .....	129
§ 17 Rechte und Pflichten der an der Prüfung Beteiligten .....	151
§ 18 Ordnungswidrigkeiten .....	153
§ 19 Anwendung bei grenzüberschreitender Dienstleistungserbringung .....	156
§ 20 Übergangsvorschriften .....	158
§ 21 Berlin-Klausel (gegenstandslos) .....	159
§ 22 (Inkrafttreten) .....	159

## Teil B. § 34c Gewerbeordnung

§ 34c Makler, Bauträger, Baubetreuer .....	161
--	-----

## Teil C. Sonstige einschlägige Vorschriften

1. §§ 14, 15, 29 GewO .....	219
1.1. § 14 GewO .....	219
1.1.1. geltende Fassung des § 14 GewO .....	219
1.1.2. künftige Fassung des § 14 GewO .....	230
1.2. § 15 GewO .....	235
1.3. § 29 GewO .....	237
2. § 12 GewO, §§ 48, 49 VwVfG, § 35 GewO .....	240
2.1. § 12 GewO .....	240
2.2. § 48 VwVfG .....	243
2.3. § 49 VwVfG .....	245
2.4. § 35 GewO .....	248
3. §§ 45 bis 47 GewO .....	253
3.1. § 45 GewO .....	253

# Inhaltsverzeichnis

3.2. § 46 GewO .....	253
3.3. § 47 GewO .....	254
4. § 61a GewO .....	255
5. § 71b GewO .....	257
6. Bußgeld- und Strafvorschriften .....	258
6.1. § 144 GewO .....	258
6.2. § 145 GewO .....	261
6.3. 146 GewO .....	264
6.4. § 148 GewO .....	266
6.5. § 148a GewO .....	267
<b>Teil D. Musterverwaltungsvorschrift</b>	
Musterverwaltungsvorschrift zum Vollzug des § 34c der Gewerbeordnung und der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBVwV) .....	269
<b>Sachverzeichnis</b> .....	319