

	Rdn.	Seite
<b>Kurzkommentar: Die zehn wichtigsten Urteile der letzten Jahre</b>	1	1
<b>Prinzipien</b> .....	31	15
<b>A. Allgemeines</b> .....	44	17
I. Die Bedeutung der VOB/C für die am Bau Beteiligten .	44	17
II. Entstehung und Fortschreibung der VOB/C .....	55	20
III. Verfahrensgang bei der Fortschreibung oder Entstehung einer ATV-DIN-Norm der VOB/C .....	66	23
<b>B. Die Rechtsnatur der VOB/C</b> .....	71	25
I. Die VOB/C als Rechtsnorm .....	71	25
II. Die VOB/C als Allgemeine Geschäftsbedingung .....	78	27
III. Die VOB/C als anerkannte Regel der Technik .....	79	28
IV. Die VOB/C als Gewohnheitsrecht .....	85	30
V. Die VOB/C als Verkehrssitte, Handelsbrauch oder bau- gewerbliche Übung .....	86	30
VI. Die VOB/C als Auslegungshilfe .....	93	31
<b>C. Geltung und Einbeziehung der VOB/C</b> .....	95	33
I. Grundlegendes: Unterschiede bei den Bauvertragstypen	97	34
1. Beim VOB-Bauvertrag .....	98	34
2. Beim BGB-Bauvertrag .....	103	36
II. Zeitpunkt und Umfang .....	108	37
III. Geltungsreihenfolge .....	111	38
IV. Auswirkungen des AGB-Rechts auf die Geltung .....	115	39
1. Allgemeine Geschäftsbedingungen, § 305 Abs. 1 BGB	115	39
2. AGB-rechtlich wirksame Einbeziehung, §§ 305 Abs. 2, 305a–305c BGB .....	118	40
a) »Bauprofi« als Vertragspartner .....	119	40
b) »Baulaie« als Vertragspartner .....	120	41
3. Inhaltskontrolle und Wirksamkeit (»Geltung«), §§ 306–310 BGB .....	124	42
a) Einleitung .....	124	42
b) »Umgehung« der Klauselkontrolle – Privilegie- rung der VOB/B und VOB/C? .....	129	43
c) Maßstab für die Beurteilung der Unwirksamkeit	132	44
aa) Grundlegendes .....	132	44
bb) Ausgewählte Beispiele für die Entwicklung des »richtigen Gespürs« .....	134	45
d) Rechtsfolge der Unwirksamkeit, § 306 BGB ....	137	48
V. Geltungsbereiche der verschiedenen ATV .....	139	48

VI. Abbildungen .....	143	50
<b>D. Inhalt und Aufbau der VOB/C .....</b>	<b>144</b>	<b>51</b>
I. Systematik .....	146	51
1. Allgemeines .....	146	51
2. Abschnitt 0 »Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung« .....	149	52
3. Abschnitt 1 »Geltungsbereich« .....	155	53
4. Abschnitt 2 »Stoffe, Bauteile« .....	162	54
5. Abschnitt 3 »Ausführung« .....	164	54
6. Abschnitt 4 »Nebenleistungen, Besondere Leistun- gen« .....	166	55
7. Abschnitt 5 »Abrechnung« .....	169	55
II. Die DIN 18299 als Grundlage für alle Bauleistungen ..	173	55
III. Die verschiedenen ATV der VOB/C .....	177	56
1. Umfang .....	177	56
2. Gemeinsamkeiten und relevante Unterschiede .....	188	60
IV. Die weitergehenden Fach-DIN-Normen (außerhalb der VOB/C) .....	206	64
1. Allgemeines .....	206	64
2. »DIN-Normen-Ketten« (Konkrete Beispiele) .....	211	65
3. Auffinden aller für die jeweilige Bauleistung ein- schlägigen DIN-Normen .....	215	67
4. Andere »technische Regelwerke« .....	218	68
V. Abbildungen .....	220	69
<b>E. Vorgaben der VOB/C für das Aufstellen der Leistungs-       beschreibung .....</b>	<b>221</b>	<b>70</b>
I. Allgemeines .....	221	70
II. Angaben zur Baustelle .....	232	73
III. Angaben zur Ausführung .....	268	86
IV. Einzelangaben .....	290	95
1. Einzelangaben bei Abweichungen von den ATV .....	290	95
2. Einzelangaben zu Nebenleistungen und Besonderen Leistungen .....	295	96
V. Angaben zur Abrechnung .....	299	97
<b>F. Vertragliches Bau-Soll und Leistungsumfang – Auslegung       anhand der VOB/C .....</b>	<b>300</b>	<b>97</b>
I. Hauptleistung .....	300	97
1. Ausführungsvorgaben aus der VOB/C .....	300	97
2. Werkerfolg und Tätigkeit .....	314	100
3. Kooperationspflichten in der VOB/C .....	315	101
II. Nebenleistungen und Besondere Leistungen .....	339	106
1. Nebenleistungen .....	339	106
2. Besondere Leistungen .....	353	109

III.	Stoffe und Bauteile, Boden und Fels .....	360	112
1.	Stoffe und Bauteile .....	360	112
2.	Boden und Fels .....	376	114
<b>G.</b>	<b>Planungsaufgaben des Auftragnehmers gemäß der VOB/C</b>	395	118
I.	Die leistungsübergreifende DIN 18299 .....	401	120
II.	Die 0-Abschnitte der Fach-DIN .....	403	120
III.	Genehmigungsunterlagen und Standsicherheitsnachweise .....	412	122
1.	Allgemeine Grundsätze .....	412	122
2.	Leistungsbereiche der Technischen Ausrüstung ....	424	125
3.	Blitzschutzanlagen .....	429	126
4.	Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und Fahrsteige .....	436	128
5.	Stahlbau- und Metallbauarbeiten .....	440	129
IV.	Ausführungsunterlagen .....	452	131
1.	Allgemeine Grundsätze .....	452	131
2.	Ausführungsplanung durch den Auftragnehmer ...	458	133
3.	Arbeitsvorbereitende Ausführungsunterlagen .....	463	135
4.	Aussparungspläne, Schlitz- und Durchbruchpläne .	473	137
5.	Ausführungsunterlagen für andere Leistungsbereiche	481	138
<b>H.</b>	<b>Prüfungs- und Bedenkenhinweispflichten des Auftragnehmers aus der VOB/C</b>	483	139
I.	Verschiedene Formen und Rechtsgrundlagen .....	483	139
1.	Stoffe und Bauteile .....	491	140
2.	Vorleistungen anderer Unternehmer .....	497	143
3.	Vorgesehene Art der Ausführung .....	503	145
II.	Anforderungen und Umfang .....	512	148
III.	Rechtsfolgen bei pflichtgemäßer Beachtung oder Pflichtverstößen .....	518	149
1.	Haftungsausschluss für Mängel .....	518	149
2.	Schadensersatz .....	521	150
IV.	Mitteilungspflichten und sonstige Mitwirkungspflichten	523	151
V.	Abbildungen .....	527	152
<b>I.</b>	<b>Qualitätssicherung und VOB/C</b>	528	153
I.	Einleitung: Mängelrechte des Auftraggebers .....	528	153
II.	Der Mangelbegriff – »DIN-konform« vs. »den anerkannten Regeln der Technik entsprechend« .....	538	155
1.	Definition .....	538	155
2.	Mangelfreiheit durch Einhaltung der anerkannten Regeln der Technik (und DIN-Normen) .....	545	156
3.	Grundsätzlich bei Widersprüchen: Vorrang der anerkannten Regeln der Technik vor den DIN-Normen .	557	161
4.	Relevanter Zeitpunkt .....	560	162

5.	Mangelhafte Leistung trotz Einhaltung der anerkannten Regeln der Technik – Der »funktionale Mangelbegriff« und die »Erfolgshaftung« .....	569	164
6.	Abgrenzung von Abnutzung und Verschleiß gemäß VOB/C .....	574	165
III.	Einfluss der VOB/C auf die Sachmängelhaftung .....	576	166
IV.	Darlegungs- und Beweislastregeln aus der VOB/C .....	595	172
1.	Allgemeines .....	595	172
2.	Grundsätzliche Beweislastregeln für Mängel .....	599	172
3.	Widerlegbare Vermutung der anerkannten Regeln der Technik .....	602	173
4.	»Mehr« oder »weniger« als die anerkannten Regeln der Technik vereinbart .....	605	174
a)	»Mehr« vereinbart .....	606	174
b)	»Weniger« vereinbart .....	609	175
5.	Besondere Beweislastregeln (entwickelt) aus der VOB/C .....	617	177
V.	Abbildungen .....	623	179
<b>J.</b>	<b>Die VOB/C und die Herbeiführung öffentlich-rechtlicher Genehmigungen, Erlaubnisse und Bewilligungen .....</b>	<b>624</b>	<b>180</b>
I.	Allgemeines .....	624	180
II.	Wer schuldet die Genehmigungseinholung? .....	630	181
III.	Rechtsmängel .....	637	183
IV.	Abbildungen .....	640	185
<b>K.</b>	<b>Mitwirkungs- und Schutzpflichten in der VOB/C .....</b>	<b>641</b>	<b>185</b>
I.	Einleitung .....	641	185
II.	Bemusterung (Muster und Proben) .....	645	186
III.	Prüfnachweise .....	658	189
IV.	Bestands- und Revisionspläne .....	672	192
V.	Wartung sowie Wartungs- und Bedienungsanleitungen nebst Einweisung .....	680	194
VI.	Schutzmaßnahmen .....	684	196
VII.	Mitwirkungspflichten und Obliegenheiten des Auftraggebers .....	696	198
VIII.	Abbildungen .....	702	200
<b>L.</b>	<b>Vorgaben für die Abrechnung .....</b>	<b>703</b>	<b>200</b>
<b>Anhang</b>	.....		207
Inhaltsverzeichnis des Anhangs .....			209
Verzeichnis der DIN-Normen .....			211
Text DIN 18299, Einleitungsnorm VOB/C .....			214
Stoffe und Bauteile .....			224
Ausführung .....			244

---

Bedenkenanmeldung .....	262
Nebenleistungen .....	278
Besondere Leistungen .....	302
Abrechnung .....	352
A. Abrechnungsgrundlagen .....	352
B. Übermessungs- und Abzugsregeln .....	378
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>389</b>