

# Inhalt

<b>Kapitel 1: Warum besser schenken und nicht vererben? .....</b>	9
Vorteile einer „vorwieggenommenen“ Erbfolge .....	10
<b>Kapitel 2: Rechtliche „Stolperfallen“ bei Schenkungen .....</b>	21
Beurkundungspflicht von Schenkungen .....	22
Pflichtteilshaftung des Erben .....	23
Rückabwicklung von Schenkungen beim Ehegattentestament .....	24
Schenkungsverbot für den Vorerben .....	25
Schenkung und Minderjährigenschutz .....	26
Schenkung und Sozialhilferegress .....	27
<b>Kapitel 3: Durch Schenkungen ganz legal Steuern sparen .....</b>	31
Was wird besteuert? .....	32
Wer ist steuerpflichtig? .....	34
Freibeträge .....	37
Sachliche Steuerbefreiungen .....	39
Steuerklassen und Steuertarife .....	40
Steuersätze .....	41
Nutzung aller Freibeträge .....	43
Bewertung der verschenkten Immobilie .....	52
Güterstandschaukel als Steuersparmodell .....	54
Schenker übernimmt die Schenkungsteuer .....	58
Vorteile und Risiken der Schenkung von Betriebsvermögen .....	59
Anzeigepflicht von Schenkungen .....	61
Steuererklärung .....	62
<b>Kapitel 4: Unterstützung von Angehörigen .....</b>	63
Eigenvorsorge hat Vorrang vor Schenkungen .....	64
Besonderheiten bei der Übertragung einer Immobilie .....	65

Grundstücksteilung .....	66
Übertragung eines Grundstücksteils .....	66
Umwandlung in Wohnungseigentum .....	67
Geldschenkung und Formalien .....	68
Immobilienschenkung und Formalien .....	69
Kosten einer Beurkundung .....	69
Undankbarkeit – Widerruf einer Schenkung? .....	70
Schenkung an Schwiegerkinder .....	72
Rückübertragung einer Schenkung bei Scheidung .....	77
Rückforderungsrecht bei Zuwendung an Ehegatten .....	78
Rückforderungsrechte bei Zuwendung an Abkömmlinge .....	80
Uneingeschränktes Rückforderungsrecht .....	81
Exkurs: Absicherung von Lebensgefährten .....	81
<b>Kapitel 5: Fürsorge für „Problemkinder“ und Katastrophenfälle beim Schenker .....</b>	85
Schenkungen an Problemkinder .....	86
Exkurs: Schenkung und Sozialhilferegress .....	87
Katastrophenfall: Schenker wird bedürftig .....	89
Beschenkter wird bedürftig - der Super-GAU? .....	94
Schenkung an ein behindertes Kind .....	98
<b>Kapitel 6: Vermögensübertragung und Gegenleistung .....</b>	101
Versorgung des Schenkers hat Vorrang .....	102
Schenkung gegen Nießbrauch .....	102
Schenkung gegen Wohnrecht .....	107
Übergabe der Landwirtschaft .....	110
Schenkung gegen Pflege .....	114
Verkauf als Alternative zur Schenkung .....	119
<b>Kapitel 7: Ungleiche Behandlung von Angehörigen .....</b>	125
Zuwendung als „Ausstattung“ für den Nachwuchs .....	126
Pflichtteilshaftung des Erben .....	128

<b>Kapitel 8: Unternehmen und Generationswechsel .....</b>	133
Motive für eine Unternehmensübertragung .....	134
Unternehmen rechtzeitig übertragen .....	134
Steuerliche Vorteile einer Übertragung .....	135
<b>Kapitel 9: Stiften zum Gemeinwohl .....</b>	145
Was ist eine Stiftung? .....	146
Wie gründet man eine Stiftung? .....	146
Notwendiges Vermögen einer Stiftung .....	147
Zustiften statt neu gründen .....	147
Gutes tun und Steuern sparen .....	148
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	149
<b>Weitere Titel .....</b>	153