

Inhalt

Kapitel 1: Warum besser schenken und nicht vererben?	9
Vorteile einer „vorweggenommenen“ Erbfolge	10
Kapitel 2: Rechtliche „Stolperfallen“ bei Schenkungen	21
Beurkundungspflicht von Schenkungen	22
Pflichtteilhaftung des Erben	23
Rückabwicklung von Schenkungen beim Ehegattentestament	24
Schenkungsverbot für den Vorerben	25
Schenkung und Minderjährigenschutz	26
Schenkung und Sozialhilferegress	27
Kapitel 3: Durch Schenkungen ganz legal Steuern sparen	31
Was wird besteuert?	32
Wer ist steuerpflichtig?	34
Freibeträge	37
Sachliche Steuerbefreiungen	39
Steuerklassen und Steuertarife	40
Steuersätze	41
Nutzung aller Freibeträge	43
Bewertung der verschenkten Immobilie	52
Güterstandschaukel als Steuersparmodell	54
Schenker übernimmt die Schenkungsteuer	58
Vorteile und Risiken der Schenkung von Betriebsvermögen	59
Anzeigepflicht von Schenkungen	61
Steuererklärung	62
Kapitel 4: Unterstützung von Angehörigen	63
Eigenvorsorge hat Vorrang vor Schenkungen	64
Besonderheiten bei der Übertragung einer Immobilie	65

Grundstücksteilung	66
Übertragung eines Grundstücksteils	66
Umwandlung in Wohnungseigentum	67
Geldschenkung und Formalien	68
Immobilienschenkung und Formalien	69
Kosten einer Beurkundung	69
Undankbarkeit – Widerruf einer Schenkung?	70
Schenkung an Schwiegerkinder	72
Rückübertragung einer Schenkung bei Scheidung	77
Rückforderungsrecht bei Zuwendung an Ehegatten	78
Rückforderungsrechte bei Zuwendung an Abkömmlinge	80
Uneingeschränktes Rückforderungsrecht	81
Exkurs: Absicherung von Lebensgefährten	81
Kapitel 5: Fürsorge für „Problemkinder“ und Katastrophenfälle beim Schenker	85
Schenkungen an Problemkinder	86
Exkurs: Schenkung und Sozialhilferegress	87
Katastrophenfall: Schenker wird bedürftig	89
Beschenkter wird bedürftig - der Super-GAU?	94
Schenkung an ein behindertes Kind	98
Kapitel 6: Vermögensübertragung und Gegenleistung	101
Versorgung des Schenkers hat Vorrang	102
Schenkung gegen Nießbrauch	102
Schenkung gegen Wohnrecht	107
Übergabe der Landwirtschaft	110
Schenkung gegen Pflege	114
Verkauf als Alternative zur Schenkung	119
Kapitel 7: Ungleiche Behandlung von Angehörigen	125
Zuwendung als „Ausstattung“ für den Nachwuchs	126
Pflichtteilhaftung des Erben	128

Kapitel 8: Unternehmen und Generationswechsel	133
Motive für eine Unternehmensübertragung	134
Unternehmen rechtzeitig übertragen	134
Steuerliche Vorteile einer Übertragung	135
 Kapitel 9: Stiften zum Gemeinwohl	145
Was ist eine Stiftung?	146
Wie gründet man eine Stiftung?	146
Notwendiges Vermögen einer Stiftung	147
Zustiften statt neu gründen	147
Gutes tun und Steuern sparen	148
 Stichwortverzeichnis	149
 Weitere Titel	153