

► Inhalt

► Standardfälle Baurecht

► Fall 1: Kindermöbel am See	7
• Bauplanungsrecht, Normenkontrolle, Bebauungsplan	
► Fall 2: Der rückwirkend bekannt gemachte Bplan	18
• Bauplanungsrecht	
• Planaufstellungsverfahren	
• Bekanntmachung eines Bebauungsplans	
► Fall 3: Bebauungsplan für das „Lerchenwäldchen“	24
• Bauplanungsrecht, Planaufstellungsverfahren	
► Fall 4: Der Windenergiepark	31
• Bauplanungsrecht	
• Öffentliche Auslegung gemäß § 3 II 1 BauGB	
► Fall 5: Der Badetempel	38
• Bauplanungsrecht	
• Überprüfung eines Bebauungsplans	
► Fall 6: Letzte Ruhe	44
• Bauplanungsrecht	
• Vorhabenbezogener Bebauungsplan	
► Fall 7: Hopfen und Malz...	55
• Bauplanungsrecht	
• Zulässigkeit nach § 35 BauGB	
► Fall 8: Eine Waldschänke im Bauernhaus	62
• Bauplanungsrecht	
• Bestandsschutz, Art. 14 I GG	
► Fall 9: K's Auto-Schmiede	67
• Bauplanungsrecht	
• § 4 BauNVO	
► Fall 10: Ein Schreiner mit Herz I	70
• Bauplanungsrecht; § 31 BauGB	

► Fall 11: Ein Schreiner mit Herz II	75
• Bauplanungsrecht	
• Einstweiliger Rechtsschutz, §§ 80, 80a VwGO	
► Fall 12: Das Gewächshaus	84
• Bauordnungsrecht	
• Anspruch auf Erteilung einer Baugenehmigung	
► Fall 13: Oldies but Goldies	93
• Bauordnungsrecht	
• Baugenehmigung	
► Fall 14: Das Wochenendhaus	98
• Bauordnungsrecht	
• Beseitigungsanordnung	
• Rechtsmittel	
► Fall 15: Licht in der Finsternis	109
• Bauordnungsrecht	
• Schwarzbau	
• Nutzungsuntersagung	
► Fall 16: Pack` die Badehose ein	116
• Bauordnungsrecht	
• Beseitigungsanordnung	
► Fall 17: Darf ein Pächter bauen?	120
• Bauordnungsrecht	
• Versagung einer Baugenehmigung	
• Fehlende Eigentümerstellung	
► Fall 18: Die lieben, lieben Nachbarn	126
• Bauordnungs-/Bauplanungsrecht	
• Nachbarklage	
► Fall 19: Die alte Windmühle	134
• Bauordnungs-/Bauplanungsrecht	
• Klage auf Erteilung eines Bauvorbescheids zur Nutzungsänderung	
► Die wichtigsten baurechtlichen Schemata	143