

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XV
Literaturverzeichnis	XXIII
Einleitung	1
VOB/A Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen	75
§ 1	Bauleistungen. 75
§ 1a	Bauleistungen. 120
Vor § 2	Allgemeine Erläuterungen zu den Verhandlungen über den Abschluss eines Bauvertrages. 140
§ 2	Grundsätze. 150
§ 3	Arten der Vergabe 206
§ 3a	Arten der Vergabe 226
§ 4	Vertragsarten 254
§ 5	Vergabe nach Losen, Einheitliche Vergabe. 273
§ 5a	Vergabe nach Losen 286
§ 6	Teilnehmer am Wettbewerb 287
§ 6a	Teilnehmer am Wettbewerb 341
§ 7	Leistungsbeschreibung. 357
§ 8	Vergabeunterlagen 425
§ 8a	Vergabeunterlagen 462
§ 9	Vertragsbedingungen 464
§ 10	Fristen 555
§ 10a	Fristen 575
§ 11	Grundsätze der Informationsübermittlung. 584
§ 11a	Anforderungen an Teilnahmeanträge 586
§ 12	Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen 588
§ 12a	Vorinformation, Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen 607
Vor §§ 13 ff. 616
§ 13	Form und Inhalt der Angebote 621
§ 13a	Form der Angebote 639
§ 14	Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin 639
§ 15	Aufklärung des Angebotsinhalts 659
§ 16	Prüfung und Wertung der Angebote 671
§ 16a	Wertung der Angebote. 746
§ 17	Aufhebung der Ausschreibung. 749
§ 17a	Aufhebung der Ausschreibung. 780
§ 18	Zuschlag. 782
§ 18a	Bekanntmachung der Auftragserteilung 794
§ 19	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote 799
§ 19a	Nicht berücksichtigte Bewerbungen 812
§ 20	Dokumentation 826
§ 21	Nachprüfungsstellen 838
§ 21a	Nachprüfungsbehörden. 842
§ 22	Baukonzessionen 850
§ 22a	Baukonzessionen 877
§ 23a	Melde- und Berichtspflichten 886

SektVO	Verordnung über die Vergabe von Aufträgen im Bereich des Verkehrs, der Trinkwasserversorgung und der Energieversorgung (Sektorenverordnung – SektVO)	891
Vorbemerkung		891
§ 1	Anwendungsbereich	896
§ 2	Schätzung der Auftragswerte	903
§ 3	Ausnahme für Sektorentätigkeiten, die unmittelbar dem Wettbewerb ausgesetzt sind	907
§ 4	Dienstleistungen des Anhangs 1	908
§ 5	Wege der Informationsübermittlung, Vertraulichkeit der Teilnahmeanträge und Angebote	909
§ 6	Vergabeverfahren	911
§ 7	Leistungsbeschreibung, technische Anforderungen	914
§ 8	Nebenangebote und Unteraufträge	917
§ 9	Rahmenvereinbarungen	918
§ 10	Dynamische elektronische Verfahren	918
§ 11	Wettbewerbe	920
§ 12	Pflicht zur Bekanntmachung, Beschafferprofil, zusätzliche Bekanntmachungen	920
§ 13	Regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung	922
§ 14	Bekanntmachungen von Aufrufen zum Teilnahmewettbewerb	922
§ 15	Bekanntmachung von vergebenen Aufträgen	923
§ 16	Abfassung der Bekanntmachungen	924
§ 17	Fristen	925
§ 18	Verkürzte Fristen	926
§ 19	Fristen für Vergabeunterlagen, zusätzliche Unterlagen und Auskünfte	927
§ 20	Eignung und Auswahl der Unternehmen	928
§ 21	Ausschluss vom Vergabeverfahren	931
§ 22	Bewerber- und Bietergemeinschaften	933
§ 23	Qualitätssicherungs- und Umweltmanagementnormen	934
§ 24	Prüfungssysteme	935
§ 25	Aufforderung zur Angebotsabgabe oder zur Verhandlung	942
§ 26	Behandlung der Angebote	944
§ 27	Ungewöhnlich niedrige Angebote	944
§ 28	Angebote, die Waren aus Drittländern umfassen	946
§ 29	Zuschlag und Zuschlagskriterien	947
§ 30	Aufhebung und Einstellung des Vergabeverfahrens	948
§ 31	Ausnahme von Informationspflichten	949
§ 32	Dokumentation und Aufbewahrung der sachdienlichen Unterlagen	949
§ 33	Statistik	950
§ 34	Übergangsbestimmungen	951
VOB/B	Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen	953
Vorbemerkungen vor Teil B		953
§ 1	Art und Umfang der Leistung	955
§ 1 Abs. 1	[Bestandteile des Vertrags]	957
§ 1 Abs. 2	[Auslegung von Widersprüchen]	959
§ 1 Abs. 3	[Änderungen des Bauentwurfs]	964
§ 1 Abs. 4	[Ausführung nicht vereinbarter Leistungen]	970
§ 2	Vergütung	973
§ 2 Abs. 1	[Generalklausel für die Vergütung]	1000
§ 2 Abs. 2	[Die Berechnung der Vergütung]	1020

§ 2 Abs. 3	[Änderungen der Vergütung/Mengenabweichungen beim Einheitspreisvertrag]	1024
§ 2 Abs. 4	[Spätere Übernahme von Leistungsteilen durch den Auftraggeber]	1037
§ 2 Abs. 5	[Änderung der Preisgrundlagen durch Eingriffe des Auftraggebers]	1042
§ 2 Abs. 6	[Vergütung für zusätzliche Leistungen]	1060
§ 2 Abs. 7	[Änderung der Vergütung beim Pauschalvertrag]	1072
§ 2 Abs. 8	[Nicht bestellte Leistungen]	1086
§ 2 Abs. 9	[Besondere planerische Leistungen des Auftragnehmers auf Verlangen des Auftraggebers]	1097
§ 2 Abs. 10	[Vergütung von Stundenlohnarbeiten]	1101
§ 3	Ausführungsunterlagen	1104
§ 3 Abs. 1	[Ausführungsunterlagen]	1110
§ 3 Abs. 2	[Abstecken der Hauptachsen]	1116
§ 3 Abs. 3	[Die Verbindlichkeit der Ausführungsunterlagen]	1119
§ 3 Abs. 4	[Feststellung des Zustandes von Straßen usw.]	1124
§ 3 Abs. 5	[Vom Auftragnehmer zu beschaffende Unterlagen]	1127
§ 3 Abs. 6	[Verwendung der in Absatz 5 genannten Unterlagen]	1130
§ 4	Ausführung	1135
§ 4 Abs. 1	[Die Bereitstellungs- sowie Überwachungsrechte und -pflichten des Auftraggebers]	1140
§ 4 Abs. 2	[Die grundsätzliche Verantwortlichkeit des Auftragnehmers für die ordnungsgemäße Ausführung der geschuldeten Bauleistung]	1174
§ 4 Abs. 3	[Prüfungs- und Anzeigepflicht des Auftragnehmers und ihre Auswirkungen]	1209
§ 4 Abs. 4	[Die Bereitstellungspflicht des Auftraggebers]	1247
§ 4 Abs. 5	[Schutzpflichten des Auftragnehmers]	1250
§ 4 Abs. 6	[Die Pflicht zur Beseitigung vertragswidriger Stoffe oder Bauteile]	1258
§ 4 Abs. 7	[Mängelansprüche des Auftraggebers während der Bauausführung vor Fertigstellung der vertraglichen Gesamtleistung]	1263
§ 4 Abs. 8	[Die grundsätzliche Verpflichtung des Auftragnehmers zur Selbstausführung der nach dem Vertrag geschuldeten Bauleistung]	1286
§ 4 Abs. 9	[Entdeckungen während der Ausführung]	1295
§ 4 Abs. 10	[Gemeinsame Zustandsfeststellung von Teilen der Leistung]	1298
§ 5	Ausführungsfristen	1302
§ 5 Abs. 1–3	[Grundregelung in Abs. 1–3]	1315
§ 5 Abs. 4	[Rechtsfolgen bei Verletzung der in Abs. 1–3 festgelegten Pflichten]	1325
§ 6	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung	1338
§ 6 Abs. 1	[Die Anzeigepflicht des Auftragnehmers]	1344
§ 6 Abs. 2	[Die Verlängerung der Ausführungsfristen]	1350
§ 6 Abs. 3	[Pflichten des Auftragnehmers während und nach der Behinderung oder Unterbrechung]	1361
§ 6 Abs. 4	[Berechnung der Verlängerung der Ausführungsfristen]	1365
§ 6 Abs. 5	[Unterbrechung: Vorläufige Abrechnung während der Unterbrechung der Leistung]	1369
§ 6 Abs. 6	[Schadensersatz und Entschädigung]	1374
§ 6 Abs. 7	[Unterbrechung: Vorzeitige Vertragskündigung]	1400
§ 7	Verteilung der Gefahr	1405
§ 7 Abs. 1	[Vom Auftragnehmer nicht zu vertretende Beschädigung oder Zerstörung]	1410
§ 7 Abs. 2	[Mit der baulichen Anlage unmittelbar verbundene Leistungen]	1411
§ 7 Abs. 3	[Nicht eingebaute Stoffe, Bauteile und Baubehelfe]	1411
Vor §§ 8 und 9	[Kündigung, Rücktritt, Vertragsbeendigung]	1422

§ 8	Kündigung durch den Auftraggeber	1446
§ 8 Abs. 1	[Freie Kündigung »ohne wichtigen Grund«]	1454
§ 8 Abs. 2	[Kündigung wegen Vermögensverfalls des Auftragnehmers]	1483
§ 8 Abs. 3	[Kündigung durch den Auftraggeber aus wichtigem Grunde]	1502
§ 8 Abs. 4	[Kündigung wegen unzulässiger Wettbewerbsbeschränkung]	1533
§ 8 Abs. 5	[Schriftform für jede Kündigung]	1540
§ 8 Abs. 6	[Abnahme, Aufmaß und Abrechnung nach Kündigung]	1543
§ 8 Abs. 7	[Vertragsstrafe nach erfolgter Kündigung]	1552
§ 9	Kündigung durch den Auftragnehmer	1555
§ 9 Abs. 1	[Kündigung wegen Gläubiger- oder Schuldnerverzuges des Auftraggebers] ..	1560
§ 9 Abs. 2	[Formelle Kündigungsvoraussetzungen]	1583
§ 9 Abs. 3	[Kündigungsfolgen]	1585
§ 10	Haftung der Vertragsparteien	1593
§ 10 Abs. 1	[Die schuldrechtlich-vertragliche Haftung der Bauvertragspartner]	1595
§ 10 Abs. 2	[Schadensausgleich im Innenverhältnis zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber bei Haftung gegenüber einem Dritten aufgrund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen]	1600
§ 10 Abs. 3	[Alleinige Haftung des Auftragnehmers im Innenverhältnis: Einzelfälle unerlaubter Handlung]	1623
§ 10 Abs. 4	[Sondertatbestand: Verletzung gewerblicher Schutzrechte]	1625
§ 10 Abs. 5	[Anwendung der Ausgleichsregelungen der Abs. 2, 3 und 4 zugunsten gesetzlicher Vertreter und Erfüllungsgehilfen]	1626
§ 10 Abs. 6	[Grundpflichten der Bauvertragspartner bei Inanspruchnahme durch einen geschädigten Dritten]	1627
§ 11	Vertragsstrafe	1628
§ 11 Abs. 1	[Anwendung gesetzlicher Bestimmungen]	1640
§ 11 Abs. 2	[Vertragsstrafe bei nicht rechtzeitiger Erfüllung]	1647
§ 11 Abs. 3	[Fristberechnung]	1650
§ 11 Abs. 4	[Vorbehalt der Vertragsstrafe bei Abnahme]	1654
§ 12	Abnahme	1660
§ 12 Abs. 1	[Abnahme auf Verlangen des Auftragnehmers]	1683
§ 12 Abs. 2	[Teilabnahme]	1690
§ 12 Abs. 3	[Abnahmeverweigerung]	1694
§ 12 Abs. 4	[Förmliche Abnahme]	1700
§ 12 Abs. 5	[Fiktive Abnahme]	1708
§ 12 Abs. 6	[Gefahrübergang]	1716
§ 13	Mängelansprüche	1717
§ 13 Abs. 1	[Sachmangelfreie Leistung]	1802
§ 13 Abs. 2	[Leistungen nach Probe]	1836
§ 13 Abs. 3	[Haftung des Auftraggebers]	1838
§ 13 Abs. 4	[Verjährungsfrist für Mängelansprüche]	1854
§ 13 Abs. 5	[Mängelbeseitigung durch Auftragnehmer]	1916
§ 13 Abs. 6	[Minderung]	1984
§ 13 Abs. 7	[Schadensersatz]	2002
§ 14	Abrechnung	2040
§ 14 Abs. 1	[Voraussetzungen der Prüfbarkeit der Rechnungen]	2043
§ 14 Abs. 2	[Das Aufmaß]	2050
§ 14 Abs. 3	[Zeitpunkt der Einreichung der Schlussrechnung]	2057
§ 14 Abs. 4	[Rechnungsaufstellung durch Auftraggeber]	2059

	Seite
§ 15	Stundenlohnarbeiten 2065
§ 15 Abs. 1	[Grundsätze für die Abrechnung nach Stundenlöhnen] 2068
§ 15 Abs. 2	[Zusätzliche Aufsichtsvergütung] 2073
§ 15 Abs. 3	[Kontrolle der Stundenlohnleistungen durch den Auftraggeber] 2075
§ 15 Abs. 4	[Frist zur Vorlage von Stundenlohnrechnungen; Zahlung] 2083
§ 15 Abs. 5	[Abrechnung bei Zweifeln über Umfang der Stundenlohnarbeiten] 2085
§ 16	Zahlung 2089
§ 16 Abs. 1	[Abschlagszahlungen] 2101
§ 16 Abs. 2	[Vorauszahlungen] 2118
§ 16 Abs. 3	[Die Schlusszahlung] 2122
§ 16 Abs. 4	[Die Teilschlusszahlung] 2169
§ 16 Abs. 5	[Beschleunigung von Zahlungen; Skontoabzüge; Folgen verzögerter Zahlung, insbesondere Zinsen, Arbeitseinstellung] 2171
§ 16 Abs. 6	[Zahlung der Vergütung des Auftragnehmers durch den Auftraggeber an Dritte] 2185
§ 17	Sicherheitsleistung 2192
§ 17 Abs. 1	[Ausdrückliche Vereinbarung, Zweck und Höhe der Sicherheitsleistung] 2197
§ 17 Abs. 2	[Arten der Sicherheitsleistung] 2222
§ 17 Abs. 3	[Wahlrecht und Austauschrecht des Auftragnehmers] 2223
§ 17 Abs. 4	[Sicherheitsleistung durch Bürgschaft] 2241
§ 17 Abs. 5	[Sicherheitsleistung durch Hinterlegung von Geld] 2292
§ 17 Abs. 6	[Sicherheitsleistung durch Einbehalt von Zahlungen] 2293
§ 17 Abs. 7	[Fristgerechte Leistung der Sicherheit durch Auftragnehmer] 2309
§ 17 Abs. 8	[Rückgabe der Sicherheit] 2312
§ 18	Streitigkeiten 2327
§ 18 Abs. 1	[Gerichtsstand für gerichtliche Streitigkeiten aus dem Bauvertrag] 2329
§ 18 Abs. 2	[Klärung von Meinungsverschiedenheiten bei Verträgen mit Behörden] 2345
§ 18 Abs. 3	[Vereinbarung von Verfahren zur Streitbeilegung] 2354
§ 18 Abs. 4	[Einschaltung einer staatlich anerkannten Materialprüfungsstelle] 2356
§ 18 Abs. 5	[Grundsätzlich keine Befugnis des Auftragnehmers zur Arbeitseinstellung] 2364
Anhang 1	Sicherung von Vergütungsansprüchen der Bauunternehmer 2367
Anhang 2	Die Unternehmereinsatzformen 2492
Anhang 3	Selbstständiges Beweisverfahren, Schiedsgutachten und Schiedsverfahren 2658
Stichwortverzeichnis	2731