

2 Bauwirtschaft und Baubetrieb	379
2.1 Bauwirtschaftslehre	379
2.1.1 Volkswirtschaftliche Grundlagen für die Bauwirtschaft	380
2.1.2 Betriebswirtschaftliche Grundlagen	410
2.1.3 Arbeits- und Tarifrecht in der Bauwirtschaft	427
2.1.4 Unternehmensrechnung	431
2.1.5 Baubetriebsrechnung	467
2.1.6 Nachtragsprophylaxe und Claim-Management	499
2.1.7 Wirtschaftlichkeitsberechnungen (WB) und Nutzen-Kosten-Untersuchungen (NKU)	522
2.1.8 Unternehmensfinanzierung	541
2.2 Unternehmensführung	569
2.2.1 Unternehmensziele und -philosophien	569
2.2.2 Grundlagen der strategischen Unternehmensführung	575
2.2.3 Personalmanagement und Organisationsentwicklung	585
2.2.4 Managementsysteme für Qualität, Arbeitssicherheit und Umweltschutz	597
2.2.5 Controlling	603
2.2.6 Risikomanagement	607
2.2.7 Unternehmensbewertung	611
2.3 Immobilienmanagement	622
2.3.1 Projektentwicklung in engeren Sinne (PE i. c. S.)	623
2.3.2 Projektmanagement (PM)	644
2.3.3 Facility Management (FM)	718
2.4 Privates Baurecht	765
2.4.1 Das BGB und verwandte Rechtsvorschriften als Grundlagen für Privatrechtsverhältnisse im Bauwesen	766
2.4.2 Vergaberecht für öffentliche Auftraggeber in der Bauwirtschaft	772
2.4.3 Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB)	781
2.4.4 Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen (VOF)	822
2.4.5 Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)	831
2.4.6 Entscheidung von Streitigkeiten über die Vergütung für Planungs- und Bauleistungen durch Adjudikation	845
2.5 Baubetrieb	853
2.5.1 Baustellenorganisation, Baustellenmanagement	853
2.5.2 Bauarbeitsvorberichtung	856
2.5.3 Baustelleneinrichtung	862
2.5.4 Arbeitsschutz und Unfallverhütung	869
2.6 Bauverfahrenstechnik und Baumaschineneinsatz	874
2.6.1 Bauverfahren und Maschineneinsatz im Erdbau	874
2.6.2 Bauverfahren und Maschineneinsatz für Baugrubenumschließungen	886
2.6.3 Auswahl und Einsatz von Hebezeugen	897
2.6.4 Betonschalungen und Gerüste im Hochbau	904
2.6.5 Bauverfahren und Maschineneinsatz	904
2.6.6 Bauverfahren und Maschineneinsatz	904
2.6.7 Leitungsbau	956
Stichwortverzeichnis	2305