

Inhalt

Vorwort	7
1. Auftrag, Sachverhalt, Aufgabenstellung und Unterlagen ..	10
1.1 Auftrag	10
1.2 Verwendete Unterlagen, Orts- und Behördentermine	12
1.3 Bewertungsstichtag	15
2. Beschreibung des Bewertungsobjektes	16
3. Methodik zur Ermittlung des gemeinen Wertes	18
4. Ermittlung der noch vorhandenen gemeinen Werte	27
4.1 Gebäude 1 → Wohnburg	36
4.2 Gebäude 2 – 7 → Wirtschaftsgebäude	39
4.3 Gebäude 8 → Kuhstall – Boxenlaufstall	40
5. Zusammenfassung	43
6. Anlagenverzeichnis	46
7. Literaturverzeichnis	47