

Inhalt

| | |
|--|-----|
| Abkürzungsverzeichnis | 11 |
| Literaturverzeichnis | 13 |
| 1. Berufsrecht für Sachverständige | 21 |
| Peter Bleutge | |
| 2. Anforderungen an ein Gutachten | 41 |
| Michael Staudt | |
| 3. Fehlerquellen bei Gutachten | 53 |
| Michael Staudt | |
| 4. Aktualität technischer Regelwerke und Gutachtenerstattung im Prozess 57 | 57 |
| Mark Seibel | |
| 5. Die gerichtliche Leitung der Sachverständigenhaftigkeit (§ 404a ZPO) 65 | 65 |
| Mark Seibel – mit einer Anmerkung von Michael Staudt – | |
| 6. Der Ortstermin | 83 |
| Michael Staudt | |
| 7. Hilfsmittel und Werkzeuge | 97 |
| Michael Staudt | |
| 8. Technische Möglichkeiten bei der Schadenermittlung | 103 |
| Michael Staudt | |
| 9. Bauteilöffnung und Bauteilzerstörung | 109 |
| Mark von Wietersheim | |
| 10. Die Beweissicherung | 121 |
| Michael Staudt | |
| 11. Das selbständige Beweisverfahren | 125 |
| Michael Staudt | |
| 12. Die mündliche Gutachtenerläuterung vor Gericht | 129 |
| Mark Seibel | |
| 13. Bauvertragsrecht – Sachmängelhaftung | 145 |
| Gerd Motzke | |
| 14. Die Bedeutung der „allgemein anerkannten Regeln der Technik“ für die Baumangelbeurteilung | 197 |
| Mark Seibel | |
| 15. Der Baumangel – der Bauschaden | 215 |
| Michael Staudt | |
| 16. Auswirkung von Baumängeln und Bauschäden auf Mietobjekte und deren Mietwerte | 219 |
| Michael Staudt | |
| 17. Bauabnahme und deren Folgen | 223 |
| Helge-Lorenz Ubbelohde | |

| | | |
|-----|---|-----|
| 18. | Darlegungslast, Beweislast und deren Verteilung | 243 |
| | <i>Gerd Motzke</i> | |
| 19. | Die Verjährung von Sachmängelansprüchen | 267 |
| | <i>Gerd Motzke</i> | |
| 20. | Die Insolvenz am Bau – Folgen für die Sachmängelhaftung | 287 |
| | <i>Gerd Motzke</i> | |
| 21. | Vertrags- bzw. Verzugsstrafen | 311 |
| | <i>Gerd Motzke</i> | |
| 22. | Die Einbindung des Sachverständigen bei der Bauwerksplanung | 321 |
| | <i>Dieter Ansorge</i> | |
| 23. | Baubegleitende Qualitätsüberwachung | 333 |
| | <i>Christian Fichtl</i> | |
| 24. | Die Dokumentationspflichten des Sachverständigen bei der Bauwerksabwicklung | 349 |
| | <i>Rolf Theißßen</i> | |
| 25. | Die technische Ausstattung von Gebäuden im Blickwinkel des Bausachverständigen | 359 |
| | <i>Stefan Wirth, Oliver Wirth</i> | |
| 26. | Die Statik von Gebäuden und deren kritische Betrachtung | 385 |
| | <i>Jens Richter, Arno Bidmon</i> | |
| 27. | Denkmalschutz | 413 |
| | <i>Michael Staudt</i> | |
| 28. | Arbeitsschutz, Maschinensicherheit, UVV am Bau | 417 |
| | <i>Mark von Wietersheim</i> | |
| 29. | Energiesparendes Bauen nach der Energieeinsparverordnung – EnEV | 431 |
| | <i>Stephan Schwarzmann</i> | |
| 30. | Schiedsgutachten, Schiedsgericht, Mediation, Streitschlichtung | 451 |
| | <i>Axel Rickett</i> | |
| 31. | Adjudikation | 469 |
| | <i>Antje Boldt</i> | |
| 32. | Die Vergütung des gerichtlichen Sachverständigen – das alte und das neue JVEG | 475 |
| | <i>Peter Bleutge</i> | |
| 33. | Honorierung von außergerichtlichen Sachverständigenleistungen | 503 |
| | <i>Werner Seifert</i> | |
| 34. | Die Haftung des Sachverständigen bei privatem Auftrag und bei Gerichtsauftrag | 551 |
| | <i>Peter Bleutge</i> | |
| 35. | Die Haftpflichtversicherung des Sachverständigen | 581 |
| | <i>Benjamin Gartz</i> | |

| | | |
|------------|---|-----|
| 36. | Ablehnung wegen Besorgnis der Befangenheit im Zivilprozess | 589 |
| | <i>Peter Bleutge</i> | |
| 37. | Strafe muss sein | 603 |
| | <i>Dieter Ansorge</i> | |
| | Herausgeber/Autoren | 613 |
| | Stichwortverzeichnis | 619 |

Inhalt der CD-ROM:**1. Rechtsvorschriften**

BGB (Auszüge)

ZPO (Auszüge)

JVEG (Auszüge)

HOAI 2009

HOAI 2013

VOB/B 2006

VOB/B 2012

2. Mustertexte für den Bausachverständigen**3. Nützliche Adressen aus Wirtschaft, Industrie und Handwerk**