

<b>§ 1 Einführung.....</b>	1
<b>A. Gegenstand des Sachenrechts.....</b>	1
<b>B. Überblick über sachenrechtliche Gesetze.....</b>	1
<b>C. Dingliche Rechte .....</b>	2
I. Begriff des „dinglichen Rechts“.....	2
II. Einzelne dingliche Rechte .....	2
III. Einteilungen der dinglichen Rechte .....	3
1. Umfang des Herrschaftsrechts .....	3
2. Inhalt der beschränkten dinglichen Rechte.....	4
3. Inhaber der Teilberechtigung .....	4
<b>D. Dingliche Ansprüche .....</b>	4
<b>E. Gesetzliche Schuldverhältnisse des Sachenrechts .....</b>	5
<b>F. Dingliche Rechtsgeschäfte.....</b>	5
<b>G. Sachenrechtliche Grundsätze .....</b>	6
I. Absolutheitsprinzip.....	6
II. Numerus-clausus-Prinzip .....	7
III. Trennungsprinzip .....	7
IV. Abstraktionsprinzip .....	8
1. Inhalt des Abstraktionsprinzips .....	8
2. „Durchbrechungen“ des Abstraktionsprinzips.....	9
a) Fehleridentität .....	9
aa) Fehleridentität bei Geschäftsfähigkeitsmängeln (§§ 104 ff. BGB) .....	9
bb) Fehleridentität bei Irrtümern (§§ 119 ff. BGB) .....	10
cc) Fehleridentität bei Täuschung und Drohung (§§ 123 f. BGB) .....	11
dd) Fehleridentität bei Verbotsgesetzen, § 134 BGB .....	11
ee) Fehleridentität bei Sittenwidrigkeit, § 138 BGB .....	11
ff) Sonderfall: Fehleridentität bei Besitzmittlungsverhältnis.....	12
b) Bedingungszusammenhang, §§ 158 ff. BGB.....	12
c) Geschäftseinheit von Verpflichtung u. Verfügung, § 139 BGB .....	13
V. Bestimmtheits- oder Spezialitätsgrundsatz .....	14
VI. Publizitäts- oder Offenkundigkeitsgrundsatz.....	14
VII. Akzessorietätsgrundsatz .....	15
VIII. Übertragbarkeit.....	15
<b>H. Verhältnis des Sachenrechts zum übrigen Zivilrecht .....</b>	16
I. Sachenrecht und Allgemeiner Teil des BGB .....	16
II. Sachenrecht und Schuldrecht .....	16
1. Schuldrecht und gesetzliche Schuldverhältnisse .....	16
2. Schuldrecht und dinglicher Anspruch .....	17
3. Schuldrecht und dingliches Rechtsgeschäft.....	17
a) Verfügung zugunsten Dritter, § 328 BGB? .....	17
b) Ausschluss der Übertragbarkeit über § 399 Alt. 2 BGB? .....	18
III. Sachenrecht und AGBs (§§ 305-310 BGB).....	18

<b>§ 2 Der Sachbegriff .....</b>	<b>19</b>
<b>A. Überblick .....</b>	<b>19</b>
<b>B. Einzelheiten .....</b>	<b>19</b>
I. Der Sachbegriff .....	19
II. Mobilien / Immobilien .....	22
III. Einheitssache / zusammengesetzte Sache .....	23
IV. Einzelsache / Sachgesamtheit .....	25
V. Vertretbare / unvertretbare Sache .....	26
VI. Verbrauchbare / unverbrauchbare Sache .....	26
VII. Teilbare / unteilbare Sache .....	26
VIII. Hauptsache / Zubehör .....	27
IX. Nutzungen .....	28
<b>§ 3 Besitz .....</b>	<b>30</b>
<b>A. Einführung .....</b>	<b>30</b>
I. Begriff .....	30
II. Bedeutung - Funktionen des Besitzes .....	30
1. Schutzfunktion .....	31
2. Erhaltungsfunktion - Kontinuitätsfunktion .....	31
a) Verstärkung der obligatorischen Rechtsstellung .....	31
b) Ablösungsrecht .....	32
c) Ersatz .....	32
3. Publizitätsfunktion .....	32
a) Übertragungswirkung .....	32
b) Vermutungswirkung .....	32
c) Gutgläubenswirkung .....	33
III. Besitzarten .....	34
1. Nach der Intensität der Sachbeziehung .....	34
2. Nach dem Umfang der Sachherrschaft/Berechtigung .....	34
3. Nach der Willensrichtung des Besitzers .....	35
4. Nach der Berechtigung des Besitzers .....	35
5. Nach der Art der Besitzererlangung .....	36
<b>B. Erwerb und Verlust des Besitzes .....</b>	<b>36</b>
I. Der unmittelbare Besitz .....	36
1. Erwerb nach § 854 I BGB .....	36
a) Erlangung der tatsächlichen Sachherrschaft .....	36
b) Besitzbegründungswille .....	37
2. Erwerb nach § 854 II BGB .....	38
3. Beendigung nach § 856 BGB .....	39
II. Der mittelbare Besitz .....	40
1. Begriff des mittelbaren Besitzes .....	40
a) Unmittelbarer Besitz/Besitzmittlungswille .....	41
b) Besitzmittlungsverhältnis .....	41
c) Herausgabeanspruch .....	42
2. Erwerb des mittelbaren Besitzes .....	42
3. Verlust des mittelbaren Besitzes .....	43

III. Sonderformen des Besitzerwerbs .....	43
1. Besitzdiener, § 855 BGB.....	43
a) Begriff .....	43
b) Besitzererwerb durch Stellvertreter.....	44
2. Erbenbesitz § 857 BGB .....	45
3. Besitz von juristischen Personen/Gesamthandsgemeinschaften .....	46
a) Juristische Personen.....	46
b) OHG/KG/GbR .....	46
c) Gesamthandsgemeinschaften .....	47
<b>C. Besitzschutz .....</b>	<b>47</b>
I. Die Gewaltrechte, § 859 BGB.....	47
1. Verbotene Eigenmacht, § 858 BGB.....	47
2. Besitzwehr, § 859 I BGB .....	48
3. Besitzkehr, § 859 II, III BGB.....	50
4. Erweiterung der Gewaltrechte nach § 859 IV BGB .....	51
5. Inhaber der Gewaltrechte .....	51
a) Unmittelbarer Besitzer.....	51
b) Besitzdiener, § 860 BGB.....	51
c) Mittelbarer Besitzer .....	52
d) Teilbesitzer / Mitbesitzer / Erbenbesitzer .....	53
II. Die possessorischen Besitzschutzzansprüche, §§ 861, 862, 867 BGB .....	53
1. Possessorische Ansprüche .....	53
2. § 861 BGB.....	53
3. § 862 BGB.....	54
4. § 867 BGB.....	54
5. Anspruchsberechtigter .....	54
6. Anspruchsgegner.....	55
7. Einschränkung .....	56
8. § 863 BGB.....	56
III. Die petitorischen Ansprüche, § 1007 BGB.....	57
IV. Der Besitzschutz über § 823 BGB .....	58
1. Besitz als „sonstiges Recht“ i.S.d. § 823 I BGB.....	58
2. Besitzschutz über § 823 II BGB .....	60
V. Der Besitzschutz über § 812 BGB .....	61
1. Leistungskondiktion, § 812 I S. 1 Alt. 1 BGB .....	61
2. Eingriffskondiktion, § 812 I S. 1 Alt. 2 BGB .....	61
VI. Besondere Besitzfragen .....	61
1. Prozessualer Besitzschutz, § 771 ZPO .....	61
2. Insolvenz, § 47 InsO .....	62
3. Rechtsbesitz.....	62
4. Allgemeine Unterlassungsklage, §§ 12, 862, 1004 BGB analog.....	62
<b>§ 4 Eigentümer-Besitzer-Verhältnis (EBV) .....</b>	<b>63</b>
A. Einführung .....	63
I. Überblick über die Regelungen .....	63
II. Hauptregelungszweck .....	63
III. Grundvoraussetzung .....	64
IV. Entsprechende Anwendung .....	64

<b>B. Der Herausgabeanspruch aus § 985 BGB .....</b>	<b>64</b>
I. Voraussetzungen .....	64
1. Anspruchsberechtigter .....	65
a) Eigentümer .....	65
b) Dritter .....	66
c) Anwartschaftsberechtigter .....	66
2. Anspruchsgegner .....	66
3. Recht zum Besitz .....	66
II. Anspruchsinhalt .....	66
1. Herausgabe .....	66
2. Gegenstand der Herausgabe .....	68
III. Recht zum Besitz, § 986 BGB .....	68
1. Eigenes Besitzrecht nach § 986 I S. 1, 1. Hs. BGB .....	69
2. Abgeleitetes Besitzrecht nach § 986 I S. 1, 2. Hs. BGB .....	70
3. Die Sonderregelung des § 986 II BGB .....	71
IV. Anwendbarkeit der Vorschriften des allgemeinen Schuldrechts .....	72
V. Konkurrenzen .....	74
VI. Verjährung .....	75
VII. Verwirkung .....	75
VIII. Herausgabeort .....	76
<b>C. Haftungssystem des EBV .....</b>	<b>76</b>
I. Sinn und Zweck der §§ 987 ff. BGB .....	76
II. Anwendbarkeitsvoraussetzungen .....	77
1. Nicht-so-berechtigter Besitzer .....	77
2. Nicht-mehr-berechtigter Besitzer .....	78
3. Aufschwingen vom Fremd- zum Eigenbesitzer .....	79
4. Zusendung unbestellter Waren .....	80
III. Bösgläubigkeit .....	80
1. Bösgläubigkeit .....	80
2. Bösgläubigkeit bei Einschaltung Dritter .....	81
3. Bösgläubigkeit bei Minderjährigen .....	82
4. Erbenbesitz, § 857 BGB .....	83
5. Prozessbesitzer .....	83
IV. Konkurrenzen .....	83
1. Veräußerung / Verbrauch / Gesetzlicher Eigentumserwerb .....	84
2. §§ 823 ff. BGB .....	84
3. §§ 812 ff. BGB .....	86
<b>D. Schadensersatz, §§ 989 ff. BGB .....</b>	<b>89</b>
I. Redlicher / unverklagter Besitzer .....	89
II. Unredlicher / verklagter Besitzer .....	89
III. Deliktischer Besitzer, § 992 BGB .....	91
<b>E. Nutzungsherausgabe, §§ 987 ff. BGB .....</b>	<b>91</b>
I. Redlicher / unverklagter Besitzer .....	92
1. Grundsatz des § 993 I BGB .....	92
2. Übermaßfrüchte, § 993 I BGB .....	92
3. Unentgeltlicher Besitzer, § 988 BGB .....	93
4. Rechtsgrundloser Erwerb, § 988 BGB analog .....	93

II. Unredlicher/verklagter Besitzer, §§ 987, 990 BGB.....	94
III. Deliktischer Besitzer, § 992 BGB .....	96
<b>F. Verwendungsersatz, §§ 994 ff. BGB .....</b>	<b>97</b>
I. Verwendung - Begriff/Arten .....	97
II. Redlicher/unverklagter Besitzer.....	98
1. Notwendige Verwendungen.....	98
2. Nützliche Verwendungen .....	99
3. Luxusverwendungen.....	100
4. Rechtsnachfolge, § 999 BGB.....	100
III. Unredlicher/verklagter Besitzer .....	100
1. Notwendige Verwendungen.....	100
2. Nützliche Verwendungen/Luxusverwendungen .....	101
3. Rechtsnachfolge, § 999 BGB.....	101
IV. Deliktischer Besitzer.....	101
V. Geltendmachung des Verwendungsersatzanspruchs .....	101
VI. Abschließender wichtiger Fall zur Verwendungsproblematik .....	102
<b>§ 5 Beseitigungs- und Unterlassungsanspruch aus § 1004 BGB .....</b>	<b>108</b>
<b>A. Einführung .....</b>	<b>108</b>
I. Abgrenzung zu anderen Ansprüchen aus Eigentum.....	108
II. Anwendungsbereich .....	109
<b>B. Voraussetzungen .....</b>	<b>110</b>
I. Übersicht.....	110
II. Eigentum des Anspruchsstellers .....	110
III. Eigentumsbeeinträchtigung .....	111
1. Tatsächliche Einwirkungen .....	111
2. Beeinträchtigungen der Nutzungsbefugnis.....	112
3. Rechtliche Beeinträchtigungen .....	112
a) Unmittelbarer Angriff auf das Eigentumsrecht .....	112
b) Unbefugte Inanspruchnahme fremder Eigentumsrechte.....	113
4. Keine Eigentumsbeeinträchtigung .....	113
5. Sonderfall: Naturkräfte .....	114
6. Maßgeblicher Zeitpunkt .....	114
IV. Störer.....	114
V. Duldungspflicht.....	118
1. Privatrecht .....	118
a) Rechtsgeschäft .....	118
b) Gesetzliche Vorschriften .....	119
c) Nachbarrechtliches Gemeinschaftsverhältnis.....	120
2. Öffentliches Recht.....	120
3. Verwaltungsakt.....	120
4. Überwiegendes öffentliches Interesse .....	121
VI. Rechtsfolgen .....	121
1. Beseitigungsanspruch, § 1004 I S. 1 BGB .....	121
2. Unterlassungsanspruch, § 1004 I S. 2 BGB .....	127