

# Inhaltsübersicht

## **A: Einführung in die HOAI 2013 ..... 11**

1	Vorgänger der HOAI .....	11
2	HOAI .....	12
3	Rechtscharakter .....	13
4	Anwendungsbereich der HOAI .....	14
	4.1 Persönlicher Anwendungsbereich .....	14
	4.2 Sachlicher Anwendungsbereich .....	15
5	HOAI 2013 im Überblick .....	15
	5.1 Unverändertes .....	15
	5.2 Wiedereinführung von Regelungen und Begriffen der HOAI 1996 .....	16
	5.3 Neueinführungen und Änderungen .....	17
	5.4 Wegfall einzelner Regelungen der HOAI 2009 .....	27

## **B: HOAI 2013..... 31**

### **Teil 1 Allgemeine Vorschriften..... 31**

§ 1	Anwendungsbereich .....	31
§ 2	Begriffsbestimmungen .....	31
§ 3	Leistungen und Leistungsbilder .....	32
§ 4	Anrechenbare Kosten .....	33
§ 5	Honorarzonen .....	33
§ 6	Grundlagen des Honorars .....	33
§ 7	Honorarvereinbarung .....	34
§ 8	Berechnung des Honorars in besonderen Fällen .....	35
§ 9	Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen .....	35
§ 10	Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs .....	35
§ 11	Auftrag für mehrere Objekte .....	36
§ 12	Instandsetzungen und Instandhaltungen .....	36
§ 13	Interpolation .....	36
§ 14	Nebenkosten .....	36
§ 15	Zahlungen .....	37
§ 16	Umsatzsteuer .....	37

### **Teil 2 Flächenplanung ..... 38**

Abschnitt 1:	Bauleitplanung .....	38
§ 17	Anwendungsbereich .....	38
§ 18	Leistungsbild Flächennutzungsplan .....	38
§ 19	Leistungsbild Bebauungsplan .....	38
§ 20	Honorare für Leistungen bei Flächennutzungsplänen .....	39
§ 21	Honorare für Leistungen bei Bebauungsplänen .....	40

Abschnitt 2:	Landschaftsplanung.....	41
§ 22	Anwendungsbereich .....	41
§ 23	Leistungsbild Landschaftsplan .....	41
§ 24	Leistungsbild Grünordnungsplan.....	41
§ 25	Leistungsbild Landschaftsrahmenplan .....	42
§ 26	Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan .....	42
§ 27	Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan.....	42
§ 28	Honorare für Leistungen bei Landschaftsplänen .....	43
§ 29	Honorare für Leistungen bei Grünordnungsplänen.....	44
§ 30	Honorare für Leistungen bei Landschaftsrahmenplänen .....	45
§ 31	Honorare für Leistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen.....	46
§ 32	Honorare für Leistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen.....	48
<b>Teil 3</b>	<b>Objektplanung .....</b>	<b>50</b>
Abschnitt 1:	Gebäude und Innenräume .....	50
§ 33	Besondere Grundlagen des Honorars.....	50
§ 34	Leistungsbild Gebäude und Innenräume.....	50
§ 35	Honorare für Leistungen bei Gebäuden und Innenräumen.....	51
§ 36	Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen .....	52
§ 37	Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder für Gebäude und Innenräume....	52
Abschnitt 2:	Freianlagen.....	53
§ 38	Besondere Grundlagen des Honorars.....	53
§ 39	Leistungsbild Freianlagen .....	53
§ 40	Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen .....	54
Abschnitt 3:	Ingenieurbauwerke .....	55
§ 41	Anwendungsbereich .....	55
§ 42	Besondere Grundlagen des Honorars.....	55
§ 43	Leistungsbild Ingenieurbauwerke.....	56
§ 44	Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken .....	56
Abschnitt 4:	Verkehrsanlagen.....	58
§ 45	Anwendungsbereich .....	58
§ 46	Besondere Grundlagen des Honorars.....	58
§ 47	Leistungsbild Verkehrsanlagen .....	59
§ 48	Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen .....	59
<b>Teil 4</b>	<b>Fachplanung .....</b>	<b>61</b>
Abschnitt 1:	Tragwerksplanung .....	61
§ 49	Anwendungsbereich .....	61
§ 50	Besondere Grundlagen des Honorars.....	61
§ 51	Leistungsbild Tragwerksplanung.....	61
§ 52	Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen .....	62

Abschnitt 2:	Technische Ausrüstung .....	63
§ 53	Anwendungsbereich .....	63
§ 54	Besondere Grundlagen des Honorars.....	63
§ 55	Leistungsbild Technische Ausrüstung .....	64
§ 56	Honorare für Grundleistungen bei der Technischen Ausrüstung .....	64
<b>Teil 5</b>	<b>Übergangs- und Schlussvorschriften .....</b>	<b>66</b>
§ 57	Übergangsvorschrift.....	66
§ 58	Inkrafttreten, Außerkrafttreten .....	66
<b>Anlagen</b>	<b>.....</b>	<b>67</b>
Anlage 1:	Beratungsleistungen .....	67
	1.1 Umweltverträglichkeitsstudie .....	67
	1.2 Bauphysik .....	70
	1.3 Geotechnik.....	78
	1.4. Ingenieurvermessung.....	82
Anlage 2:	Grundleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan .....	92
Anlage 3:	Grundleistungen im Leistungsbild Bebauungsplan.....	93
Anlage 4:	Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsplan.....	94
Anlage 5:	Grundleistungen im Leistungsbild Grünordnungsplan .....	95
Anlage 6:	Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsrahmenplan.....	97
Anlage 7:	Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan.....	98
Anlage 8:	Grundleistungen im Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan .....	100
Anlage 9:	Besondere Leistungen zur Flächenplanung .....	101
Anlage 10:	Grundleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume, Besondere Leistungen, Objektlisten.....	104
	10.1 Leistungsbild Gebäude und Innenräume .....	104
	10.2 Objektliste Gebäude.....	111
	10.3 Objektliste Innenräume.....	113
Anlage 11:	Grundleistungen im Leistungsbild Freianlagen, Besondere Leistungen, Objektliste.....	116
	11.1 Leistungsbild Freianlagen .....	116
	11.2 Objektliste Freianlagen.....	122
Anlage 12:	Grundleistungen im Leistungsbild Ingenieurbauwerke, Besondere Leistungen, Objektliste.....	124
	12.1 Leistungsbild Ingenieurbauwerke .....	124
	12.2 Objektliste Ingenieurbauwerke.....	130
Anlage 13:	Grundleistungen im Leistungsbild Verkehrsanlagen, Besondere Leistungen, Objektliste.....	137
	13.1 Leistungsbild Verkehrsanlagen.....	137
	13.2 Objektliste Verkehrsanlagen.....	143

Anlage 14:	Grundleistungen im Leistungsbild Tragwerksplanung,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	145
	14.1 Leistungsbild Tragwerksplanung .....	145
	14.2 Objektliste Tragwerksplanung .....	149
Anlage 15:	Grundleistungen im Leistungsbild Technische Ausrüstung,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	153
	15.1 Grundleistungen und Besondere Leistungen im Leistungsbild	
	Technische Ausrüstung .....	153
	15.2 Honorarzonen und Bewertungsmerkmale für Leistungen der	
	Technischen Ausrüstung .....	159

## **C:      Synopse HOAI 2009/2013 Teil 1, mit amtlicher Begründung ..... 165**

Teil 1	Allgemeine Vorschriften .....	165
Teil 2	Flächenplanung .....	205
Teil 3	Objektplanung .....	214
Teil 4	Fachplanung .....	224
Teil 5	Übergangs- und Schlussvorschriften .....	232
Anlage 1	Beratungsleistungen .....	233
Anlage 2	Grundleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan .....	252
Anlage 3	Grundleistungen im Leistungsbild Bebauungsplan .....	253
Anlage 4	Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsplan .....	253
Anlage 5	Grundleistungen im Leistungsbild Grünordnungsplan .....	255
Anlage 6	Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsrahmenplan .....	257
Anlage 7	Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan .....	258
Anlage 8	Grundleistungen im Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan .....	258
Anlage 9	Besondere Leistungen zur Flächenplanung .....	259
Anlage 10	Grundleistungen im Leistungsbild Gebäude / Innenräume,	
	Besondere Leistungen, Objektlisten Gebäude / Innenräume.....	259
Anlage 11	Grundleistungen im Leistungsbild Freianlagen,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	262
Anlage 12	Grundleistungen im Leistungsbild Ingenieurbauwerke,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	265
Anlage 13	Grundleistungen im Leistungsbild Verkehrsanlagen,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	266
Anlage 14	Grundleistungen im Leistungsbild Tragwerksplanung,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	267
Anlage 15	Grundleistungen im Leistungsbild Technische Ausrüstung,	
	Besondere Leistungen, Objektliste.....	268

<b>D:</b>	<b>Honorar- und Musterrechnungen .....</b>	<b>271</b>
1	Fälligkeit der Honorarrechnung .....	271
2	Prüffähigkeit der Honorarrechnung .....	272
	2.1 Prüffähigkeit allgemein .....	272
	2.2 Prüffähigkeit im Einzelnen .....	274
3	Honorarberechnungskriterien (beispielhaft für Gebäudeplanung).....	275
	3.1 Leistungsumfang .....	275
	3.2 Anrechenbare Kosten .....	278
	3.3 Honorarzone .....	281
	3.4 Honorarsatz .....	282
	3.5 Zuschläge .....	282
4	Musterrechnungen .....	283