

Inhalt

Bundesgerichtshof

Dr. Karin Milger , RiBGH, VIII. Zivilsenat	7
Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zur Wohnraummiete	

Hans-Joachim Dose , RiBGH, XII. Zivilsenat	21
Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Gewerberaummietrecht	

Rechtspolitik

Gerrit Stein , MDir. Bundesministerium der Justiz	51
Das neue Mietrecht	

Dr. Hans Reinold Horst , Rechtsanwalt	61
Schwerpunkte der Mietrechtsnovellierung – Vereinfachte Räumung von Wohnraum –	

Norbert Eisenschmid , Rechtsanwalt	79
Schwerpunkte der Mietrechtsnovellierung	

Wohnen und Energie

Horst Müller , Rechtsanwalt	89
Die WEG-Beschlüsse zur Modernisierung und Instandsetzung	

Hubert Blank , RiLG a. D., Mannheim	99
Die Räumungsvollstreckung	

Prof. Dr. Florian Jacoby , Universität Bielefeld	129
Mietvertrag und Schriftform	

Prof. Dr. Markus Artz , Universität Bielefeld	149
Mietmängel in Sonderfällen – Periodisch fehlende Gebrauchstauglichkeit und Grundmangel	

Prof. Dr. Peter Derleder , Universität Bremen	155
Die Verpflichtungen der Parteien nach Beendigung des Mietvertrags bei fortbestehender Nutzung	

Jürgen Herrlein , Rechtsanwalt	171
Wertsicherung nach dem Preisklauselgesetz	