

# Inhalt

<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	<b>XIII</b>
<b>I. Einleitung</b>	<b>1</b>
<b>II. Das Haftpflichtverhältnis</b>	<b>3</b>
1. Planungsfehler	4
a) Erfolgshaftung	4
b) Planungstiefe	4
c) Bodengutachten	4
d) Beurteilungszeitpunkt	5
e) Einzelfälle	5
f) Pflichtenkreis	7
g) Restrisiken	8
h) Mitverschulden gemäß §§ 254, 278 BGB	9
i) Haftungsbeschränkungen und -ausschlüsse	10
2. Überwachungsfehler	10
a) Pflichtenumfang	11
b) Risikobehaftete Gewerke	12
c) Symptomrechtsprechung	12
d) Mitverschulden	13
e) Sonderfachleute	13
3. Koordinierungsfehler	15
a) Pflichtenkreis	15
b) Gewährleistungsmanagement	16
4. Rechnungsprüfung	16
a) Schutzwirkung für Dritte	16
b) Einzelfragen	18
c) Gesamtschau	19
5. Baukostenüberschreitungen	20
a) Pflichtenkreis	20
b) Vertragserklärungen	21
aa) Garantie	21
bb) Baukostenobergrenze	21
c) Toleranzrahmen	22
d) Schaden und Vorteilsausgleichung	22
e) Änderungsanordnungen	23
f) Kausalität	23
g) Fehler bei der Vergabe	23

6. Unrichtige Wirtschaftlichkeitsberechnungen	24
a) Öffentliche Fördermittel	24
b) Kostengünstige Planung	24
7. Unzureichende Rechtsberatung	25
a) Umfang	25
b) Grundzüge des öffentlichen Baurechts	25
c) Werkverträge	26
d) Rechte des Bauherrn	26
8. Tätigkeit als SiGeKo	27
a) Gesetzliche Grundlagen	27
b) Haftungsfälle	28
c) Schutzbereich	28
d) Pflichtenkreis	29
e) Haftungsbeschränkungen	29
f) Verjährung	29
9. Verletzung von § 377 HGB	30
a) Änderung des § 651 BGB	30
b) „Siloentscheidung“	30
c) Konsequenzen	33
10. Nebenpflichtverletzungen	33
11. Nachbesserungsrecht des Architekten	34
a) Mangelfolgeschäden	34
b) Planungsfehler	34
c) Vorschuss	35
12. Haftung aus vollmachtlosem Handeln (§ 179 Abs. 1 BGB).	35
a) Grundsätze	35
b) Umfang einer Vollmacht	36
c) Anscheins- und Duldungsvollmacht	36
d) Kenntnis des Unternehmers	36
e) Rückgriffsmöglichkeiten	36
f) Kündigungsvollmacht	37
13. Verjährung der Haftpflichtansprüche	37
a) Abnahme	37
b) Phase 9	37
c) Nachbesserung	38
d) Erklärungen des Versicherers	38
e) Sekundärhaftung	38
f) Organisationsverschulden	38

14. Gesamtschuldnerische Haftung	39
a) Abgrenzung Teilschuld/Gesamtschuld	39
b) Verjährung der Ausgleichsansprüche	41
c) Vergleich bei Gesamtschuldnerschaft	44
15. Exkurs: Die strafrechtliche Verantwortung des Architekten	45
<b>III. Prozessuale Sicherung von Regressansprüchen (Streitverkündung)</b>	<b>47</b>
1. Voraussetzungen der Streitverkündung	48
2. Inhalt und Form der Streitverkündungsschrift (§ 73 ZPO)	50
a) Inhalt	50
b) Anlagen	51
c) Folgen	52
3. Interventionswirkung (§ 68 ZPO)	52
a) Voraussetzungen	53
b) Subjektive Grenzen der Interventionswirkung	53
c) Objektive Grenzen der Interventionswirkung	54
aa) Grenzen aus deren Gegenstand	54
bb) Grenzen aus dem „Widerspruchsverbot“ (§ 67 Hs. 2 ZPO)	54
cc) Grenzen aus der Prozesslage bei Beitritt bzw. Streitverkündung (§§ 67 Hs. 1, 74 Abs. 3 ZPO)	56
4. Hemmung der Verjährung	57
5. Spezielle Fallgruppen	58
a) Das Verhalten nach Streitverkündung	58
b) Die Beitrittsentscheidung	58
c) Die alternative Haftung	59
<b>IV. Das Deckungsverhältnis</b>	<b>63</b>
1. Ausgangspunkt	63
2. Grundlagen	64
3. Trennungsprinzip	64
4. Bindungswirkung	65
5. Pflichtversicherung	66
a) Landesgesetzliche Regelungen	66
b) Direktanspruch	67
c) Einwendungsausschluss	68
d) Nachhaftung	68
e) Gesamtschuld und Regress	68

6. Verstoßprinzip	69
7. Beginn und Ende des Versicherungsschutzes	71
8. Versicherte Risiken	72
a) Bauherr, Bauträger, Generalplaner	72
b) Generalunternehmer	73
c) Hersteller, Händler	73
d) Projektsteuerer	73
e) Sicherheits- und Gesundheitskoordinator (SiGeKo)	73
f) Sachverständige	74
g) Mediator	74
h) Angehörigenklausel	74
i) Schäden durch Umwelteinwirkung	75
9. Vermögensschäden	75
10. Serienschadenklausel	75
11. Arbeitsgemeinschaften und Planungsringe	78
12. Mitversicherte Personen	79
13. Auslandsklausel (Ziff. 2.6 BBR Arch. A)	80
14. Mitversicherte Nebenrisiken	80
15. Obliegenheiten	80
16. Obliegenheitsverletzungen vor Eintritt des Versicherungsfalls	82
17. Obliegenheitsverletzungen nach Eintritt des Versicherungsfalls	83
a) Anzeigenobliegenheit	83
b) Verhandlungshoheit	84
c) Fortlaufende Information	84
d) Prozessführungsbefugnis	85
e) Nachfragen	85
f) Vergleiche	85
g) Übersicht	86
h) Obliegenheiten des Gläubigers	87
18. Fälligkeit des Deckungsanspruchs	87
a) Konsequenzen der Rechtsschutzverpflichtung	87
b) Regulierungszusagen	88
c) Fälligkeit	89
19. Umfang des Versicherungsschutzes (Erfüllungsschaden)	89
20. Abtretung des Freistellungsanspruchs	90
a) Insolvenz	90
b) Verhältnis zum Versicherer	91

<b>21. Anerkenntnis</b>	<b>93</b>
<b>22. Ausschlüsse</b>	<b>95</b>
a) Zeitüberschreitungsklausel (Ziff. 4.1 BBR Arch. A)	95
b) Überschreitung von Vor- und Kostenanschlägen (Ziff. 4.2 BBR Arch. A)	95
c) Urheberrechtsklausel, Lizenzklausel und Abhanden- kommensklausel (Ziff. 4.3, 4.4 und 4.5 BBR Arch. A)	96
d) Pflichtwidrigkeitsklausel (Ziff. 4.6 BBR Arch. A)	97
e) Geldklauseln (Ziff. 4.7, 4.8 BBR Arch.)	102
<b>23. Deckungsklage</b>	<b>103</b>
<b>24. Verjährung</b>	<b>103</b>
<b>Anhang</b>	<b>105</b>
Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung (AHB 2008)	106
Besondere Bedingungen und Risikobeschreibungen für die Berufshaftpflichtversicherung von Architekten, Bauingenieuren und Beratenden Ingenieuren, Abschnitt A (BBR Arch. A 2011)	120
<b>Literaturverzeichnis</b>	<b>125</b>