

## Inhaltsverzeichnis

Themenübersicht .....	4
Anleitung zur Bearbeitung rechtlicher Fälle .....	7
Abkürzungsverzeichnis .....	7
Übungsfälle .....	8
Lösungen .....	40
Rechtliche Begriffe .....	93

## Themenübersicht

Aufgabe	Thema	Seite
	<b>Grundlagen der Rechtsordnung</b>	
1	Gewohnheitsrecht und Gesetzesrecht.....	8
2	Privatrecht – öffentliches Recht .....	8
	<b>Personen im Recht, Rechtsfähigkeit</b>	
3	Natürliche und juristische Personen, Eintritt der Rechtsfähigkeit.....	8
4	Juristische Personen, Haftung für Verbindlichkeiten.....	8
	<b>Geschäftsfähigkeit</b>	
5	Geschäftsunfähigkeit, Kind als Bote.....	9
6	Gesetzliche Vertretung minderjähriger Kinder.....	9
7	Minderjährigenrecht: Zustimmung der gesetzlichen Vertreter, Haftung für Vertragserfüllung.....	9
8	Minderjährigenrecht: Schenkung eines Grundstücks: „lediglich rechtlicher Vorteil“.....	9
9	Minderjährigenrecht: Taschengeld.....	10
10	Minderjährigenrecht: Vertrag mit Bezug auf das Arbeitsverhältnis.....	10
11	Minderjährigenrecht: Minderjähriger als Stellvertreter.....	10
12	Betreuung bei kranken und behinderten Personen: Einwilligungsvorbehalt.....	11
	<b>Deliktsfähigkeit</b>	
13	Deliktsunfähigkeit: Haftung des Kindes, Unfälle mit Kfz, Haftung aufsichtspflichtiger Personen...	11
14	Bedingte Deliktsfähigkeit: Schadensersatzpflicht des Minderjährigen.....	11
	<b>Sachen, Eigentum und rechtsgeschäftlicher Eigentumserwerb</b>	
15	Begriff der Sache im Recht, Unternehmerpfandrecht, Selbsthilfe.....	11
16	Eigentum, Besitz, Eigentumsübertragungen an beweglichen Sachen.....	12
17	Bestimmtheitsgrundsatz im Sachenrecht.....	12
18	Rechtsstellung des Käufers einer Sache – relatives Recht, gutgläubiger Erwerb.....	12
19	Eigentumserwerb vom Nichtberechtigten, gutgläubiger Erwerb.....	13
20	Eigentumserwerb vom Nichtberechtigten, gutgläubiger Erwerb, gestohlene Sachen.....	13
21	Eigentumserwerb vom Nichtberechtigten, gutgläubiger Erwerb, abhanden gekommene Sachen....	13
	<b>Wohnungseigentum und dingliche Rechte</b>	
22	Eigentumsverhältnisse bei Wohnungseigentum.....	14
23	Dienstbarkeiten, Nießbrauch, Anpassung.....	14
24	Dingliches Vorkaufsrecht.....	14
	<b>Wesentliche Bestandteile und gesetzlicher Eigentumserwerb</b>	
25	Wesentliche Bestandteile von Grundstücken.....	14
26	Wesentliche Bestandteile von Grundstücken, gesetzlicher Eigentumserwerb.....	15
	<b>Eigentumsvorbehalt (EV), wesentliche Bestandteile und gesetzlicher Eigentumserwerb</b>	
27	Pflicht des Verkäufers zur unbedingten Eigentumsübertragung.....	15
28	Einfacher EV; wesentlicher Bestandteil, gesetzlicher Eigentumserwerb.....	15
29	Einfacher EV, Scheinbestandteil, Verarbeitung, gutgläubiger Erwerb.....	16
30	Gesetzlicher Eigentumserwerb durch Verarbeitung.....	16
31	Einseitiger EV, Klauselwirksamkeit bei einseitigem Rechnungsvermerk.....	17
32	Einseitiger EV, Klauselwirksamkeit bei einseitigem Lieferscheinsvermerk.....	17
33	Verlängerter EV: Vorausabtretungsklausel, Verarbeitungsklausel.....	17
34	Verlängerter EV und Abtretungsverbot.....	18
35	Verlängerter EV: Vorausabtretung, Globalzession, Sittenverstoß, Hinterlegung.....	18
36	Zwangsvollstreckung in vorbehaltenes Eigentum.....	19

## **Willenserklärung und Vertragsschluss**

37	Absprachen ohne Rechtsbindung, Gefälligkeitsverhältnisse.....	19
38	Scheingeschäft, geheimer Vorbehalt, Motivirrtum.....	19
39	Scheingeschäft, Formvorschriften beim Grundstückskaufvertrag.....	20
40	Vertragsabschluss: Bedeutung von Werbemaßnahmen.....	20
41	Zugang einer Willenserklärung.....	20
42	Vertragsabschluss: Bindung an den mündlichen Vertragsantrag.....	21
43	Vertragsabschluss: Bindung an den schriftlichen Vertragsantrag.....	21
44	Vertragsabschluss: Auftragsbestätigung, Annahme unter Abänderungen.....	21
45	Vertragsänderung: Skonto, stillschweigende Annahme.....	22

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen**

46	Allgemeine Geschäftsbedingungen: Überraschende Klausel.....	22
47	Allgemeine Geschäftsbedingungen: Definition, Einbeziehung, Vorrang der Individualabrede.....	22
48	Allgemeine Geschäftsbedingungen: Unklarheitenregelung.....	23

## **Rücktritt, Widerruf, Anfechtung und Störung der Geschäftsgrundlage**

49	Rücktritt vom Vertrag, Zugang von Willenserklärungen, AGB, Widerruf bei Haustürgeschäften....	23
50	Anfechtung wegen Inhaltsirrtums, Widerruf eines Fernabsatzgeschäfts.....	23
51	Anfechtung wegen Erklärungsirrtums.....	24
52	Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und wegen Eigenschaftsirrtums.....	24
53	Störung der Geschäftsgrundlage.....	24

## **Leistungsstörungen**

54	Übereignung, Verzugsschaden, Rücktritt infolge Verspätung, Schadensersatz statt Leistung.....	25
55	Zahlungsverzug, Verzugseintritt, Verzugsschaden, Verzugszinsen.....	25
56	Lieferverzug, Verzugsschaden, Rücktritt infolge Verspätung.....	25
57	Rücksichtnahmepflichtverletzung, vorvertragliches Schuldverhältnis, culpa in contrahendo.....	26
58	Gewährleistung wegen Sachmangels, Irrtum im Beweggrund.....	26
59	Gewährleistung wegen Sachmangels, Falschlieferung, Rücktritt, Schadensersatz statt Leistung.....	26
60	Unmöglichkeit, Gegenleistung, Preisgefahr beim Kauf.....	27
61	Unmöglichkeit, Preisgefahr beim Versendungskauf, Verbrauchsgüterkauf.....	27

## **Verjährung**

62	Verjährung: Verjährungsregelung, Neubeginn, Hemmung.....	27
63	Verjährung: Neubeginn, Hemmung.....	27

## **Gemischte Verträge**

64	Gemischte Verträge, am Vertrag beteiligte Personen.....	28
65	Dienstvertrag, Werkvertrag, Geschäftsbesorgungsvertrag.....	28
66	Dienstvertrag, Werkvertrag, Rücksichtnahmepflichtverletzung.....	28
67	Mietvertrag, Mietzahlung, Vermieterpfandrecht.....	29

## **Werkvertrag**

68	Vertragsabschluss: Kostenvoranschlag, Kosten eines Angebots.....	29
69	Kostenvoranschlag.....	29
70	Übliche Vergütung beim Werkvertrag, Bestimmung der Höhe.....	30
71	Sicherungsmöglichkeiten bei Werkvertrag und Kauf, Einrede des nicht erfüllten Vertrages.....	30
72	Sicherheiten, Abschlagszahlungen.....	30
73	Höchstpersönliche Vertragserfüllung, Kündigungsrecht des Bestellers.....	30
74	Gewährleistungsansprüche.....	31
75	Gewährleistung, Mangelfolgeschaden, Schadensersatz neben der Leistung .....	31
76	Unternehmerpfandrecht, Vertragspfandrecht, gutgläubiger Erwerb eines Pfandrechts.....	31
77	Vertragsstrafe, Herabsetzung durch Urteil.....	32

## **Verträge außerhalb des BGB**

78	Factoringvertrag.....	32
79	Leasingvertrag, Mangelgewährleistung.....	32
80	Leasingvertrag, Rücksichtnahmepflichtverletzung, Verhandlungsgehilfe, Mitverschulden.....	33
81	Franchisevertrag.....	33

### **Unerlaubte Handlungen**

82	Schadensersatz nach § 823 BGB, Schadenspositionen.....	33
83	Schadensersatz nach §§ 280, 823, 826 BGB, adäquate Schadenszurechnung.....	34
84	Schadensersatz nach §§ 280, 823, 831 BGB, Erfüllungsgehilfe, Verrichtungsgehilfe.....	34

### **Familienrecht**

85	Eheliches Güterrecht, Zugewinngemeinschaft, Gütertrennung, Ehevertrag.....	34
86	Eheliches Güterrecht: Zugewinngemeinschaft, Zugewinnausgleich.....	34
87	Schuldenhaftung in der Ehe, Eigentumsvermutung bei Pfändung.....	35
88	Schuldenhaftung in der Ehe, Maßnahmen bei Geschäftsgründung.....	35
89	Schuldenhaftung in der Ehe, Geschäfte zur Deckung des Lebensbedarfs („Schlüsselgewalt“).....	35
90	Zugewinngemeinschaft: Verfügungsbeschränkungen bei Haushaltsgegenständen.....	36

### **Erbrecht**

91	Gesetzliche Erbfolge.....	36
92	Nachlassregelung durch letztwillige Verfügung, gemeinschaftl. Testament, Pflichtteil.....	36

### **Forderungsmanagement**

93	Mahnung, Vergleich, außergerichtliche Konfliktlösung, Ablauf des gerichtlichen Mahnverfahrens.	37
94	Durchführung eines Rechtsstreits vor dem Amtsgericht.....	37
95	Gerichtliches Mahnverfahren, Prozessvergleich.....	37
96	Vollstreckungstitel, unpfändbare Sachen, eidesstattliche Versicherung.....	37
97	Forderungspfändung.....	38

### **Insolvenz**

98	Rechtsstellung der Gläubiger im Insolvenzverfahren des Schuldners.....	38
99	Insolvenzplan, Restschuldbefreiung.....	38
100	Insolvenzantrag des Schuldners; Feststellung von Forderungen.....	39