

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XV
Glossar	XVII
I. Entstehung und Verbreitung der FIDIC-Vertragsbedingungen	1
A. Entstehung der FIDIC-Vertragsbedingungen	1
B. Aktuelle Versionen der FIDIC-Vertragsbedingungen	2
C. Gliederung der FIDIC-Vertragsbedingungen	5
D. Verbreitung der FIDIC-Vertragsbedingungen	6
E. FIDIC-Vertragsbedingungen und nationales Recht	6
F. Verwendung der FIDIC-Vertragsbedingungen	7
G. Sprache und Terminologie der FIDIC-Vertragsbedingungen	8
II. Der Vertrag	10
A. Vertragsbestandteile	10
B. Angebot	13
C. Vorverträge und <i>Letters of Intent</i>	14
D. <i>Letter of Acceptance</i> – Zustandekommen des Vertragsverhältnisses	14
E. Inkrafttreten des Vertrags	15
F. Vertragssprache	16
G. Vertrag und Rechtsordnung	16
H. <i>Assignment</i> – Abtretung	20
I. Wechsel eines Vertragspartners	21
III. Die beteiligten Personen	23
A. Der <i>Employer</i>	23
B. Der <i>Contractor</i>	23
1. <i>Joint Ventures</i>	23
2. Der <i>Contractor's Representative</i>	24
3. Personal des <i>Contractors</i>	26
C. Der <i>Engineer</i>	33
1. Mitarbeiter und Gehilfen des <i>Engineers</i>	36

IX

2.	<i>Instructions</i> – Weisungen des <i>Engineers</i>	38
3.	<i>Determinations</i> – Festlegungen des <i>Engineers</i>	40
D.	Zusammenwirken auf der Baustelle	43
E.	Subunternehmer	43
F.	Kommunikation	49
G.	Berichte und Aufzeichnungspflichten des <i>Contractors</i>	57
IV.	The Works – Die Leistung des <i>Contractors</i>	60
A.	<i>Design</i> – Planung	60
1.	Planung des <i>Employers</i>	61
2.	Planung des <i>Contractors</i>	63
3.	Bemusterung	68
4.	Urheberrecht	68
B.	Technische Normen	70
C.	<i>Site</i> – Die Baustelle	71
D.	Zugangswege zur <i>Site</i> und Transporte	72
E.	Bezugspunkte und Absteckung des Bau- vorhabens	74
F.	Physikalische Verhältnisse der <i>Site</i>	74
G.	Fossilien und andere Funde	78
H.	Zutritt zur <i>Site</i> und Sicherheit auf dieser	79
I.	Räumung der <i>Site</i>	80
J.	<i>Sections</i> – Bauabschnitte	81
K.	Änderung von Rechtsvorschriften	81
L.	Behördliche Genehmigungen	82
M.	<i>Variations</i> – Änderungen der Leistung	84
1.	Anordnung einer <i>Variation</i> durch den <i>Engineer</i>	84
2.	Gegenstand einer <i>Variation</i>	85
3.	Vorschlag des <i>Contractors</i> auf Verlangen des <i>Engineers</i>	86
4.	Vorschlag des <i>Contractors</i> aus eigener Initiative	87
5.	Auswirkungen auf <i>Contract Price</i> und <i>Time for Completion</i>	88
N.	Bestandspläne und Bedienungs- und Wartungs- anleitungen, Einschulung	89
O.	Tests	90
1.	<i>Tests on Completion</i>	90
2.	<i>Tests after Completion</i>	95

V.	Termine und Fristen	98
A.	Fristberechnung	98
B.	Fristenlauf bis <i>Commencement Date</i>	98
1.	Angebotsphase	98
2.	<i>Letter of Acceptance</i>	98
3.	<i>Contract Agreement</i>	99
4.	<i>Commencement Date</i>	99
C.	Terminplan des <i>Contractors</i>	102
D.	Termineinhaltung in der Vertragsabwicklung	106
E.	<i>Time Extension</i> – Bauzeitverlängerung	106
F.	<i>Suspension</i> – Unterbrechung der Arbeiten	107
1.	<i>Suspension</i> auf Anordnung des <i>Engineers</i>	108
2.	<i>Suspension</i> auf Initiative des <i>Contractors</i>	112
VI.	Preis, Zahlungsbedingungen und Sicherheiten	113
A.	Der Preis	113
B.	Zahlungsbedingungen	121
1.	<i>Advance Payment</i> – Anzahlung	122
2.	<i>Interim Statements</i> – Monatliche Zahlungsanforderungen des <i>Contractors</i>	124
3.	<i>Schedule of Payments</i> – Zahlungsplan	126
4.	Zahlungen für <i>Plant and Materials</i>	127
5.	<i>Interim Payment Certificates</i> – Zahlungsfreigaben durch den <i>Engineer</i>	129
6.	Zahlung aufgrund von <i>Interim Certificates</i>	130
7.	Rechnungslegung	131
8.	Auszahlung des <i>Retention</i> -Betrags	131
9.	<i>Statement at Completion</i> – Zahlungsanforderung des <i>Contractors</i> nach <i>Taking-Over</i>	134
10.	Letzte Zahlungsanforderung des <i>Contractors</i>	135
11.	<i>Final Payment Certificate</i> – Letzte Zahlungsfreigabe des <i>Engineers</i>	136
12.	Sonstige Regelungen	136
C.	Zahlungen des <i>Contractors</i> an den <i>Employer</i>	138
D.	Sicherheiten	139
1.	<i>Performance Security</i> – Vertragserfüllungssicherheit	143
2.	<i>Advance Payment Guarantee</i> – Anzahlungsgarantie	147
3.	Garantie für <i>Plant and Materials</i>	147

4. <i>Retention Security</i> – Garantie für ausbezahlten <i>Retention-Betrag</i>	148
5. <i>Parent Company Guarantee</i> – Garantie der Mutter- gesellschaft	148
6. Finanzierungsnachweis des <i>Employers</i>	149
7. Vorzeitiger Eigentumsübergang von <i>Plant</i> und <i>Materials</i>	151
VII. Risikoverteilung und Leistungsstörungen	152
A. Risikoverteilung in Bauverträgen	152
B. Systematik der Risikoverteilung	152
C. Einzelne Risiken des <i>Employers</i>	153
1. Handlungen des <i>Employers</i> oder des <i>Engineers</i> ...	156
a) Fall 1: <i>Delayed Drawings or Instructions</i>	156
b) Fall 2: Fehler in den <i>Employer's Requirements</i>	156
c) Fall 3: Recht des Zutritts zur <i>Site</i>	156
d) Fall 4: Bezugspunkte	156
e) Fall 5: Zusätzliche Tests und Verschiebung von Tests	157
f) Fall 6: <i>Variations</i> oder erhebliche Massen- änderung	157
g) Fall 7: Entfall von Leistungen	157
h) Fall 8: Behinderung durch <i>Employer</i>	157
i) Fall 9: <i>Suspension</i> durch den <i>Engineer</i>	157
j) Fall 10: Behinderung der <i>Tests on Completion</i>	158
k) Fall 11: Zahlungsverzug des <i>Employers</i>	158
l) Fall 12: <i>Suspension</i> durch den <i>Contractor</i>	158
2. <i>Employer's Risks</i> und höhere Gewalt	158
a) Vorbemerkung zu den Fällen 13–20	158
b) Fall 13: Kriegerische Ereignisse	161
c) Fall 14: Rebellion, Terrorismus, Aufstände, Bürgerkrieg	161
d) Fall 15: Unruhen und Aufstände	162
e) Fall 16: Kriegsmunition und Radio- aktivität	162
f) Fall 17: Druckwellen von Flugkörpern	162
g) Fall 18: Benützung der <i>Works</i> durch den <i>Employer</i>	163
h) Fall 19: Planung durch den <i>Employer</i>	163

i) Fall 20: Naturgewalten und Naturkatastrophen	163
j) Ansprüche aus <i>Employer's Risks</i> und höherer Gewalt	164
3. Sonstige Fälle	166
a) Fall 21: Unvorhersehbare physische Bedingungen	166
b) Fall 22: Funde auf der Baustelle	167
c) Fall 23: Außerordentliche klimatische Bedingungen	167
d) Fall 24: Lieferengpässe	167
e) Fall 25: Änderung von Rechtsvorschriften	167
f) Fall 26: Kostensteigerungen	167
VIII. Haftung und Versicherung	169
A. Haftung für Personen- und Sachschäden	169
B. Verletzung von Urheber- und anderen Rechten	170
C. Haftungsausschlüsse und -beschränkungen	171
D. Versicherungen	173
1. Regelungen für alle Versicherungen	173
2. Versicherung von <i>Works</i> und <i>Contractor's Equipment</i>	176
3. Haftpflichtversicherung	180
4. Versicherung gegen Ansprüche aus Arbeitsunfällen	181
5. Abtretung von Versicherungsansprüchen	182
IX. Taking-Over und Mängelbehebung	183
A. Ausstellung des <i>Taking-Over-Certificates</i>	183
B. <i>Taking-Over</i> ohne <i>Taking-Over-Certificate</i>	184
C. <i>Taking-Over</i> von Teilleistungen	185
D. Notwendiger Fertigstellungsgrad bei <i>Taking-Over</i>	186
E. Konsequenzen des <i>Taking-Over</i>	187
F. <i>Defects Liability</i>	187
G. <i>Performance Certificate</i>	192
H. Mängelbehebungsverpflichtungen des <i>Contractors</i>	193
X. Rechtsbehelfe und <i>Claims</i>	196
A. <i>Suspension</i> – Baueinstellung durch <i>Contractor</i>	196
B. Die <i>Notice to Correct</i>	198
C. Ersatzvornahme	199

D.	<i>Delay Damages</i> – Ersatz von Verzugsschäden	200
E.	<i>Termination</i> – Vorzeitige Vertragsbeendigung	203
	1. Übersicht	203
	2. <i>Termination</i> durch den <i>Employer</i>	205
	3. <i>Termination</i> durch den <i>Employer</i> oder den <i>Contractor</i>	214
	4. <i>Termination</i> durch den <i>Contractor</i>	214
F.	<i>Claims</i> – Geltendmachung von Ansprüchen	220
	1. <i>Claims</i> des <i>Contractors</i>	220
	2. <i>Claims</i> des <i>Employers</i>	224
XI.	Streitbeilegung	226
A.	Erste Stufe: <i>Dispute Adjudication Board</i>	226
B.	Zweite Stufe: <i>Amicable Settlement</i> – Einvernehmliche Einigung	236
C.	Dritte Stufe: <i>Arbitration</i> – Schiedsverfahren	237
XII.	Weitere Informationsquellen	240
	Bücher über FIDIC-Vertragsbedingungen	241
	Bücher zum englischen Bauvertragsrecht	242
	Bücher zum internationalen Bauvertragsrecht	242
	Bücher zu Einzelthemen des Bauvertragsrechts	243
	Bücher zur Streitbeilegung	243
	Stichwortverzeichnis	245