

# Inhalt

<b>§ 1 Überblick zu den vertraglichen Schuldverhältnissen .....</b>	1
A. Die Stellung der vertraglichen Schuldverhältnisse im System des Bürgerlichen Rechts .....	1
B. Vertragliche Schuldverhältnisse und Kodifikation .....	3
I. Veränderungen durch die Bedürfnisse des Rechtsverkehrs .....	3
II. Schuldrechtsreform und Europäisierung.....	5
C. Möglichkeiten der Gruppierung vertraglicher Schuldverhältnisse.....	7
I. Kriterien der Gruppenbildung.....	7
II. Gruppen von Schuldvertragstypen.....	8
1. Veräußerungsverträge.....	8
2. Überlassungsverträge.....	9
3. Tätigkeitsverträge.....	10
4. Verträge gemeinsamer Zweckverfolgung .....	11
5. Risikoverträge .....	12
6. Verträge zur Bereinigung von Schuldverhältnissen und zur abstrakten Schuldbegrundung .....	12
D. Grenzen der Typisierbarkeit vertraglicher Schuldverhältnisse.....	13
<b>§ 2 Der Kaufvertrag und verwandte Verträge .....</b>	15
A. Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften .....	22
B. Begriff des Kaufs.....	25
I. Überblick.....	25
II. Gegenstand des Sachkaufs.....	25
III. Gegenstand eines Rechtskaufs im engeren Sinne.....	26
IV. Kauf „sonstiger Gegenstände“ .....	27
V. Insbesondere: Der Unternehmenskauf.....	28
VI. Der Kaufvertrag als Verpflichtungsgeschäft .....	30
C. Abschluss und Wirksamkeit des Kaufvertrages .....	33
D. Pflichten des Verkäufers .....	35
I. Hauptpflichten des Verkäufers .....	35
1. Hauptpflichten des Verkäufers beim Sachkauf.....	35
a) Überblick.....	35

b) Verschaffung des Eigentums.....	35
c) Übergabe der Sache .....	37
d) Mängelfreie Verschaffung der Sache .....	40
e) Tragung von Erschließungs- und Anliegerbeiträgen (§ 436 Abs. 1 BGB).....	66
2. Hauptpflichten des Verkäufers beim Rechtskauf.....	67
a) Rechtskauf im engeren Sinne (§ 453 Abs. 1 Alt. 1 BGB)....	67
b) Kauf sonstiger Gegenstände (§ 453 Abs. 1 Alt. 2 BGB) ....	69
II. Nebenpflichten des Verkäufers beim Sach- und Rechtskauf .....	73
E. Pflichtverletzungen und Haftung des Verkäufers .....	74
I. Nichtleistung des Verkäufers .....	74
1. Tatbestände der Nichtleistung.....	74
2. Rechte des Käufers im Überblick .....	75
a) Einrede des nicht erfüllten Vertrages (§ 320 BGB) .....	75
b) Ansprüche auf Schadensersatz.....	75
c) Rücktritt oder Wegfall der Pflicht zur Zahlung des Kaufpreises .....	78
d) Herausgabe des stellvertretenden commodums (§ 285 Abs. 1 BGB) .....	78
II. Rechte des Käufers bei Mängeln nach § 437 BGB.....	79
1. Bedeutung der Sondervorschrift in § 437 BGB.....	79
2. Anwendungsvoraussetzungen des § 437 BGB .....	80
a) „Lieferung“ eines sach- oder rechtsmängelbe- hafteten Kaufgegenstandes .....	80
b) Lieferung einer anderen Sache oder Minderlie- ferung i. S. des § 434 Abs. 3 BGB.....	86
3. Rechte des Käufers gemäß § 437 BGB.....	94
a) Überblick.....	94
b) Anspruch des Käufers auf Nacherfüllung gemäß § 439 Abs. 1 BGB i. V. mit § 437 Nr. 1 BGB .....	94
c) Recht des Käufers zum Rücktritt vom Vertrag (§ 323 Abs. 1 Alt. 2 BGB i. V. mit § 437 Nr. 2 Alt. 1 BGB).....	123
d) Minderung des Kaufpreises nach § 441 Abs. 1 Satz 1 BGB i. V. mit § 437 Nr. 2 Alt. 2 BGB .....	132
e) Anspruch des Käufers auf Schadens- oder Aufwendungsersatz .....	135
4. Verjährung der Rechte des Käufers wegen eines Mangels (§ 438 BGB).....	149
a) Die Verjährung als Einrede .....	149
b) Abgrenzung zum Anwendungsbereich der allgemeinen Verjährungsfristen.....	150
c) Länge der Verjährungsfristen nach § 438 BGB .....	151
d) Beginn der Verjährung .....	153
e) Vertragliche Abänderung der Verjährungsfristen aus § 438 Abs. 1 BGB .....	155

f) Leistungsverweigerungsrecht des Käufers gemäß § 438 Abs. 4 und 5 BGB .....	155
5. Konkurrenz des § 437 BGB mit anderen Rechten der Parteien .....	156
a) Anfechtungsrechte der Parteien .....	157
b) Störung der Geschäftsgrundlage (§ 313 BGB) .....	160
c) Verletzung vorvertraglicher Pflichten und Nebenpflichtverletzungen .....	161
d) Deliktische und deliktsähnliche Ansprüche .....	164
III. Verletzung von Nebenpflichten.....	169
F. Ansprüche des Käufers aus einer Beschaffenheits- oder Haltbarkeitsgarantie (§ 443 BGB).....	170
I. Grundformen von Garantien.....	171
1. Garantien des Verkäufers .....	171
a) Beschaffenheitsgarantien i. S. des § 443 Abs. 1 Alt. 1 BGB .....	171
b) Haltbarkeitsgarantien i. S. des § 443 Abs. 1 Alt. 2 BGB .....	172
c) Selbständiger Garantievertrag.....	172
2. Garantien des Herstellers .....	173
II. Regelungsgehalt des § 443 BGB für Beschaffenheits- und Haltbarkeitsgarantien .....	174
1. Beschaffenheitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 1 BGB) .....	174
2. Haltbarkeitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 2 BGB) .....	176
G. Pflichten und Haftung des Käufers.....	177
I. Hauptpflichten des Käufers.....	177
1. Pflicht zur Zahlung des Kaufpreises .....	177
a) Allgemeines zum Inhalt der Verpflichtung .....	177
b) Insbesondere: Der Verkauf unter Inzahlungnahme .....	178
c) Aufrechterhaltung der Pflicht zur Zahlung des Kaufpreises trotz Leistungsbefreiung des Verkäufers .....	180
2. Pflicht des Käufers zur Abnahme des gekauften Gegenstandes .....	196
a) Die Abnahme der Sache als Vertragspflicht des Käufers .....	196
b) Inhalt der Pflicht zur Abnahme .....	196
c) Die Nichtabnahme als Pflichtverletzung .....	197
II. Nebenpflichten des Käufers.....	197
H. Besondere Formen des Kaufvertrages.....	198
I. Kauf unter Eigentumsvorbehalt .....	198
1. Allgemeines .....	198
2. Begründung des Eigentumsvorbehaltes .....	200
a) Schuldrechtliche Ebene .....	200
b) Sachenrechtliche Ebene .....	201
3. Wirkungen und Beendigung des Eigentumsvorbehaltes .....	203
a) Schuldrechtliche Ebene .....	203
b) Sachenrechtliche Ebene .....	205

4. Sonderformen des Eigentumsvorbehaltes.....	206
a) Verlängerter Eigentumsvorbehalt.....	206
b) Erweiterter Eigentumsvorbehalt .....	208
c) Nachgeschalteter und weitergeleiteter Eigentumsvorbehalt .....	209
II. Kauf auf Probe .....	209
1. Begriff und Rechtsnatur .....	209
2. Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen .....	211
3. Rechtslage bis zur Entscheidung des Käufers über die Billigung .....	212
4. Billigung und Nichterklärung der Billigung .....	212
III. Wiederkauf.....	213
1. Begriff und Rechtsnatur .....	213
2. Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen .....	214
3. Zustandekommen des Wiederkaufs .....	215
4. Pflichten und Haftung der Vertragsparteien.....	216
a) Pflichten und Haftung des Wiederverkäufers .....	216
b) Pflichten des Wiederkäufers .....	219
IV. Vorkauf.....	219
1. Begriff und Rechtsnatur .....	219
2. Abgrenzung zu-verwandten Vertragsgestaltungen .....	221
a) Dingliche Vorkaufsrechte gemäß den §§ 1094 ff. BGB....	221
b) Einseitiges Angebot zum Abschluss eines Kaufvertrages.....	222
c) Vorhand .....	222
3. Zustandekommen des Vorkaufs .....	223
a) Eintritt des Vorkaufsfalls.....	223
b) Ausübung des Vorkaufsrechts .....	225
4. Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Vorkaufsverpflichteten .....	226
5. Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsverpflichteten und dem Drittäufer.....	227
6. Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Drittäufer.....	228
V. Verbrauchsgüterkauf.....	228
1. Überblick.....	228
2. Begriff des Verbrauchsgüterkaufs.....	229
a) Persönlicher Anwendungsbereich .....	229
b) Sachlicher Anwendungsbereich.....	234
3. Nichtanwendbarkeit bzw. zwingender Charakter einzelner Vorschriften des Kaufrechts .....	235
a) Nicht anwendbare Vorschriften des Kaufrechts .....	235
b) Zwingende Anwendung einzelner Vorschriften des Kaufrechts.....	236
4. Beweislastumkehr bei der Feststellung von Sachmängeln (§ 476 BGB).....	241

5. Sonderbestimmungen für Garantien (§ 477 BGB) .....	243
a) Anwendungsbereich.....	243
b) Anforderungen an die Garantieerklärung .....	245
c) Rechtsfolgen eines Verstoßes gegen § 477 Abs. 1 und 2 BGB .....	246
6. Rückgriff des Unternehmers (§§ 478, 479 BGB) .....	247
a) Allgemeines.....	247
b) Sondervorschriften für die Geltendmachung der Rechte aus § 437 BGB.....	249
c) Aufwendungsersatz für geleistete Nacherfüllung (§ 478 Abs. 2 BGB).....	253
d) Zwingende Geltung der Rückgriffsvereinbarungen .....	254
e) Verjährung der Rückgriffsansprüche.....	255
f) Weiterer Rückgriff in der Lieferkette .....	256
g) Rügeobliegenheit nach § 377 HGB .....	258
I. Der Tausch .....	259
I. Begriff und Abgrenzung.....	259
II. Entsprechende Anwendung der Kaufrechtsvereinbarungen.....	260
J. Teilzeit-Wohnrechteverträge.....	262
I. Begriff und Erscheinungsformen .....	262
1. Allgemeines.....	262
2. Rechtsnatur des Teilzeit-Wohnrechts .....	263
a) Dingliche Ausgestaltung .....	263
b) Schuldrechtliche Ausgestaltung.....	264
c) Gesellschaftsrechtliche Ausgestaltung.....	264
II. Die Sonderregelungen der §§ 482 bis 487 BGB.....	265
1. Allgemeines.....	265
2. Vorvertragliche Informationspflichten und Formvorschriften.....	265
3. Widerrufsrecht des Verbrauchers .....	266
<b>§ 3 Kreditverträge.....</b>	<b>267</b>
A. Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften .....	269
B. Der Darlehensvertrag.....	269
I. Begriff .....	269
II. Abschluss und Wirksamkeit des Darlehensvertrages .....	271
1. Allgemeines.....	271
2. Insbesondere: Nichtigkeit aufgrund der vereinbarten Zins- höhe.....	272
III. Pflichten und Haftung des Darlehensgebers .....	274
1. Hauptpflicht des Darlehensgebers .....	274
a) Überlassung des Darlehens .....	274
b) Rechtsfolgen einer Verletzung der Hauptpflicht.....	275
2. Nebenpflichten des Darlehensgebers .....	276
IV. Pflichten und Haftung des Darlehensnehmers .....	277

I.	Hauptpflichten des Darlehensnehmers .....	277
a)	Rückerstattung des Darlehens.....	277
b)	Zahlung vereinbarter Zinsen .....	278
c)	Verletzung von Hauptpflichten .....	279
2.	Nebenpflichten.....	281
3.	Abnahmepflicht.....	282
V.	Beendigung des Darlehensverhältnisses .....	283
1.	Allgemeines.....	283
2.	Kündigung des Darlehensverhältnisses .....	283
a)	Ordentliche Kündigung.....	283
b)	Außerordentliche Kündigung.....	285
C.	Der Verbraucherdarlehensvertrag .....	287
I.	Überblick.....	287
II.	Anwendungsbereich der §§ 491 bis 505 BGB.....	288
1.	Persönlicher Anwendungsbereich.....	288
2.	Sachlicher Anwendungsbereich .....	289
III.	Abschluss und Wirksamkeit des Vertrages .....	290
1.	Vorvertragliche Informationspflichten.....	291
2.	Formerfordernisse .....	291
a)	Gesetzliche Formvorgaben .....	291
b)	Rechtsfolgen von Formverstößen .....	293
3.	Widerrufsrecht des Verbrauchers .....	293
IV.	Weitere Sondervorschriften.....	294
1.	Informationspflichten während der Vertragsdurchführung....	294
2.	Unwirksamkeit von Einwendungsverzichten .....	295
3.	Wechsel- und Scheckverbot .....	295
4.	Verzugszinsen.....	296
5.	Anrechnung von Teilleistungen und Verjährung.....	297
6.	Kündigung von Teilzahlungsdarlehen .....	297
7.	Vereinbarungen über das Kündigungsrecht .....	298
8.	Vorzeitige Rückzahlung des Darlehens.....	299
9.	Überziehung eines laufenden Kontos .....	300
V.	Exkurs: Verbundene Verträge.....	301
1.	Allgemeines.....	301
2.	Voraussetzungen.....	301
3.	Rechtsfolgen .....	303
a)	Erstreckung eines Widerrufs nach § 355 BGB auf den jeweils anderen Vertrag .....	303
b)	Einwendungs durchgriff .....	305
D.	Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher .....	308
I.	Grundsätze .....	308
II.	Besondere Finanzierungshilfen.....	309
1.	Finanzierungsleasingverträge .....	309
2.	Teilzahlungsgeschäfte .....	310

a) Allgemeines.....	310
b) Sonderregelungen .....	310
E. Ratenlieferungsverträge.....	312
F. Anhang: Der Sachdarlehensvertrag.....	313
I. Überblick.....	313
II. Abschluss des Sachdarlehensvertrages und Pflichten der Vertragsparteien .....	314
III. Beendigung des Sachdarlehensverhältnisses .....	315
<b>§ 4 Die Schenkung.....</b>	<b>317</b>
A. Die gesetzliche Regelung im Überblick .....	317
B. Die Schenkung als Rechtsbegriff .....	318
I. Eintritt einer Vermögensminderung (Entreicherung).....	318
II. Eintritt einer Vermögensmehrung (Bereicherung).....	320
III. Einigung über die Unentgeltlichkeit der Zuwendung .....	321
IV. Die gemischte Schenkung.....	325
C. Abschluss des Schenkungsvertrages .....	327
I. Handschenkung und Schenkungsversprechen .....	327
II. Vertragsschluss und Fiktion der Annahmeerklärung .....	328
III. Formbedürftigkeit des Schenkungsversprechens.....	329
D. Vertragspflichten und Haftung .....	331
I. Der Erfüllungsanspruch des Beschenkten .....	331
II. Pflichtverletzungen außerhalb der §§ 523, 524 BGB .....	332
III. Haftung für Rechts- und Sachmängel.....	334
IV. Ausstrahlung schenkungsrechtlicher Haftungsprivi- legierungen auf das Deliktsrecht.....	336
E. Rückgewähransprüche des Schenkers.....	337
I. Der Rückforderungsanspruch (§ 528 Abs. 1 Satz 1 BGB) .....	338
II. Der Herausgabeanspruch (§ 812 Abs. 1 Satz 2 Alt. 1 BGB i. V. mit § 531 Abs. 2 BGB).....	339
III. Pflicht- und Anstandsschenkungen als Ausschlusstatbestände....	340
F. Die Schenkung unter Auflage.....	341
<b>§ 5 Miet- und Pachtverträge .....</b>	<b>343</b>
A. Überblick .....	346
B. Der Mietvertrag im Allgemeinen.....	347
I. Grundstruktur der gesetzlichen Regelung.....	347
II. Gegenstand des Mietvertrages und Abgrenzung von anderen Vertragstypen.....	349
1. Gegenstand der Überlassung.....	349
2. Abgrenzung des Mietvertrages zu anderen Vertragstypen.....	349
III. Abschluss und Wirksamkeit des Vertrages .....	351
1. Allgemeines.....	351
2. Drittirkungen des Mietvertrages .....	353
IV. Pflichten des Vermieters.....	354

I.	Hauptpflichten des Vermieters .....	354
a)	Überblick.....	354
b)	Überlassung des Gebrauchs der Mietsache .....	354
c)	Pflicht zur Überlassung in vertragsgemäßem Zustand und zur Erhaltung desselben .....	357
d)	Ausschluss oder Beschränkung der Pflichten des Vermieters aus § 535 Abs. 1 BGB .....	361
II.	Nebenpflichten des Vermieters .....	365
V.	Pflichtverletzungen und Haftung des Vermieters.....	365
1.	Nichtleistung des Vermieters .....	366
a)	Allgemeines.....	366
b)	Nachholbare Leistung .....	366
c)	Nicht nachholbare Leistung .....	367
2.	Rechtsstellung des Mieters bei Mängeln nach den §§ 536, 536a BGB.....	368
a)	Bedeutung der Sondervorschriften.....	368
b)	Anwendungsvoraussetzungen der §§ 536, 536a BGB.....	369
c)	Rechtsstellung des Mieters nach den §§ 536, 536a BGB im Einzelnen .....	371
d)	Ausschluss und Beschränkung der Rechtsfolgen der §§ 536, 536a BGB.....	376
e)	Konkurrenz der §§ 536, 536a BGB zu anderen Rechten des Mieters .....	379
3.	Nebenpflichtverletzungen des Vermieters .....	380
VI.	Pflichten und Haftung des Mieters .....	380
1.	Hauptpflichten des Mieters .....	380
a)	Pflicht des Mieters zur Zahlung der Miete.....	380
b)	Ausführung übertragener Schönheitsreparaturen.....	383
2.	Nebenpflichten des Mieters .....	385
a)	Unterlassen eines vertragswidrigen Gebrauchs der Mietsache .....	385
b)	Obhutspflicht in Bezug auf die Mietsache.....	388
c)	Kurze Verjährung von Ersatzansprüchen des Vermieters (§ 548 Abs. 1 BGB) .....	389
VII.	Beendigung des Mietverhältnisses.....	391
1.	Überblick.....	391
2.	Beendigung des Mietverhältnisses infolge Zeitablaufs .....	392
3.	Beendigung des Mietverhältnisses durch ordentliche Kündigung.....	392
4.	Beendigung des Mietverhältnisses durch außerordentliche Kündigung.....	393
5.	Stillschweigende Verlängerung des Mietverhältnisses (§ 545 BGB).....	395
VIII.	Abwicklung des Mietverhältnisses .....	396
1.	Rechte des Vermieters .....	397

a) Rückgabe der Mietsache .....	397
b) Ansprüche wegen Vorenthalterung der Mietsache (§ 546a BGB).....	398
2. Rechte des Mieters.....	399
a) Erstattung im Voraus entrichteter Miete .....	399
b) Wegnahme von Einrichtungen.....	400
c) Nachvertragliche Interessenwahrungspflichten des Vermieters.....	400
C. Besonderheiten des Wohnraummietvertrages .....	400
I. Anwendungsvoraussetzungen des Wohnraummietrechts .....	401
1. Privat genutzter Wohnraum als Vertragsgegenstand.....	401
2. Bereichsausnahmen.....	402
II. Abschluss und Wirksamkeit des Wohnraummietvertrages .....	402
1. Hausordnungen .....	402
2. Schriftform gemäß § 550 Satz 1 BGB .....	403
a) Tatbestandsvoraussetzungen .....	403
b) Rechtsfolgen eines Formverstoßes .....	404
III. Rechte und Pflichten der Vertragsparteien .....	405
1. Besonderheiten beim Umfang des vertragsgemäßen Gebrauchs der Mietsache .....	405
a) Allgemeines.....	405
b) Insbesondere: Einbeziehung Dritter in den Gebrauch der Mietsache .....	406
2. Pflicht des Mieters zur Duldung von Einwirkungen des Vermieters .....	408
3. Pflicht zur Mietzahlung und Mieterhöhungen .....	409
a) Allgemeines.....	409
b) Mieterhöhungen .....	409
IV. Sicherung der Ansprüche des Vermieters .....	411
1. Sicherheitsleistungen (§ 551 BGB) .....	411
2. Vermieterpfandrecht.....	413
a) Entstehungsvoraussetzungen .....	413
b) Erlöschen des Vermieterpfandrechts.....	414
c) Rechtsposition des Vermieters aufgrund des Pfandrechts..	415
V. Schutz des Mieters gegenüber Drittberechtigten an der Mietsache .....	416
1. Allgemeines.....	416
2. Voraussetzungen des § 566 Abs. 1 BGB .....	417
3. Rechtsfolgen der Vertragsübernahme .....	418
a) Eintritt in die Rechte und Pflichten aus dem Mietverhältnis .....	418
b) Bürgenhaftung des ursprünglichen Vermieters.....	419
c) Mietsicherheiten (§ 566a BGB) .....	419
d) Vorausverfügung über die Miete.....	419
e) Schutz des Rechtsscheins zugunsten des Mieters.....	420

VI.	Beendigung des Mietverhältnisses.....	420
1.	Befristung, Bedingung, Rücktrittsvorbehalt .....	421
2.	Kündigung des Mietverhältnisses .....	422
a)	Schriftformerfordernis (§ 568 Abs. I BGB) .....	422
b)	Ordentliche Kündigung.....	422
c)	Außerordentliche Kündigung.....	424
d)	Widerspruchsrecht des Mieters gegenüber einer Kündigung .....	425
VII.	Fortsetzung des Mietverhältnisses nach dem Tod des Mieters ....	426
1.	Allgemeines.....	426
2.	Fortsetzung mit überlebenden Mietern (§ 563a BGB) .....	427
3.	Eintritt anderer Haushaltsangehöriger (§ 563 BGB) .....	427
4.	Rechtsfolgen der Sonderrechtsnachfolge nach den §§ 563, 563a BGB.....	428
D.	Der Pachtvertrag .....	428
I.	Gegenstand und Abgrenzung .....	428
II.	Rechtsstellung der Vertragsparteien im Allgemeinen .....	429
I.	Pflichten der Vertragsparteien .....	430
a)	Pflichten des Verpächters .....	430
b)	Pflichten des Pächters .....	430
2.	Beendigung des Pachtverhältnisses .....	431
III.	Besonderheiten bei der Verpachtung eines Grundstücks mit Inventar.....	431
E.	Der Landpachtvertrag .....	433
I.	Allgemeines .....	433
II.	Überblick zu den gesetzlichen Regelungen .....	433
<b>§ 6 Die Leihre .....</b>	<b>437</b>	
A.	Begriff der Leihre .....	437
I.	Unentgeltliche Überlassung des Sachgebrauchs als charakteristisches Merkmal .....	437
II.	Rechtsleihe.....	439
III.	Abgrenzung zur Schenkung.....	439
IV.	Gemischte Leihre .....	440
B.	Abschluss des Leihvertrages .....	441
C.	Vertragspflichten und Haftung des Verleiher.....	442
I.	Überlassung der verliehenen Sache und Gestattung des Gebrauchs .....	442
II.	Dauer der Überlassung.....	443
III.	Pflichtverletzungen und Haftung .....	444
1.	Allgemeine Pflichtverletzungen.....	444
2.	Rechts- und Sachmängelhaftung.....	444
3.	Ausstrahlung der Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht .....	445
IV.	Verpflichtung zum Ersatz von Verwendungen.....	446

D. Vertragspflichten und Haftung des Entleihers .....	447
I. Pflicht zur Rückgewähr.....	447
II. Erhaltungspflicht.....	449
III. Unterlassung eines vertragswidrigen Gebrauchs.....	450
<b>§ 7 Dienstverträge .....</b>	<b>453</b>
A. Überblick zur gesetzlichen Regelungssystematik .....	454
B. Abgrenzung des freien Dienstvertrages zu anderen Vertragstypen .....	456
I. Abgrenzung vom Werkvertrag .....	456
II. Abgrenzung vom Dienstverschaffungsvertrag.....	460
III. Abgrenzung vom Auftrag .....	461
IV. Abgrenzung vom Arbeitsvertrag.....	462
C. Abschluss des Dienstvertrages .....	464
I. Vertragsschluss.....	464
II. Abschlussmängel .....	465
III. Vergütungsabrede.....	467
D. Pflichten und Haftung des Dienstverpflichteten.....	469
I. Inhalt der Dienstleistung.....	469
II. Nebenpflichten des Dienstverpflichteten.....	472
III. Rechtsfolgen bei Pflichtverletzungen .....	473
1. Verletzung der Pflicht zur Dienstleistung .....	473
a) Nichtleistung durch den Dienstverpflichteten.....	473
b) Schlechteistung .....	475
2. Verletzung von Nebenpflichten.....	478
3. Anzuwendender Haftungsmaßstab.....	479
E. Pflichten und Haftung des Dienstberechtigten .....	479
I. Vergütungspflicht des Dienstberechtigten .....	479
1. Allgemeines.....	479
2. Aufrechterhaltung der Vergütung ohne Dienstleistung.....	481
a) Vergütung trotz Leistungsbefreiung gemäß § 275 BGB....	481
b) Vergütung bei Annahmeverzug des Dienstberechtigten ....	485
II. Nebenpflichten des Dienstberechtigten .....	487
F. Beendigung des Dienstverhältnisses .....	489
I. Überblick.....	489
II. Beendigung infolge Zeitablaufs.....	490
III. Beendigung durch Kündigung .....	491
1. Ordentliche Kündigung.....	491
2. Außerordentliche Kündigung.....	492
a) Außerordentliche Kündigung nach § 626 BGB .....	492
b) Außerordentliche Kündigung nach § 627 BGB.....	494
c) Vergütung und Schadensersatz nach außerordentlicher Kündigung.....	496
G. Sonderbestimmungen für dauernde Dienstverhältnisse .....	496
I. Begriff des „dauernden Dienstverhältnisses“ .....	496
II. Krankenfürsorge (§ 617 BGB).....	497

III.	Freizeit zur Stellensuche (§ 629 BGB) .....	498
IV.	Erteilung eines Dienstzeugnisses (§ 630 BGB) .....	498
H.	Anhang: Der Behandlungsvertrag .....	499
I.	Allgemeines .....	499
II.	Rechtsnatur des Behandlungsvertrages.....	500
III.	Inhalt des Behandlungsvertrages .....	501
IV.	Vertragsabschluss und Vertragsparteien.....	502
V.	Pflichten und Haftung des Behandelnden.....	504
1.	Erbringung der medizinischen Behandlung.....	504
2.	Nebenpflichten.....	504
a)	Informations- und Erläuterungspflichten .....	504
b)	Einwilligung und Aufklärung .....	506
c)	Dokumentationspflichten .....	508
d)	Weitere Nebenpflichten .....	509
3.	Haftung bei Pflichtverletzungen .....	509
VI.	Pflichten und Haftung des Patienten.....	511
1.	Vergütungspflicht.....	511
2.	Nebenpflichten.....	512
VII.	Beendigung des Behandlungsvertrages .....	513
<b>§ 8</b>	<b>Der Werkvertrag .....</b>	<b>515</b>
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften .....	518
B.	Begriff des Werkvertrages und Abgrenzung zu anderen Vertragstypen.....	519
C.	Anwendung des Kaufrechts auf bestimmte Werkverträge .....	522
I.	Ausgangspunkt der Problematik .....	522
II.	Voraussetzungen des § 651 Satz 1 BGB .....	523
III.	Rechtsfolgen des § 651 Satz 1 und 2 BGB .....	526
IV.	Ergänzende Anwendung des Werkvertragsrechts bei der Herstellung nicht vertretbarer Sachen (sog. Werklieferungsvertrag).....	527
D.	Abschluss und Wirksamkeit des Werkvertrages .....	528
E.	Pflichten des Unternehmers.....	530
I.	Hauptpflichten des Unternehmers.....	530
1.	Herstellung des versprochenen Werkes .....	530
2.	Mängelfreie Verschaffung des Werkes.....	532
a)	Freiheit von Sachmängeln.....	532
b)	Freiheit von Rechtsmängeln .....	535
c)	Ausschluss oder Beschränkung der Unternehmerpflicht aus § 633 Abs. 1 BGB .....	536
II.	Nebenpflichten des Unternehmers .....	537
F.	Pflichtverletzungen und Haftung des Unternehmers.....	538
I.	Nichtleistung des Unternehmers .....	538
1.	Tatbestände der Nichtleistung .....	538
2.	Rechte des Bestellers im Überblick .....	539

a)	Zurückhaltung der Vergütung .....	539
b)	Ansprüche auf Schadensersatz.....	539
c)	Rücktritt oder Wegfall der Pflicht zur Zahlung der Vergütung.....	540
d)	Herausgabe des stellvertretenden <i>commodums</i> (§ 285 Abs. 1 BGB) .....	540
II.	Rechte des Bestellers bei Mängeln nach § 634 BGB .....	541
1.	Bedeutung der Sondervorschrift in § 634 BGB.....	541
2.	Anwendungsvoraussetzungen des § 634 BGB .....	542
a)	Abnahme bzw. Vollendung des Werkes als Vor- aussetzung für die Rechte nach § 634 BGB.....	542
b)	Vorliegen eines Sach- oder Rechtsmangels .....	544
c)	Besonderheiten bei der Herstellung eines anderen Werkes oder einer Minderherstellung i. S. des § 633 Abs. 2 Satz 3 BGB.....	544
d)	Keine anderweitige Bestimmung.....	546
3.	Rechte des Bestellers gemäß § 634 BGB .....	547
a)	Überblick.....	547
b)	Anspruch des Bestellers auf Nacherfüllung gemäß § 635 Abs. 1 BGB i. V. mit § 634 Nr. 1 BGB.....	548
c)	Anspruch des Bestellers auf Aufwendungsersatz bei Selbstvornahme nach § 637 Abs. 1 BGB i. V. mit § 634 Nr. 2 BGB .....	558
d)	Recht des Bestellers zum Rücktritt vom Vertrag nach § 323 Abs. 1 BGB i. V. mit § 634 Nr. 3 Alt. 1 BGB...	565
e)	Minderung der Vergütung nach § 638 Abs. 1 Satz 1 BGB i. V. mit § 634 Nr. 3 Alt. 2 BGB.....	566
f)	Anspruch des Bestellers auf Schadens- oder Aufwendungsersatz.....	567
4.	Verjährung der Rechte des Bestellers wegen eines Mangels (§ 634a BGB) .....	570
a)	Verhältnis zu den allgemeinen Verjährungsvorschriften....	570
b)	Länge der Verjährungsfristen nach § 634a BGB .....	570
c)	Beginn der Verjährung .....	572
d)	Vertragliche Abänderung der Verjährungsfristen aus § 634a BGB .....	573
e)	Leistungsverweigerungsrecht des Bestellers gemäß § 634a Abs. 4 und 5 BGB.....	574
5.	Konkurrenz des § 634 BGB zu anderen Rechten des Bestellers.....	574
a)	Anfechtungsrechte.....	574
b)	Störung der Geschäftsgrundlage (§ 313 BGB).....	575
c)	Verletzung vorvertraglicher Pflichten und Nebenpflichtverletzungen .....	575
d)	Deliktische Ansprüche .....	576

III.	Verletzung von Nebenpflichten.....	578
G.	Pflichten und Haftung des Bestellers .....	578
I.	Hauptpflichten des Bestellers .....	578
1.	Pflicht zur Vergütung der Werkleistung.....	578
a)	Allgemeines.....	578
b)	Fälligkeit der Vergütung .....	579
c)	Anspruch des Unternehmers auf Abschlagszahlungen .....	581
d)	Rechtsfolgen einer Verzögerung der Vergütung .....	582
e)	Aufrechterhaltung der Vergütungspflicht trotz Leistungsbefreiung des Unternehmers.....	582
2.	Pflicht zur Abnahme des Werkes (§ 640 Abs. 1 Satz 1 und 2 BGB).....	597
a)	Allgemeines.....	597
b)	Einbeziehung der Abnahme in das Synallagma.....	598
c)	Voraussetzungen des Abnahmeanspruchs .....	599
d)	Inhalt der Abnahmeverpflichtung .....	600
e)	Folgen einer Verletzung der Abnahmepflicht .....	601
3.	Entschädigungsanspruch bei unterlassener Mitwirkung durch den Besteller (§ 642 BGB).....	601
II.	Nebenpflichten des Bestellers.....	603
H.	Absicherung der Ansprüche des Unternehmers .....	604
I.	Allgemeines .....	604
II.	Unternehmerpfandrecht (§ 647 BGB) .....	605
1.	Voraussetzungen.....	605
a)	Allgemeines.....	605
b)	Rechtslage bei bestellerfremden Sachen.....	606
2.	Rechtsfolgen .....	608
III.	Anspruch auf Bestellung einer Sicherungshypothek und Bauhandwerkersicherung.....	608
1.	Sicherungshypothek (§ 648 BGB).....	608
2.	Bauhandwerkersicherung (§ 648a BGB).....	610
I.	Kündigung des Vertragsverhältnisses .....	611
I.	Einführung .....	611
II.	Kündigungsrechte des Bestellers .....	612
1.	Freie Kündigung gemäß § 649 BGB .....	612
2.	Beendigung des Vertragsverhältnisses bei Unzumutbarkeit...	614
3.	Kündigung bei wesentlicher Überschreitung eines Kostenanschlages (§ 650 BGB).....	614
III.	Kündigungsrecht des Unternehmers bei unterlassener Mitwirkung des Bestellers (§ 643 BGB) .....	616
J.	Besondere Erscheinungsformen des Werkvertrages im Bausektor.....	617
I.	Der Bauvertrag unter Einbeziehung der VOB/B .....	617
II.	Der Bauträgervertrag .....	618

<b>§ 9 Der Reisevertrag .....</b>	621
A. Überblick zur gesetzlichen Regelung .....	622
B. Begriff des Reisevertrages und Abgrenzungen .....	623
I. Allgemeines .....	623
II. Analoge Anwendung des Reisevertragsrechts auf Einzelleistungen .....	624
C. Abschluss und Änderung des Reisevertrages sowie Drittrechtsbeziehungen .....	625
I. Abschluss des Reisevertrages .....	625
1. Allgemeines.....	625
2. Rechtsverhältnis zu Reisevermittlern .....	626
3. Auslegung sog. Vermittlerklauseln (§ 651a Abs. 2 BGB).....	627
II. Vertragsänderungen.....	628
1. Allgemeine Schranken für Änderungsvorbehalte .....	628
2. Besonderheiten bei einer Erhöhung des Reisepreises.....	628
3. Anspruch auf Vertragsübernahme nach § 651b BGB .....	629
III. Drittrechtsbeziehungen aufgrund des Reisevertrages .....	630
1. Rechtsverhältnis des Reisenden zu den Leistungsträgern .....	630
2. Rechtsstellung von Mitreisenden.....	630
D. Pflichten des Reiseveranstalters .....	631
I. Hauptpflichten des Reiseveranstalters .....	631
1. Pflicht zur Erbringung einer mangelfreien Reiseleistung .....	631
a) Allgemeines.....	631
b) Mangelfreiheit gemäß § 651c Abs. 1 BGB.....	631
2. Informationspflichten.....	635
II. Nebenpflichten des Reiseveranstalters .....	635
E. Pflichtverletzungen und Haftung des Reiseveranstalters .....	636
I. Rechtsfolgen einer Nichtleistung in Abgrenzung zu Reisemängeln .....	636
II. Rechtsfolgen eines Reisemangels .....	638
1. Überblick.....	638
2. Minderung des Reisepreises für die Dauer des Reiseman-gels (§ 651d BGB) .....	638
a) Allgemeines.....	638
b) Erfordernis der Mängelanzeige.....	639
3. Anspruch des Reisenden auf Abhilfe (§ 651c Abs. 2 BGB) ...	640
4. Anspruch auf Aufwendungersatz bei Selbstabhilfe (§ 651c Abs. 3 BGB).....	641
5. Kündigung des Reisevertrages (§ 651e BGB).....	642
a) Voraussetzungen des Kündigungsrechts .....	642
b) Rechtsfolgen einer wirksamen Kündigung.....	643
6. Anspruch auf Schadensersatz (§ 651f BGB) .....	644
a) Schadensersatz wegen Nichterfüllung (§ 651f Abs. 1 BGB).....	644

b) Entschädigung wegen nutzlos aufgewendeter Urlaubszeit (§ 651 f Abs. 2 BGB).....	646
7. Gesetzlicher Ausschluss der Haftung für Reisemängel .....	648
a) Allgemeine Grundsätze .....	648
b) Gesetzliche Ausschlussfrist (§ 651 g Abs. 1 BGB) .....	649
8. Verjährung der Mängelansprüche (§ 651 g Abs. 2 BGB) .....	650
9. Konkurrenzen.....	650
a) Allgemeines.....	650
b) Deliktshaftung für Integritätsschäden.....	651
III. Verletzung von Nebenpflichten.....	651
IV. Grenzen vertraglicher Haftungsbeschränkungen.....	652
F. Pflichten und Haftung des Reisenden.....	652
I. Zahlung des vereinbarten Reisepreises als Hauptpflicht .....	652
II. Nebenpflichten .....	653
G. Lösung von dem Reisevertrag .....	654
I. Rücktrittsrecht des Reisenden nach § 651i BGB.....	654
II. Kündigungsrecht bei höherer Gewalt (§ 651j BGB) .....	656
<b>§ 10 Der Maklervertrag .....</b>	<b>657</b>
A. Erscheinungsformen des Maklervertrages .....	657
B. Zivilmakler (§§ 652 bis 655 BGB).....	658
I. Inhalt des Maklervertrages (§ 652 BGB).....	658
II. Abschluss des Maklervertrages.....	661
III. Pflichten des Auftraggebers .....	663
1. Vergütungsanspruch des Maklers.....	663
a) Entstehen der Provisionszahlungspflicht .....	663
b) Höhe des Maklerlohns .....	668
c) Verwirkung des Provisionsanspruchs (§ 654 BGB).....	668
2. Aufwendungsersatz .....	669
3. Nebenpflichten .....	670
IV. Pflichten des Maklers.....	671
V. Beendigung des Maklervertrages.....	672
C. Besondere Arten des Maklervertrages .....	673
I. Darlehensvermittlung.....	673
II. Ehevermittlung.....	674
III. Handelsmakler .....	676
IV. Wohnungsvermittlung .....	677
V. Arbeitsvermittlung .....	678
VI. Versicherungsvermittlung .....	678
<b>§ 11 Auftrag und Geschäftsbesorgungsverträge .....</b>	<b>681</b>
A. Allgemeines .....	682
B. Der Auftrag .....	683
I. Übergreifende Bedeutung der Vorschriften .....	683
II. Begriff des Auftrags .....	684

1.	Besorgung eines übertragenen Geschäfts.....	684
2.	Unentgeltlichkeit des Geschäfts.....	687
3.	Verpflichtung des Beauftragten zur Ausführung.....	687
4.	Exkurs: Rat und Empfehlung.....	688
III.	Abschluss des Vertrages.....	691
IV.	Pflichten des Beauftragten .....	693
1.	Durchführung des Auftrags.....	693
2.	Weisungsgebundenheit des Beauftragten.....	694
3.	Informationspflichten.....	695
4.	Herausgabepflicht .....	696
5.	Pflichtverletzungen des Beauftragten .....	698
V.	Pflichten des Auftraggebers .....	699
1.	Aufwendungsersatz .....	699
a)	Überblick.....	699
b)	Begriff der erforderlichen Aufwendungen.....	700
c)	Arbeitskraft des Beauftragten als Aufwendung .....	701
d)	Gleichstellung von Schäden mit Aufwendungen.....	702
2.	Nebenpflichten .....	704
3.	Pflichtverletzungen .....	704
VI.	Beendigung des Auftrags .....	705
1.	Widerruf durch den Auftraggeber .....	705
2.	Kündigung durch den Beauftragten .....	705
3.	Tod einer Vertragspartei .....	706
4.	Weitere Beendigungstatbestände .....	707
C.	Geschäftsbesorgungsverträge .....	707
I.	Allgemeines .....	707
1.	Begriff der Geschäftsbesorgung in § 675 Abs. 1 BGB .....	707
2.	Entgeltliche Geschäftsbesorgung außerhalb von Dienst- und Werkverträgen .....	709
3.	Nach § 675 Abs. 1 BGB anwendbare Vorschriften.....	709
II.	Zahlungsdienste als Gegenstand der Geschäftsbesorgung.....	711
1.	Allgemeines.....	711
2.	Abschluss und Inhalt des Zahlungsdienstevertrages.....	711
3.	Ausführung des Zahlungsdienstes.....	713
4.	Haftung .....	714
5.	Beendigung des Zahlungsdienstevertrages .....	715
<b>§ 12 Der Verwahrungsvertrag.....</b>		717
A.	Gesetzliche Regelung im Überblick .....	717
B.	Verwahrung als Rechtsbegriff .....	718
I.	Abgrenzung zu anderen Vertragstypen .....	718
II.	Abgrenzung von der Aufbewahrung als Nebenpflicht.....	720
C.	Abschluss und Rechtsnatur des Verwahrungsvertrages.....	721
D.	Vertragspflichten und Haftung des Verwahrers .....	722
I.	Aufbewahrungspflicht.....	722

II.	Rückgabepflicht .....	723
III.	Pflichtverletzungen und Haftung des Verwahrers.....	725
1.	Anspruchsgrundlagen.....	725
2.	Verschuldensmaßstab .....	726
3.	Geltendmachung von Drittschäden durch den Hinterleger/Verwahrer.....	728
E.	Vertragspflichten und Haftung des Hinterlegers .....	729
I.	Vergütungspflicht .....	729
II.	Aufwendungsersatz.....	730
III.	Rücknahmepflicht .....	730
IV.	Haftung des Hinterlegers .....	731
F.	Die unregelmäßige Verwahrung .....	732
<b>§ 13 Der Bürgschaftsvertrag .....</b>		735
A.	Überblick zum Bürgschaftsrecht .....	736
B.	Begriff des Bürgschaftsvertrages und Abgrenzung zu anderen Personalsicherheiten .....	737
I.	Besonderheiten der Bürgschaft als Ausgangspunkt der Abgrenzungsproblematik .....	737
II.	Abgrenzung vom Schuldbeitritt .....	738
III.	Abgrenzung vom Garantievertrag.....	741
IV.	Exkurs: Patronatserklärung.....	743
C.	Abschluss und Inhalt des Bürgschaftsvertrages .....	744
I.	Voraussetzungen und Form des Vertragsschlusses .....	744
1.	Einigung zwischen Bürge und Gläubiger .....	744
2.	Entstehen einer zu sichernden Forderung (Entstehungskzessorietät). ....	747
3.	Formerfordernis des § 766 BGB.....	749
a)	Allgemeine Grundsätze zum Formerfordernis .....	749
b)	Schriftform i. S. des § 126 BGB.....	750
c)	Schriftliche „Erteilung“.....	750
d)	Blankobürgschaft .....	751
e)	Heilung des Formmangels .....	752
f)	Ausnahmen von § 766 BGB .....	752
II.	Inhaltskontrolle des Bürgschaftsvertrages .....	753
1.	Globalbürgschaften in Allgemeinen Geschäftsbedingungen ...	753
2.	Sittenwidrigkeit der Bürgschaft naher Angehöriger des Hauptschuldners.....	756
III.	Pflichten der Parteien des Bürgschaftsvertrages.....	759
1.	Leistungspflichten.....	759
2.	Nebenpflichten .....	760
D.	Akzessorietät und Subsidiarität der Bürgschaft.....	761
I.	Akzessorietät der Bürgschaft .....	761
1.	Bestand der Hauptverbindlichkeit (§ 767 Abs. 1 Satz 1 BGB) .....	761

2. Einreden des Hauptschuldners (§ 768 BGB) .....	763
3. Einrede der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit (§ 770 BGB).....	764
4. Übergang der Bürgschaft gemäß § 401 BGB .....	765
II. Subsidiarität der Bürgschaft.....	766
E. Erlöschen der Bürgschaft.....	767
I. Allgemeine Tatbestände .....	767
II. Verspätete Anzeige der Inanspruchnahme (§ 777 BGB) .....	768
III. Kündigung der Bürgschaft.....	768
IV. Befreiende Schuldübernahme .....	769
V. Aufgabe von Sicherungsrechten durch den Gläubiger (§ 776 BGB).....	769
F. Rechtsverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner.....	771
I. Erfüllungs- und Befreiungsanspruch des Bürgen .....	771
II. Regress des Bürgen.....	772
1. Innenverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner.....	772
2. Gesetzlicher Forderungsübergang (§ 774 Abs. 1 BGB) .....	773
G. Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern .....	774
I. Ausgleich unter Mitbürgen .....	774
II. Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern .....	776
H. Sonderformen der Bürgschaft.....	778
I. Bürgschaft auf erstes Anfordern .....	779
II. Ausfallbürgschaft.....	780
III. Nachbürgschaft .....	781
IV. Rückbürgschaft .....	782
I. Anhang: Kreditauftrag .....	783
<b>§ 14 Der Vergleich .....</b>	<b>785</b>
A. Überblick .....	785
B. Begriff des Vergleichs.....	786
I. Vergleichsfähiges Rechtsverhältnis.....	787
II. Streit oder Ungewissheit über das Rechtsverhältnis.....	788
III. Beseitigung im Wege gegenseitigen Nachgebens.....	788
C. Abschluss und Wirksamkeit des Vergleichsvertrages.....	789
I. Allgemeines .....	789
II. Unwirksamkeit wegen Fehlens der Vergleichsgrundlage .....	791
III. Anfechtbarkeit des Vergleichs .....	793
D. Rechtswirkungen des Vergleichs .....	794
<b>§ 15 Schuldversprechen und Schuldanerkenntnis .....</b>	<b>797</b>
A. Überblick .....	797
B. Abgrenzungsfragen.....	800
I. Abgrenzung zum einseitigen Schuldanerkenntnis.....	800
II. Abgrenzung zum kausalen Schuldanerkenntnis .....	802
III. Abgrenzung zum negativen Schuldanerkenntnis.....	803

C. Abschluss und Wirksamkeit des abstrakten Schuldvertrages.....	804
I. Allgemeines .....	804
II. Formerfordernisse der §§ 780 bis 782 BGB .....	804
1. Grundsätze .....	804
2. Ausnahmen.....	805
D. Zusammenhang des abstrakten Schuldvertrages mit dem Kausalverhältnis .....	806
I. Allgemeines .....	806
II. Auswirkungen von Mängeln des Kausalverhältnisses.....	807
1. Ausnahmsweise unmittelbare Beachtlichkeit für den abstrakten Schuldvertrag.....	807
2. Bereicherungsrechtliche Relevanz.....	808
a) Nichtbestehen der Kausalverbindlichkeit .....	808
b) Behaftung der Kausalverbindlichkeit mit einer Einrede....	809

<b>§ 16 Atypische und gemischte Verträge (insbesondere Factoring, Franchising, Leasing).....</b>	811
A. Allgemeine Grundsätze der rechtlichen Erfassung .....	812
I. Verhältnis zwischen gesetzlicher Regelung und Vertragsfreiheit als Ausgangspunkt der Problematik .....	812
II. Atypische Verträge.....	814
III. Gemischte Verträge .....	815
1. Typenkombinationsverträge .....	816
a) Typenkombinationsvertrag im engeren Sinne.....	816
b) Verträge mit anderstypischer Gegenleistung .....	817
2. Typenverschmelzungsverträge .....	818
3. Methoden für die rechtliche Behandlung gemischter Verträge .....	818
B. Factoringverträge.....	824
I. Begriff und Arten .....	824
1. „Echtes“ Factoring .....	824
2. „Unechtes“ Factoring.....	825
II. Kollision des Factorings mit einem verlängerten Eigentumsvorbehalt .....	826
1. Grundsatz .....	826
2. Echtes Factoring.....	827
3. Unechtes Factoring .....	827
C. Franchiseverträge .....	829
I. Begriff und Abgrenzungen.....	829
II. Hauptprobleme des Franchising .....	830
D. Leasingverträge .....	831
I. Begriff und Formen .....	831
II. Rechtsnatur der Beziehungen unter den Parteien .....	832
1. Vertragsverhältnis Lieferant-Leasinggeber .....	832
2. Vertragsverhältnis Leasinggeber-Leasingnehmer (Leasingvertrag) .....	833

a) Qualifizierung als atypischer Mietvertrag.....	833
b) Qualifizierung als kredit- und geschäftsbesor- gungsvertragliches Verhältnis .....	834
3. Rechtsverhältnis Lieferant-Leasingnehmer .....	835
III. Leistungsstörungen .....	836
1. Nichtlieferung des Leasinggegenstandes.....	836
2. Untergang bzw. Verschlechterung des Leasinggegenstan- des während der Vertragslaufzeit .....	837
3. Lieferung eines mangelhaften Leasinggegenstandes.....	838
a) Allgemeines.....	838
b) Rechtsfolgen einer Rückabwicklung des Kaufvertrages ...	839
4. Nichtbegleichung der Leasingraten durch den Leasingnehmer.....	840
IV. Anwendbarkeit des Einwendungs durchgriffs gemäß § 359 BGB .....	841
<b>Sachregister .....</b>	<b>843</b>