

Vorwort	6-7	Ermittlung des Eigenkapitals	40-46
		Eigenkapital + Eigenleistungen.....	40-43
Einleitung	8	Thema Schwarzarbeit.....	44-45
Persönliches	9-13	Stilles Eigenkapital	46
Warum ein Haus?	10	Ermittelter Kapitalbedarf	47
Viele Wege führen zum Ziel.....	11	Gesamtkosten – Eigenkapital= Kapitalbedarf	47
Zeit ist nicht nur Geld.....	12-13	Ermittlung monatlicher Beträge	48-53
Die Finanzplanung	14	Regelmäßige Ausgaben	48-52
Ermittlung der Gesamtkosten	15-38	Regelmäßige Einnahmen	53
Was kostet ein Haus?	15	Zusammenfassung aller ermittelten Beträge	54-55
Was kostet ein Grundstück?	16-17	Zusammenfassung	54
Grunderwerbskosten	18-19	Ende des roten Teils.....	55
Voraussetzungen zum Bau.....	20-31	Strukturierung des Projekts	56-62
Was kostet ein Haus?	32-33	Wie fühlt es sich an?	56
Das gehört zu einem Hausbau	34-36	Projekt Zukunft.....	57
Zusammenfassung der Ermittlungen.....	37-38	Vorführen bei der Bank	58-59
Vorläufig ermittelte Gesamtkosten	39	Erstellung eines Zeitplans	60-61
Vorläufig ermittelte Gesamtkosten	39	Erstellung eines Zeitplans	60-61

Konkretisierung des Bedarfs	63-74	Haussuche	117-122
Die Planung des Hauses	63-74	Die Planung des Hauskaufs.....	117-122
Hintergrundwissen	75-83	Die Planung des Hauses	117-118
Was ist ein Experte?	75-76	Finanzierungsplanung	123-132
Was ist ein Erbbaurecht?	77-79	Der Aufbau der Finanzierung	123-132
Was ist ein Doppelhaus?	80	Finanzplanung	133-137
Architektur und Statik.....	81-82	Versicherungen.....	133-137
Gut vorbereitet ins Finale	83	Prolog	138-142
		Wie baust Du?	138-142
Finanzplanung	84-88	Danke	142
Sinnvolle Einsparungsmöglichkeiten	84-88	Danke Danke Danke	142-143
Grundstückssuche	89-105	Das perfekte Haus	144
Die Grundstückssuche.....	89-105	Werbung	145
Grundstückskauf	106-116	Bildernachweis	146
Der Grundstückskauf	106	Persönliches	147
Grundstückskostensenkung.....	107		
Die Rolle des Notars	108-113		
Zusammenfassung Grundstückskauf	114-116		