

Eigenkapital + Eigenleistungen.....40-43

Einleitung 8 Thema Schwarzarbeit.....44-45

Persönliches 9-13 Stilles Eigenkapital46

Warum ein Haus?10 Ermittelter Kapitalbedarf 47

Viele Wege führen zum Ziel.....11 Gesamtkosten – Eigenkapital= Kapitalbedarf47

Zeit ist nicht nur Geld.....12-13 Ermittlung monatlicher Beträge 48-53

Die Finanzplanung.....14 Regelmäßige Ausgaben.....48-52

Ermittlung der Gesamtkosten 15-38 Regelmäßige Einnahmen.....53

Was kostet ein Haus?15 Zusammenfassung aller ermittelten Beträge 54-55

Was kostet ein Grundstück?16-17 Zusammenfassung54

Grunderwerbskosten18-19 Ende des roten Teils.....55

Voraussetzungen zum Bau.....20-31 Strukturierung des Projekts 56-62

Was kostet ein Haus?32-33 Wie fühlt es sich an?56

Das gehört zu einem Hausbau34-36 Projekt Zukunft.....57

Zusammenfassung der Ermittlungen.....37-38 Vorfühlen bei der Bank58-59

Vorläufig ermittelte Gesamtkosten 39 Erstellung eines Zeitplans60-61

Vorläufig ermittelte Gesamtkosten.....39 Erstellung eines Zeitplans60-61

Konkretisierung des Bedarfs	63-74	Haussuche	117-122
Die Planung des Hauses	63-74	Die Planung des Hauskaufs.....	117-122
Hintergrundwissen	75-83	Die Planung des Hauses	117-118
Was ist ein Experte?	75-76	Finanzierungsplanung	123-132
Was ist ein Erbbaurecht?	77-79	Der Aufbau der Finanzierung.....	123-132
Was ist ein Doppelhaus?	80	Finanzplanung	133-137
Architektur und Statik.....	81-82	Versicherungen.....	133-137
Gut vorbereitet ins Finale	83	Prolog	138-142
Finanzplanung	84-88	Wie baust Du?	138-142
Sinnvolle Einsparungsmöglichkeiten	84-88	Danke	142
Grundstückssuche	89-105	Danke Danke Danke	142-143
Die Grundstückssuche.....	89-105	Das perfekte Haus.....	144
Grundstückskauf	106-116	Werbung	145
Der Grundstückskauf	106	Bildernachweis	146
Grundstückskostensenkung.....	107	Persönliches	147
Die Rolle des Notars	108-113		
Zusammenfassung Grundstückskauf	114-116		