

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b>	<b>23</b>
<b>1 Öffentliche Auftraggeber und Ihre Verpflichtung zur Anwendung der VOL/B</b>	<b>25</b>
<b>2 Grundsätze bei der Gestaltung von Vertragsbedingungen</b>	<b>27</b>
2.1 Einbeziehung der VOL/B in den Vertrag	28
2.2 Inhaltskontrolle der VOL/B und ergänzender Vertragsbedingungen	29
2.3 Zusätzliche allgemeine Vertragsbedingungen	31
2.4 Besondere Vertragsbedingungen	31
<b>3 Vertragsbestandteile</b>	<b>33</b>
3.1 Vorbemerkungen	33
3.2 Leistungsbeschreibung	33
3.3 Weitere Vertragsbestandteile	36
3.4 Vertragsbedingungen	36
3.4.1 Checkliste: Was ein Vertrag regeln sollte	36
3.4.2 Die VOL/B	46
<b>4 Praxishinweise</b>	<b>49</b>
4.1 Art und Umfang der Leistung	50
4.1.1 § 1 Nr. 1 VOL/B	50
4.1.2 § 1 Nr. 2 VOL/B	51
4.2 Änderung der Leistung	52
4.2.1 § 2 Nr. 1 VOL/B	52
4.2.1.1 Grundsätzliches	52
4.2.1.2 Anwendungsbereich und Voraussetzungen	54
4.2.1.3 Prüfungsraster	55
4.2.1.4 Darlegungs- und Beweislast	56
4.2.1.5 Anpassungsregelungen außerhalb des Anwendungsbereichs von § 2 Nr. 1 VOL/B	58
4.2.1.6 Formulierungsvorschläge für geänderte und zusätzliche Leistungen; Verlangen der Kalkulation	62
4.2.1.7 Rechtliche Zulässigkeit der Klauseln aus Sicht des Rechts für Allgemeine Geschäftsbedingungen	63
4.2.2 § 2 Nr. 2 VOL/B	63
4.2.2.1 Grundsätzliches	64
4.2.2.2 Prüfungspflicht	64

4.2.2.3	Umfang der Prüfungspflicht	64
4.2.2.4	Zeitpunkt	65
4.2.2.5	Schriftform	65
4.2.2.6	Schadensersatz	65
4.2.2.7	Gutachtliche Äußerung	66
4.2.2.8	Gesetzliche Regelung	67
4.2.3	§ 2 Nr. 3 VOL/B	67
4.2.3.1	Grundsätzliches und Anwendungsbereich	68
4.2.3.2	Anpassungserfordernis	68
4.2.3.3	Neuer Preis	68
4.2.3.4	Auswirkungen auf den Vertrag	69
4.2.3.5	Zeitpunkt	70
4.2.3.6	Ausbleibende Einigung	71
4.2.4	§ 2 Nr. 4 VOL/B	71
4.2.4.1	Grundsätzliches	71
4.2.4.2	Anwendungsbereich	72
4.2.4.3	§ 2 Nr. 4 VOL/B und die berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag (§ 683 BGB)	72
4.2.4.4	Prüfungsmaßnahmen des Auftraggebers	73
4.2.4.5	Leistungen ohne Auftrag	73
4.2.4.6	Abweichungen von der vertraglichen Leistung	73
4.2.4.7	Entfallender Vergütungsanspruch des Auftragnehmers	74
4.2.4.8	Rücknahme oder Beseitigung der Leistung	74
4.2.4.9	Eingeschränkte Entscheidungsfreiheit des Auftraggebers bei auftragslosen oder abweichenden Leistungen	75
4.2.4.10	Ansprüche des Auftraggebers	76
4.2.4.11	Störung der Geschäftsgrundlage	76
4.3	Ausführungsunterlagen	76
4.3.1	§ 3 Nr. 1 VOL/B	76
4.3.1.1	Grundsätzliches	77
4.3.1.2	Umfang der Unterlagen	77
4.3.1.3	Unentgeltliche Übergabe der Unterlagen	78
4.3.1.4	Zeitpunkt	78
4.3.1.5	Allgemein zugängliche Unterlagen	78
4.3.1.6	Fehlende Übergabe der Unterlagen	79
4.3.1.7	Gesetzliche Vorschriften	79
4.3.2	§ 3 Nr. 2 VOL/B	79
4.3.2.1	Grundsätzliches	80
4.3.2.2	Rückgabe der Unterlagen	80
4.3.2.3	Schadensersatz	80
4.4	Ausführung der Leistung	81
4.4.1	§ 4 Nr. 1 Abs. 1 VOL/B	81

4.4.1.1	Grundsätzliches	81
4.4.1.2	Aufklärungspflichten	82
4.4.1.3	Gesetzliche Vorschriften	83
4.4.1.4	Ausführung der Leistung nach dem Vertrag	83
4.4.1.5	Einschränkung der Verantwortung nur im Ausnahmefall	83
4.4.1.6	Befreiung von der Verantwortung nur im absoluten Ausnahmefall	84
4.4.1.7	Verantwortung des Auftragnehmers nach Änderungen	84
4.4.2	§ 4 Nr. 1 Abs. 2 VOL/B	87
4.4.2.1	Grundsätzliches	87
4.4.2.2	Umfang der Regelung	88
4.4.3	§ 4 Nr. 2 VOL/B	88
4.4.3.1	Grundsätzliches	89
4.4.3.2	Informationen über die Leistung nur bei Vereinbarung	89
4.4.3.3	Unterrichtung vor Fälligkeit der Leistung	89
4.4.3.4	Geheimhaltung	90
4.4.3.5	Haftung	90
4.4.4	§ 4 Nr. 3 VOL/B	90
4.4.4.1	Grundsätzliches	90
4.4.4.2	Abweichende Vereinbarungen	91
4.4.4.3	Prüfungs- und Hinweispflichten des Auftragnehmers	91
4.4.4.4	Reaktion des Auftraggebers	92
4.4.4.5	Umfang der Haftung	93
4.4.4.6	Zeitpunkt und Haftung	93
4.4.4.7	Formerfordernis und Beweislast	94
4.4.4.8	Verweigerung der Leistung im Ausnahmefall	94
4.4.4.9	Gesetzliche Vorschriften und Rechtsprechung	95
4.4.5	§ 4 Nr. 4 VOL/B	96
4.4.5.1	Grundsätzliches	96
4.4.5.2	Zeitpunkt	96
4.4.5.3	Umfang	97
4.4.5.4	Kein Formerfordernis	97
4.4.5.5	Zustimmung des Auftraggebers	97
4.4.5.6	Verstoß des Auftragnehmers	97
4.4.5.7	Weitergabe anderer Teilleistungen	98
4.4.5.8	Auslegung der Bestimmung	98
4.5	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung	98
4.5.1	§ 5 Nr. 1 VOL/B	98
4.5.1.1	Grundsätzliches	99
4.5.1.2	Anzeigepflicht des Auftragnehmers	99
4.5.1.3	Zweck der Behinderungsanzeige	99
4.5.1.4	Umfang der Anzeigepflicht	99

# Inhaltsverzeichnis

4.5.1.5	Prüfungspflicht des Auftragnehmers	100
4.5.1.6	Nebenpflicht des Auftragnehmers und Schadensersatz bei fehlender Behinderungsanzeige	100
4.5.1.7	Die Schriftform	100
4.5.1.8	Der Zeitpunkt	101
4.5.1.9	Anforderungen an die Behinderungsanzeige	101
4.5.1.10	Adressat der Behinderungsanzeige	102
4.5.1.11	Auswirkung der Behinderung auf die Leistungspflicht	102
4.5.1.12	Reaktion des Auftraggebers	102
4.5.1.13	Offenkundigkeit	103
4.5.1.14	Beweislast bei Offenkundigkeit	103
4.5.1.15	Die Unterbrechung	103
4.5.1.16	Unmöglichkeit	103
4.5.2	§ 5 Nr. 2 Abs. 1 VOL/B	104
4.5.2.1	Grundsätzliches	104
4.5.2.2	Verlängerung der Ausführungsfrist	105
4.5.2.3	Angemessenheit	105
4.5.2.4	Höhere Gewalt	105
4.5.2.5	Andere nicht vom Auftragnehmer zu vertretende Umstände	106
4.5.2.6	Streik und Aussperrung	106
4.5.2.7	Unterauftragnehmer und Zulieferer	107
4.5.2.8	Beweislast	107
4.5.3	§ 5 Nr. 2 Abs. 2 VOL/B	108
4.5.3.1	Grundsätzliches	108
4.5.3.2	Anwendungsbereich und Voraussetzungen	108
4.5.3.3	Schriftform	109
4.5.3.4	Zugang	109
4.5.3.5	Beweislast	109
4.5.3.6	Kündigung und Entgelt	109
4.5.3.7	Rücktritt	109
4.5.3.8	Verschulden des Auftragnehmers bei Behinderung	110
4.5.4	§ 5 Nr. 3 VOL/B	110
4.5.4.1	Grundsätzliches	110
4.5.4.2	Wiederaufnahme der Leistung	110
4.5.4.3	Anzeigepflicht des Auftragnehmers	111
4.5.4.4	Zeitpunkt	111
4.5.4.5	Anwendung gesetzlicher Vorschriften	111
4.5.4.6	Schadensersatz, Entschädigung und Umsatzsteuer	111
4.6	Art der Anlieferung und Versand	112
4.6.1	§ 6 VOL/B	112
4.6.1.1	Grundsätzliches	113

4.6.1.2	Anwendungsbereich	113
4.6.1.3	Interessenwahrungspflicht des Auftragnehmers	113
4.6.1.4	Prüfungs- und Hinweispflichten des Auftragnehmers	114
4.6.1.5	Gesetzliche Vorschriften	114
4.6.1.6	Regelungsbedarf	116
4.6.1.7	Pflichtverletzungen und Schadensersatz	116
4.7	Pflichtverletzungen des Auftragnehmers	117
4.7.1	§ 7 Nr. 1 VOL/B	117
4.7.1.1	Grundsätzliches	117
4.7.1.2	Gesetzliche Grundlagen	118
4.7.1.3	Arten der Pflichtverletzung	118
4.7.1.4	Unmöglichkeit	118
4.7.1.5	Leistungszeit	121
4.7.1.6	Verzug	122
4.7.1.7	Verletzung der vertraglichen Nebenpflicht	127
4.7.1.8	Verletzung einer vorvertraglichen Pflicht zur Rücksicht	129
4.7.1.9	Schlechtleistung	130
4.7.1.10	10. Nichterfüllung	132
4.7.1.11	Leistung und Arbeitsstunden	132
4.7.2	§ 7 Nr. 2 Abs. 1 VOL/B	136
4.7.2.1	Grundsätzliches	136
4.7.2.2	Begriff und Anwendungsbereich	136
4.7.2.3	Vorgeschrriebener Unterauftragnehmer	137
4.7.2.4	Bedenken gegen den vorgeschriebenen Unterauftragnehmer	138
4.7.2.5	Entgangener Gewinn bei öffentlichen Aufträgen	138
4.7.3	§ 7 Nr. 2 Abs. 2 VOL/B	138
4.7.3.1	Grundsätzliches	138
4.7.3.2	Betriebshaftpflichtversicherung	139
4.7.4	§ 7 Nr. 2 Abs. 3 VOL/B	139
4.7.4.1	Grundsätzliches	140
4.7.4.2	Voraussetzungen für Schadensersatz statt der Leistung/der ganzen Leistung	140
4.7.4.3	Aufwendungersatz	145
4.7.4.4	Anwendungsbereich	146
4.7.4.5	Rückgabe überlassener Unterlagen	146
4.7.4.6	Aufstellung über die Art der Ansprüche	146
4.7.4.7	Ansprüche aus der Ausführung der Leistung durch einen Dritten	147
4.7.4.8	Verjährung	149
4.7.4.9	Übrige Ansprüche	149
4.7.5	§ 7 Nr. 2 Abs. 4 VOL/B	150
4.7.5.1	Grundsätzliches und Anwendungsbereich	150
4.7.5.2	Anwendung von Abs. 3	150

# Inhaltsverzeichnis

4.7.6	§ 7 Nr. 3 VOL/B	151
4.7.6.1	Grundsätzliches	151
4.7.6.2	Anwendungsbereich	151
4.7.6.3	Fristen	152
4.7.6.4	Rücktritt bei Verletzung der Rücksichtspflichten (§ 241 Abs. 2 BGB)	153
4.7.6.5	Schadensersatz	153
4.7.6.6	Störung der Geschäftsgrundlage	153
4.7.6.7	Rücktritt bei Ausschluss der Leistungspflicht (Unmöglichkeit)	154
4.7.6.8	Rückabwicklung	154
4.7.7	§ 7 Nr. 4 Abs. 1 VOL/B	154
4.7.7.1	Grundsätzliches	155
4.7.7.2	Anwendungsbereich; Entbehrlichkeit der Fristsetzung im Ausnahmefall	155
4.7.7.3	Formerfordernis	156
4.7.7.4	Frist; Beauftragung eines Ersatzunternehmers	156
4.7.7.5	Schadensersatz bei Rücktritt wegen fehlender Fristsetzung	157
4.7.7.6	Rücktritt vor Fälligkeit	157
4.7.7.7	Dauernde Unmöglichkeit	158
4.7.8	§ 7 Nr. 4 Abs. 2 VOL/B	158
4.7.8.1	Grundsätzliches	158
4.7.8.2	Verlangen des Auftragnehmers	159
4.7.8.3	Form	159
4.7.8.4	Leistungsberechtigung des Auftragnehmers	159
4.7.8.5	Verjährung	160
4.7.8.6	Pflichtverletzungen und Beweislast	160
4.7.8.7	Beweiserleichterungen; Anscheinsbeweis	160
4.8	Lösung des Vertrags durch den Auftragnegeber	161
4.8.1	§ 8 Nr. 1 VOL/B	161
4.8.1.1	Grundsätzliches	161
4.8.1.2	Begriff	162
4.8.1.3	Rücktritt und Kündigung	162
4.8.1.4	Zeitpunkt	163
4.8.1.5	Gestaltungsrechte des Auftragnebers und Erfüllungsanspruch des Insolvenzverwalters	163
4.8.1.6	Ablehnung des Antrages mangels Masse	164
4.8.1.7	Rechte des Auftragnebers	164
4.8.1.8	Beweislast und Kündigung aus anderen Gründen	165
4.8.1.9	Einstellung der Zahlungen	165
4.8.2	§ 8 Nr. 2 VOL/B	166
4.8.2.1	Grundsätzliches	166
4.8.2.2	Voraussetzungen	167
4.8.2.3	Frist	167

4.8.2.4	Weitergehende Rechte des Auftraggebers	168
4.8.3	§ 8 Nr. 3 VOL/B	168
4.8.3.1	Grundsätzliches	168
4.8.3.2	Abrechnungsgegenstand	169
4.8.3.3	Rückgewähr an den Auftragnehmer	169
4.8.4	§ 8 Nr. 4 VOL/B	170
4.8.4.1	Grundsätzliches	170
4.8.4.2	Kündigung aus wichtigem Grund	170
4.8.4.3	Kündigung von Dauerschuldverhältnissen	172
4.8.4.4	Freie Kündigung des Werkvertrags	173
4.8.4.5	Gemischte Verträge	178
4.9	Verzug des Auftraggebers, Lösung des Vertrags durch den Auftragnehmer	179
4.9.1	§ 9 Nr. 1 VOL/B	179
4.9.1.1	Grundsätzliches	179
4.9.1.2	Schuldnerverzug	179
4.9.1.3	Gläubigerverzug	180
4.9.1.4	Gesetzliche Vorschriften zur Mitwirkung des Bestellers	181
4.9.2	§ 9 Nr. 2 Abs. 1 VOL/B	182
4.9.2.1	Grundsätzliches und Anwendungsbereich	182
4.9.2.2	Mitwirkung ist Obliegenheit des Auftraggebers	183
4.9.2.3	Umfang	183
4.9.2.4	Berechtigung zum Verlangen der Mitwirkung	183
4.9.2.5	Voraussetzungen für die Fristsetzung mit Kündigungsandrohung	184
4.9.2.6	Frist	184
4.9.2.7	Kündigungsandrohung	184
4.9.2.8	Ablauf der zur Mitwirkung gesetzten Frist	185
4.9.2.9	Rücknahme der Erklärung	185
4.9.2.10	Kündigung	185
4.9.2.11	Ernsthafte und endgültige Verweigerung der Mitwirkung	185
4.9.3	§ 9 Nr. 2 Abs. 2 VOL/B	186
4.9.3.1	Grundsätzliches	186
4.9.3.2	Abrechnung	186
4.9.3.3	Entschädigung	187
4.9.3.4	Beweislast	188
4.9.3.5	Bedeutung der Behindernsanzeige	188
4.9.3.6	Höhe der Entschädigung (Voraussetzung: Annahmeverzug)	188
4.9.3.7	Umsatzsteuer	189
4.9.3.8	Verjährung	189
4.9.4	§ 9 Nr. 3 VOL/B	189
4.9.4.1	Grundsätzliches und Anwendungsbereich	189
4.9.4.2	Behindernsanzeige	189

# Inhaltsverzeichnis

4.9.4.3	Anwendung gesetzlicher Vorschriften gemäß § 9 Nr. 1 VOL/B	190
4.9.4.4	Anwendungsfälle	190
4.9.4.5	Schadensersatz und Rücktritt	190
4.10	Obhutspflichten	191
4.10.1	§ 10 VOL/B	191
4.10.1.1	Grundsätzliches	191
4.10.1.2	Zeitpunkt des Gefährübergangs nach den gesetzlichen Vorschriften	192
4.10.1.3	Nebenpflichten	192
4.10.1.4	Auswahl der Schutzmaßnahmen	192
4.10.1.5	Umfang	193
4.10.1.6	Teilleistungen	194
4.10.1.7	Annahmeverzug	194
4.10.1.8	Annahmeverzug und Terminverschiebung	194
4.10.1.9	Versicherung	194
4.10.1.10	Beweislast	195
4.11	Vertragsstrafen	195
4.11.1	§ 11 Nr. 1 VOL/B	195
4.11.1.1	Grundsätzliches	195
4.11.1.2	Öffentliche Auftraggeber	196
4.11.1.3	Gesetzliche Bestimmungen	196
4.11.1.4	Unzulässige Rechtsausübung	197
4.11.1.5	Verschuldensunabhängige Vertragsstrafe	197
4.11.1.6	Verschulden	197
4.11.1.7	Vertragsstrafe bei fortwährend zu erbringenden Leistungen	198
4.11.1.8	Ausschluss der Erfüllung	198
4.11.1.9	Vertragsstrafe und Schadensersatz	198
4.11.1.10	Vorbehalt nach den gesetzlichen Vorschriften	199
4.11.1.11	Geltendmachung bis zur Schlusszahlung bei Vereinbarung der VOL/B	200
4.11.1.12	Wiederholung des Versprechens bei Vereinbarung neuer Termine	200
4.11.1.13	Herabsetzung	200
4.11.1.14	Beweislast	201
4.11.2	§ 11 Nr. 2 VOL/B	202
4.11.2.1	Grundsätzliches	202
4.11.2.2	Grenzen und Berechnung	202
4.11.2.3	Vereinbarung in AGB	203
4.11.2.4	Individualvereinbarungen	203
4.11.2.5	Beweislast	204
4.11.2.6	Aufrechnung	204
4.11.2.7	Erlass	204
4.12	Güteprüfung	204
4.12.1	§ 12 Nr. 1 VOL/B	204

4.12.1.1	Grundsätzliches	205
4.12.1.2	Gesetzliche Vorschriften über vertraglich vereinbarte Eigenschaften und Sachmängel	205
4.12.1.3	Zweck der Güteprüfung	206
4.12.1.4	Güteprüfung und Abnahme	207
4.12.1.5	Pflichtverletzung	207
4.12.1.6	Auswirkungen auf Zahlungen	207
4.12.1.7	Auswirkungen auf QM-Systeme	208
4.12.1.8	Probestücke und Musterflächen	208
4.12.2	§ 12 Nr. 2 VOL/B	208
4.12.2.1	Grundsätzliches	209
4.13	Abnahme	214
4.13.1	§ 13 Nr. 1 Abs. 1 VOL/B	214
4.13.1.1	Grundsätzliches	214
4.13.1.2	Gesetzliche Vorschriften für den Übergang der Gefahr	214
4.13.1.3	Annahmeverzug beim Werkvertrag	215
4.13.2	§ 13 Nr. 1 Abs. 2 VOL/B	217
4.13.2.1	Grundsätzliches	217
4.13.2.2	Vereinbarung eines anderen Termins	217
4.13.3	§ 13 Nr. 2 Abs. 1 VOL/B	218
4.13.3.1	Grundsätzliches	218
4.13.3.2	Abnahme nach § 13 Nr. 2 VOL/B	220
4.13.3.3	Form der Abnahme	221
4.13.3.4	Erklärung des Auftraggebers	221
4.13.3.5	Bestreiten der Abnahmepflicht bei Fristsetzung	223
4.13.3.6	Schuldnerverzug des Auftraggebers	224
4.13.3.7	Verweigerung der Abnahme; Wesentliche und unwesentliche Mängel	224
4.13.3.8	Nichtabnahme	227
4.13.3.9	Ansprüche des Auftraggebers aus der Nichteinhaltung des ursprünglichen Erfüllungszeitpunkts	230
4.13.3.10	Zurückbehaltungsrecht	230
4.13.4	§ 13 Nr. 2 Abs. 2 VOL/B	231
4.13.4.1	Mangelvorbehalt bei Abnahme nach der gesetzlichen Vorschrift des § 640 Abs. 2 BGB	231
4.13.4.2	Mangelvorbehalt nach § 13 Nr. 2 Abs. 2 VOL/B	232
4.13.4.3	Beweislast	233
4.13.5	§ 13 Nr. 2 Abs. 3 VOL/B	234
4.13.5.1	Abnahme durch Benutzung	234
4.13.5.2	Stillschweigende Abnahme	236
4.13.5.3	Abnahme bei fortwährend zu erbringenden Leistungen	236
4.13.5.4	Abnahmeberechtigung	237

# Inhaltsverzeichnis

4.13.6	§ 13 Nr. 2 Abs. 4 VOL/B	238
4.13.6.1	1. Abnahme von Teilen der Leistung	238
4.13.6.2	Beweislast	238
4.13.7	§ 13 Nr. 3 VOL/B	238
4.13.7.1	Grundsätzliches und Anwendungsbereich	239
4.13.7.2	Voraussetzungen für das Fortschaffen der Sachen	239
4.13.7.3	Form	239
4.13.7.4	Frist	240
4.13.7.5	Hinweis auf die Folgen	240
4.13.7.6	Kosten für das Fortschaffen durch den Auftragnehmer	240
4.13.7.7	Wahrung der Interessen des Auftragnehmers bei der Veräußerung	240
4.13.7.8	Kosten der Veräußerung	241
4.13.7.9	Verwendung des Überschusses	241
4.14	Mängelansprüche und Verjährung	241
4.14.1	§ 14 Nr. 1 VOL/B	241
4.14.1.1	Grundsätzliches	241
4.14.1.2	Mängel aus dem Verantwortungsbereich des Auftraggebers	242
4.14.1.3	Weitere Voraussetzungen für die Freistellung des Auftragnehmers	242
4.14.1.4	Verkehrsübliche Sorgfalt	243
4.14.1.5	Beweislast	243
4.14.1.6	Freistellungsmöglichkeit nach gesetzlichen Vorschriften	243
4.14.2	§ 14 Nr. 2 VOL/B	243
4.14.2.1	Grundsätzliches	245
4.14.2.2	Nacherfüllung	248
4.14.2.3	Befugnis zur Selbstbeseitigung des Mängels	257
4.14.2.4	Besondere Voraussetzung für die Inanspruchnahme weiterer Rechte	260
4.14.2.5	Minderung	262
4.14.2.6	Rücktritt	266
4.14.2.7	Schadensersatz	268
4.14.2.8	Ersatz vergeblicher Aufwendungen	272
4.14.2.9	Fortschaffen mangelhafter Sachen	275
4.14.2.10	Änderungen und Instandsetzungsarbeiten	276
4.14.2.11	Wartung	277
4.14.3	§ 14 Nr. 3 VOL/B	277
4.14.3.1	Grundsätzliches	278
4.14.3.2	Öffnungsklausel	278
4.14.3.3	Gesetzliche Vorschriften	280
4.14.3.4	Beweislast	280
4.14.3.5	Hemmung der Verjährung bei Verhandlungen	280
4.14.3.6	Neubeginn der Verjährung	282

4.14.3.7 Arglistiges Verschweigen des Mangels	282
4.14.3.8 Anzeigepflicht des Auftraggebers bei Mängeln	282
4.15 Rechnung	283
4.15.1 § 15 Nr. 1 VOL/B	283
4.15.1.1 Grundsätzliches	284
4.15.1.2 Vereinbarte Rechnung	284
4.15.1.3 Anforderungen an die Rechnung gemäß § 15 VOL/B	285
4.15.1.4 Prüfbarkeit	285
4.15.1.5 Leistungsnachweise	287
4.15.1.6 Fehlerhafte Rechnungen	288
4.15.1.7 Umsatzsteuer	288
4.15.1.8 Fingierte Schlussrechnung	289
4.15.2 § 15 Nr. 2 VOL/B	289
4.15.2.1 Grundsätzliches	289
4.15.2.2 Anforderungen	290
4.15.2.3 Bemessung der Frist	290
4.15.2.4 Prüfbarkeit	291
4.15.2.5 Kosten	291
4.15.2.6 Pflichtverletzung und Schadensersatz	291
4.15.2.7 Beweislast	292
4.15.2.8 Prüfvermerke von beratenden Ingenieuren und öffentlichen Auftraggebern auf der Rechnung	292
4.16 Leistungen nach Stundenverrechnungssätzen	293
4.16.1 § 16 Nr. 1 VOL/B	293
4.16.1.1 Grundsätzliches	293
4.16.1.2 Begriff	293
4.16.1.3 Voraussetzungen für den Vergütungsanspruch	294
4.16.1.4 Beweislast	294
4.16.1.5 Kein Form erforderlich	294
4.16.1.6 Auftrag und Vollmacht	295
4.16.2 § 16 Nr. 2 VOL/B	295
4.16.2.1 Grundsätzliches	296
4.16.2.2 Pflichten bei Leistungen nach Stundenverrechnungssätzen	296
4.16.2.3 Schadensersatz	296
4.16.2.4 Listen	296
4.16.2.5 Vorgaben zu den Stundenlohnzetteln in den Vertragsbedingungen	297
4.16.2.6 Schadensersatz	298
4.16.3 § 16 Nr. 3 VOL/B	298
4.16.3.1 Vereinbarungen über das Einreichen der Listen	298
4.16.3.2 Prüfung der Stundenlohn nachweise	298

# Inhaltsverzeichnis

4.16.3.3 Fehlende Stundenlohnachweise	299
4.16.3.4 Unterzeichnung der Stundenlohnachweise und Vorbehalt des Auftraggebers	300
4.16.3.5 Schadensersatz	300
4.16.3.6 Pauschalpreis für die Hauptleistung und zusätzliche Stundenlohnarbeiten	300
4.16.3.7 Beweislast und wirtschaftliche Betriebsführung in der Rechtsprechung	301
4.16.3.8 Der Einzelnachweis in der Rechtsprechung	302
4.16.3.9 Deklaratorisches Schuldnerkenntnis und Beweislastverteilung	303
4.16.3.10 Bestätigter Stundenlohnzettel ohne schlüssige Angaben	304
4.16.3.11 Weitergehende Beanstandungen nach Änderung der Stundenlohnzettel	304
4.16.3.12 Fazit	304
4.16.3.13 Wege- und Rüstzeiten	305
4.16.3.14 Rechnung und Zahlung	306
4.17 Zahlung	306
4.17.1 § 17 Nr. 1 VOL/B	306
4.17.1.1 Grundsätzliches	306
4.17.1.2 Gesetzliche Vorschriften	307
4.17.1.3 Vorleistungspflicht des Auftragnehmers	308
4.17.1.4 Zahlungsfrist	309
4.17.1.5 Skonto	310
4.17.1.6 Preismäßigungen	312
4.17.1.7 Verzug	312
4.17.1.8 Prüfbarkeit	313
4.17.1.9 Zahlungsformen	313
4.17.1.10 Erfüllungsort	313
4.17.1.11 Beweislast	313
4.17.1.12 Zahlung unter Vorbehalt	314
4.17.1.13 Anrechnung der Leistung des Gläubigers auf Zinsen und Kosten bei Zahlung unter Vorbehalt	314
4.17.2 § 17 Nr. 2 VOL/B	314
4.17.2.1 Gesetzliche Vorschriften über vorläufige Zahlungen	314
4.17.2.2 Beweislast	316
4.17.2.3 Anwendung des § 17 Nr. 2 VOL/B bei Werkverträgen	316
4.17.2.4 Abschlagszahlungen nach der VOL/B	316
4.17.2.5 Höhe der Abschlagszahlung	318
4.17.2.6 Beweislast	318
4.17.2.7 Ende der Verpflichtung zu Abschlagszahlungen	319
4.17.2.8 Gegenforderungen des Auftraggebers bei Abschlagszahlungen	319
4.17.2.9 Keine Abnahme der Leistung durch Abschlagszahlung	319
4.17.2.10 Rückforderung bei Vorauszahlungen, Abschlagszahlungen und Ratenzahlungen	319
4.17.2.11 Vorauszahlungen	321

4.17.3	§ 17 Nr. 3 VOL/B	321
4.17.3.1	Grundsätzliches und Anwendungsbereich	321
4.17.3.2	Pflichten des Auftraggebers	322
4.17.3.3	Pflichtverletzung des Auftraggebers	322
4.17.3.4	Information des Auftragnehmers bei abweichender Zahlung	322
4.17.4	§ 17 Nr. 4 VOL/B	322
4.17.4.1	Grundsätzliches	323
4.17.4.2	Voraussetzungen	324
4.17.4.3	Begriff	325
4.17.4.4	Frist für die Anmeldung des Vorbehalts	325
4.17.4.5	Zugang	325
4.17.4.6	Charakter des Vorbehalts	326
4.17.4.7	Kein Formerfordernis	326
4.17.4.8	Frist für die Rechnung oder Begründung des Vorbehalts	326
4.17.4.9	Inhalt der Erklärung	327
4.17.4.10	Prüfbare Rechnung über vorbehaltene Forderungen	327
4.17.4.11	Begründung als Ersatzlösung	328
4.17.4.12	Beweislast	328
4.17.4.13	Gesetzliche Vorschriften	328
4.17.4.14	Bindungswirkung an die Schlussrechnung	329
4.17.5	§ 17 Nr. 5 VOL/B	329
4.17.5.1	Grundsätzliches	329
4.17.5.2	Anwendungsbereich	330
4.17.5.3	Rückforderungen aufgrund von Prüfungsmaßnahmen	331
4.17.5.4	Aufrechnung	332
4.17.5.5	Abtretung	334
4.18	Sicherheitsleistung	334
4.18.1	§ 18 Nr. 1 Abs. 1 VOL/B	334
4.18.1.1	Grundsätzliches	335
4.18.1.2	Anwendungsbereich	335
4.18.1.3	Verweisung auf die gesetzlichen Vorschriften	336
4.18.2	§ 18 Nr. 1 Abs. 2 VOL/B	336
4.18.2.1	Grundsätzliches	336
4.18.2.2	Sicherheitsleistung für unterschiedliche Phasen	336
4.18.3	§ 18 Nr. 2 Abs. 1 VOL/B	336
4.18.3.1	Grundsätzliches	337
4.18.3.2	Tauglichkeit des Bürgen	337
4.18.4	§ 18 Nr. 2 Abs. 2 VOL/B	337
4.18.4.1	Grundsätzliches	338
4.18.4.2	Austausch der Sicherheit	338

# Inhaltsverzeichnis

4.18.5 § 18 Nr. 3 VOL/B	338
4.18.5.1 Grundsätzliches	338
4.18.5.2 Tauglichkeitsnachweis	338
4.18.6 § 18 Nr. 4 Abs. 1 VOL/B	339
4.18.6.1 Anforderungen an die Bürgschaftserklärung	339
4.18.6.2 Verzicht auf die Einreden der Aufrechenbarkeit, Anfechtbarkeit und Vorausklage	340
4.18.6.3 Ausstellung nach den Vorschriften des Auftraggebers	340
4.18.6.4 Vereinbarung zum Gerichtsstand	340
4.18.7 § 18 Nr. 4 Abs. 2 VOL/B	341
4.18.7.1 Grundsätzliches	341
4.18.7.2 Verbotsbestimmung	341
4.18.8 § 18 Nr. 5 VOL/B	341
4.18.8.1 Grundsätzliches	342
4.18.8.2 Zinsen	342
4.18.9 § 18 Nr. 6 VOL/B	342
4.18.9.1 Grundsätzliches	342
4.18.9.2 Ausbleibende Sicherheit	342
4.18.10 § 18 Nr. 7 VOL/B	343
4.18.10.1 Grundsätzliches	343
4.18.10.2 Frist	343
4.18.10.3 Prüfung der Rückgabeforderung durch den Auftraggeber	343
4.18.10.4 Schadensersatz	344
4.18.10.5 Beweislast	344
4.19 Streitigkeiten	344
4.19.1 § 19 Nr. 1 VOL/B	344
4.19.1.1 Grundsätzliches	344
4.19.1.2 Anwendungsbereich	345
4.19.1.3 Frist	346
4.19.1.4 Dokumentation und Erledigungsvereinbarung	346
4.19.1.5 Rechtsweg und andere Einigungsverfahren	346
4.19.2 § 19 Nr. 2 VOL/B	346
4.19.2.1 Grundsätzliches	347
4.19.2.2 Anwendungsbereich	347
4.19.2.3 Öffnungsklausel	348
4.19.2.4 Auskunftspflicht der auftraggebenden Stelle	348
4.19.3 § 19 Nr. 3 VOL/B	348
4.19.3.1 Grundsätzliches	348
4.19.3.2 Erklärung des Auftraggebers; Anwendungsbereich	349
4.19.3.3 Form	349
4.19.3.4 Besonderes öffentliches Interesse	349

<b>4.19.3.5</b>	<b>Zumutbarkeit der Fortführung der Leistung wegen besonderen öffentlichen Interesses</b>	<b>349</b>
<b>4.19.3.6</b>	<b>Rechtsfolgen</b>	<b>350</b>
<b>4.19.3.7</b>	<b>Beweislast</b>	<b>350</b>
<b>5</b>	<b>Musterbriefe und -vereinbarungen</b>	<b>351</b>
	<b>Anhang</b>	<b>377</b>
	<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	<b>377</b>
	<b>Literaturverzeichnis (Auszug)</b>	<b>381</b>
	<b>Stichwortverzeichnis</b>	<b>383</b>
	<b>Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B)</b>	<b>389</b>
	<b>Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Leistungen (VOL/A)</b>	<b>404</b>
	<b>Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) – Auszüge</b>	<b>474</b>
	<b>Bekanntmachung der Grundsätze zur Anwendung von Preisvorbehaltan bei öffentlichen Aufträgen</b>	<b>542</b>