

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 11. Auflage	V
Vorwort zur 1. Auflage	VI
Vorwort zur 6. Auflage	VII
Bearbeiterverzeichnis	XXVII
Abkürzungsverzeichnis	XXIX

I. Bürgerliches Gesetzbuch, Allgemeiner Teil

Namensrecht

1. Antrag auf Änderung des Familiennamens	1
2. Antrag auf Änderung des Vornamens	4

Vereine

3. Merkblatt für die Gründung und Führung eines eingetragenen Vereins	5
4. Niederschrift über die Gründungsversammlung eines Vereins	8
5. Einfache Satzung eines nicht steuerbegünstigten eingetragenen Idealvereins	10
6. Ausführliche Satzung eines steuerbegünstigten eingetragenen Idealvereins	15
7. Anmeldung eines Vereins zur Eintragung in das Vereinsregister	25
8. Einberufung einer Mitgliederversammlung	26
9. Einberufung einer Mitgliederversammlung nach beschlussunfähiger erster Versammlung	28
10. Protokoll einer Mitgliederversammlung mit Vorstandswahl und Satzungsänderung	29
11. Anmeldung der Vorstandswahl und Satzungsänderung	30
12. Schriftliches Verlangen auf Einberufung einer außerordentlichen Mitglieder- versammlung	31
13. Antrag auf Ermächtigung zur Einberufung einer Mitgliederversammlung	33
14. Antrag auf Bestellung eines Notvorstands	34
15. Antrag auf Entziehung der Rechtsfähigkeit eines Vereins	35
16. Beschluss der Mitgliederversammlung über die Auflösung des Vereins	36
17. Anmeldung der Auflösung des Vereins	37
18. Bekanntmachung der Auflösung	38
19. Anmeldung der Beendigung der Liquidation	38
20. Satzung eines nicht eingetragenen Vereins	39
21. Zuwendungsbestätigung für Geldzuwendungen/Mitgliedsbeiträge	40
22. Zuwendungsbestätigung für Sachzuwendungen	42
23. Verschmelzung von Vereinen	43

Stiftungen

24. Stiftungsgeschäft unter Lebenden	43
25. Stiftungsgeschäft von Todes wegen	48
26. Stiftungssatzung mit mehrgliedriger Organstruktur	51
27. Stiftungssatzung mit eingliedriger Organstruktur	65
28. Besondere Regelungen für Gemeinschaftsstiftungen/Bürgerstiftungen	66
29. Vertrag über eine Zustiftung	70

30. Stiftungsgeschäft für eine unselbstständige Stiftung unter Lebenden	72
31. Stiftungsgeschäft für eine unselbstständige Stiftung von Todes wegen	75
32. Stiftungssatzung für eine unselbstständige Stiftung	76
33. Zuwendungsbestätigung für Geldzuwendungen	80
34. Zuwendungsbestätigung für Sachzuwendungen	81
35. Stiftungssatzung für eine Stiftungs-GmbH	82

Vollmacht und Genehmigung

36. Einfache Spezialvollmacht	88
37. Generalvollmacht	90
38. Ausführlichere Generalvollmacht	92
39. General- und Vorsorgevollmacht	95
40. Grundstücksvollmacht	99
41. Vollmacht zur Gründung einer GmbH/UG (haftungsbeschränkt)	102
42. Vollmacht zur Gründung einer Aktiengesellschaft	104
43. Handelsregistervollmacht	105
44. Stimmrechtsvollmacht	106
45. Vollmacht für einen Unternehmenskaufvertrag (share deal)	107
46. Vollmacht für einen Unternehmenskaufvertrag (asset deal)	110
47. Secretary's Certificate	112
48. Internationale Vollmachten	114
49. Genehmigung eines Vertrages	115
50. Vollmachtsbestätigung	116

Willenserklärungen in notariellen Urkunden

51. Notariell beurkundete Willenserklärung	117
52. Notarielle Unterschriftsbeglaubigung	120

II. Schuldrecht, Allgemeiner Teil

1. Leistungsvorbehalt	123
2. Spannungs Klausel in Ruhegeldzusage	125
3. Aufforderung zur Auskunftserteilung	125
4. Mahnung	126
5. Aufforderung zur Abnahme mit Fristsetzung	128
6. Informationsmemorandum – rechtliche Hinweise – (deutsch/englisch)	129
7. Vertraulichkeitsvereinbarung (als Vertrag zugunsten Dritter; deutsch/englisch)	132
8. Rücktritt vom Vertrag wegen Störung der Geschäftsgrundlage	137
9. Kündigung aus wichtigem Grund	139
10. Schiedsgutachtenvereinbarung	140
11. Unterlassungsverpflichtungserklärung mit Vertragsstrafe	140
12. Vereinbarung über Aufrechnung und Annahme an Erfüllungs statt	142
13. Erlassvertrag mit Besserungsschein und Rangrücktritt	143
14. Vergleich mit Rücktrittsvorbehalt	146
15. Abtretung erfüllungshalber und Stundungsvereinbarung	148
16. Inkassoabtretung	149
17. Gehaltsabtretung	151
18. Globalzession	153
19. Sicherungsabtretung und -übereignung (Know-how, gewerbliche Schutzrechte)	153
20. Sicherungsübereignung von Anlage- und Vorratsvermögen	158
21. Schuldübernahme	158
22. Schuldbeitritt	159

23. Vertragsübernahme	160
24. Vertragliche Schlussbestimmungen (deutsch/englisch)	161
25. Legal Opinion	168

III. Schuldrecht, Besonderer Teil

A. Kauf von beweglichen Sachen und Unternehmen

Kaufvertrag allgemein

1. Kaufvertrag über ein Kraftfahrzeug	177
2. Rahmen-Liefervertrag	181
3. Auftragsbestätigung/kaufmännisches Bestätigungsschreiben	186
4. Teilzahlungskauf (auf Probe) mit einfachem Eigentumsvorbehalt	188
5. Umfassender Eigentumsvorbehalt	189
6. Produktgarantie	192
7. Minderung, Rücktritt und Schadensersatz	195

Unternehmenskauf (deutsch – englische Muster)

8. Beauftragung eines M&A-Beraters (Engagement Letter)	198
9. Absichtserklärung (Letter of Intent)	203
10. Fragebogen zur rechtlichen Due Diligence	209
11. Datenraumregeln (Data Room Rules)	226
12. Due Diligence-Bericht (Einleitung)	229
13. Reliance Letter (Due Diligence-Bericht)	235
14. Non-Reliance Letter (Due Diligence-Bericht)	238
15. Prozessbrief (Auktionsverfahren)	240
16. Unternehmenskaufvertrag (GmbH-Anteile) – käuferfreundlich	245
17. Unternehmenskaufvertrag (GmbH-Anteile) – Verkauf durch mehrere Gesellschafter; verkäuferfreundlich	296
18. Unternehmenskaufvertrag (GmbH & Co. KG) – ausgewogen	312
19. Unternehmenskaufvertrag (Asset Deal)	341
20. Kaufvertrag über einen Betrieb/Geschäftsbereich	361
21. Unternehmenskauf aus der Insolvenz (Wirtschaftsgüter)	376
22. Unternehmenskauf aus der Insolvenz (Anteilsverkauf, Insolvenzplanverfahren, Eigenverwaltung)	386
23. Optionsvereinbarung über Aktien	396
24. Aktienkaufvertrag – Kurzform	401
25. Kauf- und Übertragungsvertrag über (ausländische) Gesellschaftsanteile (Kurzform)	404
26. Verkäufendarlehen (Vendor Loan)	408
27. Management Certificate (Bestätigung zur Richtigkeit von vertraglichen Garantien)	414
28. Vollzugsprotokoll/Closing Memorandum	417
29. Gesellschaftervereinbarung betreffend Unternehmenswerb	422

Internationales Kaufrecht

30. Kaufvertrag nach UN-Kaufrecht	445
---	-----

Allgemeine Geschäftsbedingungen

31. Allgemeine Lieferbedingungen zur Verwendung gegenüber Verbrauchern	452
32. Allgemeine Lieferbedingungen zur Verwendung gegenüber Unternehmern	456

33. Allgemeine Lieferbedingungen für Internet-Verkäufe (deutsch/englisch)	467
34. Allgemeine Einkaufsbedingungen	481

Verbraucherverträge

35. Teilzahlungsvertrag über Haushaltsgeräte	489
36. Widerrufserklärung des Verbrauchers	499
37. Kauf im Fernabsatz (Versandhandel)	500
38. Bestellformular für den Fernabsatz (Versandhandel)	504
39. Zeitschriftenbestellung	505
40. Vertrag über ein Haustürgeschäft	509
41. Bestellung einer Beratung	511
42. Bedingungen für eine Internet-Auktion	512

B. Immobilienrecht

1. Kaufvertrag über ein unbebautes Grundstück (Bauland)	515
2. Kaufvertrag über eine unvermessene Teilfläche eines Grundstücks	531
3. Kaufvertrag über ein bebautes Grundstück	543
4. Verbrauchervertrag: Kauf einer gebrauchten vermieteten Eigentumswohnung	550
5. Kaufvertrag über ein vermietetes Mehrfamilienhaus (Zinshaus) – deutsch/englisch	562
6. Kaufvertrag über eine noch zu errichtende Eigentumswohnung (Bauträgervertrag)	580
7. Kaufvertrag über ein noch zu sanierendes Grundstück (Altbau-Bauträgervertrag)	600
8. Angebot und Annahme eines Immobilienkaufvertrages	604
9. Aufhebung eines Grundstückskaufvertrages	609
10. Kaufvertrag über ein Erbbaurecht	611

C. Schenkung

1. Schenkung eines Grundstücks unter Nießbrauchsvorbehalt im Wege der vorweggenommenen Erbfolge	617
2. Schenkung eines Gesellschaftsanteils an einer GmbH mit Rückforderungsrecht im Wege der vorweggenommenen Erbfolge	621
3. Pflichtteilsanrechnungsklausel	627
4. Klausel zur Übernahme von Pflegeleistungen	627
5. Vorweggenommene Erbfolge	629
6. Schenkung auf den Todesfall ohne Überlebensbedingung	629
7. Schenkungsversprechen von Todes wegen gemäß § 2301 Abs. 1 BGB	630
8. Schenkung einer Kommanditbeteiligung unter Nießbrauchsvorbehalt	630
9. Bestellen eines Nießbrauchs an einem GmbH-Geschäftsanteil	630
10. Pflichtteilsverzicht	630
11. Pflichtteilsverzicht (gegenständlich beschränkt)	630

D. Miet- und Pachtrecht

Wohnraummiete

1. Mietvertrag über Wohnraum	631
2. Mietvertrag über eine Garage	658
3. Mieterhöhungsverlangen bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete	660
4. Mieterhöhungsverlangen nach erfolgter Modernisierung	663
5. Abrechnung der Betriebskosten	664
6. Abmahnungsschreiben wegen vertragswidrigen Verhaltens	666

7. Ordentliche Kündigung wegen Eigenbedarfs für Familienangehörige	667
8. Widerspruch des Mieters gegen die Kündigung	669
9. Fristlose Kündigung wegen Zahlungsverzugs des Mieters	671
10. Kündigung wegen Unzumutbarkeit der Vertragsfortsetzung	672
11. Mietaufhebungsvertrag	674

Gewerberaummiete

12. Letter of Intent (Deutsch/Englisch)	676
13. Mietvertrag über Büroräume (Deutsch/Englisch)	683
14. Mietvertrag über Ladenräume in einem Einkaufszentrum	728
15. Nachtrag zu einem Mietvertrag	740
16. Abmahnung des Mieters wegen Vertragsverletzung des Vermieters	742

Pacht

17. Pachtvertrag über eine Gaststätte	744
18. Pachtvertrag über ein landwirtschaftliches Grundstück	751

E. Arbeits- und Dienstvertragsrecht

Begründung des Arbeitsverhältnisses

1. Arbeitsvertrag mit Verweisung auf Tarifrecht	761
2. Ausführlicher Arbeitsvertrag	768
3. Anstellungsvertrag für leitende Angestellte	781
4. Teilzeitarbeitsvertrag	791
5. Befristeter Arbeitsvertrag nach dem TzBfG (ohne Sachgrund)	799
6. Befristeter Arbeitsvertrag nach dem TzBfG (mit Sachgrund)	806
7. Probearbeitsverhältnis	811
8. Versorgungsordnung (leistungsorientiert)	814
9. Versorgungsordnung (beitragsorientiert)	821
10. Vereinbarung zur Entgeltumwandlung	825

Änderungen des Arbeitsverhältnisses

11. Versetzung	828
12. Teilzeittätigkeit während der Elternzeit	835
13. Sabbatical Vereinbarung	838
14. Altersteilzeitvertrag	841
15. Arbeitsvertrag über den gleitenden Übergang in den Ruhestand	848
16. Unterrichtungsschreiben gemäß § 613 a Abs. 5 BGB	851

Beendigung des Arbeitsverhältnisses

17. Abmahnung	861
18. Kündigungserklärung	865
19. Einverständliche Vertragsaufhebung	870
20. Aufhebungs- bzw. Abwicklungsvertrag	871
21. Checkliste regelungsbedürftiger Themen in Aufhebungsverträgen	878
22. Zeugnis	879

Einsatz von Fremdpersonal

23. Vertrag zur Überlassung von Arbeitnehmern	884
24. Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Überlassung von Arbeitnehmern	892
25. Arbeitsvertrag mit Verleihunternehmen	895
26. Werkvertrag	902

Dienstverträge

27. Anstellungsvertrag eines Geschäftsführers	903
28. Anstellungsvertrag eines Vorstandsmitglieds	903
29. Beratervertrag	903
30. Vertrag für freie Mitarbeiter	908

F. Werkvertragsrecht

1. Architektenvertrag für Gebäude	917
2. Architekten-Vorplanungsvertrag	928
3. Bauvertrag (BGB-Werkvertrag)	930
4. Bau-(VOB)-Vertrag	936
5. Sub-(Nach-)Unternehmervertrag	943
6. Arbeitsgemeinschaftsvertrag	949
7. Abnahmebescheinigung	954
8. Ingenieurvertrag – Technische Ausrüstung	956

G. IT-Recht

1. Bestellschein zum Erwerb von Standardsoftware	966
2. Allgemeine Vertragsbedingungen für den Verkauf von Standardsoftware	969
3. Softwarepflegevertrag	988
4. Vertrag über ein Softwareprojekt	994
5. Softwarehinterlegung	1022
6. Miet- und Pflegevertrag über Standardsoftware	1030
7. Outsourcing-Vertrag	1037
8. Geheimhaltungsvereinbarung	1065
9. Arbeitsvertrag mit Software-Entwickler	1070

H. Darlehen und Kreditsicherheiten

1. Darlehensvertrag zwischen Handelsgesellschaften	1077
2. Privatarlehen	1084
3. Globalzession	1085
4. Sicherungsübereignung von Anlage- und Vorratsvermögen	1091
5. Verpfändung von Wertpapieren im Depot	1101
6. Selbstschuldnerische Bürgschaft	1105
7. Bürgschaft auf erstes Anfordern	1107
8. Selbstschuldnerische Höchstbetragsbürgschaft zur Sicherung eines Bankkredits	1114
9. Gesellschaftergarantie zur Sicherung eines Bankkredits	1121
10. Patronatserklärung	1122
11. Warenkreditbürgschaft	1123
12. Kreditauftrag	1126
13. Bankgarantie (Anzahlungsgarantie im Auslandsgeschäft)	1127
14. Schuldanerkenntnis (mit Vollstreckungsunterwerfung)	1130
15. Ausbietungsgarantie	1132

I. Gemischte moderne Vertragstypen

1. Leasing-Vertrag	1134
2. Franchise-Vertrag	1153
3. Factoring-Vertrag	1163
4. Markenlizenz-Vertrag	1174
5. Sponsoring-Vertrag	1182
6. Forfaitier-Vertrag	1189

7. Konsignationslager-Vertrag	1193
8. Vertrag über eine Mitgliedschaft in einem Fitnessstudio	1196

IV. Sachenrecht

A. Grundstücksrecht

1. Rangvorbehalt	1207
2. Auflassungsvormerkung (Erwerbsvormerkung, Eigentumsvormerkung)	1210
3. Teilung eines Grundstücks	1217
4. Vereinigung und Zuschreibung	1219
5. Verzicht auf Überbaurente	1223
6. Auflassung	1225
7. Auflassung auf Grund Urteils	1230
8. Miteigentümervereinbarungen	1231
9. Grunddienstbarkeit	1234
10. Baulast – Übernahmeerklärung	1241
11. Nießbrauch	1245
12. Nießbrauch an einem Miteigentumsanteil	1251
13. Quotennießbrauch	1252
14. Nießbrauch für mehrere Berechtigte	1253
15. Sog. „Bruttonießbrauch“ an Wohnungseigentum	1255
16. Wohnungsrechte	1257
17. Leibgeding, Altenteil	1267
18. Wettbewerbsbeschränkungen	1274
19. Photovoltaikdienstbarkeit (und Vormerkungen)	1278
20. Dingliches Vorkaufsrecht	1281
21. Heizungsreallast	1285
22. Schuldbekennnis und Hypothekenbestellung, Abstrakte Kredithypothek	1290
23. Höchstbetragshypothek	1299
24. Zwangshypothek	1300
25. Arresthypothek	1304
26. (Vollstreckbare) Grundschuld (Sicherungsgrundschuld)	1306
27. Eigentümergrundschuld	1326
28. Gesamtgrundpfandrecht	1329
29. Abtretung eines Grundpfandrechtes	1334
30. Pfandrecht an einem Schiff	1341
31. Pfandrecht an einem Luftfahrzeug	1344

B. Erbbaurecht

1. Erbbauvertrag	1347
2. Erbbauzinserhöhung	1362
3. Löschung des Erbbaurechts	1364
4. Zustimmung des Eigentümers zur Belastung des Erbbaugrundstücks nebst Rangrücktritt und zur Veräußerung	1367
5. Stillhalteerklärung für Erbbauzins	1370

C. Wohnungseigentumsrecht

1. Begründung von Wohnungs- und Teileigentum an einem bereits errichteten kleineren reinen Wohnhaus durch Teilungserklärung gem. § 8 WEG	1374
2. Begründung von Wohnungs- und Teileigentum an einem größeren, noch zu errichtenden Wohnhaus mit Gewerbeeinheiten und Tiefgarage, durch Teilungserklärung gem. § 8 WEG	1396

3. Begründung von Wohnungseigentum an einem noch zu errichtenden Doppelhaus durch Teilungsvertrag gem. § 3 WEG	1404
4. Änderungen der Teilungserklärung und Gemeinschaftsordnung	1410
5. Unterteilung und Vereinigung von Wohnungseigentum	1416
6. Veräußerung und Erwerb einer Teilparzelle durch die Wohnungseigentümer ..	1420
7. Übertragung eines Sondernutzungsrechts (Kfz-Stellplatz)	1424
8. Neuordnung von Räumen (Kellertausch)	1426
9. Aufhebung von Wohnungseigentum	1430
10. Hausordnung	1431
11. Verwaltervertrag	1435
12. Protokoll einer Eigentümerversammlung nebst Muster für Eintragungen in die Beschlusssammlung	1439

V. Familienrecht

Ehename

1. Bestimmung des Ehenamens nach der Eheschließung	1447
2. Wiederannahme des Geburtsnamens durch den verwitweten oder geschiedenen Ehegatten	1448

Ausschließung des Geschäftsbesorgungsrechts

3. Antrag auf Ausschließung des Geschäftsbesorgungsrechts	1449
---	------

Verfügungsbeschränkungen aus §§ 1365, 1369 BGB

4. Antrag auf Ersetzung der Zustimmung	1450
5. Aufhebung der Verfügungsbeschränkungen	1451

Ehevertragliche Vereinbarungen zur Zugewinngemeinschaft

6. Ausschluss des Zugewinnausgleichs bei Scheidung der Ehe	1452
7. Modifizierungen der Zugewinngemeinschaft	1457

Gütertrennung

8. Vereinbarung der Gütertrennung	1461
9. Aufhebung der Gütertrennung	1463

Ehevertragliche Vereinbarungen zum Versorgungsausgleich

10. Ausschluss des Versorgungsausgleichs	1464
11. Modifikationen des Versorgungsausgleichs	1469

Ehevertragliche Vereinbarungen zum nachehelichen Unterhalt

12. Verzicht auf nachehelichen Unterhalt	1473
13. Modifikationen des nachehelichen Unterhalts	1479
14. Vereinbarungen über den nachehelichen Betreuungsunterhalt	1483

Typische Eheverträge

15. Vollständiger Ausschluss der Scheidungsfolgen, verbunden mit einem Erb- und Pflichtteilsverzichtsvertrag	1487
16. Ehevertrag junger Eheleute	1490
17. Ehevertrag des Unternehmers oder Freiberuflers	1492

Eheverträge mit Auslandsberührung

18. Wahl des deutschen Rechts für die allgemeinen Wirkungen der Ehe 1496
 19. Wahl des deutschen Güterrechts 1497

Zuwendung unter Ehegatten

20. Unbenannte (ehebedingte) Zuwendung 1499

Scheidungsvereinbarungen

21. Vollständiger Verzicht auf die Scheidungsfolgen 1503
 22. Vereinbarungen zum Zugewinnausgleich und zur Vermögensauseinanderset-
 zung 1508
 23. Vereinbarungen zum Versorgungsausgleich 1511
 24. Vereinbarungen über nachehelichen Betreuungsunterhalt 1515
 25. Vereinbarungen über nachehelichen Unterhalt außerhalb des Betreuungs-
 unterhalts 1525

Vereinbarungen zum Kindesunterhalt

26. Vereinbarung der Eltern über dynamisierten, vollstreckbaren Kindesunterhalt
 als Vertrag zugunsten Dritter 1535

Lebenspartnerschaftsvertrag

27. Modifizierte Zugewinnngemeinschaft, Verzicht auf nachpartnerschaftlichen
 Unterhalt und Ausschluss des Versorgungsausgleichs 1547

Abstammung, Elterliche Sorge

28. Anerkennung der Vaterschaft 1552
 29. Erteilung des Namens des anderen Elternteils für ein Kind 1553
 30. Erteilung des Ehenamens für ein Kind der Ehefrau 1554
 31. Sorgeerklärung 1555

Annahme als Kind

32. Antrag auf Ausspruch der Annahme als Kind – Eheleute nehmen minderjähri-
 ges Kind gemeinschaftlich an 1557
 33. Einwilligung der Eltern des Kindes 1560
 34. Einwilligung des Kindes zur Annahme mit Zustimmung des gesetzlichen Ver-
 treters 1561
 35. Einwilligung des Jugendamtes als Vormund des Kindes 1562
 36. Antrag auf Ausspruch der Annahme als Kind – Ehegatte nimmt das minder-
 jährige Kind seines Ehegatten an 1563
 37. Antrag auf Ausspruch der Annahme als Kind – Eheleute nehmen einen ver-
 heirateten Volljährigen an 1564

Vormundschaft und Pflegschaft

38. Familiengerichtliche Genehmigung und Doppelbevollmächtigung des Notars .. 1566
 39. Antrag auf Bestellung eines Ergänzungspflegers für ein minderjähriges Kind ... 1568

VI. Erbrecht

Einseitige letztwillige Verfügungen

1. Einzeltestament (Erbeinsetzung, Vermächtnis, Auflage)	1570
2. Einzeltestament (Behinderter Erblasser, Auswärtsbeurkundung, Landgut, Vorausvermächtnis, Teilungsanordnung, Pflichtteilsentziehung)	1580
3. Einzeltestament (Vor- und Nacherbschaft, Vor- und Nachvermächtnis, Testamentsvollstreckung)	1588
4. Geschiedenen Testament	1593
5. Pflichtteilsbeschränkung in guter Absicht	1597
6. Einzeltestament Unternehmer (Rentenvermächtnis, Stille Beteiligung, Zweckvermächtnis, Untervermächtnis, Wohnungsrecht, Testamentsvollstreckung)	1600
7. Einzeltestament Unternehmer (Erbengemeinschaft, Nachfolge in Gesellschaftsbeteiligungen, Testamentsvollstreckung)	1607

Bindende Verfügungen von Todes wegen

8. Berliner Testament (Pflichtteilklausel)	1613
9. Berliner Testament (Wiederverheirathungsklausel)	1619
10. Gemeinschaftliches Testament eingetragener Lebenspartner (adoptierte Abkömmlinge, gemeinschaftlicher Erbteil, Befreiungsvermächtnis)	1621
11. Gemeinschaftliches Testament bei behinderten Abkömmlingen	1625
12. Einseitiger Erbvertrag (Bedingte Übereignungsverpflichtung, Nießbrauch am Geschäftsanteil)	1633
13. Erbvertrag (Ehegatten, beiderseits einseitige Abkömmlinge, Änderungsvorbehalt)	1639
14. Erbvertrag nichtehelicher Lebenspartner (einseitige Abkömmlinge, Nießbrauch am Grundstück, Rücktrittsvorbehalt)	1643
15. Erbvertrag (Ausländischer Erblasser)	1647

Beseitigung bindender Verfügungen von Todes wegen

16. Einseitiger Widerruf eines gemeinschaftlichen Testaments	1655
17. Aufhebung eines Erbvertrags durch Vertrag	1657
18. Aufhebung eines Erbvertrags durch Testament	1659
19. Zustimmung zur Aufhebung eines Erbvertrags durch Testament	1659
20. Rücktritt vom Erbvertrag	1661
21. Anfechtung eines Erbvertrags	1662

Erbrechtliche Verträge

22. Pflichtteilsverzicht	1665
23. Pflichtteilsverzicht (gegenständlich beschränkt)	1669
24. Verzicht auf erbvertragliche Zuwendung	1671
25. Erbschaftsvertrag gemäß § 311 b Abs. 5 BGB	1674
26. Schenkung auf den Todesfall ohne Überlebensbedingung	1676
27. Schenkungsversprechen von Todes wegen gemäß § 2301 Abs. 1 BGB	1679
28. Vorweggenommene Erbfolge	1681

Erklärungen nach dem Erbfall

29. Erbschaftsausschlagung	1689
30. Anfechtung der Versäumung der Ausschlagungsfrist	1694
31. Erbscheinsantrag (gesetzliche Erbfolge)	1695
32. Erbscheinsantrag (gewillkürte Erbfolge)	1698
33. Antrag auf Erteilung eines Testamentsvollstreckerzeugnisses	1700

Verträge nach dem Erbfall

34. Erbteilskauf- und -übertragungsvertrag	1702
35. Nießbrauch an einem Erbteil	1708
36. Verpfändung eines Erbteils	1710
37. Erbauseinandersetzung	1712
38. Abschlachtungvereinbarung	1717

Begleitende lebzeitige Verfügungen

39. Patientenverfügung	1720
------------------------------	------

VII. Handelsrecht

1. Erteilung einer Prokura	1729
2. Anmeldung einer Einzelprokura (§§ 48 ff. HGB)	1729
3. Pachtvertrag über ein Unternehmen	1730
4. Anmeldung des Übergangs der Firma eines Handelsgeschäfts aufgrund eines Pachtvertrages mit Haftungsausschluss (§§ 22 Abs. 2, 25 Abs. 2 HGB)	1737
5. Handelsvertretervertrag	1738
6. Verkaufskommissionsvertrag	1745
7. Einkaufskommissionsvertrag	1751
8. Händlervertrag	1756

VIII. Personengesellschaftsrecht

A. Gesellschaft des bürgerlichen Rechts

1. Sozietätsvertrag zwischen Architekten	1763
2. Gesellschaftsvertrag einer Grundstücksverwaltungsgesellschaft	1777
3. Schutzgemeinschaftsvertrag eines Familienstamms betreffend die Beteiligung an einer Kommanditgesellschaft	1786
4. Poolvertrag zwischen mit Mehrheit beteiligten Aktionären	1796

B. Partnerschaftsgesellschaft

1. Umwandlung einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts in eine Partnerschaftsgesellschaft – Partnerschaftsvertrag zwischen Rechtsanwälten und Steuerberatern	1810
2. Anmeldung der Errichtung einer Partnerschaftsgesellschaft	1830

C. Offene Handelsgesellschaft

1. Errichtung einer offenen Handelsgesellschaft durch Aufnahme eines Gesellschafters in das Geschäft eines Einzelkaufmannes	1833
2. Anmeldung der Errichtung einer offenen Handelsgesellschaft durch Aufnahme eines Gesellschafters in das Geschäft eines Einzelkaufmanns	1840
3. Ausscheiden und Eintritt von Gesellschaftern aus einer OHG unter Fortführung der bisherigen Firma	1842
4. Anmeldung des Ausscheidens und Eintritts von Gesellschaftern aus einer offenen Handelsgesellschaft unter Fortführung der bisherigen Firma	1851
5. Änderung der Firma	1853
6. Anmeldung der Änderung der Firma	1854
7. Änderung der Vertretungsbefugnis	1855
8. Anmeldung der Änderung der Vertretungsbefugnis	1857
9. Auflösung einer offenen Handelsgesellschaft und Beendigung	1859

D. Kommanditgesellschaft

Gründung, Gesellschaftsverträge

1. Gesellschaftsvertrag betreffend die Aufnahme von Kindern in die Kommanditgesellschaft der Eltern aufgrund von Beteiligungsschenkungen	1862
2. Vertrag einer Kommanditgesellschaft mit mehreren Familienstämmen und einem Beirat	1888
3. Anmeldung der Errichtung einer Kommanditgesellschaft	1917
4. Anmeldung der Umwandlung einer offenen Handelsgesellschaft in eine Kommanditgesellschaft aufgrund Erbanges	1919
5. Errichtung einer beteiligungsidentischen GmbH & Co. KG (einfache Form) durch Beteiligung einer GmbH als persönlich haftende Gesellschafterin an einer Kommanditgesellschaft unter gleichzeitiger Umwandlung der Rechtsstellung der bisherigen persönlich haftenden Gesellschafter in diejenige von Kommanditisten	1921
6. Gesellschaftsvertrag der Komplementär-GmbH zu der KG gemäß Form. VIII. D. 5	1927
7. Klauseln eines Gesellschaftsvertrags einer beteiligungsidentischen GmbH & Co. KG mit doppeltem Beirat, großem Gesellschafterkreis und Holdingaufgaben	1946
8. Gesellschaftsvertrag der Komplementär-GmbH der GmbH & Co. KG gemäß Form. VIII. D. 7	1958
9. Anmeldung der Errichtung einer Kommanditgesellschaft mit einer GmbH als persönlich haftender Gesellschafterin	1973
10. Anmeldung einer GmbH & Co. KG aufgrund der Umwandlung der Stellung der bisherigen Komplementäre in diejenige von Kommanditisten und Eintritt einer GmbH als persönlich haftende Gesellschafterin	1975
11. Gesellschaftsvertrag einer GmbH & Co. KG in Form einer „Einheitsgesellschaft“	1976
12. Gesellschaftsvertrag der Komplementär-GmbH der GmbH & Co. KG gemäß Form. VIII. D. 11 (Einheitsgesellschaft)	1979
13. Schiedsvertrag zum Gesellschaftsvertrag	1984

Gesellschafterversammlung, Gesellschafterbeschlüsse

14. Einberufung „ordentlicher“ KG-Gesellschafterversammlung	1984
15. Niederschrift über „ordentliche“ KG-Gesellschafterversammlung	1989
16. Erhöhung und Herabsetzung von Kommanditeinlage und Haftsumme	2006
17. Erhöhung von Kommanditeinlagen durch Umwandlung von Fremdkapital in Eigenkapital	2010
18. Entzug von Vertretungs- und Geschäftsführungsbefugnis sowie Erteilung von Geschäftsführungsbefugnis und Prokura an Kommanditisten	2012
19. Änderung des Gesellschaftsvertrages	2014

Ausscheiden, Eintritt und Wechsel von Gesellschaftern

20. Ausschluss eines persönlich haftenden Gesellschafter unter Eintritt eines neuen persönlich haftenden Gesellschafter und Ausschluss eines Kommanditisten	2016
21. Eintritt eines weiteren persönlich haftenden Gesellschafter und eines weiteren Kommanditisten	2019
22. Vertrag über die Veräußerung einer Kommanditbeteiligung	2021
23. Anmeldung der Veräußerung einer Kommanditbeteiligung	2026
24. Schenkung einer Kommanditbeteiligung unter Nießbrauchsvorbehalt	2028

Auflösung und Liquidation

25. Auflösung durch Beschluss	2037
26. Anmeldung der Auflösung einer KG, der Liquidatoren und deren Vertretungsbefugnis	2038
27. Anmeldung der Fortsetzung einer KG nach Auflösung durch Tod des persönlich haftenden Gesellschafters und des gleichzeitigen Eintritts eines neuen Komplementärs sowie der Erben des Verstorbenen als Kommanditisten	2039
28. Anwachsung einer KG auf die Komplementär-GmbH	2041
29. Anmeldung der Auflösung einer KG aufgrund Anwachsung auf die Komplementär-GmbH infolge des Austritts aller Kommanditisten	2045

Handelsregistervollmacht

30. Handelsregistervollmacht	2046
------------------------------------	------

E. Stille Gesellschaft und Unterbeteiligung

1. Vertrag über die Errichtung einer (typischen) stillen Gesellschaft	2048
2. GmbH & Still	2058
3. Begründung einer (atypischen) Unterbeteiligung eines Minderjährigen an der Beteiligung eines Kommanditisten im Wege der Schenkung	2067

IX. Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Gründung, Gesellschaftsverträge

1. Bargründung einer GmbH (Gründungsprotokoll – Einfacher Gesellschaftsvertrag)	2079
2. Anmeldung einer Bargründung	2086
3. Gründung einer Unternehmergesellschaft (Gründungsprotokoll – Einfacher Gesellschaftsvertrag)	2093
4. Musterprotokolle nach § 2 Abs. 1 a S. 2 GmbHG	2095
5. Anmeldung der Verwendung einer Vorrats-GmbH	2098
6. Bar- und Sachgründung einer GmbH (Einbringung eines Unternehmens – Einfacher Gesellschaftsvertrag, Nachschusspflichten, Sonderrechte)	2101
7. Sachgründungsbericht	2109
8. Anmeldung der Bar- und Sachgründung	2110
9. Ausführlicher Gesellschaftsvertrag einer GmbH mit einem Mehrheitsgesellschafter	2112
10. Gesellschaftsvertrag einer Familiengesellschaft (Bindung der Geschäftsanteile an die Familie)	2125
11. Gesellschaftsvertrag einer GmbH mit obligatorischem Aufsichtsrat gemäß DrittelbG	2129
12. Gesellschaftsvertrag einer dem Mitbestimmungsgesetz unterliegenden GmbH	2131

Geschäftsanteile

13. Kaduzierung eines Geschäftsanteils – Nachfristsetzung, Verfallsandrohung	2139
14. Kaduzierung eines Geschäftsanteils – Ausschlussklärung	2140
15. Einforderung eines Nachschusses	2141
16. Preisgabe eines Geschäftsanteils	2141
17. Fingierte Preisgabe eines Geschäftsanteils	2142
18. Verkauf und Abtretung eines Geschäftsanteils	2142
19. Verkauf und Abtretung eines Teilgeschäftsanteils nach Teileinzahlung	2147
20. Beschluss über die Teilung eines Geschäftsanteils	2149

21. Treuhandvertrag über einen Geschäftsanteil	2150
22. Verpfändung eines Geschäftsanteils	2153
23. Nießbrauch an einem Geschäftsanteil	2155
24. Anteilschein	2158
25. Gesellschafterbeschluss über die Einziehung eines Geschäftsanteils	2159
26. Gesellschafterbeschluss über den Ausschluss eines Gesellschafters aus wichtigem Grund	2162
27. Austritt aus wichtigem Grund	2164

Gemeinschaftsunternehmen

28. Konsortialvertrag eines Gemeinschaftsunternehmens	2165
---	------

Gesellschafterversammlung

29. Einladung zu einer ordentlichen Gesellschafterversammlung	2173
30. Verlangen der Minderheit auf Ankündigung eines Gegenstandes zur Beschlussfassung	2174
31. Niederschrift der ordentlichen Gesellschafterversammlung	2175
32. Einberufung der Gesellschafterversammlung durch einen Minderheitsgesellschafter wegen Verlustes der Hälfte des Stammkapitals	2178
33. Niederschrift einer Universalversammlung ohne förmliche Einberufung (Satzungsänderung)	2180
34. Anmeldung einer Satzungsänderung	2182

Kapitalerhöhung und -herabsetzung

35. Kapitalerhöhung durch Geldeinlagen und Schaffung eines genehmigten Kapitals	2183
36. Übernahme einer Geldeinlage	2187
37. Anmeldung einer Kapitalerhöhung durch Geldeinlagen und der Schaffung eines genehmigten Kapitals	2188
38. Kapitalerhöhung durch Geldeinlagen – Umstellung auf Euro und Glättung	2191
39. Kapitalerhöhung durch Sacheinlage und Geldeinlagen	2194
40. Gesonderte Übernahme einer kombinierten Sacheinlage und Geldeinlage	2197
41. Anmeldung der Kapitalerhöhung durch Sacheinlage und Geldeinlagen	2198
42. Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln	2199
43. Anmeldung der Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln	2201
44. Kapitalherabsetzung zum Erlass von Einlageverpflichtungen und zur Rückzahlung von Einlagen	2202
45. Bekanntmachung der Kapitalherabsetzung	2204
46. Anmeldung der Kapitalherabsetzung	2205
47. Vereinfachte rückwirkende Kapitalherabsetzung mit gleichzeitiger rückwirkender Kapitalerhöhung	2206

Geschäftsführung

48. Anstellungsvertrag eines Geschäftsführers	2209
49. Anstellungsvertrag mit einem beherrschenden Gesellschafter-Geschäftsführer	2215
50. Gesellschafterbeschluss über die Abberufung und Neubestellung von Geschäftsführern und die Bestellung von Prokuristen	2217
51. Anmeldung der Abberufung und der Neubestellung von Geschäftsführern und der Bestellung von Prokuristen	2219
52. Anmeldung des Ausscheidens von Geschäftsführern durch Tod und Amtsniederlegung	2221
53. Geschäftsordnung für die Geschäftsführung	2222

54. Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag mit einer GmbH	2224
55. Anmeldung des Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrags	2228

Auflösung und Liquidation

56. Auflösungsbeschluss	2230
57. Anmeldung der Auflösung und der Liquidatoren	2231
58. Bekanntmachung der Auflösung	2233
59. Anmeldung des Erlöschens der Firma nach Beendigung der Liquidation	2233
60. Gesellschafterbeschluss über die Fortsetzung einer aufgelösten GmbH	2234
61. Anmeldung der Fortsetzung der Gesellschaft	2236
62. Antrag auf gerichtliche Bestellung eines Nachtragsliquidators	2237

X. Aktienrecht

Gründung einer Aktiengesellschaft

1. Gründungsurkunde (Bargründung)	2239
2. Gründungsurkunde (Bar- und Sachgründung mit Einbringung von Gesellschaftsanteilen)	2242
3. Gründungsbericht nach § 32 AktG	2245
4. Gründungsprüfungsberichte des Vorstands, des Aufsichtsrats und des Gründungsprüfers nach §§ 33, 34 AktG	2247
5. Anmeldung der Gesellschaft nach §§ 36, 37 AktG	2250
6. Bekanntmachung des Vorstands über die Zusammensetzung des Aufsichtsrats nach § 31 Abs. 3 AktG	2252
7. Mitteilung des Aktionärs und Bekanntmachung der Gesellschaft nach § 20 AktG	2254
8. Nachgründungsvertrag nach § 52 AktG	2255
9. Anmeldung der Nachgründung nach § 52 Abs. 6 AktG	2257

Satzung

10. Satzung I (nach dem DrittelbG mitbestimmte AG)	2259
11. Satzung II (nach dem MitbestG mitbestimmte AG)	2268
12. Anmeldung einer Satzungsänderung	2281

Vorstand

13. Anstellungsvertrag	2282
14. Aufhebung des Anstellungsvertrags	2295
15. Anmeldung des Ausscheidens eines Vorstandsmitglieds und gleichzeitige Bestellung eines neuen Vorstandsmitglieds	2297
16. Geschäftsordnung für den Vorstand	2299

Aufsichtsrat

17. Geschäftsordnung für den Aufsichtsrat I (nach dem DrittelbG mitbestimmte AG)	2304
18. Geschäftsordnung für den Aufsichtsrat (nach dem MitbestG mitbestimmte AG)	2308
19. Bekanntmachung über die Zusammensetzung des Aufsichtsrats	2314
20. Schriftliche Stimmabgabe nach § 108 Abs. 3 AktG	2315

Hauptversammlung

21. Einberufung der Hauptversammlung	2316
22. Mitteilung eines Gegenantrags nach §§ 126, 125 AktG	2326
23. Leitfaden für den Leiter der Hauptversammlung	2327
24. Notarielle Niederschrift über die Hauptversammlung nach § 130 AktG	2337

Kapitalerhöhung und -herabsetzung

25. Barkapitalerhöhung mit mittelbarem Bezugsrecht der Aktionäre nach §§ 182, 186 Abs. 5 AktG	2344
26. Anmeldung des Beschlusses über die Barkapitalerhöhung, ihrer Durchführung und der Änderung der Satzung nach §§ 184, 188, 181 AktG	2347
27. Beschluss zur Sachkapitalerhöhung nach § 183 AktG	2349
28. Einbringungsvertrag zur Sachkapitalerhöhung	2352
29. Anmeldung des Beschlusses über die Kapitalerhöhung mit Sacheinlagen, ihrer Durchführung und der Änderung der Satzung nach §§ 184, 188, 181 AktG ...	2357
30. Bedingte Kapitalerhöhung zur Gewährung von Umtauschrechten an außenstehende Aktionäre einer Tochtergesellschaft nach §§ 192, 194 AktG	2359
31. Anmeldung des Beschlusses über die bedingte Kapitalerhöhung und der Satzungsänderung nach §§ 195, 181 AktG	2361
32. Ermächtigung des Vorstands zur Kapitalerhöhung (genehmigtes Kapital) nach § 202 AktG	2362
33. Anmeldung der Satzungsänderung zum genehmigten Kapital nach §§ 202, 181 AktG	2364
34. Beschluss des Vorstands über die Ausnutzung des genehmigten Kapitals nach §§ 203, 204 AktG	2365
35. Anmeldung der Durchführung der Kapitalerhöhung aus genehmigtem Kapital und der Änderung der Satzungsfassung nach §§ 203, 188, 181 AktG	2366
36. Beschluss über eine Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln nach §§ 207 ff. AktG	2369
37. Anmeldung des Beschlusses über die Erhöhung des Grundkapitals aus Gesellschaftsmitteln und der Satzungsänderung nach §§ 207, 210, 181 AktG	2371
38. Beschlüsse der Hauptversammlung über die Ausgabe von Wandelschuldverschreibungen und über eine bedingte Kapitalerhöhung zur Gewährung von Umtauschrechten an Gläubiger der Wandelschuldverschreibungen nach §§ 221, 192 ff. AktG	2372
39. Vereinfachte Kapitalherabsetzung nach §§ 229 ff. AktG	2374
40. Anmeldung des Beschlusses über die Herabsetzung des Grundkapitals, der Durchführung der Herabsetzung und der Änderung der Satzung nach §§ 229 Abs. 3, 223, 227, 181 AktG	2376

Kommanditgesellschaft auf Aktien

41. Satzung einer Kommanditgesellschaft auf Aktien	2377
--	------

XI. Umwandlungsrecht

*Verschmelzung zweier GmbHs durch Aufnahme ohne Kapitalerhöhung
(Mutter-Tochter-Gesellschaften)*

1. Verschmelzungsvertrag	2389
2. Zustimmungsbeschluss bei der übernehmenden GmbH	2396
3. Zustimmungsbeschluss bei der übertragenden GmbH	2398

4. Anmeldung zum Handelsregister der übertragenden GmbH	2399
5. Anmeldung zum Handelsregister der übernehmenden GmbH	2401

Verschmelzung zweier GmbHs durch Aufnahme mit Kapitalerhöhung

6. Verschmelzungsvertrag	2402
7. Zustimmungsbeschlüsse bei der übernehmenden und der übertragenden GmbH	2406
8. Anmeldung zum Handelsregister der übertragenden GmbH	2408
9. Anmeldung zum Handelsregister der übernehmenden GmbH	2409

*Verschmelzung einer GmbH auf eine AG durch Aufnahme
(Mutter-Tochter-Gesellschaften)*

10. Verschmelzungsvertrag	2412
11. Zustimmungsbeschluss bei der übertragenden GmbH	2414
12. Hinweis der übernehmenden AG gemäß § 62 Abs. 3 S. 2 UmwG	2414
13. Anmeldung zum Handelsregister der übertragenden GmbH	2415
14. Anmeldung zum Handelsregister der übernehmenden AG	2417

Verschmelzung zweier eingetragener Vereine durch Aufnahme

15. Verschmelzungsvertrag	2418
16. Zustimmungsbeschlüsse der beteiligten Vereine	2421
17. Anmeldung zum Vereinsregister des übertragenden Vereins	2426
18. Anmeldung zum Vereinsregister des übernehmenden Vereins	2427

*Verschmelzung einer niederländischen BV auf eine deutsche GmbH
Verschmelzung über die Grenze*

19. Verschmelzungsplan	2428
20. Zustimmungsbeschluss bei der übernehmenden GmbH	2435
21. Anmeldung zum Handelsregister der übernehmenden GmbH	2437

Verschmelzung einer deutschen GmbH auf eine niederländische BV

22. Verschmelzungsplan	2438
23. Zustimmungsbeschluss bei der übertragenden GmbH	2441
24. Anmeldung zum Handelsregister der übertragenden GmbH	2442
25. Verschmelzungsbericht über die grenzüberschreitende Verschmelzung einer GmbH mit einer BV durch Aufnahme	2444

Aufspaltung einer GmbH zur Neugründung zweier GmbHs

26. Spaltungsplan	2446
27. Beschluss der Anteilshaber der übertragenden GmbH	2452
28. Sachgründungsbericht über die Errichtung der A-GmbH/B-GmbH	2454
29. Anmeldung zum Handelsregister der übertragenden GmbH	2455
30. Anmeldung zum Handelsregister der jeweils übernehmenden GmbH	2456

Abspaltung von einer GmbH zur Aufnahme durch eine bestehende GmbH

31. Spaltungs- und Übernahmevertrag	2458
32. Spaltungsbericht über die Abspaltung von Teilen der AB-GmbH zur Aufnahme auf die A-GmbH	2462
33. Beschluss der Anteilshaber der übertragenden GmbH	2465
34. Beschluss der Anteilshaber der übernehmenden GmbH	2466

35. Anmeldung zum Handelsregister der übertragenden GmbH	2467
36. Anmeldung zum Handelsregister der übernehmenden GmbH	2469

*Ausgliederung aus dem Vermögen eines Einzelkaufmanns zur
Neugründung einer GmbH*

37. Ausgliederungsplan	2470
38. Sachgründungsbericht über die Errichtung der A-GmbH	2474
39. Anmeldung zum Handelsregister des Einzelunternehmens	2475
40. Anmeldung zum Handelsregister der GmbH	2475

Formwechsel einer oHG in eine GmbH

41. Umwandlungsbeschluss	2477
42. Anmeldung zum Handelsregister	2481

Formwechsel einer GmbH in eine GmbH & Co. KG

43. Umwandlungsbeschluss	2483
44. Anmeldung zum Handelsregister	2487

Formwechsel einer GmbH in eine AG

45. Umwandlungsbeschluss	2489
46. Gründungsbericht gem. §§ 197 S. 1, 245 Abs. 1 UmwG, § 32 AktG	2491
47. Prüfungsbericht gem. § 197 S. 1 UmwG, §§ 33 Abs. 1, 34 Abs. 1 und 2 AktG	2492
48. Anmeldung zum Handelsregister	2493

*Umwandlung einer GmbH & Co. KG
in eine GmbH (Einbringungsmodell)*

49. Gesellschafterbeschluss der GmbH, Übernahmeerklärungen, Abtretung	2495
---	------

XII. Schiedsverfahren und Alternative Streitbeilegung

1. Schiedsvereinbarung	2499
2. Schiedsklausel (institutionsgebunden)	2502
3. Schiedsvereinbarung in Gesellschaftsverträgen (Personengesellschaft)	2504
4. Schiedsvereinbarung für die GmbH	2506
5. Schiedsklausel in internationalen Verträgen	2508
6. Schiedsrichtervertrag	2510
7. Schiedsauftrag/Terms of Reference	2516
8. Schiedsgutachterklausel in einem Vertrag	2521
9. Mediationsvereinbarung in einem Vertrag	2524
10. Institutionsgebundene Mediationsklausel	2526
11. Eskalationsklausel	2526
Sachverzeichnis	2529