

Inhaltsverzeichnis

Seite

Teil A Ausgangslage und Grundlagen	1
I Einführung	3
II Basismaterialien	5
II.1 Baugesetzbuch	5
II.2 Musterbauordnung/Bauordnungen der Länder	5
II.3 Zusammenstellung sonstiger Materialien	19
II.4 SGB IX – Sozialgesetzbuch	20
III Wohnen mit komplementären Dienstleistungen	21
III.1 Deutsches Heimgesetz und Heimmindestbauverordnung	21
III.2 Heimgesetze bzw. Heimmindestbauverordnungen der Länder	22
III.3 AAL – Ambient Assisted Living	23
IV Exkurs Bauen und Wohnen	41
IV.1 Barrierefreiheit – Betrachtungen	41
IV.2 Anpassbarer Wohnungsbau	44
IV.3 Zukunftschancen – barrierefreier Wohnungsbau	48
IV.4 Barrierefreiheit versus Barrierereduzierung	49
IV.5 Altersgerecht Umbauen – Vorschläge zur Barrierereduzierung in Bestandsgebäuden	60
IV.6 Eigenprogramm der KfW zum Altersgerechten Umbau von Wohnungen	62
IV.7 Kosten zur Barrierereduzierung im Wohnungsbau	70
IV.8 Fördermöglichkeiten – Neu- und Umbau	75
IV.9 Hotels bzw. Beherbergungsbetriebe	78
Teil B Kommentar zu DIN 18040-2*)	81
Vorwort	83
1 Anwendungsbereich	89
2 Normative Verweisungen	95
3 Begriffe	99
3.1 Bedienelemente	100
3.2 Bewegungsfläche	100
3.3 Blindheit	102

*) Die Nummerierung entspricht der Nummerierung der Norm.

	Seite
3.4 Hörbehinderung	102
3.5 Leuchtdichtekонтраст	103
3.6 Motorische Einschränkungen	103
3.7 Orientierungshilfe	104
3.8 Sehbehinderung	104
3.9 Sensorische Einschränkung	105
3.10 Zwei-Sinne-Prinzip	105
4 Infrastruktur	107
4.1 Allgemeines	107
4.2 Äußere Erschließung auf dem Grundstück	112
4.2.1 Gehwege, Verkehrsflächen	112
4.2.2 PKW-Stellplätze	114
4.2.3 Zugangs- und Eingangsbereich	116
4.3 Innere Erschließung des Gebäudes	117
4.3.1 Allgemeines	117
4.3.2 Flure und sonstige Verkehrsflächen	118
4.3.3 Türen [– Infrastruktur]	119
4.3.3.1 Allgemeines	119
4.3.3.2 Maßliche Anforderungen	123
4.3.3.3 Anforderungen an Türkonstruktionen	126
4.3.3.4 Bewegungsflächen vor Türen	142
4.3.3.5 Orientierungshilfen an Türen	147
4.3.4 Bodenbeläge	150
4.3.5 Aufzugsanlagen	152
4.3.6 Treppen	158
4.3.6.1 Allgemeines	158
4.3.6.2 Laufgestaltung und Stufenausbildung	159
4.3.6.3 Handläufe	160
4.3.6.4 Orientierungshilfen an Treppen und Einzelstufen	163
4.3.7 Rampen	164
4.3.7.1 Allgemeines	164
4.3.7.2 Rampenläufe und Podeste	165
4.3.7.3 Radabweiser und Handläufe	166
4.3.8 Rollstuhlabstellplätze	167
4.4 Warnen/Orientieren/Informieren/Leiten	169
4.4.1 Allgemeines	169
4.4.2 Visuell	170
4.4.3 Auditiv	178
4.4.4 Taktile	181

	Seite
4.5 Bedienelemente, Kommunikationsanlagen sowie Ausstattungselemente	185
4.5.1 Allgemeines	185
4.5.2 Bedienelemente	186
4.5.3 Kommunikationsanlagen	191
4.5.4 Ausstattungselemente	196
5 Räume in Wohnungen	199
5.1 Allgemeines	199
5.2 Flure innerhalb von Wohnungen	201
5.3 Türen, Fenster	203
5.3.1 Türen	203
5.3.1.1 Wohnungseingangstüren	203
5.3.1.2 Wohnungstüren	207
5.3.2 Fenster	219
5.4 Wohn-, Schlafräume und Küchen	222
5.5 Sanitärräume	228
5.5.1 Allgemeines	228
5.5.2 Bewegungsflächen	238
5.5.3 WC-Becken	247
5.5.4 Waschplätze	252
5.5.5 Duschplätze	257
5.5.6 Badewannen	266
5.5.7 Zusätzlicher Sanitärraum	271
5.5.8 Freisitz	272
Literaturhinweise	275
Quellennachweis zum Kommentar	279
Bild- und Tabellennachweis	287
Stichwortverzeichnis	291
Teil C Anhang	297
Originaltext DIN 18040-2:2011-09	299