

# Inhaltsübersicht

Vorwort .....	5
Inhaltsverzeichnis .....	11
Abkürzungsverzeichnis .....	25
<b>A. Entstehung, Rechtsnatur, Zusammensetzung .....</b>	<b>31</b>
I. Entstehung, Rechtsnatur .....	31
II. Zusammensetzung .....	31
<b>B. Rechtsverhältnisse während des Bestehens der Erbengemeinschaft ..</b>	<b>35</b>
I. Verwaltung des Nachlasses .....	35
1. Grundsatz der gemeinschaftlichen Verwaltung und Verfügung ..	35
2. Verwaltung durch Mehrheitsbeschluss .....	37
3. Durchführung der Verwaltung durch die Erben. ....	48
4. Anordnungen des Erblassers zur Verwaltung.....	66
5. Verwaltung des Nachlasses durch einzelne Personen.....	67
6. Besonderheiten bei Unternehmen und Gesellschaftsbeteiligungen im Nachlass .....	82
II. Haftung der Erben gegenüber Dritten.....	96
1. Grundsätze .....	96
2. Nachlassinventar und Aufgebotsverfahren.....	102
3. Vorläufige Beschränkung der Durchsetzbarkeit von Nachlassverbindlichkeiten.....	119
4. Verschwiegungseinrede .....	124
5. Haftung bei Durchführung eines Nachlassinsolvenz- oder Nachlassverwaltungsverfahrens.....	126
6. Besonderheiten bei der Erbengemeinschaft; Auswirkungen der Teilung des Nachlasses .....	141
7. Besonderheiten bei Unternehmensbeteiligungen .....	151
8. Beschränkung der Haftung für minderjährige Erben.....	152
9. Folgerungen für die Praxis – Wege zur Haftungsbeschränkung .....	152
<b>C. Der Erbteil.....</b>	<b>155</b>
I. Veräußerung und Abtretung des Erbteils.....	156
1. Erbteilskauf und Abtretung .....	157
2. Andere schuldrechtliche Veräußerungsgeschäfte .....	194
3. Rechtsstellung von Erbteilsveräußerer und Erwerber nach Wirksamwerden der Abtretung.....	196

II.	Belastungen des Erbteils .....	207
1.	Nießbrauch.....	208
2.	Pfandrecht.....	216
III.	Vollstreckung in den Erbteil .....	220
1.	Vollstreckungszugriff: Pfändung .....	221
2.	Rechtsstellung des Gläubigers und Verwertung des Erbteils ..	222
<b>D.</b>	<b>Auseinandersetzung der Erbengemeinschaft .....</b>	<b>225</b>
I.	Der Anspruch auf Auseinandersetzung .....	225
1.	Gesetzlicher Inhalt des Auseinandersetzungsanspruchs .....	225
2.	Ausschluss und Aufschub des Anspruchs.....	228
3.	Gesetzliche Regeln über die Durchführung der Auseinandersetzung .....	240
4.	Änderung des Anspruchsinhalts durch Anordnung des Erblassers .....	255
5.	Änderung der Teilungsquoten durch Pflicht zur Erbausgleichung .....	268
II.	Einvernehmliche Auseinandersetzung durch die Erben.....	298
1.	Auseinandersetzungsvertrag.....	298
2.	Erbvergleichs- und Erbauslegungsvertrag.....	306
3.	Einvernehmliche Teilauseinandersetzung .....	308
4.	Erbteilsübertragung.....	310
III.	Auseinandersetzung unter Einschaltung von Dritten.....	311
1.	Auseinandersetzung durch den Testamentsvollstrecker .....	311
2.	Vermittlung der Erbauseinandersetzung .....	316
3.	Zuweisung nach GrStVG .....	321
IV.	Streitige Erbauseinandersetzung.....	323
1.	Klageziel und -antrag.....	323
2.	Klagegegner .....	324
3.	Zuständigkeit .....	324
4.	Teilungsreife als besondere Zulässigkeitsvoraussetzung .....	324
5.	Begründetheit .....	325
6.	Minderjährige oder unter Betreuung stehende Erben .....	326
7.	Streitwert .....	327
	8. Vorbereitung der Auseinandersetzung.....	327
<b>E.</b>	<b>Steuerfragen .....</b>	<b>329</b>
I.	Erbfall .....	329
1.	Haftung für Steuerverbindlichkeiten des Erblassers und erbrechtliche Haftungsbeschränkung.....	330
2.	Ertragsteuern .....	330
3.	Erbschaft- und Schenkungsteuer .....	335
4.	Grunderwerbsteuer .....	341
5.	Umsatzsteuer .....	344
II.	Verwaltung der Erbengemeinschaft .....	345

---

1. Ertragsteuern .....	345
2. Erbschaft- und Schenkungsteuer .....	346
3. Grunderwerbsteuer .....	346
4. Umsatzsteuer .....	347
5. Erbrechtliche Haftungsbeschränkung .....	347
III. Erbteilsveräußerung .....	347
1. Ertragsteuern .....	348
2. Umsatzsteuer .....	350
3. Erbschaft- und Schenkungsteuer .....	350
4. Grunderwerbsteuer .....	351
IV. Erbauseinandersetzung .....	352
1. Ertragsteuern .....	352
2. Umsatzsteuer .....	358
3. Erbschaft- und Schenkungsteuer .....	359
4. Grunderwerbsteuer .....	360
<b>F. Muster .....</b>	<b>365</b>
Literaturverzeichnis .....	415
Stichwortverzeichnis .....	421

# **Inhaltsverzeichnis**

Vorwort .....	5
Inhaltsübersicht .....	7
Abkürzungsverzeichnis .....	25
<b>A. Entstehung, Rechtsnatur, Zusammensetzung .....</b>	<b>31</b>
I. Entstehung, Rechtsnatur .....	31
II. Zusammensetzung .....	31
<b>B. Rechtsverhältnisse während des Bestehens der Erbengemeinschaft .....</b>	<b>35</b>
I. Verwaltung des Nachlasses .....	35
1. Grundsatz der gemeinschaftlichen Verwaltung und Verfügung ..	35
a) Gemeinschaftliche Verwaltung und Verfügung .....	35
b) Verwaltungsvereinbarungen .....	35
c) Pflicht zur Mitwirkung an Maßnahmen ordnungsmäßiger Verwaltung .....	36
d) Abänderbarkeit von Verwaltungsvereinbarungen oder allstimmigen Beschlüssen durch Mehrheitsbeschluss .....	40
e) Bindung und Abänderbarkeit wirksamer Mehrheitsbe- schlüsse .....	41
f) Aufwendungsersatz bei Mehrheitsverwaltung .....	42
b) Außenverhältnis – Vertretung .....	43
aa) Gesetzliche Vertretungsmacht und Person des Vertreters .....	43
bb) Vertretung aufgrund Mehrheitsbeschlusses auch bei Verfügungen .....	44
cc) Vertretungsmacht bei nicht ordnungsgemäßen Beschlüssen? .....	44
d) Rechtsschutz der Minderheit bei Mehrheitsverwaltung .....	47
3. Durchführung der Verwaltung durch die Erben .....	48
a) Einziehung von Forderungen .....	48
aa) Allgemeiner Überblick zu § 2039 BGB .....	48
bb) Geltendmachung von „Ansprüchen“ .....	49

cc) Geltendmachung von Ansprüchen bei dinglichen Rechten am Erbteil des betreffenden Erben .....	50
dd) Prozessrechtliche Wirkungen .....	51
ee) Verjährung .....	52
ff) Pflicht zur Annahme von Leistungen und Annahmeverzug .....	52
gg) Kosten der Geltendmachung .....	52
b) Herausgabeanspruch gegen den Erbschaftsbesitzer .....	53
c) Auskunftsansprüche der Erben untereinander und gegen Dritte .....	53
d) Ansprüche auf Mitwirkung der übrigen Erben bei der Verwaltung .....	55
aa) Materielle Voraussetzungen .....	55
bb) Anspruchsziel .....	57
cc) Prozessuale Durchsetzung .....	57
e) Früchte und Nutzungen des Nachlasses und Verwaltung durch die Erben .....	59
aa) Grundsatz: Aufteilung nach Erbquoten bei der Auseinandersetzung .....	59
bb) Streitfall: Teilauseinandersetzung .....	59
cc) Sonderfall: Ausschluss der Auseinandersetzung für mehr als ein Jahr .....	60
dd) Nutzungen und Gebrauchsvorteile als Früchte .....	60
f) Dingliche Surrogation .....	62
aa) Grundsatz .....	62
bb) Rechts- und Ersatzsurrogation .....	62
cc) Streitfall Beziehungssurrogation .....	63
dd) Schutz von Vertragspartnern .....	65
ee) Anwendung auch bei Verwaltung durch Nicht-Erben? ..	65
4. Anordnungen des Erblassers zur Verwaltung .....	66
5. Verwaltung des Nachlasses durch einzelne Personen .....	67
a) Notverwaltung durch einen einzelnen Erben .....	67
aa) Notwendige Maßnahmen .....	67
bb) Willensbildung in der Erbengemeinschaft als Grenze der Notverwaltung .....	68
cc) Vertretungsbefugnis im Rahmen der Notverwaltung .....	68
dd) Pflicht zur Notgeschäftsführung? .....	68
ee) Aufwendungsersatz bei Notgeschäftsführung .....	69
b) Anordnung durch den Erblasser .....	69
c) Einzelverwaltung aufgrund Vereinbarung oder Mehrheitsbeschlusses der Erben .....	70
aa) Verwalterbestellung als Maßnahme der ordnungsmäßigen Verwaltung .....	70
bb) Befugnisse des durch Mehrheitsbeschluss bestellten Verwalters .....	71

cc) Weitergehende Befugnisse bei einvernehmlicher Bestellung .....	71
dd) Handlungsbefugnisse der einzelnen Erben neben dem durch Vereinbarung oder Mehrheitsbeschluss bestellten Verwalter .....	72
ee) Grenze für Drittverwaltung: Das Rechtsdienstleistungsgesetz (RDG) .....	72
d) Verwaltung aufgrund gerichtlicher Anordnung.....	72
aa) Nachlasspflegschaft und -verwaltung.....	72
bb) Nachlassinsolvenzverfahren .....	80
6. Besonderheiten bei Unternehmen und Gesellschaftsbeteiligungen im Nachlass .....	82
a) Einzelkaufmännisches und nicht kaufmännisches Einzelunternehmen.....	82
aa) Vererblichkeit .....	82
bb) Fortführung durch die Mitglieder der Erbengemeinschaft.....	83
cc) Registerverfahren .....	84
dd) Gewerbe- und Berufsrecht .....	84
ee) Innenverhältnis der Erben bei Fortführung eines Einzelunternehmens .....	85
ff) Handelsrechtliche Haftung bei Fortführung eines Einzelunternehmens .....	85
gg) Verbindlichkeiten aus der Fortführung Nachlasserbenschulden .....	87
hh) Vollmachtsfragen .....	87
ii) Schutz minderjähriger Erben.....	88
jj) Hinweis für die Praxis: Beratungsziel Gesellschaftsgründung.....	88
b) Personengesellschaft .....	88
aa) Gesetzliche Regelungen.....	88
bb) Gesellschaftsvertragliche Nachfolgeklauseln.....	89
cc) Gesellschaftsrechtliche Haftung bei zugelassener Rechtsnachfolge von Todes wegen .....	89
dd) Rechtliche Einordnung der Nachfolge in den Gesellschaftsanteil und Auswirkungen auf Nachlass-zusammensetzung, -verwaltung und -verteilung.....	90
ee) Register- und Gewerberecht .....	92
c) Beteiligungen an Kapitalgesellschaften .....	92
aa) Vererblichkeit und Entzug der Gesellschafterstellung durch Satzungsbestimmungen.....	92
bb) Verwaltung durch die Erbengemeinschaft .....	93
cc) Auseinandersetzung.....	96
II. Haftung der Erben gegenüber Dritten.....	96
1. Grundsätze .....	96

a) Nachlassverbindlichkeiten .....	96
b) Nachlasserbenschulden: Nachlassverbindlichkeit und Eigenschuld .....	97
c) System der Haftungsbeschränkungen: Gläubiger gegen Erbenschutz .....	98
d) Allgemeines zur Wirkung und Geltendmachung der erbrechtlichen Haftungsbeschränkungen.....	99
aa) Materielles Recht .....	99
bb) Prozessuale Geltendmachung .....	100
2. Nachlassinventar und Aufgebotsverfahren.....	102
a) Nachlassinventar .....	102
aa) Fristsetzung zur Inventarerrichtung.....	102
bb) Inhalt und Errichtung des Inventars.....	105
cc) Bezugnahme auf ein vorhandenes Inventar (§ 2004 BGB).....	108
dd) Eidesstattliche Versicherung .....	108
ee) Wirkungen des Inventars .....	110
ff) Inventarvergehen und unbeschränkte Haftung.....	110
gg) Folgen der unbeschränkten Haftung wegen Inventarvergehen .....	112
hh) Ausnahmen von der unbeschränkten Haftung trotz Inventarvergehen.....	113
b) Aufgebot der Nachlassgläubiger .....	114
aa) Voraussetzungen des Aufgebotsverfahrens .....	114
bb) Gang des Verfahrens.....	115
cc) Von Aufgebot und Ausschluss nicht oder eingeschränkt betroffene Gläubiger .....	115
dd) Anmeldung von Forderungen.....	117
ee) Wirkung des Ausschlusses auf die Forderung (Rangwirkung) .....	117
ff) Befriedigung ausgeschlossener Gläubiger aus dem Überrest .....	118
gg) Wirkung zu Gunsten von Miterben .....	119
hh) Geltendmachung der Einrede aus § 1973 BGB .....	119
3. Vorläufige Beschränkung der Durchsetzbarkeit von Nachlassverbindlichkeiten.....	119
a) Vor der Annahme .....	120
b) Dreimonatseinrede und Einrede des Aufgebotsverfahrens ..	121
aa) Voraussetzungen der Dreimonatseinrede nach § 2014 BGB.....	121
bb) Voraussetzungen der Aufgebotseinrede nach § 2015 BGB.....	121
cc) Wirkungsbeschränkung gegenüber bestimmten Gläubigergruppen.....	122
dd) Wirkungen von Dreimonats- und Aufgebotseinrede ..	122

4. Verschweigungseinrede .....	124
a) Voraussetzungen .....	124
b) Betroffene Forderungen .....	124
c) Folgen der Verschweigungseinrede .....	125
5. Haftung bei Durchführung eines Nachlassinsolvenz- oder Nachlassverwaltungsverfahrens .....	126
a) Stellung des Erben während des Verfahrens .....	126
b) Wiederherstellung erloschener Rechtsverhältnisse als Mittel der Nachlassesparation .....	127
c) Verantwortlichkeit der Erben für die Nachlassverwaltung ..	127
aa) Verhalten vor der Annahme der Erbschaft .....	128
bb) Verhalten nach der Annahme der Erbschaft .....	128
cc) Besonderheiten bei der Tilgung von Nachlassverbindlichkeiten .....	129
dd) Verschärftete Haftung bei Verletzung der Insolvenzantragspflicht .....	130
ee) Ansprüche auf Ersatz von Aufwendungen für die Verwaltung und für die Begleichung von Nachlassverbindlichkeiten .....	132
ff) Besonderheiten bei der Verwaltung durch den unbeschränkt haftenden Erben .....	132
d) Stellung des Erben nach Beendigung und bei Nichtdurchführung des Verfahrens .....	133
aa) Haftung nach Verteilung der Insolvenzmasse oder rechtskräftigem Insolvenzplan (§ 1989 BGB) .....	134
bb) Haftung des Erben nach Einstellung oder Nichteröffnung des Insolvenzverfahrens mangels kostendeckender Masse und nach Durchführung der Nachlassverwaltung .....	135
cc) Überschwerungseinrede nach § 1992 BGB .....	141
6. Besonderheiten bei der Erbengemeinschaft; Auswirkungen der Teilung des Nachlasses .....	141
a) Haftungsbeschränkung vor der Teilung .....	142
b) Teilung .....	142
aa) Begriff der Teilung .....	142
bb) Entnahme einzelner Gegenstände aus dem Nachlass ..	143
cc) Allgemeine Folgen der Teilung .....	143
c) Quotale Haftung nach der Teilung .....	143
aa) Durch Aufgebot ausgeschlossene Gläubiger und Nachlasseigengläubiger .....	144
bb) Verschweigungseinrede .....	144
cc) Nachlassinsolvenz- und -verwaltungsverfahren .....	144
dd) Prozessuale Geltendmachung der quotalen Haftung ..	145
ee) Weitergehende nachteilige Folgen für betroffene Gläubiger .....	145

d) Teilschuld durch Privataufgebot.....	146
e) Geltendmachung von Ansprüchen gegen Miterben –	
Gesamtschuld- und Gesamthandsklage .....	147
aa) Klageziele .....	147
bb) Klage durch Miterbengläubiger.....	148
cc) Besonderheiten für Schuld und Schuldner	
bei der Gesamtschuldklage .....	148
dd) Klageziel Verfügung über einen konkreten	
Nachlassgegenstand .....	148
f) Innenverhältnis zwischen den Miterben .....	149
7. Besonderheiten bei Unternehmensbeteiligungen .....	151
a) Einzelkaufmännisches Unternehmen .....	151
b) Personengesellschaften .....	151
c) Kapitalgesellschaften.....	151
8. Beschränkung der Haftung für minderjährige Erben.....	152
9. Folgerungen für die Praxis –	
Wege zur Haftungsbeschränkung .....	152
 C. Der Erbteil.....	155
I. Veräußerung und Abtretung des Erbteils.....	156
1. Erbteilskauf und Abtretung .....	157
a) Form .....	158
b) Inhalt des Erbteilskauf- und Abtretungsvertrags.....	160
aa) Essentialia .....	160
bb) Abtretung .....	162
cc) Sonstiger Inhalt, insbesondere Rechte bei Mängeln .....	162
dd) Genehmigungserfordernisse .....	168
c) Miterbenvorkaufsrecht .....	169
aa) Vorkaufsfall .....	170
bb) Vorkaufsberechtigte .....	173
cc) Ausübung des Vorkaufsrechts.....	174
dd) Folgen der wirksamen Ausübung des bestehenden	
Vorkaufsrechts .....	180
ee) Erlöschen des Vorkaufsrechts .....	186
d) Sicherung von Leistung und Gegenleistung .....	186
aa) Sicherung des Leistungsaustausches durch	
aufschiebende Bedingung .....	188
bb) Sicherung des Leistungsaustauschs durch auflösende	
Bedingung .....	189
cc) Weitere Sicherungsmöglichkeiten.....	191
e) Anzeige der Erbteilsveräußerung nach §2384 BGB .....	192
f) Kosten der Erbteilsveräußerung .....	192
aa) Notar .....	192
bb) Nachlassgericht.....	194
cc) Grundbuchamt .....	194

2. Andere schuldrechtliche Veräußerungsgeschäfte .....	194
3. Rechtsstellung von Erbteilsveräußerer und Erwerber	
nach Wirksamwerden der Abtretung .....	196
a) Allgemeines; Vermögenszuordnung .....	196
aa) Erbenstellung .....	196
bb) Gesamtrechtsnachfolge .....	196
cc) Mehrere Erwerber .....	198
b) Verwaltungsrechte und -pflichten in der Erbengemeinschaft .....	198
c) Haftung von Veräußerer und Erwerber für Nachlassverbindlichkeiten .....	199
aa) Haftung des Erwerbers .....	199
bb) (Weiter-)Haftung des Veräußerers .....	204
cc) Verhältnis zwischen Veräußerer und Erwerber .....	206
II. Belastungen des Erbteils .....	207
1. Nießbrauch .....	208
a) Bestellung; Verpflichtung zur Bestellung .....	208
b) Wirkungen des Nießbrauchs .....	209
c) Übertragung, Aufhebung, Erlöschen .....	215
2. Pfandrecht .....	216
a) Bestellung und Verpflichtung zur Bestellung .....	216
b) Wirkungen des Pfandrechts .....	216
c) Übertragung, Aufhebung, Erlöschen .....	220
III. Vollstreckung in den Erbteil .....	220
1. Vollstreckungszugriff: Pfändung .....	221
2. Rechtsstellung des Gläubigers und Verwertung des Erbteils .....	222
 <b>D. Auseinandersetzung der Erbengemeinschaft .....</b>	<b>225</b>
I. Der Anspruch auf Auseinandersetzung .....	225
1. Gesetzlicher Inhalt des Auseinandersetzungsanspruchs .....	225
a) Anspruchsziel .....	225
b) Anspruchsinhaber und Anspruchsgegner .....	226
c) Fälligkeit und Verjährung .....	227
2. Ausschluss und Aufschub des Anspruchs .....	228
a) Aufschub der Auseinandersetzung .....	228
aa) Unwägbarkeiten hinsichtlich der Höhe der Erbquoten (§ 2043 BGB) .....	228
bb) Aufschub während Aufgebotsverfahren .....	230
cc) Tilgung von Nachlassverbindlichkeiten; Nachlassverwaltung und Nachlassinsolvenz .....	231
dd) Keine Einreden aus anderen Rechtsverhältnissen .....	231
ee) Aufschub nach Treu und Glauben (§ 242 BGB) .....	232
b) Ausschluss durch Anordnung des Erblassers nach § 2044 BGB .....	232

aa) Inhalt der Anordnung .....	232
bb) Wirkungen der Anordnung.....	234
cc) Zeitliche und sachliche Grenzen.....	236
c) Ausschluss durch Testamentsvollstreckung .....	237
d) Ausschluss durch Miterbenvereinbarung .....	238
e) Gesetzlicher Teilungsausschluss für Schriftstücke im Nachlass .....	240
3. Gesetzliche Regeln über die Durchführung der Auseinandersetzung .....	240
a) Schritt 1: Berichtigung der Nachlassverbindlichkeiten nach § 2046 BGB .....	240
aa) Grundsatz .....	241
bb) Miterbennachlassgläubiger .....	242
cc) Nicht fällige oder streitige Verbindlichkeiten .....	243
dd) Verbindlichkeiten, die nur einigen Miterben zur Last fallen .....	243
b) Schritt 2: Feststellung der Teilungsquoten .....	244
c) Schritt 3: Aufteilung in Natur oder durch Verwertung.....	245
aa) Vorrang von Teilung in Natur .....	245
bb) Zwischen Teilung und Verkauf: Einziehung von Forderungen .....	247
cc) Das letzte Mittel: Teilung durch Verkauf .....	247
4. Änderung des Anspruchsinhalts durch Anordnung des Erblassers .....	255
a) Inhalt einer Teilungsanordnung.....	255
b) Abgrenzung von Vermächtnis und Auflage .....	256
c) Wirkungen einer Teilungsanordnung .....	259
d) Grenzen der Anordnung .....	262
e) Sonderfall: Auseinandersetzung nach billigem Ermessen eines Dritten. ....	264
f) Sonderfall: Übernahme eines Landguts, § 2049 BGB.....	266
g) Überblick: Voraussetzungen und Wirkungen von Teilungsanordnung, Vermächtnis und Auflage.....	267
5. Änderung der Teilungsquoten durch Pflicht zur Erbausgleichung .....	268
a) Rechtliche Einordnung der Ausgleichungspflicht .....	269
b) Voraussetzungen der Ausgleichungspflicht für Zuwendung des Erblassers .....	270
aa) Beteiligte an der Erbausgleichung. ....	270
bb) Gesetzliche Erbfolge oder Erbeinsetzung entsprechend der gesetzlichen Erbfolge .....	272
cc) Ausgleichungspflichtige Zuwendungen .....	274
c) Sonderfall: Ausgleichung von Pflegeleistungen nach § 2057a BGB .....	279
aa) Persönlicher Anwendungsbereich .....	279

bb) Ausgleichungspflichtige Leistungen .....	280
cc) Abweichende Vereinbarungen.....	285
d) Vorbereitung der Ausgleichung: Auskunft und Bewertung .....	285
aa) Auskunftsanspruch.....	285
bb) Bewertung.....	289
e) Durchführung der Ausgleichung.....	291
f) Ausschluss oder Erweiterung der Ausgleichung durch den Erblasser.....	294
aa) Bis zum Zeitpunkt der Zuwendung .....	294
bb) Änderung oder Aufhebung der Ausgleichung nach der Zuwendung oder Leistung.....	296
g) Ausschluss oder Erweiterung der Ausgleichung durch Miterbenvereinbarung .....	297
aa) Vereinbarungen vor dem Tod des Erblassers.....	297
bb) Vereinbarungen nach dem Tod des Erblassers.....	297
<b>II. Einvernehmliche Auseinandersetzung durch die Erben.....</b>	<b>298</b>
1. Auseinandersetzungsvertrag.....	298
a) Parteien.....	299
b) Inhalt und Wirkungen.....	300
aa) Allgemeines.....	300
bb) Vereinbarungen zum Vollzug .....	301
cc) Folge des vollzogenen Vertrags.....	302
c) Form.....	302
d) Grenzen; Zustimmungserfordernisse .....	303
aa) Allgemeines.....	303
bb) Gerichtliche, behördliche und sonstige Genehmigungspflichten.....	303
cc) Vor- und Nacherbfolge .....	304
dd) Testamentsvollstreckung .....	305
e) Vorkaufsrechte.....	306
2. Erbvergleichs- und Erbauslegungsvertrag.....	306
3. Einvernehmliche Teilauseinandersetzung .....	308
a) Gegenständliche Teilauseinandersetzung .....	308
b) Persönliche Teilauseinandersetzung, sog. Abschichtung.....	309
aa) Herrschende Meinung: Formfreie Abschichtung möglich .....	309
bb) Kritik .....	309
cc) Keine dinglich-persönliche Teilauseinandersetzung .....	310
dd) Gestaltungshinweis für die Abschichtung .....	310
4. Erbteilsübertragung.....	310
<b>III. Auseinandersetzung unter Einschaltung von Dritten.....</b>	<b>311</b>
1. Auseinandersetzung durch den Testamentsvollstrecker .....	311
a) Teilungsplan.....	312

b) Mitwirkung der Erben bei der Aufstellung des Teilungsplans .....	313
c) Unwirksamkeit des Teilungsplans; Rechtsschutz .....	314
d) Wirksamwerden und Vollzug des Teilungsplans .....	315
e) Auseinandersetzung trotz Fehlens oder Unwirksamkeit des Teilungsplans .....	315
2. Vermittlung der Erbauseinandersetzung .....	316
a) Antrag und Zulässigkeitsvoraussetzungen .....	316
b) Gang des Verfahrens .....	317
c) Streit um Einzelfragen und Widerspruch eines Erben .....	318
d) Materieller Inhalt, materielle und verfahrensrechtliche Wirkungen der gerichtlich vermittelten Auseinandersetzung .....	320
e) Kosten des Verfahrens .....	321
3. Zuweisung nach GrStVG .....	321
IV. Streitige Erbauseinandersetzung .....	323
1. Klageziel und -antrag .....	323
2. Klagegegner .....	324
3. Zuständigkeit .....	324
4. Teilungsreife als besondere Zulässigkeitsvoraussetzung .....	324
5. Begründetheit .....	325
6. Minderjährige oder unter Betreuung stehende Erben .....	326
7. Streitwert .....	327
8. Vorbereitung der Auseinandersetzung .....	327
E. Steuerfragen .....	329
I. Erbfall .....	329
1. Haftung für Steuerverbindlichkeiten des Erblassers und erbrechtliche Haftungsbeschränkung .....	330
2. Ertragsteuern .....	330
a) Beteiligung an Personengesellschaften .....	331
aa) Ausscheiden des Erblassers und Auflösung der Gesellschaft .....	331
bb) Einfache Nachfolgeklausel .....	332
cc) Qualifizierte Nachfolgeklausel .....	332
dd) Eintrittsklausel .....	332
b) Kapitalgesellschaften .....	333
c) Betriebsaufspaltung .....	334
d) Korrektur von Entnahmen als Folge des Erbfalls .....	334
e) Einlage durch Erbfall .....	335
f) Erbfolge in landwirtschaftliche Betriebe .....	335
3. Erbschaft- und Schenkungsteuer .....	335
a) Grundsätze der Besteuerung beim Erwerb mehrerer Personen .....	335
b) Berechnung des Erwerbs nach der „wahren“ Erbrechtslage .....	336

aa) Scheinbare Ausnahme: Erbauslegungs- und Erbvergleichsvertrag . . . . .	336
bb) Echte Ausnahme: Unwirksame letztwillige Verfügung .	337
c) Sonderfall des Erwerbs: Ausscheiden des Erblassers ohne Abfindung oder nur gegen Abfindung unter Wert bei Personen- oder Kapitalgesellschaften . . . . .	338
d) Erbengemeinschaft und Betriebsvermögensver- günstigungen nach §§ 13a, 13b, 19a ErbStG . . . . .	338
aa) Betriebsvermögensvergünstigungen für die verbleibenden Gesellschafter bzw. qualifizierten Erben bei Personengesellschaften . . . . .	339
bb) Betriebsvermögensvergünstigungen für verbleibende Gesellschafter oder Erben bei Kapitalgesellschaften . . .	339
cc) Betriebsaufspaltung . . . . .	340
dd) Persönliche Zuordnung der Betriebsvermögens- vergünstigungen . . . . .	340
e) Erbengemeinschaft und Begünstigung des Familienwohnheims . . . . .	340
4. Grunderwerbsteuer . . . . .	341
a) Grundbesitz unmittelbar im Nachlass . . . . .	341
b) Erblasserbeteiligung an Grundbesitz haltenden Gesellschaften und Anwendung von § 3 Nr. 2 GrEStG . . .	342
c) Erblasserbeteiligung an Grundbesitz haltenden Gesellschaften und §§ 5 Abs. 3 und 6 Abs. 3 GrEStG . . .	343
d) Vergünstigung von Umstrukturierungen im Konzern nach § 6a GrEStG . . . . .	343
5. Umsatzsteuer . . . . .	344
II. Verwaltung der Erbengemeinschaft . . . . .	345
1. Ertragsteuern . . . . .	345
2. Erbschaft- und Schenkungsteuer . . . . .	346
3. Grunderwerbsteuer . . . . .	346
4. Umsatzsteuer . . . . .	347
5. Erbrechtliche Haftungsbeschränkung . . . . .	347
III. Erbteilsveräußerung . . . . .	347
1. Ertragsteuern . . . . .	348
a) Unentgeltliche Veräußerung . . . . .	348
b) Entgeltliche Veräußerung . . . . .	348
c) Teilentgeltliche Veräußerung . . . . .	349
d) Mischnachlass . . . . .	349
e) Gefahrenquelle Sonderbetriebsvermögen und Betriebs- aufspaltung . . . . .	349
f) Früchte und Nutzungen des Nachlasses vor der Veräußerung . . . . .	350
2. Umsatzsteuer . . . . .	350
3. Erbschaft- und Schenkungsteuer . . . . .	350

a) Unentgeltliche Zuwendung .....	350
b) Haftung für rückständige Erbschaftsteuer .....	350
c) Auswirkung auf Behaltensvorschriften .....	351
4. Grunderwerbsteuer .....	351
IV. Erbauseinandersetzung .....	352
1. Ertragsteuern .....	352
a) Allgemeines; Auseinandersetzung ohne Ausgleichzahlung ..	352
b) Betriebsvermögen .....	353
c) Privatvermögen .....	354
d) Übernahme von Schulden bei der Auseinandersetzung ..	354
e) Mischnachlässe .....	356
f) Gegenständliche Teilerbauseinandersetzung .....	356
g) Persönliche Teilerbauseinandersetzung .....	356
h) Auswirkung von Vermächtnissen und Teilungsanordnungen .....	357
i) Folgerungen für die Praxis .....	358
2. Umsatzsteuer .....	358
3. Erbschaft- und Schenkungsteuer .....	359
a) Betriebsvermögensvergünstigungen .....	359
b) Begünstigung des Familienwohnheims .....	360
c) Bewertungsabschlag bei zu Wohnzwecken vermieteten Gebäuden .....	360
4. Grunderwerbsteuer .....	360
a) Steuerbefreiung der Erbauseinandersetzung nach § 3 Nr. 3 GrEStG .....	360
b) Anwendung von § 3 Nr. 3 GrEStG auf grunderwerbsteuerbare gesellschaftsrechtliche Vorgänge ..	361
c) Erbteilung und Behaltensfristen nach §§ 5 Abs. 3, 6 Abs. 3 S. 2 GrEStG .....	362
d) Steuervergünstigungen bei Beteiligung von Nichterben an der Erbgemeinschaft .....	363
e) Auseinandersetzung und Vergünstigung nach § 6a GrEStG ..	363
F. Muster .....	365
I. Verwaltungsvereinbarung .....	365
II. Antrag eines Gläubigers auf Bestellung eines Nachlasspflegers ..	368
III. Antrag auf Anordnung der Nachlassverwaltung .....	369
1. Erbantrag .....	369
2. Gläubigerantrag .....	370
IV. Antrag auf Anordnung eines Nachlassinsolvenzverfahrens .....	371
1. Erbantrag .....	371
2. Gläubigerantrag .....	372
V. Nachlassinventar .....	373
1. Antrag auf Fristsetzung zur Inventarerrichtung durch einen Gläubiger .....	373

2. Antrag auf Übertragung der Inventarerrichtung auf eine Amtsperson .....	374
3. Protokoll über die Errichtung eines Inventars durch einen Notar .....	374
4. Antrag auf Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung.....	378
VI. Antrag auf gerichtliches Aufgebot der Nachlassgläubiger.....	379
VII. Privataufgebot.....	380
VIII. Verfügungen über den Erbteil.....	380
1. Verkauf eines Erbteils an einen fremden Dritten .....	380
2. Verkauf aller übrigen Erbteile an einen einzelnen Miterben (Kauf innerhalb der Erbengemeinschaft) .....	388
3. Nießbrauch an einem Erbteil .....	395
4. Pfandrecht an einem Erbteil .....	399
IX. Erbauseinandersetzung .....	404
1. Erbauslegungs- und Vergleichsvertrag.....	404
2. Erbauseinandersetzungsvertrag (Vollauseinandersetzung) ....	408
Literaturverzeichnis .....	415
Stichwortverzeichnis.....	421