

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort zur 18. Auflage	V
Vorwort zur ersten Auflage	VII
Bearbeiterverzeichnis	IX
Inhaltsverzeichnis	XI
Abkürzungsverzeichnis	XVII
Literaturverzeichnis	XXIII
Einleitung	1
VOB Teil A Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen	27
Abschnitt 1 Basisparagrafen	27
§ 1 Bauleistungen	27
Vor § 2 Allgemeine Erläuterungen zu den Verhandlungen über den Abschluss eines Bauvertrages	70
§ 2 Grundsätze	83
§ 3 Arten der Vergabe	142
§ 4 Vertragsarten	160
§ 5 Vergabe nach Losen, Einheitliche Vergabe	179
§ 6 Teilnehmer am Wettbewerb	194
§ 7 Leistungsbeschreibung	250
§ 8 Vergabeunterlagen	312
§ 9 Vertragsbedingungen	345
§ 10 Fristen	387
§ 11 Grundsätze der Informationsübermittlung	399
§ 12 Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen	401
Vor §§ 13 ff. Vorbemerkung zu §§ 13 ff.	419
§ 13 Form und Inhalt der Angebote	423
§ 14 Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin	441
§ 15 Aufklärung des Angebotsinhalts	458
§ 16 Prüfung und Wertung der Angebote	470
§ 17 Aufhebung der Ausschreibung	541
§ 18 Zuschlag	572
§ 19 Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	582
§ 20 Dokumentation	595
§ 21 Nachprüfungsstellen	605
§ 22 Baukonzessionen	612
Abschnitt 2 Vergabebestimmungen im Anwendungsbereich der Richtlinie 2004/18/EG (VOB/A – EG)	640
§ 1 EG Anwendungsbereich	640
§ 2 EG Grundsätze	677
§ 3 EG Arten der Vergabe	679
§ 4 EG Vertragsarten	703
§ 5 EG Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Losen	704

	Seite
§ 6 EG	Teilnehmer am Wettbewerb 706
§ 7 EG	Leistungsbeschreibung, Technische Anforderungen 724
§ 8 EG	Vergabeunterlagen 727
§ 9 EG	Vertragsbedingungen 732
§ 10 EG	Fristen 733
§ 11 EG	Grundsätze der Informationsübermittlung 743
§ 12 EG	Vorinformation, Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen 745
§ 13 EG	Form und Inhalt der Angebote 753
§ 14 EG	Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin 754
§ 15 EG	Aufklärung des Angebotsinhalts 756
§ 16 EG	Prüfung und Wertung der Angebote 756
§ 17 EG	Aufhebung der Ausschreibung 761
§ 18 EG	Zuschlag 763
§ 19 EG	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote 767
§ 20 EG	Dokumentation 780
§ 21 EG	Nachprüfungsbehörden 785
§ 22 EG	Baukonzessionen 793
Abschnitt 3	Vergabebestimmungen im Anwendungsbereich der Richtlinie 2009/81/EG (VOB/A-VS) 802
§ 1 VS	Anwendungsbereich 802
§ 2 VS	Grundsätze 802
§ 3 VS	Arten der Vergabe 803
§ 4 VS	Vertragsarten 805
§ 5 VS	Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Lösen 805
§ 6 VS	Teilnehmer am Wettbewerb 806
§ 7 VS	Leistungsbeschreibung, Technische Anforderungen 809
§ 8 VS	Vergabeunterlagen 812
§ 9 VS	Vertragsbedingungen 813
§ 10 VS	Fristen 814
§ 11 VS	Grundsätze der Informationsübermittlung 815
§ 12 VS	Vorinformation, Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen 816
§ 13 VS	Form und Inhalt der Angebote 817
§ 14 VS	Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin 818
§ 15 VS	Aufklärung des Angebotsinhalts 819
§ 16 VS	Prüfung und Wertung der Angebote 819
§ 17 VS	Aufhebung der Ausschreibung 821
§ 18 VS	Zuschlag 821
§ 19 VS	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote 822
§ 20 VS	Dokumentation 822
§ 21 VS	Nachprüfungsbehörden 823
SektVO	Verordnung über die Vergabe von Aufträgen im Bereich des Verkehrs, der Trinkwasserversorgung und der Energieversorgung (Sektorenverordnung – SektVO) 829
Vorbemerkung 829
§ 1	Anwendungsbereich 834
§ 2	Schätzung der Auftragswerte 843
§ 3	Ausnahme für Sektorentätigkeiten, die unmittelbar dem Wettbewerb ausgesetzt sind 847

§ 4	Dienstleistungen des Anhangs 1	848
		Seite
§ 5	Wege der Informationsübermittlung, Vertraulichkeit der Teilnahmeanträge und Angebote	849
§ 6	Vergabeverfahren	850
§ 7	Leistungsbeschreibung, technische Anforderungen	854
§ 8	Nebenangebote und Unteraufträge	858
§ 9	Rahmenvereinbarungen	858
§ 10	Dynamische elektronische Verfahren	859
§ 11	Wettbewerbe	860
§ 12	Pflicht zur Bekanntmachung, Beschafferprofil, zusätzliche Bekanntmachungen	861
§ 13	Regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung	862
§ 14	Bekanntmachungen von Aufrufen zum Teilnahmewettbewerb	863
§ 15	Bekanntmachung von vergebenen Aufträgen	863
§ 16	Abfassung der Bekanntmachungen	864
§ 17	Fristen	865
§ 18	Verkürzte Fristen	866
§ 19	Fristen für Vergabeunterlagen, zusätzliche Unterlagen und Auskünfte	867
§ 20	Eignung und Auswahl der Unternehmen	868
§ 21	Ausschluss vom Vergabeverfahren	871
§ 22	Bewerber- und Bietergemeinschaften	873
§ 23	Qualitätssicherungs- und Umweltmanagementnormen	873
§ 24	Prüfungssysteme	874
§ 25	Aufforderung zur Angebotsabgabe oder zur Verhandlung	881
§ 26	Behandlung der Angebote	882
§ 27	Ungewöhnlich niedrige Angebote	883
§ 28	Angebote, die Waren aus Drittländern umfassen	884
§ 29	Zuschlag und Zuschlagskriterien	885
§ 30	Aufhebung und Einstellung des Vergabeverfahrens	886
§ 31	Ausnahme von Informationspflichten	887
§ 32	Dokumentation und Aufbewahrung der sachdienlichen Unterlagen	887
§ 33	Statistik	888
§ 34	Übergangsbestimmungen	889
VOB Teil B	Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen	891
Vorbemerkungen vor Teil B		891
§ 1	Art und Umfang der Leistung	893
§ 1 Abs. 1	[Bestandteile des Vertrags]	894
§ 1 Abs. 2	[Auslegung von Widersprüchen]	896
§ 1 Abs. 3	[Änderungen des Bauentwurfs]	901
§ 1 Abs. 4	[Ausführung nicht vereinbarter Leistungen]	906
§ 2	Vergütung	909
§ 2 Abs. 1	[Generalklausel für die Vergütung]	935
§ 2 Abs. 2	[Die Berechnung der Vergütung]	953
§ 2 Abs. 3	[Änderungen der Vergütung/Mengenabweichungen beim Einheitspreisvertrag]	957
§ 2 Abs. 4	[Spätere Übernahme von Leistungsteilen durch den Auftraggeber]	969
§ 2 Abs. 5	[Änderung der Preisgrundlagen durch Eingriffe des Auftraggebers]	974
§ 2 Abs. 6	[Vergütung für zusätzliche Leistungen]	995

Inhaltsverzeichnis

§ 2 Abs. 7	[Änderung der Vergütung beim Pauschalvertrag]	1006
		Seite
§ 2 Abs. 8	[Nicht bestellte Leistungen]	1019
§ 2 Abs. 9	[Besondere planerische Leistungen des Auftragnehmers auf Verlangen des Auftraggebers]	1029
§ 2 Abs. 10	[Vergütung von Stundenlöhnarbeiten]	1032
§ 3	Ausführungsunterlagen	1035
§ 3 Abs. 1	[Ausführungsunterlagen]	1041
§ 3 Abs. 2	[Abstecken der Hauptachsen]	1046
§ 3 Abs. 3	[Die Verbindlichkeit der Ausführungsunterlagen]	1049
§ 3 Abs. 4	[Feststellung des Zustandes von Straßen usw.]	1054
§ 3 Abs. 5	[Vom Auftragnehmer zu beschaffende Unterlagen]	1056
§ 3 Abs. 6	[Verwendung der in Absatz 5 genannten Unterlagen]	1059
§ 4	Ausführung	1064
§ 4 Abs. 1	[Die Bereitstellungs- sowie Überwachungsrechte und -pflichten des Auftraggebers]	1066
§ 4 Abs. 2	[Die grundsätzliche Verantwortlichkeit des Auftragnehmers für die ordnungsgemäße Ausführung der geschuldeten Bauleistung]	1098
§ 4 Abs. 3	[Prüfungs- und Anzeigepflicht des Auftragnehmers und ihre Auswirkungen]	1130
§ 4 Abs. 4	[Die Bereitstellungspflicht des Auftraggebers]	1168
§ 4 Abs. 5	[Schutzpflichten des Auftragnehmers]	1171
§ 4 Abs. 6	[Die Pflicht zur Beseitigung vertragswidriger Stoffe oder Bauteile]	1178
§ 4 Abs. 7	[Mängelansprüche des Auftraggebers während der Bauausführung vor Fertigstellung der vertraglichen Gesamtleistung]	1183
§ 4 Abs. 8	[Die grundsätzliche Verpflichtung des Auftragnehmers zur Selbstausführung der nach dem Vertrag geschuldeten Bauleistung]	1205
§ 4 Abs. 9	[Entdeckungen während der Ausführung]	1214
§ 4 Abs. 10	[Gemeinsame Zustandsfeststellung von Teilen der Leistung]	1216
§ 5	Ausführungsfristen	1220
§ 5 Abs. 1–3	[Grundregelung in Absätzen 1–3]	1233
§ 5 Abs. 4	[Rechtsfolgen bei Verletzung der in Absatz 1–3 festgelegten Pflichten]	1242
§ 6	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung	1255
§ 6 Abs. 1	[Die Anzeigepflicht des Auftragnehmers]	1261
§ 6 Abs. 2	[Die Verlängerung der Ausführungsfristen]	1266
§ 6 Abs. 3	[Pflichten des Auftragnehmers während und nach der Behinderung oder Unterbrechung]	1278
§ 6 Abs. 4	[Berechnung der Verlängerung der Ausführungsfristen]	1282
§ 6 Abs. 5	[Unterbrechung: Vorläufige Abrechnung während der Unterbrechung der Leistung]	1286
§ 6 Abs. 6	[Schadensersatz und Entschädigung]	1290
§ 6 Abs. 7	[Unterbrechung: Vorzeitige Vertragskündigung]	1316
§ 7	Verteilung der Gefahr	1321
§ 7 Abs. 1	[Vom Auftragnehmer nicht zu vertretende Beschädigung oder Zerstörung]	1325
§ 7 Abs. 2	[Mit der baulichen Anlage unmittelbar verbundene Leistungen]	1326
§ 7 Abs. 3	[Nicht eingebaute Stoffe, Bauteile und Baubehelfe]	1326

Vor §§ 8 und 9 [Kündigung, Rücktritt, Vertragsbeendigung]	1336
	Seite
§ 8 Kündigung durch den Auftraggeber	1369
§ 8 Abs. 1 [Freie Kündigung »ohne wichtigen Grund«]	1379
§ 8 Abs. 2 [Kündigung wegen Vermögensverfalls des Auftragnehmers]	1413
§ 8 Abs. 3 [Kündigung durch den Auftraggeber aus wichtigem Grunde]	1430
§ 8 Abs. 4 [Kündigung wegen unzulässiger Wettbewerbsbeschränkung]	1473
§ 8 Abs. 5 [Schriftform für jede Kündigung]	1481
§ 8 Abs. 6 [Abnahme, Aufmaß und Abrechnung nach Kündigung]	1484
§ 8 Abs. 7 [Vertragsstrafe nach erfolgter Kündigung]	1500
§ 9 Kündigung durch den Auftragnehmer	1502
§ 9 Abs. 1 [Kündigung wegen Gläubiger- oder Schuldnerverzuges des Auftraggebers]	1507
§ 9 Abs. 2 [Formelle Kündigungsvoraussetzungen]	1541
§ 9 Abs. 3 [Kündigungsfolgen]	1545
§ 10 Haftung der Vertragsparteien	1556
§ 10 Abs. 1 [Die schuldrechtlich-vertragliche Haftung der Bauvertragspartner]	1558
§ 10 Abs. 2 [Schadensausgleich im Innenverhältnis zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber bei Haftung gegenüber einem Dritten aufgrund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen]	1562
§ 10 Abs. 3 [Alleinige Haftung des Auftragnehmers im Innenverhältnis: Einzelfälle unerlaubter Handlung]	1587
§ 10 Abs. 4 [Sondertatbestand: Verletzung gewerblicher Schutzrechte]	1588
§ 10 Abs. 5 [Anwendung der Ausgleichsregelungen der Abs. 2, 3 und 4 zugunsten gesetzlicher Vertreter und Erfüllungsgehilfen]	1589
§ 10 Abs. 6 [Grundpflichten der Bauvertragspartner bei Inanspruchnahme durch einen geschädigten Dritten]	1589
§ 11 Vertragsstrafe	1591
§ 11 Abs. 1 [Anwendung gesetzlicher Bestimmungen]	1603
§ 11 Abs. 2 [Vertragsstrafe bei nicht rechtzeitiger Erfüllung]	1609
§ 11 Abs. 3 [Fristberechnung]	1612
§ 11 Abs. 4 [Vorbehalt der Vertragsstrafe bei Abnahme]	1616
§ 12 Abnahme	1621
§ 12 Abs. 1 [Abnahme auf Verlangen des Auftragnehmers]	1644
§ 12 Abs. 2 [Teilabnahme]	1651
§ 12 Abs. 3 [Abnahmeverweigerung]	1655
§ 12 Abs. 4 [Förmliche Abnahme]	1661
§ 12 Abs. 5 [Fiktive Abnahme]	1668
§ 12 Abs. 6 [Gefahrübergang]	1675
§ 13 Mängelansprüche	1676
Vor § 13	1676
§ 13 Abs. 1 [Sachmangelfreie Leistung]	1772
§ 13 Abs. 2 [Leistungen nach Probe]	1813
§ 13 Abs. 3 [Haftung des Auftraggebers]	1815
§ 13 Abs. 4 [Verjährungsfrist für Mängelansprüche]	1832
§ 13 Abs. 5 [Mängelbeseitigung durch Auftragnehmer]	1896
§ 13 Abs. 6 [Minderung]	1977
§ 13 Abs. 7 [Schadensersatz]	1994

		Seite
§ 14	Abrechnung	2035
§ 14 Abs. 1	[Voraussetzungen der Prüfbarkeit der Rechnungen]	2037
§ 14 Abs. 2	[Das Aufmaß]	2044
§ 14 Abs. 3	[Zeitpunkt der Einreichung der Schlussrechnung]	2051
§ 14 Abs. 4	[Rechnungsaufstellung durch Auftraggeber]	2052
§ 15	Stundenlohnarbeiten	2057
§ 15 Abs. 1	[Grundsätze für die Abrechnung nach Stundenlöhnen]	2060
§ 15 Abs. 2	[Zusätzliche Aufsichtsvergütung]	2064
§ 15 Abs. 3	[Kontrolle der Stundenlohnleistungen durch den Auftraggeber]	2066
§ 15 Abs. 4	[Frist zur Vorlage von Stundenlohnrechnungen; Zahlung]	2074
§ 15 Abs. 5	[Abrechnung bei Zweifeln über Umfang der Stundenlohnarbeiten]	2076
§ 16	Zahlung	2079
§ 16 Abs. 1	[Abschlagszahlungen]	2091
§ 16 Abs. 2	[Vorauszahlungen]	2107
§ 16 Abs. 3	[Die Schlusszahlung]	2111
§ 16 Abs. 4	[Die Teilschlusszahlung]	2155
§ 16 Abs. 5	[Beschleunigung von Zahlungen; Skontoabzüge; Folgen verzögerter Zahlung, insbesondere Zinsen, Arbeitseinstellung]	2157
§ 16 Abs. 6	[Zahlung der Vergütung des Auftragnehmers durch den Auftraggeber an Dritte]	2170
§ 17	Sicherheitsleistung	2177
§ 17 Abs. 1	[Ausdrückliche Vereinbarung, Zweck und Höhe der Sicherheitsleistung]	2181
§ 17 Abs. 2	[Arten der Sicherheitsleistung]	2212
§ 17 Abs. 3	[Wahlrecht und Austauschrecht des Auftragnehmers]	2213
§ 17 Abs. 4	[Sicherheitsleistung durch Bürgschaft]	2231
§ 17 Abs. 5	[Sicherheitsleistung durch Hinterlegung von Geld]	2286
§ 17 Abs. 6	[Sicherheitsleistung durch Einbehalt von Zahlungen]	2287
§ 17 Abs. 7	[Fristgerechte Leistung der Sicherheit durch Auftragnehmer]	2302
§ 17 Abs. 8	[Rückgabe der Sicherheit]	2306
§ 18	Streitigkeiten	2323
§ 18 Abs. 1	[Gerichtsstand für gerichtliche Streitigkeiten aus dem Bauvertrag]	2324
§ 18 Abs. 2	[Klärung von Meinungsverschiedenheiten bei Verträgen mit Behörden]	2340
§ 18 Abs. 3	[Vereinbarung von Verfahren zur Streitbeilegung]	2349
§ 18 Abs. 4	[Einschaltung einer staatlich anerkannten Materialprüfungsstelle]	2351
§ 18 Abs. 5	[Grundsätzlich keine Befugnis des Auftragnehmers zur Arbeitseinstellung]	2358
Anhang 1	Sicherung von Vergütungsansprüchen der Bauunternehmer	2363
Anhang 2	Die am Bau Beteiligten und Unternehmereinsatzformen	2503
Anhang 3	Selbstständiges Beweisverfahren (§§ 485 ff. ZPO)	2620
Anhang 4	Recht der AGB	2689
	Stichwortverzeichnis	2735