

Inhalt

Vorworte	7
Einleitung	
1. Entstehung, Zweck und Entwicklung der Normen DIN 276 und DIN 277	9
2. Rechtsstellung der Normen DIN 276 und DIN 277	14
DIN 276-1 Kosten im Bauwesen – Teil 1: Hochbau, Ausgabe Dezember 2008	
Wortlaut	19
Kommentierung	45
Muster Kostenschätzung	89
Muster Kostenberechnung	90
Muster Kostenanschlag	93
Stichwortverzeichnis	108
DIN 277-1 Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau – Teil 1: Begriffe, Berechnungsgrundlagen, Ausgabe Februar 2005	
Wortlaut	115
Kommentierung	119
Farbige Bilderläuterungen	145
Stichwortverzeichnis	165
DIN 277-2 Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau – Teil 2: Gliederung der Netto-Grundfläche (Nutzflächen, Technische Funktionsflächen und Verkehrsflächen), Ausgabe Februar 2005	
Wortlaut	169
Kommentierung	175
DIN 277-3 Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau – Teil 3: Mengen und Bezugseinheiten, Ausgabe April 2005	
Darstellung und Kommentierung	183

Inhalt

DIN 18960 Nutzungskosten im Hochbau, Ausgabe Februar 2008	191
Wortlaut	196
Kommentierung	199
Bau- und wohnungsrechtliche Verordnungen	213
Wohnungsrechtliche Bestimmungen	214
Auszug aus der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO)	215
Verordnung über wohnungswirtschaftliche Berechnungen (Zweite Berechnungsverordnung – II. BV)	222
Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV)	274
Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (Betriebskostenverordnung – BetrKV)	277
Verordnung über die verbrauchsabhängige Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten (Verordnung über Heizkostenabrechnung – HeizkostenV)	282
Verordnung über die Ermittlung der zulässigen Miete für preisgebundene Wohnungen (Neubaumietenverordnung 1970 – NMV 1970)	292
Anhang 1	
Wohnflächenberechnung nach der Zweiten Berechnungsverordnung	321
Anhang 2	
Beispiel für die Berechnung der Wohnfläche eines Einfamilienhauses nach der Wohnflächenverordnung	325