

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b> .....	<b>V</b>
<b>Literaturverzeichnis</b> .....	<b>XIX</b>
<b>§ 1 Die Anordnung der Nachlasspflegschaft</b> .....	<b>1</b>
<b>A. Anordnungssituation</b> .....	<b>1</b>
<b>B. Anordnungsvoraussetzungen</b> .....	<b>1</b>
I. Sicherungspflegschaft, § 1960 BGB .....	<b>1</b>
1. Unbekannter Erbe .....	<b>1</b>
2. Fürsorgebedürfnis .....	<b>4</b>
II. Prozesspflegschaft, § 1961 BGB .....	<b>5</b>
1. Unbekannter Erbe .....	<b>5</b>
2. Beabsichtigte gerichtliche Geltendmachung von Ansprüchen .....	<b>6</b>
III. Nachlassverwaltung, § 1975 BGB .....	<b>8</b>
<b>C. Anordnungsverfahren</b> .....	<b>10</b>
I. Verfahrensrecht .....	<b>10</b>
1. Überblick über das FamFG .....	<b>10</b>
a) Allgemeines .....	<b>10</b>
b) Übergangsregelung .....	<b>11</b>
c) Betreuungsgerichtliche Zuweisungssachen .....	<b>11</b>
d) Der Aufbau des FamFG .....	<b>12</b>
e) Der neue Instanzenzug (Überblick) .....	<b>12</b>
2. Der Rechtspfleger .....	<b>13</b>
a) Aufgaben .....	<b>13</b>
b) Stellung .....	<b>13</b>
c) Zuständigkeitsüberschreitung .....	<b>13</b>
3. Der Urkundsbeamte der Geschäftsstelle .....	<b>14</b>
II. Zuständigkeit des Nachlassgerichts .....	<b>14</b>
1. Sachliche Zuständigkeit .....	<b>15</b>
2. Örtliche Zuständigkeit .....	<b>15</b>
a) Wohnsitz .....	<b>15</b>
b) Aufenthalt .....	<b>16</b>
3. Funktionelle Zuständigkeit .....	<b>16</b>
4. Internationale Zuständigkeit .....	<b>17</b>
5. Folgen bei Zuständigkeitsverstößen .....	<b>18</b>
III. Auswahl des Nachlasspflegers .....	<b>18</b>
IV. Anordnungsbeschluss .....	<b>20</b>
V. Verpflichtung .....	<b>21</b>
VI. Ablehnungsbeschluss .....	<b>23</b>

VII. Rechtsmittel .....	23
1. Sofortige Beschwerde .....	24
a) Statthaftigkeit .....	24
b) Beschwerdeberichtigung .....	24
c) Beschwerdewert .....	25
d) Beschwerdefrist .....	25
e) Die Rechtsmittelfrist und der „vergessene Beteiligte“ .....	26
f) Einlegung der Beschwerde .....	27
g) Beschwerdegericht .....	27
2. Rechtsbeschwerde .....	28
D. Rechtsstellung des Nachlasspflegers .....	28
I. Vertretungsmacht und eigenverantwortliche Tätigkeit .....	28
II. Aufsichtspflicht des Nachlassgerichts und Zwangsmittel ...	29
III. Entlassung des Nachlasspflegers .....	29
IV. Tod des Nachlasspflegers .....	30
§ 2 Sicherung und Verwaltung des Nachlasses .....	31
A. Informationsquellen bei Gericht .....	31
I. Verpflichtungsgespräch .....	31
II. Einsicht in Betreuungsakte .....	32
III. Einsicht ins Grundbuch .....	32
IV. Einsicht in andere Register .....	33
B. Nachlasssicherung .....	33
I. Erstmaßnahmen .....	33
1. Erblasserwohnung .....	33
2. Tiere im Nachlass .....	35
3. Fahrzeuge .....	35
4. Waffen .....	36
5. Computer .....	36
6. Nachlassunterlagen .....	36
7. Urkunden, Testamente .....	37
8. Bankunterlagen, Kontoauszüge, Depotunterlagen, Schließfachschlüssel .....	38
9. Zählerstände Strom, Wasser, Gas, Heizung .....	38
10. Briefkasten .....	39
11. Wochenendgrundstück, Gartenlaube, etc. ....	39
12. Rollstuhl, Gehwagen, Hausnotruf, weitere Hilfsmittel .....	39
13. Auskunftsanspruch gegen Hausgenossen und Erbschaftsbesitzer .....	40

II. Erstkorrespondenz .....	40
1. Postnachsendauftrag .....	40
2. Wohnungskündigung .....	41
3. Immobilien .....	41
4. Bankenanfragen .....	42
5. Lebensversicherungen .....	43
6. Weitere Korrespondenz .....	43
a) Allgemeines .....	43
b) Versicherungen .....	43
c) Rentenversicherung .....	44
d) Arbeitgeber .....	44
e) Finanzamt .....	44
f) Telefon, Mobiltelefonverträge, Internet .....	44
III. Bestattungsregelung .....	46
C. Umgang mit Nachlassgläubigern .....	48
D. Verwaltung des Nachlasses .....	50
I. Fallanalyse .....	50
II. Geld, Konten, Schließfächer .....	52
1. Kontoermittlung und -sicherung .....	52
2. Kontoinhaberschaft, insbes. Gemeinschaftskonten .....	53
3. Verfügungen Dritter .....	54
4. Hinterlegter Nachlass .....	55
5. Kontoverwaltung .....	55
a) Notwendigkeit nachlassgerichtlicher Genehmigungen .....	55
b) Einrichtung eigener Konten .....	56
6. Vermögensanlage .....	57
a) Risikobewertung/Umschichtung .....	57
b) Rentierliche Anlage .....	57
III. Mietwohnung .....	58
1. Kündigung des Mietverhältnisses .....	58
2. Räumung der Wohnung, Kautions und Vermieterpfand- recht .....	60
3. Schönheitsreparaturen .....	61
IV. Immobilien .....	62
1. Inbesitznahme .....	62
2. Verwaltung .....	63
a) Verwaltungssituation .....	63
b) Versicherung .....	64
c) Verkehrssicherungspflichten .....	65
aa) Verkehrssicherung bei Gebäuden .....	66
bb) Streupflicht .....	67
cc) Verkehrssicherung bei Grundstücken .....	67

dd) Verkehrssicherung bei Bäumen und Wald .....	68
ee) Versicherungsschutz .....	69
ff) Unterrichtung der Ordnungsbehörde .....	70
gg) Strafrechtliche Verantwortlichkeit .....	70
3. Verwertung .....	70
a) Voraussetzungen .....	70
b) Bewertung .....	71
aa) Verkehrswertgutachten .....	71
bb) Auswahl des Sachverständigen .....	71
cc) Beauftragung des Sachverständigen .....	72
dd) Prüfung des Gutachtens durch Nachlasspfle- ger und Nachlassgericht .....	73
(1) Verkehrswert .....	74
(2) Wertermittlungsverfahren .....	74
(3) Plausibilitätscheckliste .....	75
(a) Teilnahme des Nachlasspflegers am Ortstermin .....	75
(b) Äußerer Gesamteindruck des Gutach- tens .....	76
(c) Verständliche Beschreibung der Be- grifflichkeiten und Nachvollziehbar- keit .....	76
(d) Individualität des Gutachtens .....	76
(e) Ableitung des Bodenwerts vom Boden- richtwert .....	77
(f) Ansatz der „richtigen“ Normalherstel- lungskosten .....	77
(g) Berücksichtigung besonderer Bau- teile .....	77
(h) Berücksichtigung von Baumängel, Bauschäden und Wertminderungen ....	77
(i) Keine Doppelberücksichtigung .....	78
(j) Merkantiler Minderwert .....	79
(k) Unverhältnismäßigkeit bei der Beseiti- gung von Baumängeln .....	79
c) Einschaltung eines Auktionshauses .....	80
d) Einschaltung eines Maklers .....	80
e) Vertragsgestaltung .....	80
f) Vertragsabwicklung .....	81
V. Hausrat und besondere Nachlassgegenstände .....	82
1. Hausrat .....	82
2. Schmuck .....	83
3. Antiquitäten und Kunstgegenstände .....	83

4. Waffen .....	83
VI. Fahrzeuge .....	84
VII. Versicherungen .....	84
1. Krankenversicherung .....	85
2. Unfallversicherung .....	86
3. Private Haftpflichtversicherung .....	86
4. Kfz-Versicherung .....	86
5. Hausrat-Versicherung .....	87
6. Rechtsschutzversicherung .....	87
7. Wohngebäudeversicherung .....	88
a) Fortführung, Gefahrerhöhung und Obliegenheiten .....	88
b) Veräußerung des versicherten Objekts .....	90
8. Lebensversicherung .....	91
a) Bezugsberechtigung .....	92
b) Handlungsoptionen bei wirksamen Valutaverhältnis .....	94
c) Leistungsbefreiung bei Selbsttötung .....	96
d) Auszahlungsgenehmigung .....	96
e) Restschuldversicherungen .....	96
f) Fremdversicherung .....	97
g) Rückkaufswert .....	98
VIII. Arbeitsverhältnisse .....	98
1. Der Erblasser als Arbeitnehmer .....	98
2. Der Erblasser als Arbeitgeber .....	100
IX. Renten/Pensionen .....	100
X. Sozialhilfe .....	102
XI. Unternehmen und Gesellschaftsbeteiligungen .....	103
XII. Auslandsvermögen .....	104
XIII. Gerichtsverfahren .....	105
XIV. Zwangsvollstreckung .....	107
XV. Steuern .....	107
1. Allgemeines .....	107
2. Anzeige- und Erklärungspflichten .....	108
a) Steuererklärungspflichten des Erblassers .....	110
b) Steuererklärungspflichten für die unbekannten Erben .....	112
aa) Einkommen-, Gewerbesteuer- und Umsatzsteuererklärungen .....	112
bb) Erbschaftsteuer .....	112
(1) Mitteilungen an das Finanzamt .....	112
(a) Mitteilungen des Standesamtes .....	113

(b) Mitteilungen der Banken, Lebensversicherungen, Aktiengesellschaften .....	113
(c) Mitteilungen des Nachlassgerichts .....	113
(2) Anzeigepflicht .....	114
(3) Abgabepflicht .....	116
3. Prüfungspflicht .....	119
4. Berichtungspflicht .....	121
5. Festsetzungsverjährung von Steuern .....	123
a) Dauer der Festsetzungsfrist .....	123
b) Beginn der Festsetzungsfrist .....	123
c) Hemmung der Festsetzungsfrist .....	125
d) Folgen bei Festsetzungsverjährung .....	126
6. Zahlungspflicht .....	127
a) Steuerschulden aus dem Steuerschuldverhältnis des Erblassers .....	127
b) Steuerschulden aus dem Steuerschuldverhältnis der (unbekannten) Erben .....	127
c) Stundung .....	128
d) Haftung des Nachlasspflegers .....	129
<b>§ 3 Erbenermittlung .....</b>	<b>133</b>
<b>A. Gesetzliche Erbfolge .....</b>	<b>133</b>
I. Grundlagen der gesetzlichen Erbfolge .....	133
1. Verwandtenerbrecht .....	133
2. „Negatives Testament“ .....	134
3. Ausschlagung und Annahme der Erbschaft .....	135
a) Ausschlagung .....	135
b) Annahme .....	137
c) Anfechtung von Annahme und Ausschlagung .....	137
II. Erbfolgeordnungen .....	139
1. Die erste Erbfolgeordnung nach § 1924 BGB .....	140
2. Die zweite Erbfolgeordnung nach § 1925 BGB .....	141
3. Die dritte Erbfolgeordnung nach § 1926 BGB .....	143
4. Die vierte und höhere Erbfolgeordnungen nach §§ 1928, 1929 BGB .....	144
III. Ehegattenerbrecht (§ 1931 BGB) .....	144
1. Einführung – Wer ist ein erbberechtigter Ehegatte? ....	145
2. Höhe der Erbquote des Ehegatten .....	145
a) Zugewinnngemeinschaft .....	146
b) Gütertrennung .....	147
c) Gütergemeinschaft .....	147
d) Übersichtstabelle/Ehegattenerbrecht (aktueller Erbfall ohne Bezug zu DDR-Erbrecht) .....	148

IV. Erbrecht des Lebenspartners .....	148
V. Fiskuserbrecht (§ 1936 BGB) .....	149
VI. Gesetzliche Erbfolge in der ehemaligen DDR .....	152
VII. Erbrechtliche Auswirkungen bei nichtehelicher Abstammung .....	154
1. Allgemeines .....	154
2. Zeiträume .....	154
a) Erbfälle vor dem 1.4.1966 (in dem Gebiet der BRD und späteren DDR) .....	155
b) Erbfälle vom 1.4.1966 bis 31.12.1975 (in der DDR) .....	155
c) Erbfälle vom 1.4.1966 bis 31.12.1969 (in der BRD) .....	156
d) Erbfälle vom 1.1.1976 bis 2.10.1990 (in der DDR) ..	156
e) Erbfälle vom 1.1.1970 bis 2.10.1990 (in der BRD) ..	156
f) Erbfälle zwischen dem 3.10.1990 und 31.3.1998 .....	157
g) Erbfälle zwischen dem 1.4.1998 und 30.6.1998 .....	160
h) Erbfälle zwischen dem 1.7.1998 und 28.5.2009 .....	161
i) Erbfälle ab dem 29.5.2009 .....	162
j) Übersichtstabelle/erbrechtlicher Status des nichtehelichen Kindes im Wandel der Zeit .....	165
VIII. Erbrechtliche Auswirkungen von Adoptionen .....	167
1. Adoptionen in der BRD „ohne Bezug zu DDR-Recht“ .....	168
2. Adoptionen mit „DDR-Bezug“ .....	171
a) Adoptionen auf dem Gebiet der ehem. DDR im Zeitraum 1.1.1957 bis 2.10.1990 .....	171
b) Adoptionen auf dem Gebiet der ehem. DDR vor dem 1.1.1957 .....	171
aa) Allgemeines .....	171
bb) Spezielle Probleme bei DDR-Adoptionen .....	172
(1) Versterben eines oder beider Annehmenden vor Inkrafttreten der DDR-AdoptionsVO am 1.1.1957 .....	172
(2) Änderung des Aufenthalts der Annehmenden von Ost nach West und umgekehrt ....	173
<b>B. Erbenermittlung .....</b>	<b>174</b>
I. Allgemeine Ermittlungen .....	174
II. Ermittlung in Kirchenbüchern .....	174
III. Ermittlung in standesamtlichen Personenstandsregistern ...	175
1. Personenstandswesen .....	175
2. Überblick über die Personenstandsregister .....	177
a) Geburtenregister .....	177

b) Eheregister .....	179
c) Sterberegister .....	179
d) Sonderfälle (Familienbuch, Familienregister, Zivilstandsbücher, Familienstammbuch/Ahnenpass) .....	180
aa) Familienbuch .....	180
bb) Familienregister .....	182
cc) Zivilstandsregister .....	182
dd) Familienstammbuch (Stammbuch der Familie)/Ahnenpass .....	183
3. Nutzung der Personenstandsregister .....	184
a) Begriffe .....	184
b) Benutzungsrecht .....	185
aa) Personenkreis .....	185
bb) Rechtliches Interesse und dessen Glaubhaftmachung .....	186
IV. Übliche praktische Vorgehensweise bei der Erbenermittlung .....	188
1. Allgemeines .....	188
2. Vorgehensweise .....	189
3. Ermittlungsmöglichkeiten bei Auslands- und „Ostbezug“ .....	191
a) Deutsche Dienststelle (WASt) .....	191
b) Deutsches Rotes Kreuz/Suchdienst Hamburg .....	191
c) Deutsches Rotes Kreuz/Suchdienst München .....	192
d) Kirchlicher Suchdienst (HOK) .....	192
e) Internationaler Suchdienst Arolsen .....	192
f) Standesamt I in Berlin .....	192
g) Sächsisches Staatsarchiv Leipzig/Zentralstelle für Genealogie .....	193
h) Internetrecherchen .....	193
4. Professionelle Erbenermittler/Genealogen .....	193
<b>§ 4 Bericht, Vermögensverzeichnis und Rechnungslegung .....</b>	<b>197</b>
A. Einleitung .....	197
B. Berichtspflicht .....	197
C. Nachlassverzeichnis, Abrechnung .....	199
I. Nachlassverzeichnis .....	199
1. Stichtag .....	199
2. Inhalt des Verzeichnisses .....	200
II. Abrechnung .....	200



<b>§ 5 Nachlassgerichtliche Genehmigungen</b>	203
<b>A. Erforderliche Genehmigungen</b>	203
I. Geldanlagen	203
II. Verfügungen über Forderungen und Wertpapiere	203
III. Die Konten des Erblassers	204
IV. Herausnahme aus der Hinterlegung	206
V. Kündigung der Mietwohnung des Erblassers	206
VI. Kündigung von Versicherungsverträgen	207
VII. Geschäfte über Grundstücke und sonstige Geschäfte	208
<b>B. Das Verfahren</b>	210
I. Entscheidung durch Beschluss (§ 38 FamFG)	210
1. Endentscheidung	210
2. Formeller Mindestinhalt des Beschlusses	210
3. Sachverhaltsdarstellung	210
4. Begründungspflicht	211
5. Ausnahmen von der Begründungspflicht	211
6. Unterschrift	211
II. Erlass des Beschlusses	212
III. Rechtsmittelbelehrung (§ 39 FamFG)	212
IV. Wirksamwerden (§ 40 FamFG)	214
V. Bekanntgabe (§ 41 FamFG)	215
VI. Bekanntgabe nach § 41 Abs. 3 FamFG	215
VII. Zulässigkeit eines Rechtsmittelverzichts	217
VIII. Mitteilung der Genehmigung	219
<b>§ 6 Vergütung und Aufwendungsersatz des Nachlasspflegers</b>	221
<b>A. Einführung</b>	221
<b>B. Berufsmäßigkeit der Nachlasspflegschaft</b>	221
<b>C. Berufsnachlasspfleger bei mittellosem Nachlass</b>	222
I. Vergütung	222
II. Aufwendungsersatz	223
III. Entstehen und Erlöschen von Vergütung und Aufwendungsersatz	224
IV. Festsetzung von Vergütung und Aufwendungen	225
<b>D. Berufsnachlasspfleger bei vermögendem Nachlass</b>	226
I. Vergütung	226
1. Zeitaufwand	226
2. Stundensatz	228
II. Aufwendungsersatz	233
III. Entstehen und Erlöschen von Vergütung und Aufwendungsersatz	234

IV. Festsetzung von Vergütung und Aufwendungen .....	234
1. Vergütung .....	234
2. Aufwendungen .....	235
V. Vergütungsvereinbarung mit den Erben .....	235
VI. Zurückbehaltungsrecht am Nachlass .....	236
E. Nichtberufsmäßige Nachlasspfleger .....	236
I. Vergütung .....	236
II. Aufwendungsersatz .....	237
F. Rechtsmittel .....	237
§ 7 Erbscheinsverfahren .....	241
A. Rechtliche Grundlagen .....	241
I. Allgemeines .....	241
II. Zuständigkeit .....	241
B. Arten des Erbscheins .....	242
C. Inhalt des Erbscheinsantrages .....	242
D. Nachweis der Richtigkeit der Angaben .....	245
I. Allgemeines .....	245
II. Nachweis durch Urkunden .....	245
III. Nachweis durch Hilfsnachweise .....	247
E. Öffentliche Aufforderung nach § 2358 Abs. 2 BGB („Erbenaufgebot“) .....	248
F. Gerichtliches Verfahren .....	249
§ 8 Beendigung der Nachlasspflegschaft .....	251
A. Einführung .....	251
B. Abwicklung bei vermögendem Nachlass .....	251
I. Ermittlung von Erben .....	251
1. Herausgabe des Nachlasses .....	251
2. Schlussrechnung .....	254
3. Entlastungserklärung .....	255
II. Grabpflege bei geringem Vermögen .....	256
III. Hinterlegung .....	256
IV. Fiskuserbrecht .....	256
1. Voraussetzung .....	257
2. Feststellungsverfahren .....	257
a) Zulässigkeit .....	257
b) Prüfungsumfang .....	257
c) Verfahren nach FamFG .....	257
d) Feststellungsbeschluss und Legitimationswirkung ..	258

<b>C. Abwicklung bei überschuldetem Nachlass</b>	259
I. Erschöpfter Nachlass	259
II. Dürftiger Nachlass	260
III. Fiskuserbrecht bei unverwertbaren Aktiva	264
IV. Aufgabe des Grundeigentums, § 928 BGB	264
V. Gläubigervergleich nach Gläubigeraufgebotsverfahren	265
1. Zulässigkeit	265
2. Gläubigeraufgebotsverfahren	266
a) Zuständigkeit	266
b) Verfahren	267
aa) Anmeldeverfahren	267
bb) Antragsberechtigung	267
cc) Verzeichnis der Nachlassgläubiger	267
dd) Zustellung	269
ee) Forderungsanmeldung	269
ff) Ausschlussbeschluss	270
gg) Gerichtsgebühren	271
hh) Wirkungen des Aufgebotsverfahrens	271
3. Abwicklung nach Ausschlussbeschluss	272
a) Forderungsanmeldungen geringer als Aktiva	272
b) Forderungsanmeldungen übersteigen Aktiva	273
VI. Nachlassinsolvenz	274
<b>§ 9 Haftung des Nachlasspflegers</b>	277
<b>A. Haftung</b>	277
I. Haftung gegenüber den (unbekannten) Erben	277
1. Gläubiger des Haftungsanspruchs	277
2. Voraussetzungen der Haftung nach §§ 1960 Abs. 2, 1915 Abs. 1 S. 1, 1833 Abs. 1 S. 1 BGB	278
a) Wirksame Bestellung	278
b) Pflichtverletzung	278
c) Verschulden	280
d) Kausalität	281
e) Verjährung	281
f) Treu und Glauben	281
g) Beweislast	281
h) Gerichtliche Zuständigkeit	282
3. Haftung gegenüber den Gläubigern	282
4. Haftung gegenüber dem Finanzamt	283
5. Haftung gegenüber Dritten	284
II. Die sieben Todsünden des Nachlasspflegers	285
1. Fehlender Versicherungsschutz	285
a) Immobilien im Nachlass	285

b) Anzeigeobliegenheit bei Veräußerung, § 97 VVG ...	285
c) Kfz im Nachlass .....	285
2. Nichterfüllung von Verkehrssicherungspflichten .....	286
3. Verspätete Kündigung des Mietverhältnisses .....	286
4. Verjährenlassen von Ansprüchen des Erblassers .....	287
5. Erfüllung von Gläubigerforderungen trotz Überschuldung .....	288
6. Fehlender Widerruf von Bezugsberechtigungen bei Lebensversicherungen/Kontoguthaben .....	289
7. Fehler bei der Vermögensverwaltung .....	290
a) Fehler bei der Risikobewertung vorgefundener Anlagen .....	290
b) Fehler bei der Vermögensanlage .....	290
III. Haftungsfolgen .....	291
<b>B. Versicherungsschutz in der Vermögensschadenhaftpflicht .....</b>	<b>292</b>
I. Versicherungsschutz als Auswahlkriterium des Nachlassgerichts .....	292
II. Versicherungsschutz als Existenzsicherung des Nachlasspflegers .....	292
1. Mindestdeckungssumme und mitversicherte Tätigkeit .....	292
2. Deckungslücken .....	293
3. Sachschäden .....	294
4. Schließung der Deckungslücken .....	295
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>297</b>