

# Baulasten an kirchlichen Gebäuden

Staatliche und kommunale Leistungspflichten  
für den Kirchenbau

von

Thomas Lindner



J. C. B. Mohr (Paul Siebeck) Tübingen

# Inhaltsübersicht

<i>Vorwort</i> .....	V
<i>Abkürzungsverzeichnis</i> .....	XXIII
<i>Einleitung</i> .....	1
<i>Erstes Kapitel: Begriff und geschichtliche Entwicklung der Kirchenbaulast</i> .....	6
§1 Der Begriff der Kirchenbaulast und ihr Gegenstand .....	6
§2 Überblick zur geschichtlichen Entwicklung des Rechts der Kirchenbaulasten .....	16
<i>Zweites Kapitel: Die Rechtsnatur kirchlicher Baulisten des Staates und der politischen Gemeinden</i> .....	69
§3 Die Zuordnung staatlicher und kommunaler Baulisten zum privaten oder zum öffentlichen Recht und die Rechtswegbestimmung .....	69
§4 Zur dinglichen oder schuldrechtlichen Natur kirchlicher Baulisten ....	91
<i>Drittes Kapitel: Anspruchsgrundlagen der kirchlichen Baulast (»Baulasttitel«)</i> .....	100
§5 Allgemeine Baulastregelungen .....	101
§6 Die besonderen Anspruchsgrundlagen der kirchlichen Baulast (Besondere Baulasttitel) .....	114
§7 Staatliche Baulisten und Säkularisation .....	139
<i>Viertes Kapitel: Grundlagen der staatlichen und kommunalen Kirchenbaulisten im Verfassungs- und Staatskirchenvertragsrecht</i> ....	148
§8 Kirchliche Baulisten des Staates und der politischen Gemeinden unter dem Grundgesetz .....	148
§9 Kirchliche Baulisten des Staates und der politischen Gemeinden im Landesverfassungsrecht .....	213
§10 Staatskirchenvertragsrechtliche Grundlagen der Kirchenbaulisten ....	219

<i>Fünftes Kapitel: Einwendungen des Baulastpflichtigen</i> .....	221
§11 Erlöschen kirchlicher Baulasten des Staates bzw. der politischen Gemeinden durch normative Regelung oder Rechtsgeschäft .....	222
§12 Zu Wegfall und Anpassung von Kirchenbaulasten des Staates bzw. der politischen Gemeinden infolge einer Veränderung der tatsächlichen Verhältnisse .....	229
§13 Verjährung .....	270
<i>Sechstes Kapitel</i> .....	274
§14 Zum Recht kirchlicher Baulasten des Staates und der politischen Gemeinden im Beitrittsgebiet .....	274
<i>Siebentes Kapitel: Gegenstand, Umfang und Inhalt der kirchlichen Baulastverpflichtung</i> .....	304
§15 Gegenstand und Umfang der Leistungspflicht .....	304
§16 Der Inhalt der Leistungspflicht .....	324
<i>Schluß</i> .....	330
<i>Literaturverzeichnis</i> .....	332
<i>Sachregister</i> .....	349