

Kapitel- und Musterübersicht¹

	Seite
Vorwort	VII
Literaturverzeichnis	XLIX
Abkürzungsverzeichnis	LIII

A. Zivilrecht

Kapitel 1 Vertretung und Vollmacht *Götte*

M 1.1	Erklärungen zu Willenserklärungen eines Minderjährigen	3
M 1.2	Zurückweisung einer Vertretererklärung bei fehlender Vollmachtsurkunde	7
M 1.3	Vollmacht (Spezialvollmacht)	9
M 1.4	Inkassovollmacht (Einzugsvollmacht)	10
M 1.5	Zwangsversteigerungsvollmacht einschließlich Ermächtigung zum Bieten	10
M 1.6	Generalvollmacht	11
M 1.7	Kraftloserklärung einer Vollmacht	13
M 1.8	Genehmigung einer ohne Vertretungsmacht abgegebenen Willenserklärung ...	15

Kapitel 2 Erfüllungsgeschäfte *Götte*

M 2.1	Vereinbarung der Leistung an Dritte	17
M 2.2	Teillieferungsklausel	17
M 2.3	Tilgungsbestimmung	17
M 2.4	Quittung über Geldschuld	18
M 2.5	Vertrag über Annahme an Erfüllung statt	19
M 2.6	Mahnschreiben zum Annahmeverzug	20
M 2.7	Hinterlegungsantrag	21
M 2.8	Aufrechnungsverbot	22
M 2.9	Aufrechnung	23
M 2.10	Erlassvertrag	24
M 2.11	Ausgleichsquittung	25

Kapitel 3 Vergleich, Verjährungsverzicht, Stundung *Götte*

M 3.1	Vergleich (Zahlungsforderung)	27
M 3.2	Vergleich (Vertragsfortsetzung)	27
M 3.3	Einseitige Verjährungseinredeverzichtserklärung	29

¹ Weiterführende Inhaltsverzeichnisse finden Sie zu Beginn eines jeden Kapitels.

M 3.4	Vereinbarung über Verjährungseinredeverzicht	29
M 3.5	Verzugsauslösendes Mahnschreiben	31
M 3.6	Stundungsabrede	31
 Kapitel 4 Dreiseitige Schuldverhältnisse Götte		
M 4.1	Schuldübernahmevereinbarung	34
M 4.2	Aufforderung an den Gläubiger zur Genehmigung der Schuldübernahme	35
M 4.3	Schuldbeitrittserklärung	36
M 4.4	Vertragsübernahmevertrag zwischen scheidender und neuer Partei	37
M 4.5	Vertragsübernahme Schreiben der neuen Partei an den Vertragspartner	38
M 4.6	Erfüllungsübernahmevertrag	39
M 4.7	Echter Vertrag zugunsten eines Dritten	40
 Kapitel 5 Abtretung Götte		
M 5.1	Abtretungsvertrag	43
M 5.2	Abtretungsanzeige durch den Zedenten	44
M 5.3	Abtretungsanzeige durch den Zessionar	44
M 5.4	Sicherungsabtretung	47
M 5.5	Inkasso-Abtretung	48
M 5.6	Einziehungsermächtigung (Vertragsklausel)	49
M 5.7	Abtretung einer Gehaltsforderung	52
 Kapitel 6 Kauf beweglicher Sachen Jordans/Naendrup		
M 6.1	Kaufvertrag über ein gebrauchtes Kraftfahrzeug – Verkauf von Privat	82
M 6.2	Veräußerungsanzeige bei Kfz-Verkauf, Mitteilungsschreiben für die Kfz-Zulas- sungsstelle	84
M 6.3	Veräußerungsanzeige bei Kfz-Verkauf, Mitteilung an die Haftpflichtversiche- rung des Verkäufers	84
M 6.4	Nachbesserungsaufforderung	85
M 6.5	Rücktritt durch den Käufer	85
M 6.6	Minderungsverlangen	85
M 6.7	Kaufvertrag für einen Verbrauchsgüterkauf mit Haftungsbeschränkung zuguns- ten des Verkäufers	86
M 6.8	Kaufvertrag für einen b2b Handelskauf mit Haftungsbeschränkung zugunsten des Verkäufers	88
M 6.9	Mängelrüge beim Handelskauf	90
M 6.10	Kauf auf Probe	91
M 6.11	Vorkaufsrechtsvereinbarung	92
M 6.12	Mitteilung des Eintritts eines Vorkaufsfalls an den Vorkaufsberechtigten	93

Kapitel 7 Schenkung Kindler

M 7.1	Schenkung einer Geldrente	100
M 7.2	Schenkung unter Auflage	101
M 7.3	Vereinbarung zwischen Schenker und Bank bei Vertrag zu Gunsten eines Dritten auf den Todesfall (Schenkung eines Sparguthabens)	105
M 7.4	Bestimmung der Bezugsberechtigung aus einem Lebensversicherungsvertrag . . .	106
M 7.5	Lediglich rechtlich vorteilhafter Rückübertragungsvorbehalt (Schenkung)	109
M 7.6	Lediglich rechtlich vorteilhafte Bestimmung einer Pflichtteilsanrechnung	110
M 7.7	Widerruf einer Schenkung wegen groben Undanks	112

Kapitel 8 Wohnraummiete Werber

M 8.1	Mietvertrag Wohnraum	145
M 8.2	Übergabeprotokoll (Einzug) Wohnraum	152
M 8.3	Zeitmietvertrag Wohnraum (Klausel)	153
M 8.4	Staffelmietvereinbarung Wohnraum	153
M 8.5	Indexmietvereinbarung Wohnraum	154
M 8.6	Mieterhöhung Wohnraum bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete	155
M 8.7	Modernisierungsankündigung bei Wohnraum	157
M 8.8	Mieterhöhung wegen Modernisierung von Wohnraum	158
M 8.9	Betriebskostenabrechnung bei Wohnraum	159
M 8.10	Anpassung der Betriebskostenvorauszahlungen bei Wohnraum	160
M 8.11	Mietminderung wegen Mängeln bei Wohnraum	161
M 8.12	Ordentliche Kündigung des Vermieters von Wohnraum wegen Pflichtverletzung	162
M 8.13	Erleichterte Kündigung des Vermieters bei Einliegerwohnung/Wohnraum im vom Vermieter bewohnten Ein-/Zweifamilienhaus	163
M 8.14	Fristlose Kündigung des Vermieters von Wohnraum bei Zahlungsverzug	164
M 8.15	Abmahnung des Mieters von Wohnraum wegen vertragswidrigen Verhaltens . .	165
M 8.16	Fristlose Kündigung des Vermieters von Wohnraum wegen Pflichtverletzung . .	165
M 8.17	Kündigungswiderspruch des Mieters von Wohnraum	166
M 8.18	Fristlose Kündigung des Mieters von Wohnraum wegen Gesundheitsgefährdung	167
M 8.19	Mietaufhebungsvertrag über Wohnraum	168
M 8.20	Fristsetzung zur Vornahme von Schönheitsreparaturen bei Wohnraum nach Vertragsende	169

Kapitel 9 Gewerberaummiete und Miete anderer Sachen Werber

M 9.1	Gewerberaummietvertrag	180
M 9.2	Konkurrenzschutzklausel bei Gewerberaum	189
M 9.3	Echte Ersatzmieterklausel bei Gewerberaum	190
M 9.4	„Harte“ Patronatserklärung bei Gewerberaum	190
M 9.5	Garagen-/Stellplatzmietvertrag	190

Kapitel 10 Pacht (einschließlich Landpacht) Werber

M 10.1	Pachtvertrag über eine Gaststätte	200
M 10.2	Pachtvertrag über einen Hof (Landpachtvertrag)	204

Kapitel 11 Bauvertrag, Werkvertrag und VOB-Verträge Tewes

M 11.1	Einfacher BGB-Bauvertrag	243
M 11.2	Einfacher VOB-Bauvertrag (Auftraggeber)	246
M 11.3	Einfacher VOB-Bauvertrag (Auftragnehmer)	251
M 11.4	Einfacher Generalunternehmervertrag	252
M 11.5	Einfacher Nachunternehmervertrag	258
M 11.6	Aufforderung zur Stellung einer Bauhandwerkersicherheit nach § 650f BGB . . .	261
M 11.7	Außerordentliche Kündigung nach fruchtloser Aufforderung zur Stellung einer Sicherheit nach § 650f BGB	261
M 11.8	Abnahmeprotokoll	262
M 11.9	Aufforderung zur Mängelbeseitigung unter Fristsetzung (Gewährleistungsphase)	263
M 11.10	Leistungsaufforderung mit Kündigungsandrohung	263

Kapitel 12 Der Kauf vom Bauträger Bock

M 12.1	Bauträgervertrag über eine vom Verkäufer zu errichtende Wohnung [alternativ: zu sanierende Altbauwohnung] mit Auflassung	287
M 12.2	Bauträgervertrag über ein vom Verkäufer zu errichtendes Reihenhhaus mit Auf- lassung	297

Kapitel 13 Architektenvertrag und Verträge mit Sonderfachleuten Kaiser

M 13.1	Architektenvertrag	313
M 13.2	Generalplanervertrag	320
M 13.3	Ingenieurvertrag Tragwerksplanung	327

Kapitel 14 Maklervertrag Kaiser

M 14.1	Grundstücksmaklervertrag	338
M 14.2	Muster einer Widerrufsbelehrung für den Maklervertrag	339

Kapitel 15 Darlehensrecht Assies/Kirchner

M 15.1	Einfacher Darlehensvertrag unter Verwandten	346
M 15.2	Darlehen zwischen Arbeitnehmer und Arbeitgeber	348
M 15.3	Umwandlung einer auf einem anderen Rechtsgrund beruhenden Schuld in ein Darlehen	353

Kapitel 16 Bürgschaft Assies/Kirchner

M 16.1	Gewöhnliche Bürgschaft	360
M 16.2	Selbstschuldnerische Bürgschaft	361
M 16.3	Höchstbetragsbürgschaft	362

M 16.4	Selbstschuldnerische Höchstbetragsbürgschaft zur Sicherung eines Bankkredits .	362
M 16.5	Teilbürgschaft	364
M 16.6	Zeitbürgschaft	365
M 16.7	Ausfallbürgschaft	366
M 16.8	Nachbürgschaft	366
M 16.9	Rückbürgschaft	366
M 16.10	Prozessbürgschaft	367
M 16.11	Warenkreditbürgschaft	368
M 16.12	Entlassung aus der Bürgschaft	370
M 16.13	Kreditgarantie	371
M 16.14	„Harte“ Patronatserklärung	372
 Kapitel 17 Schuldversprechen, Schuldanerkenntnis <i>Assies/Kirchner</i>		
M 17.1	Schuldanerkenntnis mit Unterwerfung unter die sofortige Zwangsvollstreckung .	378
M 17.2	Schuldanerkenntnis mit Ratenzahlungsvereinbarung	379
M 17.3	Besserungsschein nach außergerichtlichem Vergleich	381
 Kapitel 18 Pfandrecht an beweglichen Sachen und Rechten <i>Schmidt</i>		
M 18.1	Verpfändung mit Übergabe	384
M 18.2	Einrichtung eines P-Kontos	386
M 18.3	Verpfändung durch Abtretung des Herausgabeanspruchs	389
M 18.4	Pfandrecht an beweglichen Sachen ohne Besitzübertragung	389
M 18.5	Verpfändung eines Kontoguthabens	390
M 18.6	Verpfändung von Wertpapieren	392
M 18.7	Verpfändung einer Lebensversicherung	394
M 18.8	Androhung eines Pfandverkaufs	399
M 18.9	Anzeige des Pfandverkaufs	399
M 18.10	Forderungsverpfändung	400
M 18.11	Verpfändungsanzeige	400
 Kapitel 19 Eigentumsvorbehalt, Sicherungsübereignung und andere Sicherungsgeschäfte <i>Schmidt</i>		
M 19.1	Kaufvertrag mit Ratenzahlung und Eigentumsvorbehalt	410
M 19.2	Kontokorrentvorbehalt	412
M 19.3	Erweiterter und verlängerter Eigentumsvorbehalt im kaufmännischen Verkehr .	415
M 19.4	Weitergeleiteter Eigentumsvorbehalt	417
M 19.5	Nachgeschalteter Eigentumsvorbehalt mit Vorausabtretungsklausel	418
M 19.6	Anzeige an den Versicherer von der Erledigung eines Kfz-Sicherungsscheins . . .	420
M 19.7	Sicherungsübereignung eines Warenlagers	426
M 19.8	Sicherungsübereignungsvertrag	434

M 19.9	Globalzessionsvertrag – Abtretungsvertrag	439
M 19.10	Mantelzessionsvertrag	443
Kapitel 20 Unerlaubte Handlung Schmidt		
M 20.1	Fragebogen für Anspruchsteller nach Verkehrsunfall	456
M 20.2	Geltendmachung von Ansprüchen aus Verkehrsunfall gegenüber dem Schädiger	457
M 20.3	Meldung von Schäden aus Verkehrsunfall gegenüber dem Haftpflichtversicherer des Schädigers	459
M 20.4	Geltendmachung von Schäden aus einem Verkehrsunfall gegenüber dem Haftpflichtversicherer des Schädigers	460
M 20.5	Kostendeckungsanfrage an Rechtsschutzversicherer nach Verkehrsunfall	461
Kapitel 21 Außergerichtliche Streitbeilegung Nölting		
M 21.1	Mediatorenvertrag	470

B. Handels- und Wirtschaftsrecht

Kapitel 22 Prokura und Handlungsvollmacht Leitzen		
M 22.1	Einzelprokura	479
M 22.2	Ermächtigung zur Veräußerung und Belastung von Grundstücken	479
M 22.3	Beschränkung der Prokura auf den Betrieb einer Zweigniederlassung	479
M 22.4	Gesamtprokura	480
M 22.5	Gesamtprokura zur unechten Gesamtvertretung	480
M 22.6	Gesamtprokura zur echten und unechten Gesamtvertretung	481
M 22.7	Anmeldung des Erlöschens der Prokura	481
Kapitel 23 Kaufmännisches Einzelunternehmen Leitzen		
M 23.1	Erstanmeldung des Ist- oder Kannkaufmanns	490
M 23.2	Anmeldung einer Firmenänderung	493
M 23.3	Anmeldung der Verlegung der Niederlassung eines Einzelunternehmens	494
M 23.4	Anmeldung der Errichtung einer Zweigniederlassung	494
M 23.5	Anmeldung der Veräußerung des Einzelunternehmens mit Firma	496
M 23.6	Anmeldung der Verpachtung der Einzelfirma mit Haftungsausschluss	497
M 23.7	Anmeldung der Fortführung des Einzelunternehmens durch den Alleinerben . .	502
M 23.8	Anmeldung der Fortführung des Einzelunternehmens durch die Erbengemeinschaft	502
M 23.9	Anmeldung der Fortführung des Einzelunternehmens durch den Vermächtnisnehmer	503
M 23.10	Anmeldung des Firmenerlöschens nach Veräußerung	504
M 23.11	Anmeldung des Firmenerlöschens nach Aufgabe des Unternehmens	504
M 23.12	Abmeldung der Firma eines Kannkaufmanns	505

Kapitel 24 Recht der Handelsvertreter *Pikolin*

M 24.1	Handelsvertretervertrag	520
--------	-------------------------------	-----

Kapitel 25 Kommissionsgeschäft *Pikolin*

M 25.1	Kommissionsvertrag	531
--------	--------------------------	-----

Kapitel 26 Vertragshändler *Pikolin*

M 26.1	Vertragshändlervertrag	541
--------	------------------------------	-----

Kapitel 27 Onlinehandel *Scholz*

M 27.1	Allgemeine Verkaufsbedingungen Online-Shop	559
--------	--	-----

Kapitel 28 Software-Überlassungsverträge *Ernst*

M 28.1	Softwareüberlassung auf Dauer – Kaufleute	586
M 28.2	Softwareüberlassung auf Zeit – Kaufleute	589
M 28.3	Software-Erstellungsvertrag – Kaufleute	592

Kapitel 29 Internetverträge *Ernst*

M 29.1	Domainkaufvertrag	599
M 38.2	Domain-Sharing-Vertrag	601
M 38.3	Webdesign-Vertrag	605
M 38.4	Vertrag über Bannerwerbung	611

Kapitel 30 Markenrecht, Gewerblicher Rechtsschutz *Götte*

M 30.1	Kauf und Übertragung einer Marke	628
M 30.2	Übertragung einer Marke im Anmeldeverfahren	630
M 30.3	Abgrenzungsvereinbarung (Markenrecht)	631
M 30.4	Markenlizenzvertrag	643
M 30.5	Patentlizenzvertrag	647
M 30.6	Lizenz- und Know-how-Vertrag	651
M 30.7	Geheimhaltungsvereinbarung	656

Kapitel 31 Urheber- und Künstlerverträge *Götte*

M 31.1	Prioritätserklärung und Hinterlegungsprotokoll	676
M 31.2	Miturhebersvereinbarung	677
M 31.3	Galerievertrag, Ausstellungsvertrag	680
M 31.4	Foto-Agenturvertrag	683
M 31.5	Entwicklung einer Werbelinie	686
M 31.6	Konzertvertrag	689
M 31.7	Bühnenanweisung	694
M 31.8	Exklusiv-Produktionsvertrag	696

Kapitel 32 Strafbewehrte Unterlassungserklärung *Götte*

M 32.1	Verpflichtungserklärung (abstrakte Fassung) (wegen unlauterer Werbung)	713
M 32.2	Verpflichtungserklärung (konkrete Verletzungsform) (wegen Äußerung)	714
M 32.3	Annahme einer Unterlassungserklärung	714
M 32.4	Vertragsstrafeversprechen (fester Betrag)	714
M 32.5	Vertragsstrafeversprechen (variabler Betrag)	715
M 32.6	Vertragsstrafeversprechen („Hamburger Brauch“)	715

C. Immobilienrecht

Kapitel 33 Grundstückskauf, Grundstückstausch *Leitzen*

M 33.1	Grundstückskaufvertrag mit Direktzahlung durch den Käufer, deklaratorischer Fälligkeitsmitteilung durch den Notar sowie Umschreibungssperre	745
M 33.2	Grundstückskaufvertrag mit Abwicklung über Notaranderkonto	751
M 33.3	Grundstückskaufvertrag ohne beiderseitige Absicherung	756
M 33.4	Pfandrechts- oder/und Schuldübernahme im Rahmen eines Kaufvertrags	760
M 33.5	Altlastenregelungen im Rahmen eines Grundstückskaufvertrags	764
M 33.6	Grundstückskauf auf Rentenbasis	769
M 33.7	Grundstückskaufvertrag (noch nicht vermessene Teilfläche)	772
M 33.8	Vollzugserklärung zum Grundstückskaufvertrag (M 33.7) (nach erfolgter Vermessung)	776
M 33.9	Grundstücks-Tauschvertrag	777
M 33.10	Angebot zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrags (Verkäuferangebot) . . .	781
M 33.11	Annahme eines Angebots auf Abschluss eines Grundstückskaufvertragsr (Käuferannahme)	783
M 33.12	Angebot zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrags (Käuferangebot)	784
M 33.13	Annahme eines Angebots auf Abschluss eines Grundstückskaufvertrags (Verkäuferannahme)	785
M 33.14	Vertragsangebot an noch zu benennende Dritte (Grundstückskauf)	787
M 33.15	Bedingte Kaufverpflichtung (Grundstückskauf) (flankierend zu M 33.14)	790
M 33.16	Käuferbenennung und Angebotsannahme (Grundstückskauf) (zu M 33.14)	791
M 33.17	Angebotsvertrag (Grundstückskauf) (Alternative zu Verkäuferangebot M 33.10)	793
M 33.18	Erbbaurechts-Kaufvertrag	794
M 33.19	Grundstücksvollmacht – Veräußerungsvollmacht	797
M 33.20	Grundstücksvollmacht – Erwerbsvollmacht	798
M 33.21	Internationale Veräußerungsvollmacht für Grundstücke	799
M 33.22	Internationale Vollmacht für Grundstückserwerb	800
M 33.23	Vollmachtsbestätigung zu Grundstücksgeschäft	802
M 33.24	Genehmigung zu Grundstücksgeschäft	802

Kapitel 34 Unentgeltliche und teilentgeltliche Grundstücksveräußerungen Oertel

M 34.1	Schenkung von Grundbesitz ohne Vorbehalte und Auflagen	810
M 34.2	Übertragung in vorweggenommener Erbfolge unter Vorbehalt der Rückforde- rung und des Nießbrauchs	816
M 34.3	Übergabe unter Vorbehalt des Wohnungsrechts und einer Pflegezusage	826
M 34.4	Alternative zum Wohnungsrecht: Unkündbarer Mietvertrag	831
M 34.5	Übergabe in das Miteigentum (Mehrgenerationenhaus)	834
M 34.6	Schenkung zur Bebauung	836
M 34.7	Pflichtteilsverzicht des weichenden Geschwisterkindes	838
M 34.8	Vorsorge für ein Ausgleichsvermächtnis	839
M 34.9	Gleichstellung durch lebzeitige Zuwendung	840
M 34.10	Einbringung in eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	844
M 34.11	Rückforderung gegenüber der GbR	845
M 34.12	Übertragungsvertrag unter Ehegatten	848

**Kapitel 35 Änderung, Aufhebung und Rückabwicklung von Grundstücks
verträgen Leitzen**

M 35.1	Änderung eines Grundstückskaufvertrags	859
M 35.2	Aufhebung eines Grundstückskaufvertrags	860
M 35.3	Grundbucheklärung nach privatschriftlicher Aufhebung eines Grundstücks- kaufvertrags	861
M 35.4	Rückabwicklung eines Grundstücksveräußerungsvertrags	862

Kapitel 36 Erwerb und Verlust von Grundstückseigentum Oertel

M 36.1	Auflassung durch Erbengemeinschaft zur Erfüllung letztwilliger Verfügung	870
M 36.2	Auflassung nach einem Widerrufsvergleich	871
M 36.3	Auflassungserklärung nach einem Urteil	872
M 36.4	Abtretung eines Eigentumsverschaffungsanspruchs (zur Vermögensauseinandersetzung)	874
M 36.5	Verzicht auf das Eigentum an einem Grundstück	877
M 36.6	Grundbuchberichtigungsantrag aufgrund Erbfolge	879
M 36.7	Berichtigung einer Eigentümereintragung zwecks Eintragung einer Sicherungs- hypothek	879
M 36.8	Grundbuchberichtigungsantrag – Firmenänderung	880
M 36.9	Grundbuchberichtigungsantrag – Anwachsung	881
M 36.10	Grundbuchberichtigungsantrag – Eintragung der eGbR	882
M 36.11	Grundbuchberichtigungsantrag – Auflösung der Gesellschaft	883

Kapitel 37 Wohnungseigentum Leitzen

M 37.1	Begründung von Wohnungs- und Teileigentum nach § 8 WEG in Form einer notariellen Niederschrift (Große Teilungserklärung)	914
--------	---	-----

M 37.2	Teilungserklärung nach § 8 WEG durch unterschiftsbeglaubigte Erklärung (Kleine Teilungserklärung)	923
M 37.3	Teilungsvertrag nach § 3 WEG	925
M 37.4	Teilung eines Erbbaurechts	926
M 37.5	Besonderheiten für Wohnungseigentum an mehreren Gebäuden	930
M 37.6	Änderung einer Teilungserklärung – Änderung von Nutzungsart und Gemeinschaftsordnung	938
M 37.7	Änderung einer Teilungserklärung – Bildung weiteren Sondereigentums, Aufhebung von Sondereigentum	939
M 37.8	Änderung einer Teilungserklärung – Zuweisung von Pkw-Abstellplätzen	941
M 37.9	Tausch von Sondereigentum, Kellertausch	942
M 37.10	Nutzungsregelungen an Doppelstockgaragen	944
M 37.11	Tausch von Sondernutzungsrechten, Stellplatztausch	945
M 37.12	Vereinigung von Wohnungseigentum	945
M 37.13	Teilung eines Wohnungseigentums	946
M 37.14	Übertragung von Miteigentumsanteilen	947
M 37.15	Verwaltervertrag	952
M 37.16	Veräußerungszustimmung des Verwalters	956
M 37.17	Antrag auf Gerichtsentscheidung bei Verweigerung der Veräußerungszustimmung	957
M 37.18	Einladung zur Eigentümerversammlung	961
M 37.19	Versammlungsprotokoll einer Wohnungseigentümerversammlung	962
M 37.20	Antrag auf Bestätigung der Nichtanfechtung von Beschlüssen der Wohnungseigentümerversammlung	965
M 37.21	Beschluss-Sammlung einer Wohnungseigentümergeinschaft	966
M 37.22	Hausordnung	968

Kapitel 38 Dauerwohn- und Dauernutzungsrecht *Leitzen*

M 38.1	Vertrag über die Bestellung eines Dauerwohnrechts	980
M 38.2	Vertrag über die Bestellung eines Dauernutzungsrechts	983

Kapitel 39 Erbbaurecht und Heimstätte *Leitzen*

M 39.1	Bestellung eines Erbbaurechts – unbebautes Grundstück	1001
M 39.2	Bestellung eines Erbbaurechts mit Erwerb des vorhandenen Gebäudes	1006
M 39.3	Anpassungsklausel für gewerbliches Erbbaurecht	1012
M 39.4	Bestellung eines Erbbaurechts nach dem Sachenrechtsbereinigungsgesetz	1015
M 39.5	Erbbauzinserhöhung, Vereinbarung	1022
M 39.6	Erbbauzinserhöhung, Grundbucheklärung	1023
M 39.7	Anpassung einer alten Erbbauzinsregelung, Vereinbarung	1024
M 39.8	Anpassung einer alten Erbbauzinsregelung, Grundbucheklärung	1025

M 39.9	Veräußerungszustimmung (Erbbaurecht)	1029
M 39.10	Antrag auf Ersetzung der Eigentümerzustimmung bei Erbbaurechtsveräußerung	1030
M 39.11	Belastungszustimmung und Rangrücktritt (Erbbaurecht)	1030
M 39.12	Stillhalteerklärung und Veräußerungszustimmung (Erbbaurecht)	1031
M 39.13	Löschungsvormerkung (Erbbaurecht)	1032
M 39.14	Erfüllung eines Heimfallanspruchs mit Erbbaurechtslöschung	1035

Kapitel 40 Grundbuchverfahren, Kataster Oertel

M 40.1	Grundstücksteilung	1048
M 40.2	Zuschreibung von Grundstücken	1049
M 40.3	Vereinigung von Grundstücken mit Pfandrechtserstreckung und Zwangsvollstreckungsunterwerfung	1050
M 40.4	Prüfvermerk des Notars	1053
M 40.5	Antrag auf Erteilung eines Grundbuchauszugs	1054
M 40.6	Löschungsbewilligung	1055
M 40.7	Löschungsantrag des Eigentümers	1055
M 40.8	Zurücknahme eines Eintragungsantrags	1056

Kapitel 41 Vormerkung Leitzen

M 41.1	Auflassungsvormerkung	1068
M 41.2	Vormerkung für bedingten Anspruch – Verpflichtung zur Nichtveräußerung – Erbenschutz	1069
M 41.3	Antrag auf Eintragung einer Vormerkung aufgrund einer einstweiligen Verfügung	1071
M 41.4	Löschungsbewilligung für eine Auflassungsvormerkung	1071

Kapitel 42 Rang der Grundstücksbelastungen Oertel

M 42.1	Rangbestimmung (hier im Rahmen einer Grundsschuldbestellung)	1077
M 42.2	Rangrücktrittserklärung eines Grundpfandgläubigers (zB zu M 42.1)	1077
M 42.3	Rangrücktrittserklärung eines Wohnungsberechtigten (zB zu M 42.1)	1078
M 42.4	Rangvorbehalt, § 881 BGB (im Rahmen einer Grundstücksbelastung)	1079
M 42.5	Nachträglicher Rangvorbehalt	1079
M 42.6	Rangbeilegung im Rahmen einer Grundsschuldbestellung	1080
M 42.7	Eigentümerzustimmung zu einem Rangrücktritt (zB zu M 42.2)	1081

Kapitel 43 Überbau, Unterbau und Notweg Oertel

M 43.1	Verzicht auf gesetzliche Überbaurente unter Festlegung des Überbaus	1086
M 43.2	Vertragliches Überbaurecht unter Vereinbarung einer vertraglichen Überbaurente	1087
M 43.3	Verzicht auf Notwegrente	1088

Kapitel 44 Nutzungsrechte an Grundstücken *Oertel*

M 44.1	Ein Recht für mehrere Berechtigte/Berechtignungsverhältnis	1093
M 44.2	Bestellung einer Grunddienstbarkeit – Weg- und Leitungsrecht	1100
M 44.3	Antrag auf Eintragung eines Herrschvermerks	1101
M 44.4	Bestellung einer Grunddienstbarkeit – Baubeschränkung	1101
M 44.5	Garagendienstbarkeiten (vertikale Teilung)	1103
M 44.6	Garagendienstbarkeit (horizontale Teilung)	1106
M 44.7	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit – Öffentlicher Weg	1111
M 44.8	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit – Anlagenbetriebsrecht	1112
M 44.9	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit – Mieterdienstbarkeit	1113
M 44.10	Wohnungsrecht	1119
M 44.11	Bestellung eines Nießbrauchs an einem Grundstück	1124
M 44.12	Bestellung eines Quotennießbrauchs	1125
M 44.13	Miteigentümervereinbarung (§ 1010 BGB)	1135

Kapitel 45 Dingliches Vorkaufsrecht *Leitzen*

M 45.1	Bestellung eines dinglichen Vorkaufsrechts	1143
M 45.2	Bestellung eines dinglichen Vorkaufsrechts mit abweichenden Vereinbarungen .	1144

Kapitel 46 Reallast (mit Altenteil) *Oertel*

M 46.1	Bestellung einer subjektiv-persönlichen Reallast	1150
--------	--	------

Kapitel 47 Hypothek, Grundschuld, Rentenschuld *Kordel*

M 47.1	Bestellung einer Briefhypothek	1160
M 47.2	Antrag auf Erteilung eines gemeinschaftlichen Hypothekenbriefes	1161
M 47.3	Bestellung einer Buchhypothek mit Unterwerfung unter die sofortige Zwangs- vollstreckung	1162
M 47.4	Widerspruch gegen Hypothek wegen unterbliebener Darlehensauszahlung	1164
M 47.5	Bestellung einer Sicherungshypothek	1166
M 47.6	Bestellung einer Höchstbetragssicherungshypothek	1167
M 47.7	Antrag auf Eintragung einer Zwangshypothek	1167
M 47.8	Antrag auf Eintragung einer Arresthypothek, § 932 ZPO	1168
M 47.9	Bestellung einer Bruchteils-Schiffshypothek	1169
M 47.10	Belastung eines Luftfahrzeugs	1171
M 47.11	Belastung eines Luftfahrzeugs mit Zwangsvollstreckungsunterwerfung	1172
M 47.12	Bestellung einer Briefgrundschuld mit dinglicher und persönlicher Zwangsvoll- streckungsunterwerfung	1174
M 47.13	Bestellung einer Grundschuld mit Brief	1177
M 47.14	Bestellung einer Gesamtgrundschuld	1178
M 47.15	Verteilung einer Gesamtgrundschuld	1179
M 47.16	Sicherungsvereinbarung zu einer Grundschuldbestellung	1180

M 47.17	Bestellung einer Rentenschuld	1183
M 47.18	Umwandlung einer Buchhypothek in eine Briefgrundschuld (mit weiteren Inhaltsänderungen)	1185
M 47.19	Umwandlung einer Grundschuld in eine Hypothek mit Zwangsvollstreckungs- unterwerfung	1186
M 47.20	Umwandlung einer Zwangshypothek in eine Eigentümergrundschuld, § 868 ZPO	1187
M 47.21	Pfandrechtserstreckung mit Unterwerfung unter die sofortige Zwangsvollstre- ckung	1187
M 47.22	Nachträgliche Unterwerfung unter die sofortige Zwangsvollstreckung	1189
M 47.23	Liegenbelassungsvereinbarung	1190
M 47.24	Abtretung einer Briefhypothek	1193
M 47.25	Abtretung einer Buchhypothek	1194
M 47.26	Abtretung einer Höchstbetrags-Hypothekenforderung ohne Übergang der Hy- pothek	1194
M 47.27	Abtretung einer Eigentümer-Briefgrundschuld	1195
M 47.28	(Teil-)Abtretung einer Briefgrundschuld	1196
M 47.29	Vollzug einer Abtretungskette (Briefgrundschuld)	1197
M 47.30	Abtretung einer vorläufigen Eigentümergrundschuld an den Baugeldgeber (Zwi- schenfinanzierer)	1197
M 47.31	Abtretung noch nicht fälliger Hypothekenzinsen	1199
M 47.32	Abtretung rückständiger Hypothekenzinsen	1199
M 47.33	Löschungsbewilligung für Briefhypothek	1202
M 47.34	Löschungsfähige Quittung	1202
M 47.35	Umschreibungsantrag des Eigentümers	1203
M 47.36	Teillöschungsbewilligung (Grundschuld)	1203
M 47.37	Quittung für Nichteigentümer mit Antrag auf Umschreibung der Hypothek ...	1204
M 47.38	Hypothekenverzicht	1205
M 47.39	Pfandentlassungserklärung	1206
M 47.40	Forderungsauswechslung	1207
M 47.41	Hypothekenklage	1208

D. Familienrecht

Kapitel 48 Namensrecht Kessler

M 48.1	Erklärung über die nachträgliche Bestimmung des Ehenamens gem. § 1355 Abs. 4 Satz 2 BGB	1212
M 48.2	Erklärung über die Hinzufügung eines Begleitnamens, § 1355a Abs. 1, 3 BGB ...	1213
M 48.3	Widerruf der Hinzufügung eines Begleitnamens, § 1355a Abs. 4 BGB	1214

M 48.4	Erklärung des Witwers über die Wiederannahme des Geburtsnamens oder des zum Zeitpunkt der Abgabe der Erklärung über den Ehenamen geführten Namens, § 1355 Abs. 5 BGB	1214
M 48.5	Namensänderung nach Ehescheidung, § 1355 Abs. 5 BGB	1215
M 48.6	Gemeinsame Bestimmung des Geburtsnamens des Kindes, § 1617 Abs. 1 BGB . .	1216
M 48.7	Erteilung nur eines Teils der Namen des Sorgeberechtigten als Geburtsname des Kindes, § 1617a Abs. 2 BGB	1216
M 48.8	Erteilung des Namens des anderen Elternteils als Geburtsname des Kindes	1217
M 48.9	Einwilligung des nicht sorgeberechtigten Elternteils in die Erteilung seines Namens an das Kind, § 1617a Abs. 4 BGB	1217
M 48.10	Einwilligung des Kindes in die Erteilung des Namens des anderen Elternteils . .	1218
M 48.11	Neubestimmung des Kindesnamens bei nachträglicher Begründung der gemeinsamen Sorge, § 1617b Abs. 1 BGB	1218
M 48.12	Anschließungserklärung des Kindes an die Neubestimmung seines Namens bei nachträglicher Begründung der gemeinsamen Sorge, § 1617b Abs. 1 Satz 2 BGB .	1219
M 48.13	Antrag des Kindes auf Erhalt des Mutternamens nach negativer Vaterschaftsfeststellung	1219
M 48.14	Antrag des gesetzlichen Vertreters des Kindes auf Erhalt des Mutternamens nach negativer Vaterschaftsfeststellung, § 1617b Abs. 2 BGB	1220
M 48.15	Antrag des vermeintlichen Kindsvaters nach negativer Vaterschaftsfeststellung auf Erteilung des Mutternamens an das Kind, § 1617b Abs. 2 BGB	1220
M 48.16	Anschließung des Kindes – vertreten durch die Eltern – an den nachträglich bestimmten Ehenamen der Eltern, § 1617c Abs. 1 BGB	1221
M 48.17	Anschließung des Kindes an den nachträglich bestimmten Ehenamen der Eltern, § 1617c Abs. 1 BGB	1221
M 48.18	Anschließung des Ehegatten des Kindes an dessen Namensänderung, § 1617c Abs. 3 BGB	1222
M 48.19	Erteilung des neuen Geburtsnamens nach Beendigung der Ehe an das Kind, § 1617d Abs. 1 BGB	1223
M 48.20	Einwilligung des anderen Elternteils in die Erteilung des wieder angenommenen Namens des sorgeberechtigten Elternteils an das Kind, § 1617d Abs. 2 Satz 2 BGB	1224
M 48.21	Einwilligung des Kindes in die Erteilung des wieder angenommenen Namens des sorgeberechtigten Elternteils, § 1617d Abs. 2 Satz 1 BGB iVm. § 1617c Abs. 1 BGB	1224
M 48.22	Neubestimmung des Geburtsnamens durch ein volljähriges Kind nach Beendigung der Ehe der Eltern und Namensänderung eines Elternteils, § 1617d Abs. 3 BGB	1224
M 48.23	Einwilligung des Elternteils in die Bestimmung dessen wieder angenommenen Namens als Geburtsnamen des volljährigen Kindes, § 1617d Abs. 3 BGB	1225
M 48.24	Erteilung des Ehenamens des sorgeberechtigten Elternteils und seines Ehegatten, der nicht Elternteil des Kindes ist, an das Kind	1226
M 48.25	Einwilligung des anderen Elternteils in die Erteilung des Ehenamens des sorgeberechtigten Elternteils und dessen Ehegatten an das Kind	1226

M 48.26	Einwilligung des Kindes in die Erteilung des Ehenamens des sorgeberechtigten Elternteils und dessen Ehegatten, § 1617e Abs. 2 BGB iVm. § 1617c Abs. 1 BGB .	1227
M 48.27	Selbsteinbenennung durch ein volljähriges Kind, § 1617e Abs. 3 BGB	1227
M 48.28	Einwilligung des Elternteils und des Stiefelternteils in die Selbsteinbenennung des volljährigen Kindes, § 1617e Abs. 3 BGB	1227
M 48.29	Rückgängigmachung der Einbenennung nach Eheende durch den anderen Elternteil	1228
M 48.30	Einwilligung des anderen Elternteils in die Rückgängigmachung der Einbenennung	1228
M 48.31	Neubestimmung des Geburtsnamens durch ein volljähriges Kind, § 1617i Abs. 1 BGB	1229
M 48.32	Namensänderung nach § 3 NamÄndG	1230
M 48.33	Erklärung über die Rechtswahl nach Art. 10 Abs. 2 EGBGB	1230

Kapitel 49 Ehwirkungen Kessler

M 49.1	Antrag auf Aufhebung der Entziehung der Schlüsselgewalt, § 1357 Abs. 2 BGB .	1233
M 49.2	Unterhaltsvereinbarung bei Getrenntleben	1236
M 49.3	Rechtswahl gem. Art. 14 EGBGB	1238

Kapitel 50 Gesetzlicher Güterstand Kessler

M 50.1	Genehmigung der Vermögensveräußerung, § 1366 BGB	1244
M 50.2	Wechselseitige Einwilligung beider Ehegatten	1245
M 50.3	Aufnahme eines Inventars des Anfangsvermögens	1247
M 50.4	Vereinbarung über den Ausgleich des Zugewinns	1247

Kapitel 51 Abwandlung des gesetzlichen Güterstands durch Ehevertrag Kessler

M 51.1	Ehevertraglicher Ausschluss der Verfügungsbeschränkungen	1253
M 51.2	Ehevertragliche Festsetzung des Wertes des Anfangsvermögens und Limitierung des Endvermögens	1253
M 51.3	Vereinbarung über die Bewertung einzelner Gegenstände des Anfangs- und Endvermögens	1254
M 51.4	Herausnahme einzelner Vermögensgegenstände und des Betriebsvermögens aus dem Zugewinn	1255
M 51.5	Neutralisierung des verzerrenden Effekts der Herausnahme einzelner Vermögensgegenstände aus dem Zugewinn	1256
M 51.6	Stundung der Zugewinnausgleichsforderung	1257
M 51.7	Vereinbarung über die Ausgleichsquote (Zugewinn)	1257
M 51.8	Periodischer Zugewinnausgleich	1257
M 51.9	Trennung als Stichtag (Zugewinnausgleich)	1258
M 51.10	Beschränkung auf Erbrechtsverstärkung	1258
M 51.11	Einschränkung des Zugewinnausgleichs auf den Fall des Todes	1258
M 51.12	Zugewinnausgleich nur bei Eintritt einer Bedingung – Kinder	1259

M 51.13	Zugewinnausgleich nur für bestimmte Zeiträume	1259
M 51.14	Wechsel in die Zugewinnngemeinschaft mit Rückanknüpfung	1259

Kapitel 52 Wahlgüterstände Kessler

M 52.1	Ehevertrag über Gütertrennung	1262
M 52.2	Ehevertragliche Vereinbarung der Gütergemeinschaft	1267
M 52.3	Nachträgliche Vereinbarung von Vorbehaltsgut	1268
M 52.4	Vereinbarung von Vorbehaltsgut im Sinne einer „Errungenschaftsgemeinschaft“	1268
M 52.5	Ausschluss jeglichen Vorbehaltsguts	1269
M 52.6	Fortsetzung der Gütergemeinschaft	1269
M 52.7	Ablehnung der Fortsetzung einer Gütergemeinschaft	1269
M 52.8	Aufhebung der fortgesetzten Gütergemeinschaft	1270
M 52.9	Bestimmung zum Vorbehaltsgut bei letztwilliger Verfügung oder Schenkung	1270

Kapitel 53 Güterstand bei Auslandsberührung – Rechtswahl – ausländische Güterstände Kessler

M 53.1	Allgemeine Rechtswahl (Güterstand)	1272
M 53.2	Ehevertragliche Vereinbarung der Gütertrennung ohne Rücksicht auf das anwendbare Recht	1272

Kapitel 54 Zuwendungen unter und an Ehegatten Kessler

M 54.1	Ehebedingte Zuwendung mit Rückforderungsvorbehalt für den Fall der Scheidung	1279
M 54.2	Ausschluss der Rückforderung einer ehebedingten Zuwendung bei gleichzeitiger Regelung des Wertausgleichs beim Zugewinnausgleich	1280
M 54.3	Echte Schenkung unter Ehegatten	1281
M 54.4	Ehegatteninnengesellschaft	1282
M 54.5	Auseinandersetzungsklausel zur Ehegattenaußengesellschaft	1283
M 54.6	Darlehensvertrag zwischen Ehegatten zur Finanzierung eines Familienwohnheims	1284

Kapitel 55 Nachehelicher Unterhalt – Grundzüge Kessler

M 55.1	Aufforderung zur Unterhaltsauskunft	1293
--------	---	------

Kapitel 56 Vorsorgende Unterhaltsvereinbarungen Kessler

M 56.1	Vertragsentstehungsdokumentation nebst Präambel eines Ehevertrages	1298
M 56.2	Unterhaltsvereinbarung eines Doppelverdienerpaares ohne Kinder, aber mit grundsätzlichem Kinderwunsch – auflösende Bedingung	1300
M 56.3	Unterhaltsvereinbarung auf Basis gesetzlicher Unterhaltstatbestände mit Höhenbegrenzung	1300
M 56.4	Ausschluss bestimmter gesetzlicher Unterhaltstatbestände	1301
M 56.5	Ausschluss nur des § 1573 Abs. 2 BGB	1302

M 56.6	Zeitliche Begrenzung bestimmter Unterhaltstatbestände	1302
M 56.7	Differenzierte Unterhaltsregelung für bestimmte Ehe- bzw. Betreuungszeiten . . .	1303
M 56.8	Verlängerung des Kindesbetreuungsunterhalts	1304
M 56.9	Regelung der Einsatzzeitpunkte für den Unterhalt	1304
M 56.10	Begrenzung des Maßes des ehelichen Unterhalts	1304
M 56.11	Definition des angemessenen Unterhalts	1304
M 56.12	Verzicht auf das Wiederaufleben des Unterhalts nach § 1586a BGB	1304
M 56.13	Vorgaben zur Ausübungskontrolle	1305

Kapitel 57 Unterhaltsregelungen in Scheidungsvereinbarungen Kessler

M 57.1	Gänzlicher Verzicht auf nachehelichen Unterhalt	1307
M 57.2	Ausgestaltung des nachehelichen Unterhalts	1307
M 57.3	Nachteilsausgleich bei Fehlverwendung des Vorsorgeunterhalts	1308
M 57.4	Vereinbarung zur Nichtberücksichtigung bestimmter Einkünfte des Pflichtigen und unterproportionaler Einbeziehung von Einkünften des Berechtigten	1308
M 57.5	Verzicht auf nachehelichen Unterhalt gegen Einräumung einer Leibrente	1309

Kapitel 58 Versorgungsausgleich Reetz

M 58.1	Vorsorgliche Rechtswahl gem. Art. 17 Abs. 4 Satz 1, Art. 46e EGBGB iVm. Art. 5 Abs. 1 Rom-III-VO für nicht auszuschließenden „Wegzug“ aus Deutschland . . .	1316
M 58.2	Belehrung über die Folgen der internen Teilung von Betriebsrenten	1324
M 58.3	Ausschluss der Abänderbarkeit	1334
M 58.4	Auskunftsvereinbarung in vorsorgenden Eheverträgen	1335
M 58.5	Belehrung zur Tragweite eines gänzlichen Ausschlusses des Versorgungsaus- gleichs (allgemein)	1338
M 58.6	Sachverhaltsfeststellungen und Motive zur Modifikation des Versorgungsaus- gleichs (vorsorgender Ehevertrag)	1342
M 58.7	Sachverhaltsfeststellungen und Motive zur Modifikation des Versorgungsaus- gleichs (in einer Scheidungsvereinbarung)	1342
M 58.8	Sachverhaltsfeststellungen nach Auskunft durch die Versorgungsträger (in einer Scheidungsvereinbarung)	1342
M 58.9	Belehrung über § 8 Abs. 2 VersAusglG	1345
M 69.10	Versorgungsausgleich durch „vereinbarte Saldierung“ und Verrechnung von Zugewinnausgleichsansprüchen (vorsorgende Vereinbarung)	1347
M 58.11	Versorgungsausgleich innerhalb der ehelichen Vermögensverhältnisse (teilwei- ser Ausgleich, „vereinbarte Saldierung“ und Abfindungsleistung durch Verrech- nung mit Zugewinnausgleichsanspruch – Scheidungsvereinbarung)	1347
M 58.12	Allgemeine Belehrung über Fehlvorstellungen der Vergleichbarkeit von Anga- ben des Kapitalwerts, des korrespondierenden Kapitalwerts, des Zeitwerts (Rückkaufwerts) usw.	1349
M 58.13	Totalausschluss des Versorgungsausgleichs (mit Hinweis und Belehrung)	1349
M 58.14	Einseitiger Ausschluss des Versorgungsausgleichs (unter Hinweis auf eine Sal- dierung im Rahmen einer internen Teilung nach § 10 Abs. 2 VersAusglG)	1350

M 58.15	Einseitiger Ausschluss in einer Scheidungsvereinbarung nach dem System der „einseitigen Ausgleichsrichtung“ unter Verwendung der Wertangaben von Versorgungsträgern	1351
M 58.16	Einseitiger Ausschluss nach „altem“ System der Vergleichbarmachung von Anrechten unter Verwendung der Wertangaben von Versorgungsträgern (Gutachter)	1352
M 58.17	Dynamische Lebensversicherung als Gegenleistung (ausführlich)	1353
M 58.18	Kapitalabfindung als Gegenleistung	1354
M 58.19	Beitragsentrichtung nach § 187 Abs. 1 Nr. 2b SGB VI durch Einmalzahlung in die gRV als Gegenleistung	1354
M 58.20	Ausgleich beschränkt auf „ehebedingte Nachteile“ in die gRV (vorsorgender Ehevertrag)	1355
M 58.21	Ausschluss des Wertausgleichs einzelner Anrechte	1356
M 58.22	Ausschluss des Wertausgleichs einzelner Anrechte gegen Zahlung eines Ausgleichsbetrags (Maßstab: korrespondierender Kapitalwert) in einer Scheidungsvereinbarung – ausführlich	1357
M 58.23	Abänderung der Ausgleichsquote	1358
M 58.24	Auflösend bedingter Verzicht (ausscheidbarer Betreuungszeitraum für gemeinsame Kinder)	1358
M 58.25	Festlegung eines sonstigen ausscheidbaren Ausgleichszeitraums (fiktives Ehezeitende)	1359
M 58.26	Belehrung über die Folgen der Festlegung des maßgeblichen Ausgleichszeitraums	1360
M 58.27	Auflösend bedingter Verzicht (Kinder, einverständliche Berufsaufgabe, Erwerbsunfähigkeit)	1361
M 58.28	Aufschiebend bedingter Verzicht (Erbschaft)	1361
M 58.29	Befristeter Verzicht bzw. Ausschluss (verlängerte „kurze Ehedauer“ nach § 3 Abs. 3 VersAusglG = „Ehe auf Probe“)	1362
M 58.30	Erweiterung: Mögliche Modifikation für Wartezeiterfordernis in der gRV	1362
M 58.31	Erweiterung: Durchführung bei „kurzer Ehedauer“ trotz § 3 Abs. 3 VersAusglG .	1362
M 58.32	Verzicht mit einseitigem Rücktrittsvorbehalt (Kombination verschiedener Ereignisse als Rücktrittsgrund)	1363
M 58.33	Verzicht mit einseitigem Rücktrittsvorbehalt (Kinderbetreuung als Rücktrittsgrund)	1364
M 58.34	Verzicht mit einseitigem Rücktrittsvorbehalt (Wegfall eines Ehegatten-Mitverhältnisses als Rücktrittsgrund)	1364
M 58.35	Vereinbarung schuldrechtlicher Ausgleichszahlungen (§ 6 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3 VersAusglG)	1365
M 58.36	Vereinbarung schuldrechtlicher Ausgleichszahlungen für einzelnes Anrecht; hier: Beamtenversorgung (§ 6 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3 VersAusglG)	1365

Kapitel 59 Nichteheliche Lebensgemeinschaft Reetz

M 59.1	Klarstellende Vereinbarung zum Haftungsmaßstab	1372
M 59.2	Beendigung der Lebensgemeinschaft	1373

M 59.3	Private Kapitallebensversicherung als Nachteilsausgleich für den Lebenspartner .	1374
M 59.4	Vertragliche Vereinbarung zur Nutzung der gemeinsamen Wohnung	1375
M 59.5	Aufschiebend bedingte Zuwendung eines Wohnungsrechts nach § 1093 BGB (ausführlich; notarielle Beurkundung)	1376
M 59.6	Vormundbenennung durch Verfügung von Todes wegen	1379
M 59.7	Erbvertragliche Besonderheiten bei nichtehelicher Lebenspartnerschaft	1381
M 59.8	Vermögenszuordnung	1382
M 59.9	Vermögenszuordnung; Herauszahlung bei Trennung	1383
M 59.10	Abwicklung von Zuwendungen, Leistungen und Aufwendungen für den Lebenspartner	1387

Kapitel 60 Abstammung Kessler

M 60.1	Vaterschaftsanerkennung durch einen Minderjährigen mit Zustimmung seiner Eltern und der volljährigen Kindesmutter	1395
M 60.2	Vaterschaftsanerkennung für das Kind einer unverheirateten, minderjährigen, nicht sorgeberechtigten Frau mit ihrer Zustimmung, der ihres gesetzlichen Vertreters und der des gesetzlichen Vertreters des Kindes	1396
M 60.3	Vaterschaftsanerkennung durch den neuen Partner einer verheirateten Frau während ihres Scheidungsverfahrens mit Zustimmung ihres Ehemannes	1397
M 60.4	Antrag der Kindesmutter auf Feststellung der Vaterschaft durch das Familiengericht	1399
M 60.5	Antrag des gesetzlichen Vertreters eines geschäftsunfähigen Kindes auf Feststellung der Vaterschaft eines verstorbenen Mannes durch das Familiengericht	1399
M 60.6	Anfechtung der Vaterschaft durch die Mutter als gesetzliche Vertreterin des geschäftsunfähigen Kindes	1402
M 60.7	Anfechtung der Vaterschaft durch den biologischen Vater	1403

Kapitel 61 Annahme als Kind Reetz

M 61.1	Antrag auf Annahme als Kind; alle erforderlichen Einwilligungen liegen vor (minderjähriges Kind, Grundfall)	1409
M 61.2	Notarielle Einwilligungen der leiblichen Eltern in Inkognito-Adoption	1411
M 61.3	Antrag auf Ersetzung der Einwilligung eines Elternteils nach § 1748 BGB	1413
M 61.4	Antrag auf Ersetzung der Einwilligung der leiblichen Mutter (= Verweis im notariellen Annahmeantrag)	1413
M 61.5	Notarielle Einwilligung in die Adoption und Verzichtserklärung des nichtehelichen Vaters auf Übertragung der Sorge nach § 1671 Abs. 2 BGB	1414
M 61.6	Antrag auf Änderung des Vornamens im Rahmen eines Antrags auf Annahme als Kind (im Rahmen einer notariellen Urkunde)	1418
M 61.7	Antrag des leiblichen Vaters auf Aufhebung der Annahme des minderjährigen Kindes; fehlende Einwilligung	1419
M 61.8	Antrag auf Anerkennung einer Adoption nach § 2 AdWirkG	1421
M 61.9	Antrag auf Umwandlung einer Adoption nach § 3 AdWirkG	1422

M 61.10	Antrag auf Annahme als Kind (volljähriges Kind – Grundfall); Namensänderung; ausführliche Belehrung	1426
---------	---	------

Kapitel 62 Kindesunterhalt und Verwandtenunterhalt *Reetz*

M 62.1	Mehrbedarf neben dem Regelbedarf	1435
M 62.2	Auskunft (im Rahmen einer notariellen Unterhaltsvereinbarung)	1442
M 62.3	Aufforderung zur Erteilung von Auskunft (Anwaltsschreiben)	1443
M 62.4	Obhut	1444
M 62.5	Vertrag zu Gunsten Dritter (mit Freistellung für Überschüsse)	1446
M 62.6	Berechnungsgrundlagen – notarielle Vereinbarung	1447
M 62.7	Vollstreckungsunterwerfung (statisch)	1448
M 62.8	Vollstreckungsunterwerfung (dynamisiert)	1448
M 62.9	Vereinbarung über die Abänderung (klarstellend)	1448
M 62.10	Vereinbarung über die Abänderung (einschränkend)	1448
M 62.11	Belehrungshinweis zum (unzulässigen) Unterhaltsverzicht	1449
M 62.12	Freistellungsvereinbarung	1450
M 62.13	Privilegierter Volljähriger – Unterhaltsvereinbarung zwischen den Eltern (notarielle Form)	1453
M 62.14	Privilegierter Volljähriger – Unterhaltsvereinbarung des Vaters mit dem Kind (notarielle Form)	1454
M 62.15	Kosten der privaten Krankenversicherung	1455
M 62.16	Verteilung des Kindergeldes	1458
M 62.17	Dynamisierter Unterhalt für mehrere unverheiratete, minderjährige Kinder: notarielle Vereinbarung – Grundmuster kurze Fassung	1459
M 62.18	Dynamisierter Unterhalt für mehrere unverheiratete, minderjährige Kinder: notarielle Vereinbarung – ausführliche Fassung	1460
M 62.19	Erweiterung (freigiebige, statische Zulage)	1461
M 62.20	Dynamisierter Unterhalt für unverheiratete, minderjährige Kinder: Klage	1461

Kapitel 63 Rechtsverhältnis zwischen den Eltern und dem Kind *Kessler*

M 63.1	Sorgeerklärungen des Vaters und der beschränkt geschäftsfähigen Mutter mit Zustimmung des gesetzlichen Vertreters der Mutter	1469
M 64.2	Antrag auf Änderung der elterlichen Sorge mit Zustimmung des anderen Ehegatten	1470
M 64.3	Antrag auf Übertragung der gemeinsamen elterlichen Sorge nach § 1626 Abs. 1 Nr. 3 BGB	1471
M 64.4	Antrag eines Elternteils auf Übertragung des Entscheidungsrechts	1472
M 64.5	Antrag der Eltern, die nicht miterben, auf Genehmigung einer Erbschaftsaus-schlagung	1474
M 64.6	Antrag einer gemeinsam mit dem Vater sorgeberechtigten Mutter auf Beistand-schaft des Jugendamts zur Geltendmachung von Unterhaltsansprüchen	1478

Kapitel 64 Vormundschaft *Dorsel*

M 64.1	Benennung des Vormunds im Testament, Ausschließung bestimmter Personen .	1481
M 64.2	Ablehnung der Übernahme einer Vormundschaft	1482
M 64.3	Vorlage des Vermögensverzeichnisses durch Vormund	1483
M 64.4	Antrag auf Genehmigung zum Abweichen von den Anordnungen des Erblassers	1484
M 64.5	Antrag auf familiengerichtliche Genehmigung der Anlegung von Mündelvermögen	1485
M 64.6	Gesuch um Genehmigung der Abhebung von Mündelgeld	1486
M 64.7	Antrag des Vormunds auf Genehmigung eines Grundstückskaufvertrags	1488
M 64.8	Doppelbevollmächtigung des Notars in einem Kaufvertrag mit dem durch seinen Vormund vertretenen Mündel sowie Aktenvermerk des Notars	1488
M 64.9	Antrag auf Genehmigung eines Ausbildungsvertrags	1489
M 64.10	Aufforderung an den Vormund zur Erklärung über die familiengerichtliche Genehmigung	1489
M 64.11	Anordnung der befreiten Vormundschaft	1490
M 64.12	Antrag auf Entlassung aus dem Amt als Vormund	1490
M 64.13	Schlussbericht des Vormunds nach Volljährigkeit des Mündels	1491
M 64.14	Entlastung des Vormunds durch Verzicht des Mündels	1492
M 64.15	Antrag auf Bewilligung einer Vergütung für den Vormund	1494

Kapitel 65 Pflegschaft *Dorsel*

M 65.1	Antrag auf Bestellung eines (Ergänzungs-)Pflegers für eine Angelegenheit, an deren Besorgung der gesetzliche Vertreter verhindert ist	1497
M 65.2	Mitteilung über die Notwendigkeit der Pflegerbestellung für die Verwaltung von Vermögen, das ein Minderjähriger unter Ausschluss der Verwaltung durch den gesetzlichen Vertreter und Benennung eines Pflegers geschenkt erhalten hat . . .	1498
M 65.3	Anregung zur Bestellung eines Abwesenheitspflegers	1498

Kapitel 66 Betreuung und Betreuungsverfügung *Dorsel*

M 66.1	Anregung zur Bestellung eines Betreuers und Anordnung eines Einwilligungsvorbehalts	1503
M 66.2	Doppelbevollmächtigung des Notars in einem Kaufvertrag mit dem durch seinen Betreuer vertretenen Betreuten sowie Aktenvermerk des Notars	1507
M 66.3	Betreuungsverfügung	1510

Kapitel 67 Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung *Dorsel*

M 67.1	Vorsorgevollmacht in Form einer Generalvollmacht	1515
M 67.2	Reine Vorsorgevollmacht	1517
M 67.3	Patientenverfügung	1520

E. Erbrecht

Kapitel 68 Erbrechtliche Grundzüge und Gestaltung von Testamentsrahmen *Kindler*

M 68.1	Notarielles Testament – Urkundenmantel	1535
M 68.2	Notarielles Testament durch Übergabe einer offenen/verschlossenen Schrift	1537
M 68.3	Notarielles Testament bei Handicap des Erblassers I	1538
M 68.4	Notarielles Testament bei Handicap des Erblassers II	1539
M 68.5	Notarielles Testament bei Handicap des Erblassers (3)	1540
M 68.6	Eigenhändiges Testament – Urkundenmantel	1542
M 68.7	Nottestament vor dem Bürgermeister	1543
M 68.8	Nottestament in besonderen Fällen (Dreizeugentestament)	1545

Kapitel 69 Erbaugleichung und Pflichtteilsanrechnung *Kindler*

M 69.1	Ausdrückliche Benennung der Zuwendungsart	1571
M 69.2	Ausdrückliche Anordnungen zur Erbaugleichung	1572
M 69.3	Ausgleichungspflicht – Ersatzerben	1573
M 69.4	Anordnung einer Pflegeausgleichung mit hilfsweisem Vorausvermächtnis	1574
M 69.5	Ausschluss einer Pflegeausgleichung	1575
M 69.6	Ausgleichungsanordnung durch Vorausvermächtnis aufgrund Vorbehalts	1576
M 69.7	Aufhebung einer Ausgleichungspflicht durch Vorausvermächtnis aufgrund Vorbehalts	1576
M 69.8	Nicht vorbehaltene Anordnung einer Ausgleichungspflicht durch Vorausvermächtnis	1577
M 69.9	Nicht vorbehaltene Aufhebung einer Ausgleichungspflicht durch Vorausvermächtnis	1578
M 69.10	Nach Berufungsgrund differenzierte Ausgleichungsanordnung mit Vorbehalt . .	1579
M 69.11	Ausdrückliche Anordnung der Pflichtteilsanrechnung	1581
M 69.12	Ausdrückliche Klarstellung der Anordnungswirkung bei Wegfall des Zuwendungsempfängers	1582
M 69.13	Nachträgliche vermächtnisweise Aufhebung einer Anrechnungspflicht	1583
M 69.14	Anrechnungsbestimmung durch Verfügung von Todes wegen aufgrund Vorbehalts	1583
M 69.15	Vorrangbestimmung bei güter- und pflichtteilsrechtlicher Anrechnungspflicht .	1585
M 69.16	Bestimmung der Pflichtteilsanrechnung unter bedingtem Ausgleichungsvorbehalt	1586
M 69.17	Bestimmung der Pflichtteilsanrechnung und bedingte Anordnung der Erbaugleichung	1587
M 69.18	Pflichtteilsanrechnungsbestimmung des zuwendenden Ehegatten, Pflichtteils-ergänzungsverzicht, Pflichtteilsverzichtsvertrag zwischen Zuwendungsempfänger und nichtzuwendendem Ehegatten sowie Vorbehalt der Erbaugleichung . .	1588
M 69.19	Vorausvermächtnisweise Anordnung einer Ausgleichungspflicht durch den zuwendenden und den nichtzuwendenden Ehegatten	1589

Kapitel 70 Letztwillige Anordnungen *Kindler*

M 70.1	Erbeinsetzung	1592
M 70.2	Miterbeneinsetzung auf gemeinschaftlichen Erbteil	1593
M 70.3	Erbeinsetzung einer noch zu errichtenden Stiftung	1593
M 70.4	Erbsatzerbeneinsetzung und Anwachsung	1595
M 70.5	Enterbung und Pflichtteilsentziehung	1596
M 70.6	Vorausvermächtnis und Ersatzvorausvermächtnisnehmer	1597
M 70.7	Teilungsanordnung	1599
M 70.8	Teilungsverbot	1605
M 70.9	Vermächtnisse	1607
M 70.10	Vermächtnisweise mittelbare Verjährungsfristverlängerung für Pflichtteils- ansprüche	1609
M 70.11	Vermächtnisweise Befreiung des Vermächtnisnehmers von der Pflichtteilslast . .	1609
M 70.12	Ausschluss des Kürzungsrechts des Hauptvermächtnisnehmers	1610
M 70.13	Auflage bei Verfügungen von Todes wegen	1610
M 70.14	Benennung eines Pflegers für nicht volljährige Kinder des Erblassers	1611
M 70.15	Ausschluss der Sorgerechtsübertragung und Benennung eines Vormundes für nicht volljährige, nicht aus einer Ehe stammende Kinder	1612
M 70.16	Letztwillige Ertragswertanordnung für Landgut	1613
M 70.17	Lebzeitige Ertragswertanordnung für Landgut	1613
M 70.18	Einseitig erklärte Rechtswahl zur Bestimmung des Erbstatuts nach EGBGB	1614
M 70.19	Einseitig erklärte Rechtswahl zur Bestimmung des Erbstatuts nach EGBGB	1615
M 70.20	Einzeltestament einer ledigen kinderlosen Frau mit Nichten und Neffen	1616
M 70.21	Einzeltestament eines ledigen kinderlosen Mannes mit Lebensgefährtin	1617

Kapitel 71 Vor- und Nacherbschaft sowie Vor-, Nach- und Herausgabevermächtnis *Kindler*

M 71.1	Erbeinsetzung zum Vorerben mit Anordnung der Nacherbfolge	1621
M 71.2	Weitere Nacherbfolge	1623
M 71.3	Vorausvermächtnis an den Alleinvorerben	1624
M 71.4	Gegenständlich beschränkte Nacherbeneinsetzung	1624
M 71.5	Quotale Vollerbeneinsetzung des längstlebenden Ehegatten bei Wiederverhei- ratur	1625
M 71.6	Nacherbfolge unter auflösender Bedingung anderweitiger letztwilliger Ver- fügung	1626
M 71.7	Anordnung eines Vor- und Nachvermächtnisses mit Testamentsvollstreckung .	1627
M 71.8	Erbeinsetzung und Herausgabevermächtnis auf den Tod des Erben	1629
M 71.9	Ausscheidungsvereinbarung über Grundbesitz aus der Nacherbenbindung	1630
M 71.10	Übertragung der Gesamtheit der Nacherbenrechte durch den Nacherben an den Vorerben	1630

M 71.11	Gemeinschaftliches Testament von Ehegatten, die sich gegenseitig zu befreien Alleinvorerben und die gemeinsame Tochter zum Nacherben des Erstversterbenden und Ersatzerben des Längstlebenden einsetzen	1631
---------	---	------

Kapitel 72 Testaments- und Vermächtnisvollstreckung Kindler

M 72.1	Anordnung der Testamentsvollstreckung und Bestimmung der Person des Testamentsvollstreckers	1637
M 72.2	Anordnung der Vermächtnisvollstreckung und Bestimmung der Person des Vermächtnisvollstreckers mit dessen Aufgabenbereich	1638
M 72.3	Anordnung der „unechten Vermächtnisvollstreckung“	1638
M 72.4	Bestimmung mehrerer Testamentsvollstrecker als Gesamtvollstrecker	1639
M 72.5	Benennung der Aufgaben des Testamentsvollstreckers	1640
M 72.6	Erweiterung der gesetzlichen Verfügungsmacht des Testamentsvollstreckers	1642
M 72.7	Einschränkung der gesetzlichen Verfügungsmacht des Testamentsvollstreckers	1642
M 72.8	Anordnung von Vergütung und Auslagenersatz für den Testamentsvollstrecker	1643
M 72.9	Nacherbentestamentsvollstreckung bzw. Nachnacherbentestamentsvollstreckung	1644
M 72.10	Testamentsvollstrecker als Schiedsrichter und Schiedsgutachter	1645
M 72.11	Anordnungen hinsichtlich dem Testamentsvollstrecker gesondert erteilter postmortaler Vollmacht	1645
M 72.12	Vertretungsberechtigung des Bevollmächtigten im Falle einer Testamentsvollstreckung	1646
M 72.13	Testamentsvollstreckungsklausel für nichtbetriebliches Vermögen	1646
M 72.14	Testamentsvollstreckungsklausel für betriebliches Vermögen	1647

Kapitel 73 Gemeinschaftliches Testament und Erbvertrag Kindler

M 73.1	Eigenhändiges gemeinschaftliches Ehegattentestament	1651
M 73.2	Notarielles gemeinschaftliches Ehegattentestament – Urkundenmantel	1652
M 73.3	Erbvertrag – Urkundenmantel	1655
M 73.4	Gegenseitige Alleinerbeinsetzung des längstlebenden Ehegatten durch den erstversterbenden Ehegatten	1656
M 73.5	Vermächtnisanordnung bei Tod des erstversterbenden Ehegatten neben Alleinerbeinsetzung des längstlebenden Ehegatten	1657
M 73.6	Supervermächtnis bei Tod des erstversterbenden Ehegatten zulasten des bestimmungsbefugten alleinerbenden Ehegatten	1658
M 73.7	Vormundbenennung für minderjährige Kinder auf den Tod beider Eheleute	1659
M 73.8	Wiederverheiraturungsklausel in Form auflösend bedingter Vollerbschaft bzw. aufschiebend bedingter Nacherbeinsetzung	1661
M 73.9	Wiederverheiraturungsklausel in Form eines aufschiebend bedingten Geldvermächtnisses zu Gunsten der gemeinschaftlichen Kinder	1662
M 73.10	Anfechtungsausschluss	1663
M 73.11	Einfache Verwirkungsklausel	1664
M 73.12	Erweiterte Verwirkungsklausel nach Jastrow	1665

M 73.13	Ausschlussermächtigungsklausel	1666
M 73.14	Abänderungsvorbehalt	1666
M 73.15	Rechtswahl gem. EuErbVO durch Erbvertrag	1668
M 73.16	Gemeinschaftliches Testament von Ehegatten, die sich gegenseitig zu Alleinvoll- erben und die gemeinsamen Kinder zu Schlusserben des Längstlebenden einset- zen (Berliner Testament)	1669
M 73.17	Erbvertragliche Zuwendung gegen Pflegeverpflichtung unter schuldrechtlichem durch Eintragung einer Erwerbsvormerkung abgesicherten Verfügungsverbot . .	1671

Kapitel 74 Letztwillige Verfügungen von Unternehmern Kindler

M 74.1	Drittbestimmter Vermächtnisnehmer	1676
M 74.2	Drittbestimmte Teilungsanordnung	1677
M 74.3	Pflicht zur Fortführung eines Einzelunternehmens in anderer Rechtsform	1681
M 74.4	Alleinerbeinsetzung eines Kindes zur Nachfolge am Kommanditanteil mit Un- terbeteiligung des Ehegatten und des anderen Kindes	1683
M 74.5	Erbeinsetzung der Kinder zur Nachfolge am GmbH-Anteil mit durch Wieder- verheiratung auflösend bedingtem Nießbrauchs- und dadurch aufschiebend be- dingtem Rentenvermächtnis des Ehegatten samt Testamentsvollstreckung	1684

Kapitel 75 Gestaltung in besonderen Problemfällen Kindler

M 75.1	Gemeinschaftliches Testament in der Patchwork-Familie von Ehegatten, die sich gegenseitig zu Alleinvollerben und alle (gemeinsame sowie ausschließlich von einem von ihnen abstammende) Kinder zu Schlusserben des Längstleben- den einsetzen	1690
M 75.2	Geschiedenentestament – Kombination aus Vor- und Nacherbfolge mit Heraus- gabevermächtnis	1693
M 75.3	Verfügung von Todes wegen bei behinderten Abkömmlingen – sog. Behinder- tentestament	1697
M 75.4	Pflichtteilsbeschränkung in guter Absicht	1701

Kapitel 76 Widerruf und Anfechtung letztwilliger Verfügungen Kindler

M 76.1	Widerruf eines Einzeltestaments	1704
M 76.2	Widerruf einer einzelnen Testamentsverfügung aus einem Einzeltestament	1704
M 76.3	Widerruf eines durch Einzeltestament erfolgten Widerrufs durch Einzeltesta- ment	1706
M 76.4	Widerruf einer einseitigen Verfügung aus einem gemeinschaftlichen Testament durch Einzeltestament	1706
M 76.5	Widerruf eines gemeinschaftlichen Testaments durch gemeinschaftliches Wi- derrufstestament	1707
M 76.6	Widerruf einer wechselbezüglichen Verfügung aus einem gemeinschaftlichen Testament mit Änderungsvorbehalt durch Einzeltestament	1709
M 76.7	Widerruf eines gemeinschaftlichen Testaments durch einseitige Erklärung zu Lebzeiten beider Ehegatten	1710

M 76.8	Aufhebung einer vertragsmäßigen Verfügung aus einem Erbvertrag durch einseitiges Testament des längstlebenden Erblassers nach dem Tod des erstversterbenden Vertragsgegners wegen Verfehlungen des Bedachten	1711
M 76.9	Anfechtung eines gemeinschaftlichen Testaments/Erbvertrages durch den längstlebenden Ehegatten nach dem Tod des erstversterbenden Ehegatten	1715

Kapitel 77 Verträge über Erbverzicht, Pflichtteilsverzicht und Zuwendungsverzicht
Kindler

M 77.1	Auflösend bedingter Pflichtteilsverzicht der volljährigen Kinder auf den Tod des erstversterbenden Elternteils	1718
M 77.2	Auflösend bedingter Erbverzichtsvertrag	1719
M 77.3	Gegenständlich beschränkter Pflichtteilsverzichtsvertrag	1720
M 77.4	Um Elternpflichtteilsgeltendmachung auflösend bedingter Pflichtteilsverzichtsverzicht (Notarielles Beurkundungsprotokoll – Auszug)	1721
M 77.5	Regelung zur Unterhaltspflicht im Pflichtteilsverzichtsvertrag	1722
M 77.6	Um Pflichtteilsergänzungsgeltendmachung auflösend bedingter Pflichtteilsverzichtsverzicht	1722
M 77.7	Vertrag über vollentgeltlichen Zuwendungsverzicht	1725
M 77.8	Vertrag über die Aufhebung eines Erb- und Pflichtteilsverzichtsvertrages	1727

Kapitel 78 Schenkungen auf den Tod *Kindler*

M 78.1	Vertrag über eine erst auf den Tod des Übergebers zu erfüllende unbedingte Grundstücksschenkung	1729
--------	---	------

Kapitel 79 Erbscheins-, Testaments- bzw. Vermächtnisvollstreckerzeugnisanträge, Europäisches Nachlasszeugnis und Auslegungsvertrag *Kindler*

M 79.1	Antrag auf Erteilung eines Alleinerbscheins nach gesetzlicher Erbfolge ohne Auslandsbezug	1733
M 79.2	Antrag auf Erteilung eines gemeinschaftlichen Erbscheins bei gewillkürter Erbfolge	1735
M 79.3	Antrag auf Erteilung eines Teilerbscheins	1736
M 79.4	Antrag auf Erteilung eines Erbscheins bei angeordneter Nacherbfolge	1738
M 79.5	Antrag auf Erteilung eines Erbscheins bei angeordneter Nacherbfolge und dem Vorerben zugewendetem Vorausvermächtnis vor Eintritt des Nacherbfalls	1738
M 79.6	Antrag auf Erteilung eines Erbscheins bei eingetretener Nacherbfolge ohne Auslandsbezug	1739
M 79.7	Antrag auf Erteilung eines Erbscheins bei durch Wiederverheiratung bedingter Nacherbfolge ohne Auslandsbezug	1740
M 79.8	Antrag auf Erteilung eines gegenständlich beschränkten Vollerbscheins (Hauptantrag) bzw. eines Vorerbscheins mit Vermerk über Eintritt der Nacherbfolge (Hilfsantrag) bei angeordneter Nacherbfolge und dem Vorerben zugewendetem Vorausvermächtnis ab Eintritt des Nacherbfalls	1741
M 79.9	Antrag auf Erteilung eines Erbscheins bei eingetretener Nacherbfolge, wenn dem Vorerben ein Vorausvermächtnis zugewendet wurde	1741

M 79.10	Antrag auf Erteilung eines gegenständlich auf den im Inland befindlichen Nachlass beschränkten Fremdrechtserscheins nach einem ausländischen Erblasser mit Grundbesitz im Inland	1743
M 79.11	Antrag auf Berichtigung eines Erbscheins nach Wegfall der Testamentsvollstreckung infolge Aufgabenerledigung	1744
M 79.12	Ernennung eines Nachfolgertestamentsvollstreckers durch die übrigen Mitvollstrecker	1745
M 79.13	Annahme/Ablehnung des Testamentsvollstreckeramtes	1746
M 79.14	Antrag auf Erteilung eines Testamentsvollstreckerzeugnisses	1746
M 79.15	Antrag auf Erteilung eines Nacherbentestamentsvollstreckerzeugnisses	1747
M 79.16	Antrag auf Erteilung eines Vermächtnisvollstreckerzeugnisses	1748
M 79.17	Haftungserklärung wegen Auszahlung des Sterbegeldes	1749
Kapitel 80 Ausschlagung von Erbschaft und Vermächtnis sowie Anfechtung von Annahme, Fristversäumnis, Ausschlagung und Anfechtung Kindler		
M 80.1	Ausschlagung einer Erbschaft	1753
M 80.2	Ausschlagung einer Erbschaft durch den gesetzlichen Vertreter	1756
M 80.3	Antrag auf familiengerichtliche/betreuungsgerichtliche Genehmigung der Erbausschlagung	1757
M 80.4	Ausschlagung einer Erbschaft aus ererbtem Ausschlagungsrecht	1758
M 80.5	Ausschlagung einer Erbschaft als eingesetzter Erbe unter Annahme einer Erbschaft als gesetzlicher Erbe	1759
M 80.6	Anfechtung der Versäumnis der Ausschlagungsfrist unter Nachholung der Ausschlagung	1761
M 80.7	Anfechtung der Ausschlagung einer Erbschaft	1762
M 80.8	Anfechtung der Annahme einer Erbschaft	1763
M 80.9	Ausschlagung eines Vermächtnisses	1764
Kapitel 81 Notarielles Nachlassverzeichnis und Nachlasssicherung Kindler		
M 81.1	Nachlassverzeichnis für den Pflichtteilsberechtigten	1767
M 81.2	Anregung der Anordnung einer Nachlasspflegschaft	1769
M 81.3	Antrag eines Nachlassgläubigers auf Bestellung eines Nachlasspflegers zwecks gerichtlicher Geltendmachung einer Forderung	1770
M 81.4	Antrag eines Nachlassgläubigers auf Anordnung der Nachlassverwaltung	1772
M 81.5	Antrag eines Erben auf Aufgebot der Nachlassgläubiger	1775
M 81.6	Antrag eines Nachlassgläubigers auf Fristsetzung zur Inventarerrichtung	1775
M 81.7	Antrag eines Erben auf amtliche Aufnahme des Inventars	1776
Kapitel 82 Erbauseinandersetzung und Vermächtniserfüllung Kindler		
M 82.1	Vollständiges Ausscheiden eines Miterben aus der Erbengemeinschaft durch Abschichtungsvereinbarung	1779
M 82.2	Vollständige Auseinandersetzung aller Miterben durch Erbauseinandersetzungsvertrag	1781

M 82.3	Auf bestimmte Nachlassgegenstände beschränkte Auseinandersetzung aller Mit- erben durch Teilerbauseinandersetzungsvertrag	1783
M 82.4	Vermächtniserfüllungsvertrag	1784
Kapitel 83 Verfügungen über Erbteile <i>Kindler</i>		
M 83.1	Erbschafts Kauf- und Erbteilsübertragungsvertrag	1789
M 83.2	Erbteilsverpfändung	1792
M 83.3	Erbschaftsvertrag – Verpflichtung zur Übertragung eines künftigen testameta- rischen Erbteils, der die gesetzliche Erbquote nicht übersteigt	1794

F. Arbeitsrecht

Kapitel 85 Arbeitsvertrag <i>Vogel/Fauth</i>		
M 85.1	Personalfragebogen	1802
M 85.2	Einwilligung des Arbeitnehmers in eine Eignungsuntersuchung/ärztliche Unter- suchung	1804
M 85.3	Einfacher Anstellungsvertrag ohne Bezugnahme auf Tarifvertrag	1808
M 85.4	Anstellungsvertrag mit Bezugnahmeklausel auf Tarifvertrag	1815
M 85.5	Teilzeitarbeitsvertrag	1817
M 85.6	Teilzeitarbeitsvertrag mit geringfügiger Beschäftigung	1818
M 85.7	Teilzeitbeschäftigung nach betrieblichem Bedarf – Abrufarbeit	1820
M 85.8	Altersteilzeit-Vertrag	1822
M 85.9	Kalendarisch befristeter Arbeitsvertrag aus sachlichen Gründen	1826
M 85.10	Zweckbefristeter Arbeitsvertrag aus sachlichen Gründen	1827
M 85.11	Mitteilung der Zweckerreichung nach § 15 Abs. 2 TzBfG	1827
M 85.12	Befristeter Arbeitsvertrag nach § 14 Abs. 2 TzBfG/sachgrundlose Befristung	1828
M 85.13	Ausführlicher Anstellungsvertrag mit Klauseln für Führungskräfte	1829
M 85.14	Vertrag mit Außendienstmitarbeitern mit Provisionsvereinbarung	1836
M 85.15	Anstellungsvertrag zwischen Verleiher und Arbeitnehmer mit Bezugnahme auf einen Tarifvertrag	1840
M 85.16	Berufsausbildungsvertrag	1844
M 85.17	Praktikantenvertrag	1849
M 85.18	Nachweis über die wesentlichen Vertragsbedingungen gemäß Nachweisgesetz . .	1851
M 85.19	Vertrag mit einem freien Mitarbeiter	1855
Kapitel 86 Vertragliche Nebenabreden und Erklärungen im laufenden Arbeitsverhältnis <i>Vogel/Fauth</i>		
M 86.1	Fortbildungsvertrag mit Rückzahlungsklausel	1860
M 86.2	Fortbildungsvertrag auf ausschließlichen Wunsch des Arbeitgebers	1861
M 86.3	Auslandsentsendungsvereinbarung	1862

M 86.4	Teilzeitvereinbarung gem. § 8 TzBfG, § 9a TzBfG bzw. § 15 BEEG	1865
M 86.5	Antrag auf Verringerung der Arbeitszeit	1866
M 86.6	Nachricht bei verspätet gestelltem Teilzeitverlangen	1866
M 86.7	Ablehnung des Teilzeitverlangens	1867
M 86.8	Urlaubsantrag des Arbeitnehmers mit formularmäßiger Bewilligung	1868
M 86.9	Erteilung von bezahltem und unbezahltem Urlaub	1868
M 86.10	Vereinbarung unbezahlten Sonderurlaubs	1869
M 86.11	Hinweis des Arbeitgebers auf noch bestehende Urlaubstage	1869
M 86.12	Kürzung von Urlaub während der Elternzeit	1869
M 86.13	Rahmenregelung für eine Zielvereinbarung	1871
M 86.14	Arbeitgeberdarlehens	1873
M 86.15	Dienstwagenüberlassungsvertrag	1875
M 86.16	Geheimhaltungsklausel	1879
M 86.17	Eingliederungsvertrag nach § 74 SGB V	1881
M 86.18	Individualvereinbarung Mobiles Arbeiten	1882
M 86.19	Informationsschreiben zur Datenverarbeitung (Art. 13 DS-GVO)	1884
M 86.20	Einwilligung nach Art. 7 DS-GVO	1886

Kapitel 87 Betriebliche Altersversorgung *Vogel/Fauth*

M 87.1	Versorgungszusage (Einzelzusage)	1893
M 87.2	Versorgungsordnung (Gesamtzusage)	1895
M 87.3	Verlangen des Arbeitnehmers auf Entgeltumwandlung gem. § 1a BetrAVG	1898
M 87.4	Unverfallbarkeitsbescheinigung nach § 4a Abs. 1 BetrAVG für unmittelbare Versorgungszusage	1899
M 87.5	Verlangen des Arbeitgebers nach Abfindung der Versorgungsanwartschaft nach § 3 BetrAVG	1900

Kapitel 88 Wettbewerbsverbot *Vogel/Fauth*

M 88.1	Nachvertragliches Wettbewerbsverbot	1904
M 88.2	Zusage erhöhter Karenzentschädigung	1906
M 88.3	Berechnungsschema/Beispiel für Karenzentschädigung	1907
M 88.4	Einseitiger Verzicht des Arbeitgebers auf die Einhaltung des Wettbewerbsverbotes	1908
M 88.5	Lösungserklärung des Arbeitnehmers	1908
M 88.6	Lösungserklärung des Arbeitgebers	1909
M 88.7	Aufforderung zur Auskunft über anderweitigen Erwerb	1909

Kapitel 89 Beendigung des Arbeitsverhältnisses *Vogel/Fauth*

M 89.1	Lossagung vom Wettbewerbsverbot nach außerordentlicher Kündigung durch den Arbeitnehmer	1919
M 89.2	Arbeitnehmerkündigung	1920

M 89.3	Aufforderung zur Mitteilung außerordentlicher Kündigungsgründe	1920
M 89.4	Anfechtung einer Eigenkündigung oder eines Aufhebungsvertrages durch den Arbeitnehmer	1921
M 89.5	Abmahnung	1922
M 89.6	Außerordentliche Kündigung durch den Arbeitgeber	1923
M 89.7	Außerordentliche, hilfsweise ordentliche Kündigung durch den Arbeitgeber . . .	1924
M 89.8	Ordentliche Kündigung durch den Arbeitgeber	1924
M 89.9	Betriebsbedingte Kündigung mit Abfindungsangebot gem. § 1a KSchG	1925
M 89.10	Kündigungszurückweisung wegen fehlender Vollmachtsvorlage	1926
M 89.11	Kündigungseinspruch beim Betriebsrat	1927
M 89.12	Ausübung des Direktionsrechts und vorsorgliche Änderungskündigung durch den Arbeitgeber	1927
M 89.13	Änderungskündigung durch den Arbeitgeber	1928
M 89.14	Vorbehalt bei Änderungskündigung	1929
M 89.15	Anfechtung des Arbeitsvertrages	1929
M 89.16	Zustimmungsantrag des Arbeitgebers zur Kündigung eines schwerbehinderten Menschen/gleichgestellten behinderten Menschen	1931
M 89.17	Antrag auf Zulassung der Kündigung nach dem MuSchG/BEEG/PflegeZG an zB Gewerbeaufsichtsamt	1932
M 89.18	Quittung	1933
M 89.19	Einfacher Aufhebungsvertrag	1935
M 89.20	Aufhebungsvertrag mit Abfindungsregelung und Erledigungsklausel	1936
M 89.21	Ausführlicher Aufhebungsvertrag	1938
M 89.22	Lohnsteueranrufungsauskunft	1944
M 89.23	Mitteilung an Geschäftsfreunde wegen Ausscheidens eines leitenden Angestellten und Vorstellung des Nachfolgers	1945
M 89.24	Presseerklärung beim Ausscheiden eines leitenden Arbeitnehmers	1945
M 89.25	Dienstbescheinigung	1946
M 89.26	Einfaches Zeugnis	1946
M 89.27	Qualifizierte Zeugnisse	1946
M 89.28	Urlaubsbescheinigung bei Beendigung des Arbeitsverhältnisses	1947

Kapitel 90 Unternehmensveräußerung und Arbeitsrecht *Vogel/Fauth*

M 90.1	Unternehmenserwerb in Form des Anteilserwerbs (sog. Share Deal)	1957
M 90.2	Unternehmens- (Betriebs-) Kaufvertrag in Form der Übernahme von Wirtschaftsgütern und Verbindlichkeiten	1959
M 90.3	Vertragliche Überleitung der Arbeitsverhältnisse	1962
M 90.4	Unterrichtung der Arbeitnehmer wegen Betriebsübergangs	1963

M 90.5	Kündigung gegenüber einzelnen Arbeitnehmern in zeitlichem Zusammenhang mit einem Betriebsübergang	1965
M 90.6	Angabe der Folgen der Verschmelzung für die Arbeitnehmer und ihre Vertretungen sowie die vorgesehenen Maßnahmen im Rahmen eines Verschmelzungsvertrags	1966

G. Gesellschaftsrecht

Kapitel 91 Vereine Jäschke

M 91.1	Niederschrift über die Gründungsversammlung eines Vereins	1970
M 91.2	Satzung eines Sportvereins e.V.	1974
M 91.3	Antrag auf Bestellung eines Notvorstands für den Verein	1977
M 91.4	Ausführliche Vereinssatzung mit Beirat	1977
M 91.5	Anmeldung eines Vereins zur Eintragung in das Vereinsregister	1982
M 91.6	Einladung zwecks Einberufung einer Mitgliederversammlung des Vereins	1983
M 91.7	Niederschrift einer Mitgliederversammlung mit Veränderungen im Vorstand und Satzungsänderungen	1984
M 91.8	Anmeldung von Veränderungen im Vereinsvorstand und Satzungsänderungen	1986
M 91.9	Beschluss der Mitgliederversammlung zur Auflösung des Vereins	1987
M 91.10	Antrag auf Entziehung der Rechtsfähigkeit des Vereins	1988
M 91.11	Anmeldung der Auflösung des Vereins und Anmeldung der Liquidatoren	1989
M 91.12	Anmeldung der Beendigung der Liquidation	1990
M 91.13	Mustersatzung zwingender steuerlicher Regelungen zur Gemeinnützigkeit	1992
M 91.14	Zuwendungsbestätigung: inländische juristische Personen des öffentlichen Rechts oder inländische öffentliche Dienststellen	2001
M 91.15	Zuwendungsbestätigung: Gemeinnützige Körperschaften/Vereine	2003

Kapitel 92 Stiftungen Jäschke

M 92.1	Errichtung einer Stiftung unter Lebenden, Stiftungsgeschäft und einfache Stiftungssatzung	2019
M 92.2	Errichtung einer Verbrauchsstiftung unter Lebenden	2020
M 92.3	Errichtung einer rechtsfähigen Stiftung unter Lebenden, Stiftungsgeschäft und umfangreiche Stiftungssatzung mit Beirat	2021
M 92.4	Errichtung einer Stiftung, Stiftungsgeschäft durch Testament	2025
M 92.5	Antrag auf Anerkennung der Stiftung	2026
M 92.6	Anmeldung einer Stiftung zur Eintragung in das Stiftungsregister	2027
M 92.7	Anmeldung einer Änderung hinsichtlich des Stiftungsvorstands	2028
M 92.8	Anmeldung einer Satzungsänderung bei Stiftungen	2030
M 92.9	Anmeldung einer Zulegung	2031
M 92.10	Nicht rechtsfähige (unselbständige) Stiftung, Errichtung durch Vermächtnis	2033

M 92.11	Nicht rechtsfähige Stiftung, Errichtung durch Verwaltungstreuhand	2033
M 92.12	Zuwendungsbestätigung: inländische Stiftung des öffentlichen Rechts	2038
M 92.13	Zuwendungsbestätigung: inländische Stiftung des privaten Rechts	2039

Kapitel 93 BGB-Gesellschaft *Leitzen*

M 93.1	Anmeldung einer BGB-Gesellschaft zum Gesellschaftsregister	2043
M 93.2	Antrag auf Richtigstellung des Grundbuchs	2044
M 93.3	Gesellschaftsvertrag einer Grundstücksverwaltungsgesellschaft	2054

Kapitel 94 Gesellschaftsvertrag der OHG *Leitzen*

M 94.1	Gesellschaftsvertrag der gewerblichen OHG	2060
M 94.2	OHG: Allgemeine erbrechtliche Nachfolgeklausel	2078
M 94.3	OHG: Qualifizierte erbrechtliche Nachfolgeklausel	2079
M 94.4	OHG: Rechtsgeschäftliche Nachfolgeklausel	2079

Kapitel 95 Handelsregisteranmeldungen zur OHG *Leitzen*

M 95.1	Anmeldung der Neuerrichtung einer OHG	2082
M 95.2	Anmeldung der Errichtung einer OHG durch Eintritt eines Gesellschafters in das Einzelunternehmen	2083
M 95.3	Anmeldung der Fortführung des Einzelunternehmens durch Miterben in der Rechtsform der OHG	2083
M 95.4	Anmeldung des Eintritts eines weiteren Gesellschafters in die OHG	2084
M 95.5	Anmeldung des Austritts eines Gesellschafters aus einer OHG	2085
M 95.6	Anmeldung des Ausscheidens eines Gesellschafters aus einer OHG mit Eintritt eines neuen Gesellschafters (auch: Abtretung)	2085
M 95.7	Anmeldung der Fortführung der OHG bei Fortsetzung nach Tod eines Gesellschafters	2086
M 95.8	Anmeldung der Fortführung der OHG bei erbrechtlicher Nachfolgeklausel	2086
M 95.9	Anmeldung der Fortführung der OHG als Einzelfirma	2087
M 95.10	Anmeldung der Auflösung der OHG	2088
M 95.11	Anmeldung des Erlöschens der OHG	2088

Kapitel 96 Gesellschaftsvertrag der KG *Leitzen*

M 96.1	Gesellschaftsvertrag zur Gründung einer gewerblichen KG	2092
--------	---	------

Kapitel 97 Handelsregisteranmeldungen zur KG *Leitzen*

M 97.1	Errichtung einer KG	2098
M 97.2	Aufnahme eines Kommanditisten in das Geschäft des Einzelkaufmanns	2099
M 97.3	Umwandlung einer OHG in eine KG durch Erbfolge	2100
M 97.4	Änderung der Stellung eines Komplementärs in die eines Kommanditisten und umgekehrt	2101
M 97.5	Erhöhung und Herabsetzung von Haftsummen	2101

M 97.6	Eintritt eines weiteren Kommanditisten	2102
M 97.7	Ausscheiden eines Kommanditisten	2103
M 97.8	Veräußerung einer Kommanditbeteiligung	2103
M 97.9	Vererbung eines Kommanditanteils	2104

Kapitel 98 GmbH & Co. KG Leitzen

M 98.1	Gesellschaftsvertrag der KG	2114
M 98.2	Gesellschaftsvertrag der Komplementär-GmbH	2117
M 98.3	Anmeldung der KG zum Handelsregister (GmbH & Co. KG)	2118
M 98.4	Klausel für Gesellschaftsvertrag der Komplementär-GmbH: Beirat der GmbH ..	2120
M 98.5	Klausel für Gesellschaftsvertrag der Komplementär-GmbH: Vertretungsmacht der Kommanditisten	2121
M 98.6	Klausel für Gesellschaftsvertrag der KG bei GmbH & Co. KG: Einbringung der GmbH-Anteile in die KG	2121

Kapitel 99 KG-Familienpool Leitzen

M 99.1	Vertrag der grundstücksverwaltenden Familien-KG	2123
--------	---	------

Kapitel 100 Gesellschaftsvertrag der stillen Gesellschaft Leitzen

M 100.1	Gesellschaftsvertrag einer stillen Gesellschaft (typische stille Gesellschaft)	2167
M 100.2	Gesellschaftsvertrag über eine stille Beteiligung am Geschäftsbetrieb einer GmbH (atypische stille Gesellschaft)	2175

Kapitel 101 Unterbeteiligung Leitzen

M 101.1	Unterbeteiligungs-Vertrag an dem Gesellschaftsanteil des persönlich haftenden Gesellschafters einer Kommanditgesellschaft	2196
---------	---	------

Kapitel 102 Eingetragene Genossenschaft Leitzen

M 102.1	Satzung einer eingetragenen Genossenschaft mit Generalversammlung	2205
M 102.2	Gründungsprotokoll – Eingetragene Genossenschaft	2210
M 102.3	Anmeldung der Neugründung zum Genossenschaftsregister – Eingetragene Genossenschaft	2211
M 102.4	Beschluss der Generalversammlung über Vorstandswechsel – Eingetragene Genossenschaft	2212
M 102.5	Anmeldung eines Vorstandswechsels – Eingetragene Genossenschaft	2212
M 102.6	Beitrittserklärung zu einer eingetragenen Genossenschaft	2214
M 102.7	Übertragung des Geschäftsguthabens – Eingetragene Genossenschaft	2215
M 102.8	Kündigung der Mitgliedschaft – Eingetragene Genossenschaft	2215
M 102.9	Aufkündigung durch einen Privatgläubiger – Eingetragene Genossenschaft	2216

Kapitel 104 Die Gestaltung des Gesellschaftsvertrags der GmbH Dorsel

M 104.1	GmbH: Teilweise Einzahlung von Bareinlagen, Einforderungsregelung	2228
M 104.2	GmbH: Teilweise Einzahlung von Bareinlagen, Fälligkeit	2228

M 104.3	GmbH: Abweichende Einforderungskompetenz bei Einlagen	2228
M 104.4	GmbH: Betriebseinbringung	2229
M 104.5	GmbH: Einbringung einzelner Gegenstände	2229
M 104.6	GmbH: Gemischte Bar- und Sacheinlage	2230
M 104.7	GmbH: Zustimmungskatalog	2235
M 104.8	GmbH: Abberufung von Gesellschafter-Geschäftsführern	2237
M 104.9	GmbH: Sonderrecht auf Geschäftsführung	2237
M 104.10	GmbH: Geschäftsführer-Benennungsrecht	2238
M 104.11	GmbH: Niederlegung des Geschäftsführeramtes	2238
M 104.12	GmbH: Gesellschafterbeschluss – Besonderes Beschlussverfahren	2240
M 104.13	GmbH: Gesellschafterbeschluss – Mehrstimmrecht	2241
M 104.14	GmbH: Gesellschafterbeschluss – Stimmrechtsausschluss	2241
M 104.15	GmbH: Gesellschafterbeschluss – Protokoll	2241
M 104.16	GmbH: Thesaurierungsklausel	2242
M 104.17	GmbH: Ausschüttungsklausel	2243
M 104.18	GmbH: Rücklagenklausel	2243
M 104.19	GmbH: Kombinierte Ausschüttungs-/Thesaurierungsklausel	2243
M 104.20	GmbH: Steuerklausel	2244
M 104.21	Befreiung vom Wettbewerbsverbot	2246
M 104.22	GmbH: Öffnungsklausel	2247
M 104.23	GmbH: Zusammenlegung von Geschäftsanteilen durch Gesellschafterbeschluss .	2247
M 104.24	GmbH: Zusammenlegung von Geschäftsanteilen ohne Gesellschafterbeschluss .	2248
M 104.25	GmbH: Veräußerungsbeschränkung, Vorkaufsrecht	2250
M 104.26	GmbH: Veräußerungsbeschränkung, Ankaufsrecht	2250
M 104.27	GmbH: Erbfolgebeschränkung	2251
M 104.28	GmbH: Hinauskündigungsklausel bei Unternehmensnachfolge	2256
M 104.29	GmbH: Hinauskündigungsklausel beim Managermodell	2257
M 104.30	GmbH: Abtretung mit Rückübertragungsverpflichtung	2257
M 104.31	GmbH: Buchwertklausel mit Schiedsgutachterklausel	2259
M 104.32	GmbH: Abfindung nach IDW-Bewertungsrichtlinien	2260
M 104.33	GmbH: Steuerbezogene Abfindungsklausel	2263
M 104.34	GmbH: Fakultativer Aufsichtsrat	2264
M 104.35	GmbH: Schiedsgerichtsklausel	2266
M 104.36	GmbH: Mediationsklausel	2267
M 104.37	GmbH: Texan-Shoot-Out	2268
M 104.38	Gesellschaftsvertrag der Mehrpersonen-GmbH	2269
M 104.39	Gesellschaftsvertrag der Einpersonen-GmbH	2273

Kapitel 105 Gründung und Anmeldung der GmbH und der UG (haftungsbeschränkt)

Dorsel

M 105.1	Mehrpersonengründung	2275
M 105.2	Einpersonengründung	2276
M 105.3	Anmeldung einer Mehrpersonen-GmbH	2283
M 105.4	Einbringung beweglicher Gegenstände in eine GmbH – Satzung	2285
M 105.5	Einbringung beweglicher Gegenstände in eine GmbH – Anmeldung	2285
M 105.6	Einbringung von Betriebsvermögen in eine GmbH – Satzung	2285
M 105.7	Einbringung von Betriebsvermögen in eine GmbH – Anmeldung	2286
M 105.8	Einbringung eines Grundstücks in eine GmbH – Satzung	2286
M 105.9	Einbringung eines Grundstücks in eine GmbH – Anmeldung	2286
M 105.10	Sachgründungsbericht	2286
M 105.11	Musterprotokoll Einpersonengründung der GmbH	2289
M 105.12	GmbH: Registeranmeldung	2290
M 105.13	Vereinfachtes Verfahren zur Gründung einer Einpersonen-Unternehmergesellschaft	2291

Kapitel 106 GmbH: Satzungsänderung, Kapitalmaßnahmen *Dorsel*

M 106.1	Satzungsänderung – GmbH	2296
M 106.2	Anmeldung der Satzungsänderung – GmbH	2297
M 106.3	Sitzverlegung und Satzungsänderung – GmbH	2297
M 106.4	Bescheinigung des Notars bei Satzungsänderung – GmbH	2298
M 106.5	Kapitalerhöhung durch Bareinlage: Erhöhungsbeschluss, Übernahme – GmbH .	2299
M 106.6	Anmeldung der Barkapitalerhöhung durch sämtliche Geschäftsführer – GmbH .	2299
M 106.7	Getrennte Übernahmeerklärung bei Übernahme einer Stammeinlage – GmbH .	2300
M 106.8	Liste der Übernehmer der neuen Stammeinlagen – GmbH	2300
M 106.9	Kostentragungsregelung in der Kapitalerhöhungsurkunde – GmbH	2301
M 106.10	Sachkapitalerhöhung: Einlageverpflichtung gem. § 56 GmbHG	2302
M 106.11	Sachkapitalerhöhung: Erklärung gem. § 57 Abs. 2 GmbHG	2302
M 106.12	Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln: Erhöhungsbeschluss – GmbH	2304
M 106.13	Anmeldung der Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln – GmbH	2304
M 106.14	Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln zum Übergang von der UG in die GmbH	2305
M 106.15	Kapitalerhöhung: Einzahlungsversicherung – GmbH	2307
M 106.16	Kapitalherabsetzung – GmbH	2309
M 106.17	Kapitalherabsetzung nach Einziehung – GmbH	2310
M 106.18	Kapitalherabsetzung bei Unterbilanz – GmbH	2310
M 106.19	Anmeldung der Kapitalherabsetzung – GmbH	2310
M 106.20	Vereinfachte Kapitalherabsetzung – GmbH	2311
M 106.21	Anmeldung der vereinfachten Kapitalherabsetzung – GmbH	2312
M 106.22	Satzungsregelung für genehmigtes Kapital – GmbH	2314

Kapitel 107 Abtretung und Kauf von Geschäftsanteilen, Gesellschafterliste *Dorsel*

M 107.1	Aufschiebend bedingte Geschäftsanteilsabtretung – GmbH	2318
M 107.2	Geschäftsanteilsabtretung: Kaufpreiszahlung über Notaranderkonto – GmbH . .	2319
M 107.3	Kauf und Abtretung eines Geschäftsanteils – GmbH	2321
M 107.4	Gesellschafterliste	2327

Kapitel 108 Treuhand, Mantelverwendung *Dorsel*

M 108.1	Treuhandvertrag – GmbH	2332
M 108.2	Versicherung bei Vorratsgründung I – GmbH	2337
M 108.3	Versicherung bei Vorratsgründung II – GmbH	2337
M 108.4	Versicherung bei Ingangsetzung einer Alt-GmbH I	2337
M 108.5	Versicherung bei Ingangsetzung einer Alt-GmbH II	2338

Kapitel 109 Bestellung und Anstellung des GmbH-Geschäftsführers *Dorsel*

M 109.1	Vertretungsregelung mit Öffnungsklausel für Gesellschaftsvertrag – GmbH	2341
M 109.2	Erschwerung der Abberufung eines GmbH-Geschäftsführers	2343
M 109.3	Anmeldung der Amtsniederlegung eines GmbH-Geschäftsführers	2344
M 109.4	Regelung der Amtsniederlegung eines GmbH-Geschäftsführers in der Satzung .	2344
M 109.5	Anstellungsvertrag eines Fremdgeschäftsführers – GmbH	2349

Kapitel 110 Auflösung und Liquidation der GmbH *Dorsel*

M 110.1	Gesellschafterbeschluss auf Auflösung einer GmbH	2351
M 110.2	Anmeldung der Auflösung – GmbH	2352
M 110.3	Bekanntmachung der Auflösung im Veröffentlichungsorgan der GmbH	2353
M 110.4	Anmeldung der Beendigung der Liquidation – GmbH	2353

Kapitel 111 Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag zwischen zwei GmbHs *Dorsel*

M 111.1	Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag (Organschaftsvertrag) zwischen zwei GmbHs	2363
M 111.2	Protokoll einer Gesellschafterversammlung: Zustimmung der Gesellschafter der beherrschten Gesellschaft (Organschaftsvertrag)	2367
M 111.3	Anmeldung des Bestehens eines Unternehmensvertrags zum Handelsregister der beherrschten Gesellschaft	2368

Kapitel 112 Gründung und Satzung der AG *Dorsel*

M 112.1	Gründungsprotokoll – AG	2373
M 112.2	Gründungsbericht der Gründer – AG	2375
M 112.3	Gründungsprüfungsbericht der Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats – AG	2376
M 112.4	Niederschrift über die konstituierende Sitzung des Aufsichtsrats – AG	2376
M 112.5	Anmeldung der AG zum Handelsregister	2377
M 112.6	Prüfungsbericht des beauftragten Notars – AG	2379

M 112.7	Klausel für Gründungssatzung – Vorzugsaktien – AG	2385
M 112.8	Satzung der AG	2388
M 112.9	Klausel für Gründungssatzung – Einziehung – AG	2392
M 112.10	Klausel für Gründungssatzung – Vinkulierte Namensaktien – AG	2394
Kapitel 113 AG: Rechtsstellung, Bestellung und Anstellung von Vorstandsmitgliedern		
<i>Dorsel</i>		
M 113.1	Anstellungsvertrag für ein Vorstandsmitglied – AG	2399
Kapitel 114 AG: Satzungsänderungen, Kapitalmaßnahmen		
<i>Dorsel</i>		
M 114.1	Hauptversammlungsbeschluss zur Vergütungsklausel – Satzungsänderung – AG	2402
M 114.2	Anmeldung einer Satzungsänderung – AG	2402
M 114.3	Erhöhungsbeschluss Bareinlage – AG	2404
M 114.4	Anmeldung der Durchführung einer Erhöhung verbunden mit der Anmeldung des Erhöhungsbeschlusses – AG	2405
M 114.5	Beschluss einer Kapitalerhöhung gegen Einlage von GmbH-Geschäftsanteilen – AG	2406
M 114.6	Zeichnungsvertrag und Geschäftsanteilsabtretung – AG	2407
M 114.7	Sachkapitalerhöhung: Anmeldung zum Handelsregister – AG	2408
M 114.8	Hauptversammlung: Beschlussvorlage genehmigtes Kapital – AG	2410
M 114.9	Hauptversammlung: Beschlussvorschlag über eine bedingte Kapitalerhöhung nach § 192 Abs. 1, Abs. 2 Nr. 3 AktG	2411
M 114.10	Hauptversammlungsbeschluss Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln – AG .	2412
M 114.11	Beschluss über eine vereinfachte Kapitalherabsetzung – AG	2414
Kapitel 115 Die Hauptversammlung der AG		
<i>Dorsel</i>		
M 115.1	Hauptversammlungsprotokoll – AG	2417
M 115.2	Privatschriftliche Niederschrift – Hauptversammlung AG	2426
Kapitel 116 Sozietätsvertrag		
<i>Römermann</i>		
M 116.1	Sozietätsvertrag	2451
M 116.2	Varianten zur Vertragsklausel über eine Gewinnbeteiligung (Abs. 1) in Sozietätsverträgen	2458
M 116.3	Varianten zu nachvertraglichen Wettbewerbsklauseln im Sozietätsvertrag	2459
Kapitel 117 Partnerschaftsgesellschaft mit beschränkter Berufshaftung		
<i>Römermann/ Zimmermann</i>		
M 117.1	Vertrag einer Partnerschaftsgesellschaft mit beschränkter Berufshaftung	2475
Stichwortverzeichnis		2481