

# Inhaltsverzeichnis

	Rn.	Seite
<i>Vorwort</i> .....		V
<i>Literaturverzeichnis</i> .....		XV
<b>1. Teil</b>		
<b>Der Eigentums- und Besitzschutz im Überblick</b> .....	1	1
A. Übersicht .....	1	1
B. Allgemeines zur Einführung .....	2	1
I. Eigentum und Besitz .....	4	2
II. Vorgehensweise in der sachenrechtlichen Klausur .....	6	2
C. Überblick zum Eigentumsschutz .....	7	3
I. Schutz vor Eigentumsstörungen .....	8	3
II. Schutz vor Besitzentziehung .....	9	3
III. Ersatz bei unbefugter Nutzung .....	10	3
IV. Ersatz bei Beschädigung und Unmöglichkeit der Herausgabe .....	13	4
V. Schutz bei unberechtigter Verfügung .....	17	5
VI. Schutz vor Unrichtigkeit des Grundbuchs .....	19	5
D. Überblick zum Besitzschutz .....	20	6
I. Schutz vor Entziehung des Besitzes .....	21	6
1. Possessorischer Besitzschutz (§§ 861, 869) .....	22	6
2. Petitorischer Besitzschutz .....	23	6
II. Schutz vor Besitzstörung .....	24	7
<b>2. Teil</b>		
<b>Die Anspruchsgrundlagen zum Eigentumsschutz</b> .....	25	8
A. Einleitung .....	25	8
B. Schutz vor Eigentumsstörungen nach § 1004 .....	26	8
I. Beseitigungsanspruch aus § 1004 Abs. 1 S. 1 .....	28	9
1. Anspruchsentstehung .....	29	10
a) Eigentum des Anspruchstellers .....	29	10
b) (Aktuelle) Beeinträchtigung des Eigentums .....	32	11
c) Störereigenschaft des Anspruchsgegners .....	50	17
d) Keine Duldungspflicht (§ 1004 Abs. 2) .....	59	22
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	77	28
a) Wegfall der Beeinträchtigung .....	78	28
b) Erfüllung .....	79	28
c) Änderungen auf Störerseite .....	80	29
d) Sonstige Ausschlussgründe .....	82	29
3. Durchsetzbarkeit .....	84	30
4. Konkurrenzen mit anderen Anspruchsgrundlagen .....	87	31

## Inhaltsverzeichnis

---

	Rn.	Seite
II. Unterlassungsanspruch aus § 1004 Abs. 1 S. 2 .....	88	32
1. Anspruchsentstehung .....	89	32
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	90	32
3. Durchsetzbarkeit .....	91	33
III. Der nachbarrechtliche Ausgleichsanspruch nach § 906 Abs. 2 S. 2 .....	92	33
1. Anspruch aus direkter Anwendung des § 906 Abs. 2 S. 2 .....	92	33
a) Anspruchsentstehung .....	93	33
b) Rechtsvernichtende Einwendungen .....	99	34
c) Durchsetzbarkeit .....	100	35
2. Der nachbarrechtliche Ausgleichsanspruch nach § 906 Abs. 2 S. 2 analog .....	101	35
IV. Anwendung des § 1004 auf andere absolute Rechte .....	104	37
1. Entsprechende Anwendung kraft Verweises .....	105	37
2. Analoge Anwendung .....	106	37
V. Übungsfall Nr. 1 .....	107	39
<b>C. Der Herausgabeanspruch aus § 985 .....</b>	<b>109</b>	<b>46</b>
I. Anspruchsentstehung .....	110	47
1. (Aktuelles) Eigentum des Anspruchstellers .....	110	47
a) Grundregel .....	110	47
b) Besonderheiten im Prozess .....	113	48
2. (Aktueller) Besitz des Anspruchsgegners .....	114	49
a) Grundregel .....	114	49
b) Besonderheiten im Prozess .....	118	50
3. (Kein) Recht zum Besitz .....	119	51
a) Eigenes Recht zum Besitz (§ 986 Abs. 1 S. 1, 1. Fall) .....	121	51
b) Abgeleitetes Besitzrecht (§ 986 Abs. 1 S. 1, 2. Fall) .....	128	55
c) Drittewirkung obligatorischer Besitzrechte, § 986 Abs. 2 .....	132	56
4. Inhalt des Herausgabeanspruchs aus § 985 .....	135	57
II. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	137	57
III. Durchsetzbarkeit .....	138	58
1. Zurückbehaltungsrecht des Besitzers nach § 1000 .....	138	58
2. Verjährung .....	139	58
IV. Gegenrechte des Besitzers wegen Verwendungen .....	140	59
1. Anspruch aus § 994 Abs. 1 .....	141	59
a) Anspruchsentstehung .....	142	59
b) Rechtsvernichtende Einwendungen .....	161	70
c) Durchsetzbarkeit .....	162	70
2. Anspruch aus §§ 994 Abs. 2 .....	165	71
a) Anspruchsentstehung .....	166	72
b) Keine rechtsvernichtenden Einwendungen und Durch- setzbarkeit .....	172	74
3. Anspruch aus § 996 .....	173	75
4. Anspruch aus §§ 999, 994, 996 .....	175	75

	Rn.	Seite
5. Konkurrenzen der Verwendungsersatzansprüche mit anderen Ersatzansprüchen .....	177	76
a) Verhältnis zu vertraglichen Abwicklungsregeln .....	178	77
b) Verwendungsersatzansprüche bei Besitzerlangung durch Vertrag mit einem Dritten .....	180	77
c) Verhältnis zur GoA .....	182	78
d) Anwendbarkeit der §§ 951, 812 ff .....	183	79
V. Übungsfall Nr. 2 .....	189	81
VI. Konkurrenzen zwischen § 985 und anderen Ansprüchen .....	191	89
1. Zu §§ 861, 1007, 812 ff. und §§ 823 ff., 249 Abs. 1 .....	192	89
2. Zu vertraglichen Rückabwicklungsansprüchen .....	193	89
<b>D. Nutzungsersatzansprüche des Eigentümers .....</b>	<b>194</b>	<b>89</b>
I. Der Anspruch aus § 987 (ggf. i.V.m. § 990) .....	195	90
1. Anspruchsentstehung .....	196	90
a) Nutzungsziehung durch den Besitzer .....	196	90
b) Vindikationslage im Zeitpunkt der Nutzungsziehung .....	205	93
c) Besitzer bösgläubig oder auf Herausgabe verklagt .....	206	93
d) Keine Beschränkung durch § 991 Abs. 1 .....	207	94
e) Anspruchsinhalt .....	208	95
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	210	96
3. Durchsetzbarkeit .....	211	96
II. Der Anspruch aus § 988 .....	214	96
1. Anspruchsentstehung .....	216	97
a) Nutzungsziehung durch den Besitzer .....	217	97
b) Vindikationslage .....	218	97
c) gutgläubiger und unverklagter Besitzer .....	219	97
d) Unentgeltliche Besitzerlangung .....	220	97
e) Rechtsfolgenverweis auf §§ 818 ff .....	231	101
2. Rechtsvernichtende Einwendungen/Durchsetzbarkeit .....	232	102
III. Der Anspruch aus § 993 .....	233	102
IV. Konkurrenzen .....	234	102
1. Verhältnis zum Bereicherungsrecht .....	235	103
2. Verhältnis zur GoA .....	236	103
<b>E. Schadensersatzansprüche im EBV, §§ 989–992 .....</b>	<b>237</b>	<b>104</b>
I. Problemstellung und Konkurrenzfragen .....	237	104
1. Verhältnis der §§ 280 ff. zu den Schadensersatzansprüchen aus §§ 989 ff. .....	238	104
a) Anwendbarkeit der §§ 280 Abs. 1, 2, 286 im EBV .....	238	104
b) Anwendbarkeit des § 281 im EBV .....	240	105
c) Anwendbarkeit des § 283 im EBV .....	245	107
d) Anwendbarkeit des § 284 im EBV .....	246	108
e) Anwendbarkeit des § 285 im EBV .....	247	108

## Inhaltsverzeichnis

---

	Rn.	Seite
2. Anwendbarkeit der §§ 823 ff. im EBV .....	248	108
a) Grundsatz: Sperrwirkung des § 993 .....	249	108
b) Gesetzliche Ausnahme § 992 .....	250	109
c) Nicht geregelte Ausnahme Fremdbesitzerexzess .....	251	109
II. Anspruch aus § 989 .....	252	109
1. Anspruchsentstehung .....	253	110
a) Vindikationslage zur Zeit des haftungsbegründenden Ereignisses .....	253	110
b) Rechtshängigkeit der Vindikationsklage zum Zeitpunkt des haftungsbegründenden Ereignisses .....	254	110
c) Verschlechterung/Untergang der Sache oder sonstige Herausgabeunmöglichkeit .....	257	111
d) Verschulden des unrechtmäßigen Besitzers .....	260	112
e) Schaden des Eigentümers .....	266	114
2. Rechtsvernichtende Einwendungen/Durchsetzbarkeit .....	270	116
III. Anspruch nach §§ 990, 989 .....	271	116
1. Anspruchsentstehung .....	272	117
a) Vindikationslage zur Zeit des haftungsbegründenden Ereignisses .....	272	117
b) Bösgläubigkeit zum Zeitpunkt des haftungsbegründenden Ereignisses .....	273	117
c) Verschlechterung/Untergang/Herausgabeunmöglichkeit/Verschulden .....	282	122
d) Schaden des Eigentümers .....	283	122
2. Rechtsvernichtende Einwendungen/Durchsetzbarkeit .....	284	123
IV. Anspruch aus § 992 i.V.m. §§ 823 ff. ....	285	123
1. Anspruchsentstehung .....	286	123
a) Voraussetzungen des §§ 992 .....	287	124
b) Tatbestand des § 823 Abs. 1 .....	290	125
2. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	296	127
3. Durchsetzbarkeit .....	297	127
V. Ansprüche gegen den redlichen und unverklagten Besitzer .....	298	127
1. Sonderfall: Deliktischer Besitzer .....	299	127
2. Sonderfall: Fremdbesitzerexzess des Besitzmittlers .....	300	127
3. Sonstiger Fremdbesitzerexzess .....	301	128
VI. Zusammenfassung zu den Konkurrenzen .....	302	129
1. Zusätzliche Anspruchsgrundlagen bei Vorsatz .....	303	129
2. Anwendung des § 823 bei Fremdbesitzerexzess .....	304	129
3. Analoge Anwendung des § 991 Abs. 2 .....	305	129
4. Problemfall: Anwendung des § 823 auf den (nur) bösgläubigen Besitzer? .....	306	130
5. Zusammenfassende Übersicht zur Anwendbarkeit der allgemeinen Vorschriften im EBV .....	307	132

	Rn.	Seite
<b>F. Der Grundbuchberichtigungsanspruch (§ 894) .....</b>	308	133
I. Anspruchsentstehung .....	310	133
1. Unrichtigkeit des Grundbuchs .....	310	133
2. Unmittelbare Beeinträchtigung des Anspruchstellers .....	311	134
3. Verpflichteter .....	312	134
II. Rechtsvernichtende Einwendungen .....	313	134
III. Durchsetzbarkeit .....	314	135
1. Verjährung .....	314	135
2. Zurückbehaltungsrechte .....	315	135
a) Zurückbehaltungsrecht aus § 273 .....	316	135
b) Zurückbehaltungsrecht aus § 1000 analog .....	317	135
3. Argleisteinwand .....	318	136
IV. Konkurrierende Ansprüche .....	319	136
<b>G. Grundbuchverfahren nach § 22 GBO .....</b>	320	137
<b>H. Widerspruch gegen die Richtigkeit des Grundbuchs (§ 899) .....</b>	321	137
<b>I. Übungsfall Nr. 3 .....</b>	322	138
<b>J. Schutz vor unberechtigter rechtsgeschäftlicher Verfügung .....</b>	324	145
<b>K. Schadensersatzansprüche .....</b>	325	145
<b>L. Erlösherausgabeansprüche .....</b>	326	145
I. Anspruch aus §§ 687 Abs. 2, 681 S. 2, 667 .....	327	145
II. Anspruch aus § 816 Abs. 1 .....	328	146
<b>3. Teil</b>		
<b>Besitz und Besitzschutz .....</b>	329	147
<b>A. Possessorischer Anspruch bei Besitzentziehung .....</b>	329	147
I. Anspruch auf Herausgabe aus § 861 .....	329	147
1. Anspruchsentstehung .....	330	147
a) Früherer unmittelbarer Besitz des Anspruchstellers .....	330	147
b) Unmittelbarer oder mittelbarer Besitz des Anspruchsgegners ...	331	148
c) Besitzentzug beim Anspruchsteller durch verbotene Eigenmacht, § 858 Abs. 1 .....	332	148
d) Fehlerhafter Besitz des Anspruchsgegners, § 858 Abs. 2 .....	339	150
e) Kein Anspruchsausschluss nach § 861 Abs. 2 .....	340	150
2. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	341	151
a) Erlöschen des Anspruchs nach § 864 Abs. 1, Abs. 2 .....	341	151
b) § 864 Abs. 2 analog im Falle der petitorischen Widerklage .....	342	151
3. Durchsetzbarkeit .....	343	151
II. Anspruch des mittelbaren Besitzers auf Herausgabe aus §§ 869, 861 ...	344	152
<b>B. Anspruch auf Beseitigung einer Besitzstörung, § 862 .....</b>	345	153
I. Anspruchsentstehung .....	346	154
1. Der Anspruchsteller ist unmittelbarer Besitzer .....	346	154
2. Besitzstörung beim Anspruchsteller durch verbotene Eigenmacht, § 858 Abs. 1 .....	347	154

	Rn.	Seite
3. Der Anspruchsgegner ist Störer .....	348	154
4. Kein Ausschluss nach § 862 Abs. 2 .....	349	155
II. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	350	155
1. Erlöschen des Anspruchs nach § 864 Abs. 1, Abs. 2 .....	350	155
2. § 864 Abs. 2 analog im Falle der petitorischen Widerklage .....	351	155
III. Durchsetzbarkeit .....	352	155
<b>C. Besitzwehr, § 859 Abs. 1</b> .....	353	155
<b>D. Petitorischer Besitzschutz nach § 1007 Abs. 1</b> .....	354	156
I. Anspruchsentstehung .....	355	156
1. Anspruchsteller war Besitzer einer beweglichen Sache .....	355	156
2. Besitz des Anspruchsgegners .....	356	157
3. Der Anspruchsgegner war bei Besitzerwerb im Hinblick auf sein Besitzrecht bösgläubig .....	357	157
a) Objektiv fehlendes Besitzrecht .....	357	157
b) Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis hiervon .....	358	157
4. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 3 S. 1 .....	359	157
II. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	360	157
III. Durchsetzbarkeit .....	361	158
1. Verjährung .....	361	158
2. Zurückbehaltungsrecht .....	362	158
<b>E. Petitorischer Besitzschutz nach § 1007 Abs. 2</b> .....	363	158
I. Anspruchsentstehung .....	364	158
1. Anspruchsteller war Besitzer einer beweglichen Sache .....	364	158
2. Besitz des Anspruchsgegners .....	365	158
3. Dem Anspruchsteller ist der Besitz gestohlen worden, verloren gegangen oder sonst abhandengekommen .....	366	159
4. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 2 S. 1 Hs. 2 und 3 .....	367	159
5. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 2 S. 2 .....	368	159
6. Kein Ausschluss nach § 1007 Abs. 3 S. 1 .....	369	159
II. Keine rechtsvernichtenden Einwendungen .....	370	159
III. Durchsetzbarkeit .....	371	159
<b>F. Deliktischer Besitzschutz</b> .....	372	160
<b>G. Besitzschutz im Bereicherungsrecht</b> .....	373	160
<b>H. Übungsfall Nr. 4</b> .....	374	161
<i>Sachverzeichnis</i> .....		167