

Inhalt

Vorwort 3. Auflage von Prof. Dr. Stephan Kippes 2012	7
Vorwort von Dipl.-Volkswirt Erwin Sailer	8
Hinweise zum Test	9
Der Test	Zahl der Fragen Seite
1. Zivilrechtliche Grundlagen des Maklergeschäfts	50 11
Lösungen zu 1 kurz und bündig.	29
2. Grundlagen des öffentlichen Rechts für Makler	30 31
Lösungen zu 2 kurz und bündig.	43
3. Wettbewerbsrecht für Makler	30 45
Lösungen zu 3 kurz und bündig.	57
4. Immobilienmarketing.	40 59
Lösungen zu 4 kurz und bündig.	73
5. Versicherungsbedarf der Immobilienberufe	10 75
Lösungen zu 5 kurz und bündig.	81
6. Besteuerung immobilienwirtschaftlicher Unternehmen	10 83
Lösungen zu 6 kurz und bündig.	89
7. Auftragsakquisition / Auftragsbearbeitung	50 91
Lösungen zu 7 kurz und bündig.	109
8. Controlling	12 111
Lösungen zu 8 kurz und bündig.	117
9. Grundstückskaufverträge	32 119
Lösungen zu 9 kurz und bündig.	131
10. Mietverträge	32 133
Lösungen zu 10 kurz und bündig	145
11. Immobilienberatung: Versicherungen, Finanzierungen, Steuern	52 147
Lösungen zu 11 kurz und bündig	165
12. Immobilienberatung: Grundstücks- und Baurecht.	32 167
Lösungen zu 12 kurz und bündig	179
13. Objektmanagement / Miethausverwaltung.	32 181
Lösungen zu 13 kurz und bündig	193
14. Wohnungseigentumsverwaltung	24 195
Lösungen zu 14 kurz und bündig	205

15. Immobilienbewertung	33	207
Lösungen zu 15 kurz und bündig		219
16. Bauträgergeschäft.	32	221
Lösungen zu 16 kurz und bündig		233
17. Noch ein paar Fragen!	21	235
Lösungen		243

Tipps zu 500 Antworten

1. Zivilrechtliche Grundlagen des Maklergeschäftes.		245
2. Grundlagen des öffentlichen Rechts für Makler.		249
3. Wettbewerbsrecht für Makler		251
4. Immobilienmarketing.		253
5. Versicherungsbedarf der Immobilienberufe		256
6. Besteuerung immobilienwirtschaftlicher Unternehmen		256
7. Auftragsakquisition / Auftragsbearbeitung		257
8. Controlling		260
9. Grundstückskaufverträge		260
10. Mietverträge		262
11. Immobilienberatung: Versicherungen, Finanzierungen, Steuern		264
12. Immobilienberatung: Grundstücks- und Baurecht.		267
13. Objektmanagement / Miethausverwaltung.		269
14. Wohnungseigentumsverwaltung		271
15. Immobilienbewertung		272
16. Bauträgergeschäft.		274

Literaturverzeichnis und Empfehlungen		277
Abkürzungsverzeichnis		278
Der Autor		279
Der Grabener Verlag bittet um Ihre Mithilfe		280
Danke		281