

Inhaltsverzeichnis

	Rn	Seite
<i>Vorwort</i>		V
<i>Abkürzungsverzeichnis</i>		XVIII
<i>Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur</i>		XX

Teil I

Veräußerungsverträge

§ 1 Wesen und Gegenstand des Kaufvertrags	1	1
I. Einleitung	1	1
II. Gegenstand	7	2
1. Sachen, Rechte und sonstige Gegenstände	7	2
2. Unternehmen	8	3
3. Zukünftige Sachen	11	3
III. Kaufvertrag und Übereignung	13	4
§ 2 Übersicht über die Pflichten der Parteien	1	5
I. Pflichten des Verkäufers	1	5
1. Überblick	1	5
2. Übereignung	3	6
3. Übergabe	5	6
II. Pflichten des Käufers	6	7
III. Nebenpflichten	8	8
IV. Rechtskauf	9	8
§ 3 Haftung des Verkäufers bei Verletzung der Pflichten		
aus § 433 Abs. 1 S. 1	1	9
I. Überblick	1	9
II. Anfängliche Leistungsstörungen	4	10
III. Nachträgliche Leistungsstörungen	8	11
IV. Gefahrübergang	11	12
1. Begriff	11	12
2. Übergabe (§ 446)	19	14
3. Versendungskauf (§ 447)	21	15
§ 4 Mängelhaftung	1	17
I. Geschichte	1	18

II. Sachmangel	7	20
1. Überblick	7	20
2. Abweichung von der vereinbarten Beschaffenheit (§ 434 Abs. 1 S. 1)	13	22
3. Eignung zur vertraglich vorausgesetzten Verwendung (§ 434 Abs. 1 S. 2 Nr 1)	21	26
4. Eignung zur gewöhnlichen Verwendung (§ 434 Abs. 1 S. 2 Nr 2 und S. 3)	22	26
5. Montagemängel	25	28
6. Aliud	28	30
7. Minderleistung	32	32
III. Rechtsmangel	33	33
1. Überblick	33	33
2. Rechte Dritter	34	34
3. Öffentlich-rechtliche Beschränkungen	36	35
IV. Ausschlussstatbestände	39	36
1. Vertragliche Haftungsbeschränkung	39	36
2. Kenntnis	40	36
 § 5 Rechte des Käufers	 1	 39
I. Überblick	1	40
II. Nacherfüllung	5	42
1. Begriff	5	42
2. Vorrang, Selbstvornahme	7	43
3. Erscheinungsformen	9	43
4. Ausschlussgründe	11	45
III. Rücktritt	14	46
IV. Minderung	17	48
V. Schadensersatz und Aufwendungsersatz	19	49
1. Fallgruppen	19	49
2. Vertretenmüssen	26	52
3. Aufwendungsersatz	33	55
VI. Verjährung	34	55
VII. Konkurrenzen	38	57
1. Anfechtung	38	57
2. Culpa in contrahendo	42	58
3. Deliktsrecht	43	59
VIII. Anhang: Haftungsschema beim Kauf	46	60
 § 6 Besondere Erscheinungsformen des Kaufs	 1	 61
I. Verbrauchsgüterkauf	1	62
1. Begriff, Anwendungsbereich	1	62

2. Verbraucherschützende Bestimmungen	2	64
3. Rückgriffsansprüche des Unternehmers	4	65
II. Vorbehaltskauf	7	66
1. Bedeutung	7	67
2. Begründung, Erlöschen	9	67
3. Schuldrechtliche Auswirkungen	11	68
4. Stellung des Käufers vor Bedingungseintritt	12	69
III. Teilzahlungsgeschäft	16	70
1. Überblick	16	70
2. Schriftform, Widerruf	20	71
3. Rücktritt, Kündigung	22	72
4. Reform	27a	74
5. Verbundene Geschäfte	28	74
IV. Kauf nach und auf Probe, Wiederkauf und Vorkauf	34	77
V. Teilzeit-Wohnrechteverträge	37	77
VI. Internationale Kaufverträge	40	79
VII. Anhang: Andere Veräußerungsverträge	46	80
1. Tausch	46	80
2. Schenkung	47	80

Teil II

Gebrauchsüberlassungsverträge

§ 7 Miete	1	82
I. Begriff und Abgrenzung	1	82
II. Geschichte	4	83
III. Erscheinungsformen	10	85
IV. Vertragsabschluss	12	85
V. Pflichten des Vermieters	15	87
VI. Vertragsgemäßer Gebrauch	18	88
1. Allgemeines	18	88
2. Untermiete	21	89
VII. Pflichten des Mieters	27	91
1. Miete	27	91
2. Nebenpflichten	30	92
3. Duldungspflicht	34	93
4. Schönheitsreparaturen	37	94
5. Sonstige Reparaturen	41	96
VIII. Mängelhaftung	42	96
1. Überblick	43	96
2. Mangel	44	97
3. Rechtsfolgen	47	98

IX. Sicherung des Vermieters	51	100
1. Vermieterpfandrecht	51	100
2. Kaution	54	101
X. Schutz des Mieters gegen Dritte	57	101
XI. Mieterhöhung	62	103
1. Überblick	62	103
2. Vergleichsmiete (§§ 558 bis 558e)	65	104
3. Modernisierung (§§ 559 bis 559b)	72	106
XII. Beendigung des Mietverhältnisses	73	106
1. Zeitablauf	74	106
2. Ordentliche Kündigung	75	107
3. Außerordentliche befristete Kündigung	79	108
4. Außerordentliche fristlose Kündigung	80	109
5. Rechtsfolgen	84	110
6. Verjährung	87	111
§ 8 Sonstige Gebrauchsüberlassungsverträge	1	113
I. Überblick	1	113
II. Leasing	4	113
1. Erscheinungsformen	4	114
2. Rechtliche Behandlung	7	115
3. Verträge mit Verbrauchern	15	117
III. Pacht	16	118
IV. Leihe	19	119
V. Darlehen	20	119
1. Überblick	20	119
2. Allgemeine Gelddarlehensverträge	22	120
3. Verbraucherdarlehensverträge	25	121
4. Reform	30	123

Teil III

Schuldverhältnisse über die Leistung von Diensten und die Herstellung von Werken

1. Abschnitt

Vertragliche Schuldverhältnisse

§ 9 Dienstvertrag	1	125
I. Überblick	1	125
II. Abgrenzung	3	126
1. Zum Werkvertrag	3	126
2. Zum Arbeitsvertrag	7	128

III. Abschluss	9	129
IV. Pflichten des Dienstverpflichteten	11	130
1. Inhalt	11	130
2. Haftung	13	131
3. Insbesondere Rechtsanwälte	15	132
V. Pflichten des Dienstberechtigten	19	134
1. Vergütungspflicht	19	134
2. Nebenpflichten	27	136
VI. Beendigung	29	137
1. Befristung	30	138
2. Kündigung	31	138
3. Rechtsfolgen	36	139
§ 10 Werkvertrag	1	140
I. Begriff	1	141
I. Pflichten des Unternehmers	5	142
1. Überblick	5	142
2. Pflicht zur mangelfreien Verschaffung des Werks	7	143
3. Nacherfüllung	11	145
4. Aufwendungsersatz	14	147
5. Rücktritt und Minderung	15	147
6. Schadensersatz	16	147
7. Verjährung	17	148
II. Vergütungspflicht des Bestellers	18	149
1. Fälligkeit	18	149
2. Gefahrübergang	20	150
3. Vorzeitiger Gefahrübergang	22	151
4. Sicherheiten	25	152
III. Abnahme	28	153
IV. Nebenpflichten	34	154
V. Kündigung	36	155
§ 11 Besondere Erscheinungsformen des Werkvertrags	1	156
I. Bauträgervertrag	1	156
II. Architektenvertrag	4	157
III. Reisevertrag	8	159
1. Begriff	8	159
2. Parteien, Abschluss, Inhalt	12	161
3. Haftung des Veranstalters	16	163
IV. Maklervertrag	24	166
V. Verwahrung	28	168
VI. Anhang: Auslobung	31	168

§ 12 Auftrag, Geschäftsbesorgung	1	169
I. Auftrag	1	169
1. Begriff, Abschluss	1	169
2. Pflichten des Beauftragten	4	170
3. Pflichten des Auftraggebers	7	172
4. Beendigung	11	173
II. Geschäftsbesorgung	12	173
1. Begriff, Bedeutung	12	173
2. Gesetzliche Regelung	14	174
III. Erteilung eines Rats	15	175
IV. Bankverträge	17	176

2. Abschnitt

Gesetzliche Schuldverhältnisse

§ 13 Geschäftsführung ohne Auftrag	1	177
I. Überblick	1	178
II. Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	3	179
1. Voraussetzungen (§ 677)	3	179
2. Rechtsfolgen	15	184
III. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	17	184
IV. Unechte Geschäftsführung	18	185
V. Anhang: Einbringung von Sachen bei Gastwirten	21	186

Teil IV

Sichernde und bestärkende Verträge

§ 14 Bürgschaft	1	187
I. Überblick	1	187
II. Abgrenzung	3	188
1. Garantievertrag	3	188
2. Schuldbeitritt	5	189
3. Kreditauftrag	7	190
III. Zustandekommen	8	191
1. Vertrag zwischen Gläubiger und Bürge	8	191
2. Form	10	192
3. Schutz des Bürgen gegen Übervorteilung	14	193
IV. Akzessorietät	16	195
1. Grundsatz	16	195
2. Einreden	18	195

3. Ausnahmen	21	197
4. Erlöschen	22	197
V. Subsidiarität	24	198
VI. Verhältnis des Bürgen zum Hauptschuldner	26	198
VII. Sonderformen	31	199
1. Mitbürgschaft	31	200
2. Zeitbürgschaft	33	200
3. Weitere Sonderformen	35	201
4. Bürgschaft auf erstes Anfordern	38	201
§ 15 Anerkenntnis und Vergleich	1	203
I. Anerkenntnis	1	203
1. Einfaches Anerkenntnis	2	204
2. Deklaratorisches Anerkenntnis	4	205
3. Selbstständiges (konstitutives) Anerkenntnis	7	206
II. Vergleich	11	208
1. Rechtsnatur, Voraussetzungen	12	209
2. Wirkungen	14	209
3. Unwirksamkeit	16	210
 Teil V		
Ungerechtfertigte Bereicherung		
§ 16 Leistungskondiktion	1	212
I. Geschichte	3	213
II. Funktion, Zweck	6	214
III. Gegenstand	9	215
IV. Leistung	12	216
V. Rechtsgrund	17	218
1. Rechtsgrundlehren	18	218
2. Leistungszwecke	22	219
VI. Erscheinungsformen	24	219
1. <i>Condictio indebiti</i>	24	219
2. <i>Condictio ob causam finitam</i>	27	221
3. <i>Condictio ob rem</i>	28	222
4. <i>Condictio ob turpem vel iniustam causam</i>	32	224
§ 17 Bereicherung in sonstiger Weise	1	228
I. Eingriffskondiktion	2	229
1. Funktion, Merkmale	2	229
2. Geschützte Positionen	4	229
3. Beispiele	7	231

4. Eingriff, Parteien	11	233
5. Rechtsgrund	13	235
6. Subsidiarität	17	236
II. Verfügungen eines Nichtberechtigten	19	237
1. Entgeltliche Verfügungen	20	237
2. Unentgeltliche Verfügungen	27	240
3. Leistung an einen Nichtberechtigten	29	241
III. Verwendungskondition	31	242
IV. Rückgriffskondition	33	244
§ 18 Mehrpersonenverhältnisse	1	246
I. Durchgriffsverbot	2	247
II. Anweisungsfälle	5	248
1. Grundlagen	5	248
2. Doppelmangel	8	251
3. Fehlerhafte Anweisung	10	252
4. Verträge zu Gunsten Dritter	12	254
III. Einbaufälle	13	254
1. Kein Durchgriff	13	255
2. Irrtumsfälle	15	255
IV. Zessionsfälle	17	256
§ 19 Inhalt und Umfang des Anspruchs	1	257
I. Überblick	1	258
II. Gegenstand	4	259
1. Das Erlangte	4	259
2. Nutzungen und Surrogate	6	260
III. Wertersatz	8	261
IV. Wegfall der Bereicherung	13	264
1. Zweck	14	264
2. Beispiele	16	265
3. § 822 BGB	18	266
V. Gegenseitige Verträge	20	267
1. Überblick	20	267
2. Zweikondiktionentheorie	22	268
3. Saldotheorie	23	269
VI. Haftungsverschärfung	30	272
1. Voraussetzungen	31	273
2. Umfang	35	274

Teil VI

Unerlaubte Handlungen

§ 20 Einleitung	1	276
I. Überblick	1	276
II. Handlung, Kausalität, Schutzzweck	7	279
III. Rechtswidrigkeit	10	280
1. Erfolgsunrecht v. Verhaltensunrecht	10	280
2. Rechtfertigungsgründe	13	281
IV. Verschulden	14	282
V. Billigkeitshaftung	17	284
VI. Entwicklung	18	284
§ 21 Lebensgüter	1	285
I. Leben, Körper, Gesundheit	1	285
1. Begriff	1	285
2. Sonderfälle	5	286
II. Freiheit	9	288
III. Arzthaftung	10	288
1. Überblick	10	288
2. Einwilligung	13	289
3. Aufklärung	15	290
4. Behandlungsfehler	19	293
5. Beweislast	22	294
6. Kind als Schaden?	24	296
§ 22 Eigentum und sonstige Rechte	1	299
I. Eigentum	1	299
II. Sonstige Rechte	3	301
III. Das Recht am Gewerbebetrieb	6	302
1. Voraussetzungen	6	303
2. Fallgruppen	11	304
IV. Das allgemeine Persönlichkeitsrecht	14	306
1. Überblick	14	306
2. Träger	17	307
3. Schutz der Privatsphäre	19	309
4. Ehrenschatz	20	310
5. Rechtsfolgen	25	313
§ 23 Verkehrspflichten, Produkthaftung	1	314
I. Verkehrspflichten	1	314
1. Überblick	1	315

2. Beteiligte	6	316
3. Eröffnung eines Verkehrs	8	317
4. Gefährliche Sachen	11	319
5. Gefährlicher Beruf	12	319
II. Produkthaftung	14	320
1. Entwicklung	14	320
2. ProdHaftG	16	322
3. § 823 BGB	19	323
§ 24 Schutzgesetze, sittenwidrige Schädigung	1	329
1. § 823 Abs. 2 BGB	1	329
1. Voraussetzungen	2	330
2. Beispiele	6	331
II. § 826 BGB	8	333
1. Sittenwidrige Schadenszufügung	9	333
2. Vorsatz	10	334
3. Beispiele	12	335
§ 25 Sonstige Tatbestände (Überblick)	1	337
I. Sexuelle Belästigung	1	337
II. §§ 836 bis 838	2	338
III. Amtspflichtverletzung	4	338
1. Überblick	4	339
2. Tatbestand	6	339
3. Eigenhaftung und Staatshaftung	9	340
IV. Haftung gerichtlicher Sachverständiger	11	341
V. Kreditgefährdung	13	343
1. Voraussetzungen	14	343
2. Rechtsfolgen	17	345
VI. Haftung für Verrichtungsgehilfen	18	345
1. Überblick	18	345
2. Voraussetzungen	21	346
3. Entlastungsbeweis	24	347
VII. Haftung des Aufsichtspflichtigen	28	349
§ 26 Der deliktische Ersatzanspruch	1	350
I. Beteiligung mehrerer	1	350
1. Mittäterschaft	2	351
2. Teilnahme	4	352
3. Massenschäden, Demonstrationsschäden	5	352
4. Nebentäterschaft	6	353
5. Alternative Täterschaft	8	354
6. Innenverhältnis	15	357

II. Ersatzberechtigte Personen	16	357
1. Mittelbar Geschädigte	16	357
2. Angehörige	18	358
III. Erwerbsschaden	23	360
IV. Schmerzensgeld	24	360
V. Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch	27	361
§ 27 Gefährdungshaftung	1	363
I. Grundgedanken	1	363
II. Haftpflichtgesetz	4	364
1. Eisenbahnen	5	364
2. Energieanlagen	7	366
III. Tierhalterhaftung	8	366
1. Überblick, Zweck	8	367
2. Tiere	10	367
3. Tierhalter	12	368
4. Tiergefahr	14	369
5. Haustiere	18	370
IV. Kraftfahrzeughalterhaftung	19	371
1. Überblick	19	371
2. Kraftfahrzeughalter	20	371
3. Verletzung bei dem Betrieb	22	372
4. Ausschlussstatbestände	25	374
5. Umfang	29	375
6. Schadensausgleich zwischen mehreren Ersatzpflichtigen	30	375
V. Luftverkehr	34	378
VI. Atomenergie	35	378
VII. Gewässerschutz	36	378
VIII. Umwelthaftung	37	379
<i>Sachverzeichnis</i>		381