

§ 1 Einführung	1
A. Gegenstand des Sachenrechts	1
B. Überblick über sachenrechtliche Gesetze	1
C. Dingliche Rechte	2
I. Begriff des „dinglichen Rechts“	2
II. Einzelne dingliche Rechte	2
III. Einteilungen der dinglichen Rechte	3
1. Umfang des Herrschaftsrechts	3
2. Inhalt der beschränkten dinglichen Rechte	4
3. Inhaber der Teilberechtigung	4
D. Dingliche Ansprüche	4
E. Gesetzliche Schuldverhältnisse des Sachenrechts	5
F. Dingliche Rechtsgeschäfte	5
G. Sachenrechtliche Grundsätze	6
I. Absolutheitsprinzip	6
II. Numerus-clausus-Prinzip	7
III. Trennungsprinzip	7
IV. Abstraktionsprinzip	8
1. Inhalt des Abstraktionsprinzips	8
2. „Durchbrechungen“ des Abstraktionsprinzips	9
a) Fehleridentität	9
aa) Fehleridentität bei Geschäftsfähigkeitsmängeln (§§ 104 ff. BGB)	9
bb) Fehleridentität bei Irrtümern (§§ 119 ff. BGB)	10
cc) Fehleridentität bei Täuschung und Drohung (§§ 123 f. BGB)	11
dd) Fehleridentität bei Verbotsgesetzen, § 134 BGB	11
ee) Fehleridentität bei Sittenwidrigkeit, § 138 BGB	11
ff) Sonderfall: Fehleridentität bei Besitzmittlungsverhältnis	12
b) Bedingungszusammenhang, §§ 158 ff. BGB	12
c) Geschäftseinheit von Verpflichtung u. Verfügung, § 139 BGB	13
V. Bestimmtheits- oder Spezialitätsgrundsatz	14
VI. Publizitäts- oder Offenkundigkeitsgrundsatz	14
VII. Akzessorietätsgrundsatz	15
VIII. Übertragbarkeit	15
H. Verhältnis des Sachenrechts zum übrigen Zivilrecht	16
I. Sachenrecht und Allgemeiner Teil des BGB	16
II. Sachenrecht und Schuldrecht	16
1. Schuldrecht und gesetzliche Schuldverhältnisse	16
2. Schuldrecht und dinglicher Anspruch	17
3. Schuldrecht und dingliches Rechtsgeschäft	17
a) Verfügung zugunsten Dritter, § 328 BGB?	17
b) Ausschluss der Übertragbarkeit über § 399 Alt. 2 BGB?	18
III. Sachenrecht und AGBs (§§ 305-310 BGB)	18

§ 2 Der Sachbegriff 19

 A. Überblick 19

 B. Einzelheiten 19

 I. Der Sachbegriff 19

 II. Mobilien / Immobilien 22

 III. Einheitssache / zusammengesetzte Sache 23

 IV. Einzelsache / Sachgesamtheit 26

 V. Vertretbare / unvertretbare Sache 26

 VI. Verbrauchbare / unverbrauchbare Sache 26

 VII. Teilbare / unteilbare Sache 27

 VIII. Hauptsache / Zubehör 27

 IX. Nutzungen 28

§ 3 Besitz 31

 A. Einführung 31

 I. Begriff 31

 II. Bedeutung - Funktionen des Besitzes 31

 1. Schutzfunktion 32

 2. Erhaltungsfunktion - Kontinuitätsfunktion 32

 a) Verstärkung der obligatorischen Rechtsstellung 32

 b) Ablösungsrecht 33

 c) Ersitzung 33

 3. Publizitätsfunktion 33

 a) Übertragungswirkung 33

 b) Vermutungswirkung 33

 c) Gutglaubenswirkung 34

 III. Besitzarten 35

 1. Nach der Intensität der Sachbeziehung 35

 2. Nach dem Umfang der Sachherrschaft/Berechtigung 36

 3. Nach der Willensrichtung des Besitzers 36

 4. Nach der Berechtigung des Besitzers 37

 5. Nach der Art der Besitzerlangung 37

 B. Erwerb und Verlust des Besitzes 37

 I. Der unmittelbare Besitz 37

 1. Erwerb nach § 854 I BGB 37

 a) Erlangung der tatsächlichen Sachherrschaft 38

 b) Besitzbegründungswille 38

 2. Erwerb nach § 854 II BGB 39

 3. Beendigung nach § 856 BGB 40

 II. Der mittelbare Besitz 41

 1. Begriff des mittelbaren Besitzes 41

 a) Unmittelbarer Besitz/Besitzmittlungswille 42

 b) Besitzmittlungsverhältnis 42

 c) Herausgabeanspruch 43

 2. Erwerb des mittelbaren Besitzes 43

 3. Verlust des mittelbaren Besitzes 44

III. Sonderformen des Besitzerwerbs	44
1. Besitzdiener, § 855 BGB.....	44
a) Begriff	44
b) Besitzerwerb durch Stellvertreter	45
2. Erbenbesitz § 857 BGB	46
3. Besitz von juristischen Personen/Gesamthandsgemeinschaften	47
a) Juristische Personen.....	47
b) OHG/KG/GbR	48
c) Gesamthandsgemeinschaften	48
C. Besitzschutz	48
I. Die Gewaltrechte, § 859 BGB.....	48
1. Verbotene Eigenmacht, § 858 BGB.....	48
2. Besitzwehr, § 859 I BGB.....	50
3. Besitzkehr, § 859 II, III BGB	51
4. Erweiterung der Gewaltrechte nach § 859 IV BGB	52
5. Inhaber der Gewaltrechte	52
a) Unmittelbarer Besitzer.....	52
b) Besitzdiener, § 860 BGB	53
c) Mittelbarer Besitzer	53
d) Teilbesitzer / Mitbesitzer / Erbenbesitzer	54
II. Die possessorischen Besitzschutzansprüche, §§ 861, 862, 867 BGB	54
1. Possessorische Ansprüche	54
2. § 861 BGB.....	55
3. § 862 BGB.....	55
4. § 867 BGB.....	56
5. Anspruchsberechtigter	57
6. Anspruchsgegner.....	57
7. Einschränkung	58
8. § 863 BGB.....	58
III. Die petitorischen Ansprüche, § 1007 BGB	59
IV. Der Besitzschutz über § 823 BGB	60
1. Besitz als „sonstiges Recht“ i.S.d. § 823 I BGB.....	61
2. Besitzschutz über § 823 II BGB	62
V. Der Besitzschutz über § 812 BGB	63
1. Leistungskondiktion, § 812 I S. 1 Alt. 1 BGB	63
2. Eingriffskondiktion, § 812 I S. 1 Alt. 2 BGB	63
VI. Besondere Besitzfragen	64
1. Prozessualer Besitzschutz, § 771 ZPO	64
2. Insolvenz, § 47 InsO	64
3. Rechtsbesitz.....	64
4. Allgemeine Unterlassungsklage, §§ 12, 862, 1004 BGB analog.....	64
§ 4 Eigentümer-Besitzer-Verhältnis (EBV).....	65
A. Einführung	65
I. Überblick über die Regelungen	65
II. Hauptregelungszweck	65
III. Grundvoraussetzung	66
IV. Entsprechende Anwendung	66

B. Der Herausgabeanspruch aus § 985 BGB 66

 I. Voraussetzungen 66

 1. Anspruchsberechtigter 67

 a) Eigentümer 67

 b) Dritter 68

 c) Anwartschaftsberechtigter 68

 2. Anspruchsgegner 68

 3. Recht zum Besitz 68

 II. Anspruchsinhalt 68

 1. Herausgabe 68

 2. Alternativ Schadensersatz „statt der Herausgabe“ gem. §§ 280 I, III, 281 BGB analog 69

 3. Gegenstand der Herausgabe 69

 III. Recht zum Besitz, § 986 BGB 70

 1. Eigenes Besitzrecht nach § 986 I S. 1, 1. Hs. BGB 71

 2. Abgeleitetes Besitzrecht nach § 986 I S. 1, 2. Hs. BGB 72

 3. Die Sonderregelung des § 986 II BGB 73

 IV. Anwendbarkeit der Vorschriften des allgemeinen Schuldrechts 74

 V. Konkurrenzen 76

 VI. Verjährung 77

 VII. Verwirkung 77

 VIII. Herausgabeort 78

C. Haftungssystem des EBV 78

 I. Sinn und Zweck der §§ 987 ff. BGB 78

 II. Anwendbarkeitsvoraussetzungen 79

 1. Nicht-so-berechtigter Besitzer 79

 2. Nicht-mehr-berechtigter Besitzer 80

 3. Aufschwingen vom Fremd- zum Eigenbesitzer 81

 4. Zusendung unbestellter Waren 82

 III. Bösgläubigkeit 82

 1. Bösgläubigkeit 82

 2. Bösgläubigkeit bei Einschaltung Dritter 83

 3. Bösgläubigkeit bei Minderjährigen 84

 4. Erbenbesitz, § 857 BGB 85

 5. Prozessbesitzer 85

 IV. Konkurrenzen 85

 1. Veräußerung / Verbrauch / Gesetzlicher Eigentumserwerb 86

 2. §§ 823 ff. BGB 86

 3. §§ 812 ff. BGB 88

D. Schadensersatz, §§ 989 ff. BGB 91

 I. Redlicher / unverklagter Besitzer 91

 II. Unredlicher / verklagter Besitzer 91

 III. Deliktischer Besitzer, § 992 BGB 93

E. Nutzungsherausgabe, §§ 987 ff. BGB 93

 I. Redlicher / unverklagter Besitzer 94

 1. Grundsatz des § 993 I BGB 94

 2. Übermaßfrüchte, § 993 I BGB 94

3. Unentgeltlicher Besitzer, § 988 BGB	95
4. Rechtsgrundloser Erwerb, § 988 BGB analog.....	95
II. Unredlicher/verklagter Besitzer, §§ 987, 990 BGB.....	96
III. Deliktischer Besitzer, § 992 BGB	99
F. Verwendungsersatz, §§ 994 ff. BGB	99
I. Verwendung - Begriff/Arten	99
II. Redlicher/unverklagter Besitzer.....	100
1. Notwendige Verwendungen.....	100
2. Nützliche Verwendungen	101
3. Luxusverwendungen.....	102
4. Rechtsnachfolge, § 999 BGB.....	102
III. Unredlicher/verklagter Besitzer	103
1. Notwendige Verwendungen.....	103
2. Nützliche Verwendungen/Luxusverwendungen	103
3. Rechtsnachfolge, § 999 BGB.....	103
IV. Deliktischer Besitzer.....	103
V. Geltendmachung des Verwendungsersatzanspruchs	104
VI. Abschließender wichtiger Fall zur Verwendungsproblematik	104
§ 5 Beseitigungs- und Unterlassungsanspruch aus § 1004 BGB	110
A. Einführung	110
I. Abgrenzung zu anderen Ansprüchen aus Eigentum.....	110
II. Anwendungsbereich	111
B. Voraussetzungen	112
I. Übersicht.....	112
II. Eigentum des Anspruchstellers	112
III. Eigentumsbeeinträchtigung	113
1. Tatsächliche Einwirkungen	113
2. Beeinträchtigungen der Nutzungsbefugnis.....	114
3. Rechtliche Beeinträchtigungen	114
a) Unmittelbarer Angriff auf das Eigentumsrecht	114
b) Unbefugte Inanspruchnahme fremder Eigentumsrechte	115
4. Keine Eigentumsbeeinträchtigung	115
5. Sonderfall: Naturkräfte	116
6. Maßgeblicher Zeitpunkt	116
IV. Störer.....	116
V. Duldungspflicht	120
1. Privatrecht	120
a) Rechtsgeschäft	120
b) Gesetzliche Vorschriften	121
c) Nachbarrechtliches Gemeinschaftsverhältnis.....	122
2. Öffentliches Recht.....	122
3. Verwaltungsakt.....	123
4. Überwiegendes öffentliches Interesse	123
VI. Rechtsfolgen	123
1. Beseitigungsanspruch, § 1004 I S. 1 BGB	123
2. Unterlassungsanspruch, § 1004 I S. 2 BGB	129