

Inhalt

Vorwort	3
1 Einführung	11
2 Allgemeine Grundsätze	
2.1 Rechtsfolgen von Verletzungen der Verkehrssicherheit	14
2.1.1 Deliktsrecht	14
2.1.2 Staatshaftung	14
2.1.3 Durchsetzung von Schadenersatzansprüchen	15
2.1.4 Strafrecht	17
2.1.4.1 Straftatbestände	17
2.1.4.2 Abgrenzung zwischen Strafrecht und Zivilrecht.	17
2.1.4.3 Ablauf eines Strafverfahrens	18
2.1.4.4 Anknüpfungspunkte für eine strafrechtliche Verantwortlichkeit bei Personenschäden durch Baumumsturz oder Astabbruch.	19
2.1.4.5 Anwendung der differenzierten Baumkontrollintervalle nach den FLL-Baumkontrollrichtlinien und Strafrecht	20
2.1.4.6 Strafrechtsfälle aus der Praxis	21
2.2 Delegation von Verkehrssicherungspflichten	24
2.2.1 Grundsätze.	24
2.2.2 Haftung der öffentlichen Hand bei der Beauftragung eines Fachunternehmens mit der Durchführung von Baumkontrollen oder Eingehenden Untersuchungen. .	25
2.2.3 Übertragung der Verkehrssicherungspflicht für Bäume durch Private auf Fachfirma	28
2.2.4 Verkehrssicherungspflichten bei Entzug der tatsächlichen Verfügungsgewalt des Eigentümers über ein Grundstück durch eine hoheitliche Maßnahme.	29
2.3 Das Pappelurteil des BGH: Pappeln und andere Weichhölzer keine Gefahräume	30
2.4 Bedeutung von technischen Regelwerken	32
2.4.1 Allgemein.	32
2.4.2 FLL-Baumkontrollrichtlinien als technisches Regelwerk für die Verkehrssicherungspflicht bei Bäumen	32
2.5 Fachliche Anforderungen an Baumkontrollen	33
2.6 Kontrollintervalle	34
2.7 Art der Baumkontrolle	35
2.7.1 Regelkontrollen als Sichtkontrollen	35
2.7.2 Zusatzkontrollen	37
2.7.3 Hubsteigerkontrollen und Kontrollen durch Seilklettertechnik	37
2.8 Eingehende Untersuchungen	38
2.8.1 Erforderlichkeit	38
2.8.2 Rechtsprechung des BGH (Grundsätze)	38

2.8.3	Rechtsprechung der Instanzgerichte (Einzelfälle)	40
2.8.4	Fazit	46
2.9	Platanen und Massaria	47
2.10	Haftung des Baumeigentümers bei Orkan- und Unwetterschäden	49
2.10.1	Einleitung	49
2.10.2	Voraussetzungen für Wegfall der Haftung wegen „höherer Gewalt“	50
2.10.3	Handlungspflichten der öffentlichen Hand bei Ankündigung orkanartiger Stürme?	50
2.10.4	Beseitigungspflicht für umgestürzte Bäume von Grundstücken Dritter nach Orkan?	50
2.10.5	Voraussetzungen der Haftung des Baumeigentümers trotz Orkans	50
2.10.6	Haftung für Schneebruch	51
2.10.7	Versicherungsschutz im Rahmen der Haftpflichtversicherung	52
2.10.8	Neuere Rechtsprechung	52
2.11	Zeitraumen für notwendige Maßnahmen zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit bei Bäumen	56
2.11.1	Einleitung	56
2.11.2	Zeitraumen für notwendige Totholz-beseitigung	57
2.11.3	Zeitraumen für Kroneneinkürzung	59
2.11.4	Zeitraumen für Fällung	60
2.11.5	Fazit	61
2.12	Verkehrssicherungspflicht und Artenschutz	62
2.12.1	Grundsatz	62
2.12.2	Rechtsprechung	62
2.13	Verkehrssicherungspflicht und Eichenprozessionsspinner	64
2.14	Haftungsrechtliche Organisation	68
2.14.1	Baumkataster	68
2.14.2	Dienstanweisungen	68
2.14.3	Musterdienstanweisung Baumkontrolle	69
2.14.3.1	Einleitung	69
2.14.3.2	Wesentliche Änderungen in der aktuellen Musterdienstanweisung	69
2.14.4	Dokumentation von Baumkontrollen und Maßnahmen	70
2.15	Versicherungsrechtliche Aspekte, insbesondere Haftpflichtversicherungsschutz	71
2.16	Haftungsrechtliche Auswirkungen des Klimawandels	72
2.16.1	Einleitung	72
2.16.2	Erhöhte Verkehrssicherungspflichten für Bäume aufgrund vermehrter Stürme und Orkane?	72
2.16.3	Erhöhte Verkehrssicherungspflichten für Bäume aufgrund vermehrter Grünastbrüche, insbesondere nach Trockenperioden?	74
2.16.4	Erhöhte Verkehrssicherungspflichten für Bäume nach langanhaltenden Regenfällen?	77
2.16.5	Verkehrssicherungspflichten bereits bei der Anpflanzung von Bäumen im Hinblick auf die Baumauswahl?	77

2.16.6	Verkehrssicherungspflichten bei Waldbäumen in Zeiten des Klimawandels	78
2.16.7	Fazit	79

3 Verkehrssicherungspflichten für Bäume im öffentlichen Raum

3.1	Straßen und Verkehrsflächen	80
3.1.1	Straßenbäume	80
3.1.2	Rad-, Geh- und Wanderwege	82
3.1.2.1	Radwege	82
3.1.2.2	Gehwege	85
3.1.2.3	Wanderwege	86
3.1.3	Lichtraumprofil	86
3.1.4	Schienenwege	89
3.1.4.1	Einleitung	89
3.1.4.2	Rechtsprechung	89
3.1.4.3	Neuerungen seit 01.07.2021 im Allgemeinen Eisenbahngesetz (AEG) betreffend die Verkehrssicherungspflicht für Bäume entlang Schienenwegen	90
3.1.5	Parkplätze	92
3.1.5.1	Herabfallende Früchte	92
3.1.5.2	Pappeln auf Parkplätzen	94
3.1.5.3	Baumstümpfe	94
3.2	Öffentliche Flächen	95
3.2.1	Kinderspielplätze	95
3.2.2	Friedhöfe	96
3.2.2.1	Baumumsturz und Astabbruch	96
3.2.2.2	Baumwurzeln	97
3.2.3	Gewässer	99
3.2.3.1	Verkehrssicherungspflicht des Baumeigentümers bei Biberfraß	99
3.2.3.2	Wasserstraßen	100
3.2.4	Weihnachtsbäume und Maibäume	102
3.2.4.1	Weihnachtsbäume	102
3.2.4.2	Maibäume	102
3.3	Bäume in der freien Landschaft	103

4 Verkehrssicherungspflicht für Waldbäume

4.1	Walddefinition	106
4.2	Grundsatzentscheidung des BGH	106
4.3	Einzelprobleme	110
4.3.1	Waldrandbäume	110
4.3.2	Waldparkplatz	115
4.3.3	Erholungseinrichtungen im Wald	118
4.3.4	Waldkindergarten	118
4.3.4.1	Einrichtungen im Wald	118

4.3.4.2	Einrichtungen am Waldrand	120
4.3.4.3	Sonstige Verkehrssicherungspflichten	121
4.3.5	Parkwald	121
4.3.6	Bestattungswald	122
4.3.7	Mountainbike-Trails und kombinierte Geh- und Radwege	123
4.3.8	Baumfällarbeiten	126
4.3.9	Tiny forest/Miniwälder	127
4.3.10	Ausgewiesene Wander- und/oder Radwege im Wald	128
4.3.11	Keine Haftung des Waldeigentümers gegenüber Pächtern und Holzeinschlagsberechtigten für walddtypische Gefahren	131
4.3.12	Veranstaltungen im Wald und Teilhabe Dritter an der Haftungsprivilegierung des Waldbesitzers	133
5	Verkehrssicherungspflichten bei geschützten Bäumen	
5.1	Rechtlicher Schutz von Bäumen	135
5.1.1	Kommunale Baumschutzregelungen	135
5.1.1.1	Baumschutzsatzungen/-verordnungen	135
5.1.1.2	Bayern: Vereinfachte Unterschutzstellung	137
5.1.1.3	Baurechtliche Satzungen – Baumschutz durch Baurecht	137
5.1.2	Naturdenkmal	138
5.1.3	Gesetzlicher Baumschutz	138
5.2	Widerstreitende Pflichten des Baumverantwortlichen und Lösungsmöglichkeiten	139
5.2.1	Kein Haftungsübergang auf Behörde wegen Einschränkung der Verfügungsgewalt des Baumeigentümers	140
5.2.2	Haftungsübergang auf Behörde durch Rechtsvorschrift	142
5.2.3	Haftung der Behörde bei versagter Genehmigung	144
5.2.4	Privilegierung von Verkehrssicherungsmaßnahmen an Bäumen	144
5.2.5	Verkehrssicherungspflichten bei geschützten Alleen	145
6	Bäume auf Privatgrundstücken und im Nachbarschaftsverhältnis	
6.1	Bäume auf Grundstücken von Privatpersonen	148
6.2	Verkehrssicherungspflicht für Nachbarbäume	150
6.2.1	Verkehrssicherungspflicht und Störerhaftung	150
6.2.2	Verkehrssicherungspflicht für Wurzelüberwuchs	152
6.2.2.1	Einwuchs in Rohre (Abwasserleitungen)	152
6.2.2.2	Gebäudeschäden durch Wurzeleinwuchs	153
6.3	Grenzbäume	154
6.3.1	Einleitung	154
6.3.2	Grenzbaumurteil des BGH vom 02.07.2004 – V ZR 33/04, NJW 2004, 3328	155
6.3.2.1	Sachverhalt	155
6.3.2.2	Entscheidungsgründe	155
6.3.2.3	Haftungsrechtliche Konsequenzen aus dem Grenzbaumurteil des BGH	156
6.3.2.4	Praktische Konsequenzen aus dem Grenzbaumurteil des BGH für die öffentliche Hand als verkehrssicherungspflichtige Baumeigentümerin	157

6.3.3	Verkehrssicherungspflicht bei Bäumen mit unklaren Eigentumsverhältnissen ..	158
6.3.4	Verkehrssicherungspflicht und Hinweispflicht von Baumkontrolleuren der öffentlichen Hand bei Nachbarbäumen.....	158
6.3.5	Weitere Rechtsprechung zu Grenzbäumen.....	158
6.4	Sonstiges Baumnachbarrecht	160
6.4.1	Rechte des gestörten Nachbarn.....	160
6.4.1.1	Selbsthilferecht – § 910 BGB	160
6.4.1.2	Beseitigungsanspruch – § 1004 BGB	162
6.4.1.3	Nachbarschaftsrecht der Bundesländer	162
6.4.1.4	Weitere Abwehrrechte der Nachbarn.....	163
6.4.2	Neuere BGH-Rechtsprechung zum Nachbarrecht bei Bäumen, Überhang und Beseitigung	163
6.4.2.1	Immissionen durch Bäume im Nachbarrechtsverhältnis: BGH-Urteil vom 10.07.2015 – V ZR 229/14.....	163
6.4.2.2	BGH-Urteil vom 11.06.2021 zum „Selbsthilferecht des Nachbarn bei Überhang“ (Kiefer).....	164
6.4.2.3	BGH, Urteil vom 14.06.2019 – V ZR 102/18 (Douglasie, Ortsüblichkeit)	166
6.4.2.4	BGH, Urteil vom 20.09.2019 – V ZR 218/18	168
6.4.2.5	BGH, Urteil vom 22.02.2019 – V ZR 136/18	169

7 Musterdienstanweisung für Baumkontrollen zur Überprüfung der Verkehrssicherheit BADK-GALK

7.1	Geltungsbereich und Grundsätze.....	171
7.2	Organisation	171
7.3	Intervalle und Umfang der Regelkontrolle	172
7.4	Weiteres Vorgehen	173
7.5	Dokumentation.....	173
7.6	Beseitigung etwaiger Gefahren.....	174
7.7	Maßnahmen im Schadenfall	174

8 Literaturverzeichnis

175

9 Abkürzungsverzeichnis

178

10 Stichwortverzeichnis

181

Autoren

188