

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO)	1
Anhang	
I Verfahrensverordnung zur Landesbauordnung (LBOVVO) .	103
II Feuerungsverordnung (FeuVO)	124
III Garagenverordnung (GaVO)	140
IV Verwaltungsvorschrift über die Herstellung notwendiger Stellplätze (VwV Stellplätze)	156
V Verwaltungsvorschrift über Vordrucke im baurechtlichen Verfahren (VwV LBO-Vordrucke)	169
VI Verzeichnis der unteren Baurechtsbehörden und der unteren Denkmalschutzbehörden in Baden-Württemberg	173
Stichwortverzeichnis	185

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO)¹

in der Fassung vom 5. März 2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416), geändert durch Verordnung vom 25. Januar 2012 (GBl. S. 65, 73), durch Gesetz vom 16. Juli 2013 (GBl. S. 209), durch Gesetz vom 3. Dezember 2013 (GBl. S. 389), durch Gesetz vom 11. November 2014 (GBl. S. 501), durch Verordnung vom 23. Februar 2017 (GBl. S. 99, 103), durch Gesetz vom 21. November 2017 (GBl. S. 606), durch Gesetz vom 21. November 2017 (GBl. S. 612, 613), durch Gesetz vom 18. Juli 2019 (GBl. S. 313), durch Verordnung vom 21. Dezember 2021 (GBl. 2022 S. 1, 4), durch Gesetz vom 7. Februar 2023 (GBl. S. 26, 41), durch Gesetz vom 13. Juni 2023 (GBl. S. 170), durch Gesetz vom 20. November 2023 (GBl. S. 422) und durch Gesetz vom 18. März 2025 (GBl. 2025 Nr. 25 S. 1).

Inhaltsübersicht	§§
Erster Teil Allgemeine Vorschriften	
Anwendungsbereich.	1
Begriffe	2
Allgemeine Anforderungen	3
Zweiter Teil Das Grundstück und seine Bebauung	
Bebauung der Grundstücke.	4
Abstandsflächen	5
Abstandsflächen in Sonderfällen.	6
Übernahme von Abständen und Abstandsflächen auf Nachbargrundstücke	7
Teilung von Grundstücken.	8
Nichtüberbaute Flächen der bebauten Grundstücke, Kinderspielplätze	9
Höhenlage des Grundstücks	10

1 Die Verpflichtungen aus der Richtlinie 98/34/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 22. Juni 1998 über ein Informationsverfahren auf dem Gebiet der Normen und technischen Vorschriften und der Vorschriften für die Dienste der Informationsgesellschaft (ABl. L 204 vom 21. Juli 1998, S. 37), die zuletzt durch die Richtlinie 2006/96/EG vom 20. November 2006 (ABl. L 363 vom 20. Dezember 2006, S. 81) geändert worden ist, sind beachtet worden.

Dritter Teil Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

Gestaltung 11

Baustelle 12

Standicherheit 13

Schutz baulicher Anlagen 14

Brandschutz 15

Verkehrssicherheit 16

Bauarten 16a

Vierter Teil Bauprodukte

Allgemeine Anforderungen für die Verwendung von Bauprodukten . 16b

Anforderungen für die Verwendung von CE-gezeichneten Bauprodukten 16c

Verwendbarkeitsnachweise 17

Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung 18

Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis 19

Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall 20

Übereinstimmungsbestätigung 21

Übereinstimmungserklärung des Herstellers 22

Zertifizierung 23

Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen 24

Besondere Sachkunde- und Sorgfaltsanforderungen 25

Fünfter Teil Der Bau und seine Teile

Allgemeine Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen 26

Tragende Wände und Stützen 27

Außenwände 27a

Trennwände 27b

Brandwände 27c

Decken 27d

Dächer 27e

Nutzungsänderungen und bauliche Änderungen im Bestandsschutz bei tragenden, aussteifenden und raumabschließenden Bauteilen und Dachgeschossausbauten oder Aufstockungen zu Wohnzwecken . . . 27f

Treppen 28

Notwendige Treppenräume, Ausgänge 28a

Notwendige Flure, offene Gänge 28b

Fenster, sonstige Öffnungen 28c

Nutzungsänderungen und bauliche Änderungen im Bestand bei Bauteilen in Rettungswegen 28d

Aufzugsanlagen. 29

Lüftungsanlagen 30

Leitungsanlagen 31

Feuerungsanlagen, sonstige Anlagen zur Wärmeerzeugung und Energiebereitstellung 32

Wasserversorgungs- und Wasserentsorgungsanlagen, Anlagen für Abfallstoffe und Reststoffe 33

Sechster Teil Einzelne Räume, Wohnungen und besondere Anlagen

Aufenthaltsräume 34

Wohnungen 35

Toilettenräume und Bäder 36

Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder, Garagen 37

Sonderbauten 38

Barrierefreie Anlagen 39

Gemeinschaftsanlagen 40

Siebenter Teil Am Bau Beteiligte, Baurechtsbehörden

Grundsatz 41

Bauherr 42

Entwurfsverfasser 43

Unternehmer 44

Bauleiter 45

Aufbau und Besetzung der Baurechtsbehörden. 46

Aufgaben und Befugnisse der Baurechtsbehörden. 47

Sachliche Zuständigkeit 48

Achter Teil Verwaltungsverfahren, Baulasten

Genehmigungspflichtige Vorhaben 49

Verfahrensfreie Vorhaben 50

Kenntnisgabeverfahren 51

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren 52

Bauvorlagen und Bauantrag 53

Fristen im Genehmigungsverfahren, gemeindliches Einvernehmen . 54

Benachrichtigung der Nachbarn und Beteiligung der Öffentlichkeit . 55

Inhaltsübersicht

LBO

Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen	56
Bauvorbescheid	57
Baugenehmigung	58
Baubeginn	59
Sicherheitsleistung.	60
Teilbaugenehmigung	61
Geltungsdauer der Baugenehmigung	62
Bauvorlageberechtigung	63
Voraussetzung für die Eintragung in die Liste nach § 63 Absatz 2 Nummer 2	63a
Eintragungsverfahren für Antragstellende nach § 63a Absatz 3. . . .	63b
Ausgleichsmaßnahmen.	63c
Vorübergehende und gelegentliche Dienstleistungserbringung von bauvorlageberechtigten Ingenieuren, Anzeigeverfahren.	63d
Einstellung von Arbeiten	64
Abbruchsanordnung und Nutzungsuntersagung	65
Bauüberwachung	66
Bauabnahmen, Inbetriebnahme der Feuerungsanlagen.	67
Typengenehmigung, Typenprüfung	68
Fliegende Bauten	69
Zustimmungsverfahren, Vorhaben der Landesverteidigung	70
Übernahme von Baulasten	71
Baulastenverzeichnis	72
Neunter Teil Rechtsvorschriften, Ordnungswidrigkeiten, Übergangs- und Schlussvorschriften	
Rechtsverordnungen	73
Technische Baubestimmungen.	73a
Örtliche Bauvorschriften	74
Ordnungswidrigkeiten.	75
Bestehende bauliche Anlagen	76
Übergangsvorschriften	77
Außerkräfttreten bisherigen Rechts	78
Inkräfttreten	79

Anhänge

- Anhang 1 (zu § 50 Abs. 1)
- Anhang 2 (zu § 63 Absatz 3 Nummer 3, zu § 63a Absatz 1 Nummer 1)