

Inhaltsübersicht

| | |
|---|-------------|
| Vorwort und Danksagung | VII |
| Inhaltsübersicht | IX |
| Inhaltsverzeichnis | XI |
| Literaturverzeichnis | XXI |
| Materialienverzeichnis..... | XLIX |
| Abkürzungsverzeichnis | LI |
| Teil 1 Grundlagen | 1 |
| Kapitel 1 Einleitung | 1 |
| Kapitel 2 Die faktische Lebensgemeinschaft..... | 3 |
| § 1. Definition | 3 |
| § 2. Soziale Wirklichkeit..... | 5 |
| § 3. Rechtliche Einordnung..... | 6 |
| Kapitel 3 Eigentum | 35 |
| § 1. Allgemeines | 35 |
| § 2. Eigentumsarten | 35 |
| Teil 2 Eigentumssituation in faktischen Lebensgemeinschaften... | 41 |
| Kapitel 4 Sachenrechtliche Situation im Allgemeinen | 41 |
| § 1. Allgemeines | 41 |
| § 2. Allein- und Miteigentum..... | 42 |
| § 3. Gesamteigentum | 53 |
| § 4. Ersatzanschaffungen | 61 |
| § 5. Tiere des häuslichen Bereichs..... | 62 |
| § 6. Fazit | 63 |
| Kapitel 5 Zuordnung streitigen Eigentums im Besonderen..... | 65 |
| § 1. Beweislast | 65 |
| § 2. Vorbemerkung Gesamteigentum..... | 66 |
| § 3. Direkter Beweis | 67 |
| § 4. Indirekter Beweis | 72 |
| § 5. Tatsächliche Vermutungen..... | 78 |
| § 6. Gesetzliche Vermutungen | 88 |
| § 7. Tiere des häuslichen Bereichs..... | 116 |
| § 8. Konklusion..... | 118 |
| Kapitel 6 Zuwendungen und deren Rechtsgrund..... | 121 |
| § 1. Allgemeines | 121 |
| § 2. Schenkung..... | 121 |
| § 3. Gebrauchsleihe..... | 127 |
| § 4. Darlehen..... | 128 |
| § 5. Wohneigentumsförderung..... | 129 |
| § 6. Zuwendungen im Rahmen der einfachen Gesellschaft | 129 |
| § 7. Gefälligkeit | 131 |
| § 8. Abgrenzungen..... | 132 |
| § 9. Vertragsauslegung..... | 143 |

| | |
|--|------------|
| § 10. Beweislast bei der Abgrenzung der Schenkung von der Leihe im Besonderen | 145 |
| § 11. Konklusion..... | 155 |
| Kapitel 7 Rechtsfolgen des Eigentums..... | 159 |
| § 1. Alleineigentum..... | 159 |
| § 2. Miteigentum..... | 189 |
| § 3. Gesamteigentum | 201 |
| § 4. Tiere des häuslichen Bereichs..... | 205 |
| § 5. Konklusion..... | 206 |
| Teil 3 Auflösung der faktischen Lebensgemeinschaft..... | 207 |
| Kapitel 8 Allgemeines | 207 |
| Kapitel 9 Auflösung unter Lebenden..... | 209 |
| § 1. Auflösung infolge Trennung | 209 |
| § 2. Auflösung infolge Eheschliessung | 268 |
| Kapitel 10 Auflösung infolge Versterbens eines faktischen Lebenspartners .. | 279 |
| § 1. Allgemeines | 279 |
| § 2. Tod bei Alleineigentum eines faktischen Lebenspartners | 280 |
| § 3. Tod eines Miteigentümers..... | 292 |
| § 4. Tod eines Gesamteigentümers | 295 |
| Teil 4: Schlussfolgerungen..... | 299 |
| Kapitel 11 Vertragliche Regelungen..... | 299 |
| § 1. Ausgangslage | 299 |
| § 2. Im Einzelnen | 301 |
| Kapitel 12 Konklusion | 327 |
| § 1. De lege lata | 327 |
| § 2. De lege ferenda | 330 |
| Stichwortverzeichnis..... | 333 |

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|------------|
| Vorwort und Danksagung | VII |
| Inhaltsübersicht | IX |
| Inhaltsverzeichnis | XI |
| Literaturverzeichnis | XXI |
| Abkürzungsverzeichnis | LI |
| Teil 1 Grundlagen | 1 |
| Kapitel 1 Einleitung | 1 |
| Kapitel 2 Die faktische Lebensgemeinschaft..... | 3 |
| § 1. Definition | 3 |
| § 2. Soziale Wirklichkeit..... | 5 |
| § 3. Rechtliche Einordnung..... | 6 |
| I. Allgemeines | 6 |
| II. Rechtsquellen auf Bundesebene | 7 |
| III. Rechtsquellen auf kantonaler Ebene..... | 8 |
| IV. Analoge Anwendung des Eherechts bzw. des Rechts der eingetragenen Partnerschaft?..... | 10 |
| 1. Allgemeines | 10 |
| 2. Qualifiziertes Schweigen | 10 |
| 3. Gesetzeslücke..... | 14 |
| V. Anwendbarkeit der Normen der einfachen Gesellschaft?..... | 15 |
| 1. Eignung | 15 |
| 2. Voraussetzungen | 17 |
| a. Allgemeines | 17 |
| b. Vertragliche Verbindung einer Personenmehrheit..... | 17 |
| c. Gemeinsamer Zweck | 21 |
| aa. Allgemeines | 21 |
| bb. Halten, Verwalten und Nutzen eines Vermögensobjekts als zulässiger Zweck i. S. v. Art. 530 Abs. 1 OR? | 22 |
| aaa. Allgemeines | 22 |
| bbb. Ansichten in Lehre, Rechtsprechung und Praxis..... | 22 |
| ccc. Würdigung | 24 |
| d. Beitrag | 25 |
| e. Subsidiäre Gesellschaftsform..... | 30 |
| 3. Umfang der einfachen Gesellschaft | 30 |
| a. Systematische Anwendung der Art. 530 ff. OR?..... | 30 |
| b. Bestimmung der Reichweite der Vergemeinschaftung | 31 |
| 4. Stille Gesellschaft | 32 |
| VI. Fazit..... | 33 |
| Kapitel 3 Eigentum | 35 |
| § 1. Allgemeines | 35 |
| § 2. Eigentumsarten | 35 |
| I. Alleineigentum..... | 35 |
| II. Gemeinschaftliches Eigentum | 36 |

| | |
|---|-----------|
| 1. Begriff und Arten | 36 |
| 2. Miteigentum | 37 |
| a. Allgemeines | 37 |
| b. Miteigentumsquote im Besonderen | 38 |
| 3. Gesamteigentum | 39 |
| Teil 2 Eigentumssituation in faktischen Lebensgemeinschaften... | 41 |
| Kapitel 4 Sachenrechtliche Situation im Allgemeinen | 41 |
| § 1. Allgemeines | 41 |
| § 2. Allein- und Miteigentum | 42 |
| I. Derivativer Rechtserwerb | 42 |
| 1. Entgeltlicher Rechtserwerb | 42 |
| a. Allgemeines | 42 |
| b. Handeln eines Partners in eigenem Namen und auf eigene Rechnung | 42 |
| c. Handeln eines Partners (auch) als Stellvertreter | 43 |
| 2. Unentgeltlicher Rechtserwerb | 47 |
| a. Schenkung | 48 |
| b. Erbgang | 48 |
| aa. Dritter als Erblasser | 48 |
| bb. Faktischer Lebenspartner als Erblasser | 49 |
| cc. Vermächtnis | 51 |
| II. Originärer Rechtserwerb | 51 |
| III. Ausgewählte Details | 52 |
| 1. Wohneigentumsförderung | 52 |
| 2. Stille Gesellschaft | 53 |
| § 3. Gesamteigentum | 53 |
| I. Allgemeines | 53 |
| II. Erwerb des Gemeinschaftsvermögens | 55 |
| 1. Beiträge der Gesellschafter | 55 |
| 2. Rechtsgeschäftlich erworbene Vermögenswerte | 55 |
| a. Entgeltlicher Rechtserwerb | 55 |
| aa. Allgemeines | 55 |
| bb. Indirekte Stellvertretung | 56 |
| cc. Direkte Stellvertretung | 56 |
| dd. Vertretungsmacht | 57 |
| aaa. Allgemeines | 57 |
| bbb. Geschäftsführungsbefugnis | 58 |
| b. Unentgeltlicher Rechtserwerb | 60 |
| 3. Sonstige Erwerbstatbestände | 60 |
| III. Dispositiver Charakter von Art. 544 Abs. 1 OR | 61 |
| § 4. Ersatzanschaffungen | 61 |
| § 5. Tiere des häuslichen Bereichs | 62 |
| § 6. Fazit | 63 |
| Kapitel 5 Zuordnung streitigen Eigentums im Besonderen | 65 |
| § 1. Beweislast | 65 |
| § 2. Vorbemerkung Gesamteigentum | 66 |
| § 3. Direkter Beweis | 67 |
| I. Beweismass | 67 |

| | |
|---|-----|
| 1. Allgemeines | 67 |
| 2. Beweisschwierigkeiten bei faktischen Lebenspartnern? | 68 |
| II. Beweismittel..... | 69 |
| III. Fazit..... | 71 |
| § 4. Indirekter Beweis | 72 |
| I. Allgemeines | 72 |
| II. Handelnde Person..... | 72 |
| III. Verwendete Mittel..... | 73 |
| IV. Zweckbestimmung | 75 |
| V. Weitere mögliche Indizien | 75 |
| VI. Fazit..... | 77 |
| § 5. Tatsächliche Vermutungen..... | 78 |
| I. Gemeinschaftliches Eigentum? | 78 |
| 1. Allgemeines | 78 |
| 2. Einbringung zu Miteigentum?..... | 80 |
| 3. Einbringung zu Gesamteigentum? | 82 |
| a. Generelle qualifizierte tatsächliche Vermutung..... | 82 |
| b. Qualifizierte tatsächliche Vermutung bei hausgattenähnlicher Rollenverteilung | 84 |
| 4. Fazit | 86 |
| II. Schenkungen | 87 |
| III. Ersatzanschaffungen..... | 88 |
| § 6. Gesetzliche Vermutungen | 88 |
| I. Allgemeines | 88 |
| II. Fahrnis..... | 89 |
| 1. Allgemeines | 89 |
| 2. Eigentumsvermutung im Allgemeinen..... | 90 |
| a. Voraussetzungen von Art. 930 ZGB | 90 |
| aa. Bewegliche Sache | 90 |
| bb. Massgebender Besitz..... | 90 |
| aaa. Selbständiger Besitz..... | 90 |
| bbb. Qualifizierter Besitz | 91 |
| b. Behauptungs- und Beweislast | 92 |
| aa. Seitens des die Vermutung anrufenden Besitzers..... | 92 |
| bb. Seitens des Vermutungsgegners (Entkräftung der Rechtsvermutung) | 93 |
| c. Anwendbarkeit der Eigentumsvermutung im Geber-Nehmer- Verhältnis?..... | 95 |
| aa. Allgemeines | 95 |
| bb. Exegese von Art. 930 Abs. 1 ZGB | 96 |
| aaa. Sprachlich-grammatikalisches Auslegungselement | 96 |
| bbb. Systematisches Auslegungselement..... | 97 |
| ccc. Teleologisches Auslegungselement | 99 |
| ddd. Historisches Auslegungselement..... | 103 |
| eee. Ergebnis der Auslegung..... | 104 |
| 3. Eigentumsvermutung bei der faktischen Lebensgemeinschaft im Besonderen..... | 106 |
| a. Allgemeines | 106 |
| b. Besitz im Allgemeinen..... | 107 |

| | |
|--|------------|
| c. Alleinbesitz..... | 108 |
| aa. Faktische Lebenspartner ohne gemeinsamen Haushalt | 108 |
| bb. Faktische Lebenspartner mit gemeinsamem Haushalt..... | 108 |
| d. Mitbesitz i. w. S. | 111 |
| e. Rechtsfolgen | 113 |
| f. Fazit | 114 |
| III. Immobilien..... | 115 |
| § 7. Tiere des häuslichen Bereichs..... | 116 |
| § 8. Konklusion..... | 118 |
| Kapitel 6 Zuwendungen und deren Rechtsgrund..... | 121 |
| § 1. Allgemeines | 121 |
| § 2. Schenkung..... | 121 |
| I. Allgemeines | 121 |
| II. Mögliche Problemfelder bei Schenkungen unter faktischen Lebenspartnern..... | 122 |
| 1. Mitbenutzung | 122 |
| 2. Schenkung zu Alleineigentum?..... | 123 |
| 3. Resolutiv bedingte Schenkung..... | 124 |
| a. Allgemeines | 124 |
| b. Grundstücke im Besonderen | 125 |
| c. Form der Resolutivbedingung..... | 126 |
| § 3. Gebrauchsleihe..... | 127 |
| § 4. Darlehen..... | 128 |
| § 5. Wohneigentumsförderung..... | 129 |
| § 6. Zuwendungen im Rahmen der einfachen Gesellschaft | 129 |
| I. Allgemeines | 129 |
| II. Stille Gesellschaft..... | 131 |
| § 7. Gefälligkeit | 131 |
| § 8. Abgrenzungen..... | 132 |
| I. Schenkung vs. sittliche Pflicht | 132 |
| II. Schenkung vs. Leihe | 134 |
| 1. Allgemeines | 134 |
| 2. Schenkung vs. Darlehen..... | 134 |
| 3. Schenkung vs. Gebrauchsleihe..... | 135 |
| III. Darlehen vs. Beitrag zur Deckung des täglichen Bedarfs..... | 136 |
| IV. Einfache Gesellschaft vs. Darlehen..... | 137 |
| 1. Einfache Gesellschaft vs. «gewöhnliches» Darlehen | 137 |
| 2. Einfache Gesellschaft vs. partiarisches Darlehen..... | 139 |
| V. Einfache Gesellschaft vs. stille Gesellschaft | 139 |
| VI. Einfache Gesellschaft vs. Schenkung..... | 140 |
| VII. Beiträge i. w. S. und Auslagenersatz im Zusammenhang mit der einfachen Gesellschaft..... | 141 |
| VIII. Rechtsgeschäft vs. Gefälligkeit | 142 |
| § 9. Vertragsauslegung..... | 143 |
| § 10. Beweislast bei der Abgrenzung der Schenkung von der Leihe im Besonderen | 145 |
| I. Allgemeines | 145 |
| II. Stand in Lehre und Rechtsprechung..... | 145 |
| III. Diskussion..... | 147 |
| 1. Normentheorie | 147 |

| | |
|---|------------|
| 2. Schenkung als causa minor | 149 |
| 3. Donatio non praesumitur | 150 |
| 4. Missbrauchspotential | 151 |
| 5. Vollzogenes Schenkungsversprechen (Art. 243 Abs. 3 OR) | 152 |
| 6. Gesetzliche Vermutung in Art. 930 Abs. 1 ZGB | 152 |
| IV. Kondiktion bzw. Vindikation | 153 |
| V. Fazit | 155 |
| § 11. Konklusion | 155 |
| Kapitel 7 Rechtsfolgen des Eigentums | 159 |
| § 1. Alleineigentum | 159 |
| I. Tatsächliche und rechtliche Verfügungsmacht | 159 |
| 1. Allgemeines | 159 |
| 2. Handlungsbedarf des Nichteigentumspartners | 160 |
| a. Gefälligkeit oder Gebrauchsleihe? | 160 |
| b. Möglichkeiten der Absicherung | 162 |
| aa. Allgemeines | 162 |
| bb. Mietvertrag | 164 |
| cc. Nutzniessung | 165 |
| aaa. Allgemeines | 165 |
| bbb. Beendigungsmöglichkeiten bei Trennung? | 166 |
| dd. Wohnrecht | 170 |
| ee. Fazit | 172 |
| c. Gewalt, Drohungen oder Nachstellungen (Art. 28b ZGB) | 173 |
| 3. Einfache Gesellschaft | 175 |
| II. Verwaltung | 176 |
| 1. Allgemeines | 176 |
| 2. Gebrauchsüberlassungsverträge | 177 |
| 3. Einfache Gesellschaft | 178 |
| 4. Nutzniessung | 178 |
| 5. Wohnrecht | 180 |
| III. Kosten und Lasten | 180 |
| 1. Allgemeines | 180 |
| 2. Gebrauchsleihe | 181 |
| a. Allgemeines | 181 |
| b. Gemeinsamer Gebrauch | 182 |
| 3. Mietvertrag | 183 |
| 4. Einfache Gesellschaft | 184 |
| a. Einbringung quoad usum | 184 |
| b. Einbringung quoad sortem | 185 |
| 5. Nutzniessung | 186 |
| 6. Wohnrecht | 187 |
| IV. Vertretung | 188 |
| V. Stille Gesellschaft | 188 |
| § 2. Miteigentum | 189 |
| I. Tatsächliche und rechtliche Verfügungsmacht | 190 |
| 1. Allgemeines | 190 |
| 2. Aufhebung des Miteigentums | 192 |
| 3. Persönlichkeitsverletzung | 193 |
| a. Gewalt, Drohungen oder Nachstellungen (Art. 28b ZGB) | 193 |

| | |
|---|------------|
| b. Ausschluss aus der Miteigentümergeinschaft (Art. 649b ZGB)..... | 193 |
| II. Verwaltung..... | 195 |
| III. Kosten und Lasten..... | 196 |
| IV. Vertretung | 198 |
| V. Gekreuzte Nutzniessung..... | 199 |
| 1. Allgemeines | 199 |
| 2. Wohneigentumsförderung..... | 200 |
| VI. Stockwerkeigentum..... | 201 |
| § 3. Gesamteigentum | 201 |
| I. Allgemeines | 201 |
| II. Tatsächliche und rechtliche Verfügungsmacht..... | 202 |
| 1. Allgemeines | 202 |
| 2. Persönlichkeitsverletzung | 202 |
| III. Verwaltung..... | 204 |
| IV. Kosten und Lasten..... | 205 |
| V. Vertretung | 205 |
| § 4. Tiere des häuslichen Bereichs..... | 205 |
| § 5. Konklusion..... | 206 |
| Teil 3 Auflösung der faktischen Lebensgemeinschaft..... | 207 |
| Kapitel 8 Allgemeines | 207 |
| Kapitel 9 Auflösung unter Lebenden..... | 209 |
| § 1. Auflösung infolge Trennung | 209 |
| I. Allgemeines | 209 |
| II. Alleineigentum..... | 210 |
| 1. Vermögensentflechtung | 210 |
| a. Allgemeines | 210 |
| b. Anwendbarkeit von Art. 930 ZGB? | 211 |
| c. Anwendungsfall der Dereliktion? | 212 |
| 2. Auflösung des Benutzungsrechts | 213 |
| a. Allgemeines | 213 |
| b. Mietvertrag | 214 |
| aa. Allgemeines | 214 |
| bb. Auflösung infolge wichtigen Grundes..... | 215 |
| cc. «Rauswurf» aus einer Wohnung..... | 216 |
| c. Gebrauchsleihe | 217 |
| d. Dienstbarkeit..... | 218 |
| aa. Nutzniessung..... | 218 |
| bb. Wohnrecht..... | 220 |
| 3. Trennung und deren Folgen für die Zuwendungen | 220 |
| a. Allgemeines | 220 |
| b. Schenkungen..... | 221 |
| aa. Allgemeines | 221 |
| bb. Widerruf der Schenkung (Art. 249 f. OR) | 221 |
| aaa. Allgemeines | 221 |
| bbb. Begehen einer schweren Straftat (Art. 249 Ziff. 1 OR) | 222 |

| | | |
|------|---|-----|
| ccc. | Schwere Verletzung familienrechtlicher Pflichten (Art. 249 Ziff. 2 OR)..... | 223 |
| ddd. | Rechtsfolgen des Widerrufs und Verwirkungsfrist .. | 225 |
| cc. | Ungerechtfertigte Bereicherung (Art. 62 Abs. 2 OR) | 226 |
| dd. | Grundlagenirrtum (Art. 24 Abs. 1 Ziff. 4 OR)..... | 227 |
| ee. | Widerruf der Schenkung bei Verlöbnis (Art. 91 ZGB) | 228 |
| c. | Darlehen..... | 229 |
| aa. | Allgemeines | 229 |
| bb. | Wichtiger Grund | 230 |
| cc. | Verjährung | 231 |
| dd. | Mehrwertbeteiligung? | 232 |
| d. | Stille Gesellschaft | 233 |
| aa. | Allgemeines | 233 |
| bb. | Abfindungsanspruch | 233 |
| e. | Gefälligkeit | 234 |
| 4. | Einfache Gesellschaft..... | 234 |
| a. | Allgemeines | 234 |
| aa. | Trennung als Auflösungsgrund? | 234 |
| bb. | Allgemeines zur Liquidation | 237 |
| b. | Ausgewählte Einzelfragen | 237 |
| aa. | Auswirkungen der Auflösung auf die Einbringung der Sache quoad usum oder quoad sortem | 237 |
| bb. | Beteiligung an Wertveränderungen an der quoad usum oder quoad sortem eingebrachten Sache | 238 |
| cc. | Natürliche und zivile Früchte..... | 239 |
| 5. | Wohneigentumsförderung..... | 239 |
| 6. | Fazit | 240 |
| III. | Miteigentum | 242 |
| 1. | Allgemeines | 242 |
| 2. | Auflösung des Miteigentums | 243 |
| a. | Aufhebung auf Verlangen..... | 243 |
| aa. | Grundsatz | 243 |
| bb. | Ausnahmen | 243 |
| aaa. | Rechtsgeschäftliche Ausnahme..... | 243 |
| bbb. | Gesetzliche Ausnahmen..... | 245 |
| cc. | Liquidation | 246 |
| b. | Verkauf des Miteigentumsanteils..... | 248 |
| c. | Verzicht auf den Miteigentumsanteil | 249 |
| d. | Ausschluss aus der Gemeinschaft..... | 249 |
| e. | Auflösung der gekreuzten Nutzniessung..... | 250 |
| f. | Tiere des häuslichen Bereichs..... | 251 |
| 3. | Auflösung und deren Folgen für die Zuwendung..... | 254 |
| 4. | Wohneigentumsförderung | 256 |
| 5. | Fazit | 256 |
| IV. | Gesamteigentum | 257 |
| 1. | Allgemeines | 257 |
| 2. | Aufhebung des Gesamteigentums | 259 |
| a. | Liquidation..... | 259 |
| aa. | Auslagenersatz | 259 |

| | |
|--|------------|
| bb. Einbringung quoad dominium..... | 260 |
| cc. Beiträge i. e. S. | 262 |
| dd. Gewinn- bzw. Verlustbeteiligung..... | 262 |
| b. Akkreszenz | 264 |
| 3. Auflösung und deren Folgen für die Zuwendungen..... | 265 |
| 4. Tiere des häuslichen Bereichs | 266 |
| 5. Fazit | 266 |
| § 2. Auflösung infolge Eheschliessung..... | 268 |
| I. Allgemeines | 268 |
| II. Alleineigentum | 268 |
| 1. Allgemeines | 268 |
| 2. Errungenschaftsbeteiligung..... | 269 |
| 3. Gütergemeinschaft | 271 |
| 4. Gütertrennung | 272 |
| 5. Fazit | 273 |
| III. Miteigentum..... | 274 |
| 1. Allgemeines | 274 |
| 2. Errungenschaftsbeteiligung..... | 274 |
| 3. Gütergemeinschaft | 275 |
| 4. Gütertrennung | 275 |
| 5. Fazit | 276 |
| IV. Gesamteigentum..... | 276 |
| 1. Allgemeines | 276 |
| 2. Errungenschaftsbeteiligung..... | 276 |
| 3. Gütergemeinschaft | 277 |
| 4. Gütertrennung | 277 |
| 5. Fazit | 278 |
| Kapitel 10 Auflösung infolge Versterbens eines faktischen Lebenspartners .. | 279 |
| § 1. Allgemeines | 279 |
| § 2. Tod bei Alleineigentum eines faktischen Lebenspartners | 280 |
| I. Vermögensentflechtung | 280 |
| II. Erbfolge ohne Begünstigung des faktischen Lebenspartners | 281 |
| 1. Allgemeines | 281 |
| 2. Auswirkungen auf das Benutzungsrecht | 281 |
| a. Mietvertrag | 281 |
| b. Gebrauchsleihe | 282 |
| c. Dienstbarkeit..... | 283 |
| 3. Einfache Gesellschaft..... | 283 |
| 4. Auswirkungen auf die Zuwendungen..... | 284 |
| a. Tod des Alleineigentumspartners..... | 284 |
| b. Tod des Nichteigentumspartners..... | 285 |
| 5. Zuweisungsanspruch? | 285 |
| III. Erbfolge mit Begünstigung des faktischen Lebenspartners | 286 |
| 1. Erbeinsetzung..... | 286 |
| 2. Vermächtnis | 287 |
| 3. Auswirkungen auf die Zuwendungen..... | 288 |
| 4. Teilungsvorschrift | 289 |
| IV. Wohneigentumsförderung..... | 291 |
| V. Fazit..... | 291 |

| | |
|--|------------|
| § 3. Tod eines Miteigentümers..... | 292 |
| I. Erbfolge ohne Begünstigung des faktischen Lebenspartners | 292 |
| 1. Allgemeines | 292 |
| 2. Auswirkungen auf die Zuwendungen..... | 293 |
| 3. Zuweisungsanspruch? | 293 |
| II. Erbfolge mit Begünstigung des faktischen Lebenspartners | 293 |
| III. Wohneigentumsförderung | 294 |
| IV. Gekreuzte Nutzniessung | 294 |
| V. Fazit..... | 294 |
| § 4. Tod eines Gesamteigentümers | 295 |
| I. Erbfolge..... | 295 |
| II. Tiere des häuslichen Bereichs | 296 |
| III. Gesellschaftervereinbarungen | 296 |
| IV. Fazit..... | 298 |
| Teil 4: Schlussfolgerungen | 299 |
| Kapitel 11 Vertragliche Regelungen..... | 299 |
| § 1. Ausgangslage | 299 |
| § 2. Im Einzelnen | 301 |
| I. Vorfrage: Eigentumswahl..... | 301 |
| II. Partnerschaftsvertrag | 304 |
| 1. Allein- und Miteigentum..... | 304 |
| a. Partnerschaftsvertrag einer faktischen Lebensgemeinschaft | 304 |
| b. Erläuterungen..... | 308 |
| 2. Gesamteigentum..... | 313 |
| a. Partnerschaftsvertrag einer faktischen Lebensgemeinschaft | 313 |
| b. Erläuterungen..... | 317 |
| III. Schenkung | 322 |
| 1. Schenkungsvertrag | 322 |
| 2. Erläuterungen | 323 |
| IV. Leihe | 324 |
| 1. Gebrauchsleihe..... | 324 |
| 2. Darlehen | 324 |
| a. Darlehensvertrag..... | 324 |
| b. Erläuterungen..... | 325 |
| Kapitel 12 Konklusion | 327 |
| § 1. De lege lata | 327 |
| § 2. De lege ferenda | 330 |
| Stichwortverzeichnis..... | 333 |