

Inhaltsübersicht

1. <i>Kapitel</i> : Einführung	1
2. <i>Kapitel</i> : Das Eigentum	6
3. <i>Kapitel</i> : Der Besitz	43
4. <i>Kapitel</i> : Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis	79
5. <i>Kapitel</i> : Einzelne beschränkte Sachenrechte als »Entfaltung« des Eigentums (ANTON MENDER)	101
Literaturverzeichnis	119
Sach- und Personenregister	123

Inhaltsverzeichnis

1. Kapitel: Einführung	1
2. Kapitel: Das Eigentum	6
I. Einführung: Allgemeine Kennzeichnung, Bedeutung	6
II. Überblick über den dritten Abschnitt des Sachenrechts über das Eigentum	7
1. Systematische Stellung des dritten Abschnitts	7
2. Regelungsgegenstände des dritten Abschnitts	8
III. Begriff, Inhalt, Schranken	8
1. Begriff und Inhalt	8
2. Schranken	13
IV. Rechtsdogmatische Einordnung	16
V. Arten von Eigentum	18
1. Überblick	18
2. Eigentum mehrerer an einheitlicher Sache (Miteigentum, Gesamthandseigentum, Wohnungseigentum)	18
3. Sicherungs-, Vorbehalts- und Treuhandeigentum (fiduziarisches Eigentum)	23
4. Öffentliches Eigentum (domaine public)	25
5. Wirtschaftliches Eigentum	26
VI. Erwerb, Übertragung, Verlust	27
1. Überblick, Grundlagen	27
2. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an beweglichen Sachen	28
3. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an Grundstücken	31
4. Der Erwerb vom Nichteigentümer	32
VII. Der Schutz des Eigentums	34
1. Privatrechtlicher Schutz	34
2. Verfassungsrechtlicher Schutz (Art 14 GG)	36
VIII. Rechtshistorische Bemerkungen	38
IX. Wandlungen	40

3. Kapitel: Der Besitz	43
I. Einführung	43
1. Bedeutung, rechtshistorische Bemerkungen	43
2. Systematische Stellung des ersten Abschnitts im Dritten Buch des BGB	44
II. Begriff	45
III. Rechtsnatur	48
IV. Besitzarten	49
1. Einführung	49
2. Unmittelbarer Besitz (Grundform des Besitzes)	50
3. Besitz aufgrund Besitzdienerschaft (§ 855 BGB)	52
4. Mittelbarer Besitz (§ 868 BGB)	54
5. Teilbesitz (§ 865 BGB), Mitbesitz (§ 866 BGB), Eigen- und Fremdbesitz (§ 872 BGB)	60
6. Erbenbesitz (§ 857 BGB)	65
V. Erwerb und Verlust	67
1. Einführung: Übersicht	67
2. Erwerb	68
3. Verlust	73
VI. Funktionen	75
4. Kapitel: Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis	79
I. Das Regelungskonzept der §§ 987 ff BGB	79
1. Grundstrukturen	79
2. Normzwecke	80
II. Einzelprobleme	83
1. Ausgangslage	83
2. Haftung des unrechtmäßigen Fremdbesitzers (sog Fremdbesitzerexzeß)	84
3. Haftung des Nicht-so-Berechtigten	86
4. Haftung des Nicht-mehr-Berechtigten	87
III. Konkurrenzprobleme	90
1. Ausgangslage	90
2. Einzelfälle	91
3. Zusammenfassende Bewertung	96
IV. Kritik	98

5. Kapitel: Einzelne beschränkte Sachenrechte als »Entfaltung«
des Eigentums (ANTON MENDER) 101

 I. Allgemeines 101

 II. Dienstbarkeiten (Grunddienstbarkeit, beschränkte
 persönliche Dienstbarkeit, Nießbrauch) und Erbbaurecht
 (Nutzungsrechte) 102

 III. Hypothek, Grundschuld, Pfandrecht an beweglichen Sachen
 (Verwertungsrechte) 103

 IV. Reallast und Rentenschuld 106

 V. Vorkaufsrecht 111

 VI. Vormerkung 113

 VII. Zusammenfassung 117

Literaturverzeichnis 119

Sach- und Personenregister 123