

Inhaltsverzeichnis

| | |
|-----------------------------|----|
| Vorwort | V |
| Abkürzungsverzeichnis | IX |
| Literaturverzeichnis | XI |

KOLLEKTIVVERTRAG für Angestellte der Immobilienverwalter Stand 1. Jänner 2025

| | | |
|-------|--|----|
| § 1 | Vertragschließende | 1 |
| § 2 | Geltungsbereich | 2 |
| § 3 | Wirksamkeitsbeginn und Geltungsdauer | 10 |
| § 4 | Arbeitszeit | 12 |
| § 4a | Dienstreise | 24 |
| § 5 | Flexible Arbeitszeit – Bandbreite | 28 |
| § 6 | Überstunden-, Sonn- und Feiertagsarbeit | 33 |
| § 7 | Freizeit bei Dienstverhinderung | 43 |
| § 8 | Anrechnung der Karenz im Sinne des MSchG bzw VKG | 48 |
| § 9 | Aus- und Weiterbildung | 49 |
| § 10 | Abfertigung | 52 |
| § 11 | Urlaub | 53 |
| § 11a | Jubiläumstage | 56 |
| § 12 | 13. und 14. Monatsgehalt, Weihnachtsremuneration und Urlaubszuschuss | 57 |
| § 13 | Sondervereinbarungen | 62 |
| § 13a | Mitarbeiterprämie gem § 124b EStG | 63 |
| § 14 | Einstellungsbeschränkungen | 65 |
| § 15 | Fachverbandsverhandlungen | 65 |
| § 16 | Schlichtung von Gesamtstreitigkeiten | 66 |
| § 17 | Verwendungsgruppen und Mindestgehälter | 67 |
| § 18 | Anrechnung auf das Mindestgrundgehalt | 89 |
| § 19 | Gehaltsabrechnung | 90 |
| § 20 | Mindestgrundgehälter 1.1.2025 | 91 |
| § 20a | Lehrlingseinkommen 1.1.2025 | 92 |
| § 21 | Kollektivvertragliche Mindestgrundgehälter für teilzeit- beschäftigte Angestellte | 94 |
| § 22 | Schlussbestimmungen – Günstigkeitsklausel | 96 |

Zusatzkollektivvertrag zur Erhöhung der IST-Gehälter 2025

| | | |
|-----|--------------------------|----|
| § 1 | Vertragschließende | 99 |
| § 2 | Geltungsbereich | 99 |

| | |
|--|-----|
| Hitz, Kommentar zum Angestellten-KV für Immobilienverwalter, Linde | VII |
|--|-----|

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-----|---|-----|
| § 3 | Aufrechterhaltung der Überzahlung | 100 |
| § 4 | Erhöhung der IST-Gehälter | 100 |
| § 5 | Allgemeine Grundsätze | 101 |
| § 6 | Geltungsdauer | 101 |
| | Muster Dienstzettel | 105 |
| | Stichwortverzeichnis | 107 |