

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	IX
Literaturverzeichnis	XI

KOLLEKTIVVERTRAG für Angestellte der Immobilienverwalter **Stand 1. Jänner 2025**

§ 1 Vertragschließende	1
§ 2 Geltungsbereich	2
§ 3 Wirksamkeitsbeginn und Geltungsdauer	10
§ 4 Arbeitszeit	12
§ 4a Dienstreise	24
§ 5 Flexible Arbeitszeit – Bandbreite	28
§ 6 Überstunden-, Sonn- und Feiertagsarbeit	33
§ 7 Freizeit bei Dienstverhinderung	43
§ 8 Anrechnung der Karez im Sinne des MSchG bzw VKG	48
§ 9 Aus- und Weiterbildung	49
§ 10 Abfertigung	52
§ 11 Urlaub	53
§ 11a Jubiläumstage	56
§ 12 13. und 14. Monatsgehalt, Weihnachtsremuneration und Urlaubszuschuss	57
§ 13 Sondervereinbarungen	62
§ 13a Mitarbeiterprämie gem § 124b EStG	63
§ 14 Einstellungsbeschränkungen	65
§ 15 Fachverbandsverhandlungen	65
§ 16 Schlichtung von Gesamtstreitigkeiten	66
§ 17 Verwendungsgruppen und Mindestgehälter	67
§ 18 Anrechnung auf das Mindestgrundgehalt	89
§ 19 Gehaltsabrechnung	90
§ 20 Mindestgrundgehälter 1.1.2025	91
§ 20a Lehrlingseinkommen 1.1.2025	92
§ 21 Kollektivvertragliche Mindestgrundgehälter für teilzeitbeschäftigte Angestellte	94
§ 22 Schlussbestimmungen – Günstigkeitsklausel	96
 Zusatzkollektivvertrag zur Erhöhung der IST-Gehälter 2025	
§ 1 Vertragschließende	99
§ 2 Geltungsbereich	99
 Hitz, Kommentar zum Angestellten-KV für Immobilienverwalter, Linde	VII

Inhaltsverzeichnis

§ 3	Aufrechterhaltung der Überzahlung	100
§ 4	Erhöhung der IST-Gehälter	100
§ 5	Allgemeine Grundsätze	101
§ 6	Geltungsdauer	101
	Muster Dienstzettel	105
	Stichwortverzeichnis	107