

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Abkürzungsverzeichnis	XI
Einführung	
von Prof. Dr. Ulf P. Börstinghaus	XIII
1. Bürgerliches Gesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2002 (Auszug)	1
1 a. Anhang zum BGB: Kündigungsbeschränkung bei Wohnungsumwandlung	106
1 b. Anhang zum BGB: Zulässige Miethöhe bei Mietbeginn: Mietpreisbremse	110
1 c. Anhang zum BGB: Übersicht über die für Mietspiegel zuständigen Landesbehörden	113
2. Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuche in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. September 1994 (Auszug)	116
3. Verordnung über den Inhalt und das Verfahren zur Erstellung und zur Anpassung von Mietspiegeln sowie zur Konkretisierung der Grundsätze für qualifizierte Mietspiegel (Mietspiegelverordnung – MsV) vom 28. Oktober 2021	131
4. Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz (AGG) vom 14. August 2006) (Auszug).....	139
5. Strafgesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. November 1998 (Auszug).....	150
6. Gesetz zur weiteren Vereinfachung des Wirtschaftsstrafrechts (Wirtschaftsstrafgesetz 1954) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Juni 1975 (Auszug)	151
7. Gesetz zur Verbesserung des Mietrechts und zur Begrenzung des Mietanstiegs sowie zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen vom 4. November 1971 (Auszug)	154
8. Gesetz zur Regelung der Wohnungsvermittlung vom 4. November 1971	156
9. Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht (Wohnungseigentumsgesetz – WEG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Januar 2021	160
10. Heimgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. November 2001	179
11. Gesetz zur Regelung von Verträgen über Wohnraum mit Pflege- oder Betreuungsleistungen (Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz – WBVG) vom 29. Juli 2009	193
12. Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020	203
	VII

Inhalt

	Seite
13. Gesetz zum Aufbau einer gebäudeintegrierten Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität (Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz – GEIG) vom 18. März 2021	306
13a. Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über mittelfristig wirksame Maßnahmen Mittelfristenenergieversorgungssicherungsmaßnahmenverordnung – EnSimiMaV) vom 23. September 2022	312
13b. Verordnung zur Sicherung der Energieversorgung über kurzfristig wirksame Maßnahmen (Kurzfristenenergieversorgungssicherungsmaßnahmenverordnung – EnSikuMaV) vom 26. August 2022	316
13c. Gesetz zur Einführung von Preisbremsen für leitungsgebundenes Erdgas und Wärme (Erdgas-Wärme-Preisbremsengesetz – EWPBG) vom 20. Dezember 2022 (Auszug)	321
13d. Gesetz zur Einführung einer Strompreisbremse (Strompreisbremsengesetz – StromPBG) vom 20. Dezember 2022 (Auszug)	323
14. Gesetz über eine Soforthilfe für Letztverbraucher von leitungsgebundenem Erdgas und Kunden von Wärme (Erdgas-Wärme-Soforthilfengesetz – EWSG) vom 15. November 2022	327
15. Gesetz zur Aufteilung der Kohlendioxidkosten (Kohlendioxidkostenaufteilungsgesetz – CO₂KostAufG) vom 5. Dezember 2022...	338
16. Verordnung über die Umstellung auf gewerbliche Wärmelieferung für Mietwohnraum (Wärmelieferverordnung – WärmeLV) vom 7. Juni 2013	346
17. Verordnung über die verbrauchsabhängige Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten (Verordnung über die Heizkostenabrechnung – HeizkostenV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. Oktober 2009	350
18. Gesetz über die soziale Wohnraumförderung (Wohnraumförderungsgesetz – WoFG) vom 13. September 2001	362
19. Zweites Wohnungsbaugesetz (Wohnungsbau- und Familienheimgesetz – II. WoBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. August 1994 (Auszug)	390
20. Gesetz zur Sicherung der Zweckbestimmung von Sozialwohnungen (Wohnungsbindungsgesetz – WoBindG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. September 2001	406
21. Verordnung über die Ermittlung der zulässigen Miete für preisgebundene Wohnungen (Neubaumietenverordnung 1970 – NMV 1970) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Oktober 1990..	424
22. Verordnung über wohnungswirtschaftliche Berechnungen (Zweite Berechnungsverordnung – II. BV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Oktober 1990	444
23. Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) vom 25. November 2003	482
24. Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten (Betriebskostenverordnung – BetrKV) vom 25. November 2003	485

Inhalt

	Seite
25. Gesetz über den Abbau der Fehlsubventionierung im Wohnungswesen (AFWoG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. September 2001	489
26. Zivilprozessordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 5. Dezember 2005 (Auszug)	497
27. Gesetz über die Zwangsversteigerung und die Zwangsverwaltung in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Mai 1898 (Auszug))	513
28. Insolvenzordnung vom 5. Oktober 1994 (Auszug)	515
29. Gerichtsverfassungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. Mai 1975 (Auszug)	517
30. Zivilgesetzbuch der Deutschen Demokratischen Republik vom 19. Juni 1975 (Auszug))	518
31. Gesetz über das Verbot der Verwendung von Preisklauseln bei der Bestimmung von Geldschulden (Preisklauselgesetz) vom 7. September 2007	527
Sachregister	531