

# INHALTSVERZEICHNIS

VERZEICHNIS DER TABELLEN .....	8
VERZEICHNIS DER ABBILDUNGEN .....	12
VORWORT .....	16
1 EINFÜHRUNG .....	21
1.1 Problemstellung .....	21
1.2 Ansätze und Ergebnisse der Forschung über die wachsende soziale Polarisierung in den Städten .....	25
1.2.1 Veränderung der sozialen Zusammensetzung der Stadtbevölkerung .....	25
1.2.2 Veränderungen bei der residenziellen Segregation .....	30
1.2.3 Umfassende Theoriekonzepte zur residenziellen Segregation .....	33
1.2.4 Theoriekonzepte zu Teilaspekten residenzieller Segregation .....	39
1.3 Untersuchungen zu sozialräumlichen Unterschieden in japanischen Großstädten .....	47
1.3.1 Frühe Arbeiten und die japanische <i>inner city</i> -Diskussion .....	47
1.3.2 Die kritische Rezeption der <i>global city</i> -These und weitere Untersuchungen seit den 1990er Jahren .....	52
1.4 Modellansatz, Fragestellungen und Methoden der vorliegenden Arbeit .....	59
1.5 Quellenlage .....	71
2 SKIZZE DER AKTUELLEN SOZIALEN UND ÖKONOMISCHEN DIFFERENZIERUNG: WIRD DIE JAPANISCHE GESELLSCHAFT „UNGLEICHER“? .....	77
2.1 Entwicklung der sozialen und ökonomischen Ungleichheit auf Landesebene .....	77
2.2 Die regionale Dimension der Ungleichheit: Tōkyō als Hauptstadt und <i>global city</i> .....	90
2.2.1 Sozialer und ökonomischer Wandel von Tōkyō im Landesvergleich .....	91

2.2.2 Die <i>global city</i> Tōkyō im Weltvergleich	107
2.2.2.1 Globale Vernetzung und Stellung in der Städte- hierarchie	107
2.2.2.2 Soziale Polarisierung	113
2.2.3 Politik zwischen Förderung und Eindämmung der Globalisierung Tōkyōs	138
2.3 Zwischenfazit: Japan als polarisierte, differenzierte oder ho- mogene Gesellschaft?	147
3 TōKYŌ – EINE GESPALTENE STADT? SOZIALRÄUMLICHE DISPARITÄTEN AUF DER MAKROEBENE	154
3.1 Historische Grundlagen der Sozialgeographie Tōkyōs	154
3.2 Allgemeine Aspekte der Sozialgeographie Tōkyōs seit den 1980er Jahren	173
3.2.1 Demographische Struktur	173
3.2.1.1 Bevölkerungsentwicklung	173
3.2.1.2 Räumliches Muster einzelner Variablen	182
3.2.2 Sozioökonomische Struktur	190
3.3 Der Wohnungsmarkt in Tōkyō	197
3.3.1 Instrumente und Maßnahmen der Stadtplanung und Wohnungspolitik	197
3.3.1.1 Skizze der Stadtplanung in Japan	197
3.3.1.2 Zur japanischen Wohnungspolitik	205
3.3.2 Räumliche Struktur des Wohnens in Tōkyō	218
3.3.2.1 Entwicklung der Bodenpreise und des Immo- bilienmarktes	218
3.3.2.2 Entwicklung der Haushaltseinkommen nach Wohneigentumsform	230
3.3.2.3 Räumliches Muster einzelner Variablen	234
3.4 Besondere soziale Phänomene und ihre räumliche Dimen- sion	239
3.4.1 Reurbanisierung und Gentrification	239
3.4.1.1 Rückkehr in die Innenstadt? Demographisch- soziales Profil der Zuwanderer	239
3.4.1.2 Baulich-soziale Aufwertung ganzer Stadtbezir- ke	248
3.4.2 Tōkyō auf dem Weg zur EthniCity?	252
3.4.2.1 Muster und Determinanten der räumlichen Ver- teilung wichtiger Nationalitäten	252
3.4.2.2 Zur Stärke residenzieller Segregation einzelner Nationalitäten	264

3.4.3 Die Rückseite der <i>global city</i> : sozial benachteiligte Stadtbezirke in Tōkyō .....	269
3.4.3.1 Das räumliche Muster sozialer Benachteiligung ...	269
3.4.3.2 Analyse der strukturellen Zusammenhänge .....	274
3.5 Sozialer Wandel in den Stadtbezirken von Tōkyō: Synthese und Fazit .....	277
4 SOZIALRÄUMLICHE DISPARITÄTEN AUF DER MESOEBENE TŌKYŌS: DREI FALLSTUDIEN .....	288
4.1 Stadtbezirk Minato: Die gentrifizierte Stadt? .....	288
4.1.1 Historische und strukturelle Skizze des Bezirks .....	288
4.1.2 Räumliches Muster der Erneuerung von Quartieren: Aufwertung oder Gentrification? .....	299
4.1.3 Die Rolle der öffentlichen Akteure im Umbauprozess von Minato .....	307
4.1.4 Neueste Entwicklungen: Minato im Umbaufieber .....	314
4.2 Stadtbezirk Shinjuku: Asien in Japan .....	320
4.2.1 Historische und strukturelle Skizze des Bezirks .....	320
4.2.2 Raum-zeitliche Entwicklung der Ausländerbevölkerung: Strukturen und Ursachen .....	326
4.2.3 Der Stadtteil Ōkubo: auf dem Weg zur ethnischen Enklave? .....	342
4.3 Stadtbezirk Taitō: Alte soziale Probleme im Schatten des neueren Wandels .....	353
4.3.1 Historische und strukturelle Skizze des Bezirks .....	353
4.3.2 Räumliche Entwicklung der Erwerbslosigkeit: Strukturen und Ursachen .....	361
4.3.3 Exkurs: Distrikte mit hoher Erwerbslosigkeit in den Bezirken Minato und Shinjuku .....	372
4.3.4 Strategien zur Förderung benachteiligter Quartiere .....	382
5 SCHLUSSBETRACHTUNGEN .....	388
FARBABBILDUNGEN .....	399
ENGLISH SUMMARY .....	409
LITERATURVERZEICHNIS .....	419
INDEX .....	451