

# Inhalt

<b>Abkürzungsverzeichnis .....</b>	<b>9</b>
<b>1. Einführung .....</b>	<b>11</b>
1.1 Grundlagen der Verwaltungsarbeit .....	13
1.2 Umgang mit Rechtsvorschriften .....	14
1.2.1 Verwaltungsakte .....	15
1.2.2 Unbestimmte Rechtsbegriffe .....	15
1.2.3 Ermessen .....	15
1.2.4 Rechtsfragen und Sachverhaltsfragen .....	16
1.3 Rechtsimplementation, Wohngeldbehörden und Aufsichtsbehörden .....	16
1.3.1 Wohngeldbehörden und Aufsichtsbehörden .....	17
1.3.2 Rechtsaufsicht, Fachaufsicht und Aufsichtspraxis .....	18
1.4 Rechtscharakter des Wohngeldes nach dem WoGG .....	18
1.5 Die beiden Arten von Wohngeld .....	19
<b>2. Rechts- und Verwaltungsvorschriften .....</b>	<b>20</b>
2.1 Bundesrecht .....	20
2.1.1 Wohngeldgesetz, SGB I und SGB X .....	20
2.1.2 Wohngeldverordnung .....	21
2.1.3 Wohngeld-Verwaltungsvorschrift .....	21
2.1.4 Bundes-Erlasse .....	22
2.2 Landesrecht .....	22
<b>3. Grundvoraussetzungen des Wohngeldanspruches .....</b>	<b>23</b>
3.1 Wohnraum (§ 2 WoGG) .....	23
3.2 Wohngeldberechtigung (§ 3 WoGG) .....	23
3.2.1 Wohngeldberechtigung für einen Mietzuschuss (§ 3 Abs. 1 WoGG) .....	23
3.2.2 Wohngeldberechtigung für einen Lastenzuschuss (§ 3 Abs. 2 WoGG) ...	24
3.2.3 Wohngeld für ausländische Personen (§ 3 Abs. 5 WoGG) .....	24
3.2.4 Sonstige Voraussetzungen für die Wohngeldberechtigung .....	25
3.2.5 Wohngeldfähigkeit des Wohnens in öffentlich-rechtlichen bzw. ordnungsrechtlichen Unterkünften .....	25
3.2.6 Einkommensplausibilität (§ 1 Abs. 2 WoGG) .....	26
<b>4. Berechnungsgrößen und Höhe des Wohngeldanspruches .....</b>	<b>27</b>
4.1 Zu berücksichtigende Haushaltsmitglieder (§§ 5 bis 8 WoGG) .....	28
4.1.1 Persönliche Beziehung mit einem Haushaltsmitglied .....	28
4.1.2 Gemeinsames Bewohnen von Wohnraum .....	29
4.1.3 Mittelpunkt der Lebensbeziehungen .....	30
4.1.4 Haushaltsmitglieder und zu berücksichtigende Haushaltsmitglieder .....	31

## Inhalt

4.2	Zu berücksichtigende Miete oder Belastung (§§ 9 bis 12 WoGG) .....	31
4.3	Gesamteinkommen (§§ 13 bis 18 WoGG) .....	33
4.4	Höhe des Wohngeldes (§ 19 WoGG) .....	34
<b>5.</b>	<b>Nichtbestehen eines Wohngeldanspruches.....</b>	<b>34</b>
5.1	Studierende und Auszubildende (§ 20 Abs. 2 WoGG) .....	34
5.2	Geringfügigkeit des Anspruchs (§ 21 Nr. 1 WoGG) .....	36
5.3	Wohngeldausschluss aller Haushaltsmitglieder (§ 21 Nr. 2 WoGG) .....	36
5.4	Missbräuchliche Inanspruchnahme (§ 21 Nr. 3 WoGG) .....	36
5.4.1	Vermögensprüfung .....	36
5.4.2	Unterhaltsprüfung .....	37
5.4.3	Fingierte Mietverhältnisse .....	38
5.4.4	Unterlassene Erwerbstätigkeit .....	38
5.4.5	Keine Fälle missbräuchlicher Inanspruchnahme .....	39
<b>6.</b>	<b>Verwaltungsverfahren .....</b>	<b>39</b>
6.1	Antragstellung (§ 16 SGB I, § 22 WoGG) .....	41
6.2	Mitwirkungs- und Auskunftspflichten (§§ 60 ff. SGB I, § 23 WoGG) .....	42
6.2.1	Wohngeldberechtigte Person .....	43
6.2.2	Haushaltsmitglieder und Mitbewohner .....	43
6.2.3	Unterhaltspflichtige Personen .....	43
6.2.4	Arbeitgeber .....	44
6.2.5	Empfänger der Miete (Vermieter) .....	44
6.2.6	Kapitalerträge auszahlende Stellen (Geldinstitute) .....	44
6.2.7	Grenzen der Mitwirkungs- und Auskunftspflichten .....	45
6.2.8	Folgen der Nichteinhaltung der Mitwirkungs- und Auskunftspflichten .	45
6.3	Amtshilfe (§§ 3 ff. SGB X) .....	46
6.4	Bewilligungszeitraum (§ 25 Abs. 1 WoGG) .....	48
6.5	Prognoseprinzip (§ 24 Abs. 2 WoGG) .....	48
6.6	Nebenbestimmungen (§ 32 SGB X, § 24 Abs. 4 WoGG) .....	52
6.7	Zahlung des Wohngeldes (§ 26 WoGG) .....	53
<b>7.</b>	<b>Vorläufige Zahlung des Wohngeldes (§ 26a WoGG) .....</b>	<b>53</b>
<b>8.</b>	<b>Vorläufige Zahlungseinstellung (§ 29 Abs. 4 WoGG) .....</b>	<b>53</b>
<b>9.</b>	<b>Änderung des Wohngeldes .....</b>	<b>54</b>
9.1	Erhöhung des Wohngeldes auf Antrag (§ 27 Abs. 1 WoGG) .....	54
9.2	Neuentscheidung von Amts wegen (§ 27 Abs. 2 WoGG) .....	55
9.3	Unwirksamkeit des Bewilligungsbescheides wegen Nutzungsaufgabe (§ 28 Abs. 1 WoGG) .....	57
9.4	Aufhebung des Bewilligungsbescheides wegen zweckwidriger Verwendung (§ 28 Abs. 2 WoGG) .....	57

9.5	Unwirksamkeit des Bewilligungsbescheides wegen eines Wohngeldausschlusses (§ 28 Abs. 3 WoGG) .....	57
9.6	Korrespondierende Mitteilungspflichten .....	58
10.	<b>Rücknahme rechtswidriger Bescheide</b> .....	59
10.1	Nicht begünstigende Bescheide (§ 44 SGB X, § 31 WoGG) .....	59
10.2	Begünstigende Bescheide (§ 45 SGB X) .....	59
10.2.1	Rechtswidrigkeit .....	60
10.2.2	Vertrauensschutzprüfung .....	60
10.2.3	Ermessensausübung .....	62
10.2.4	Nachberechnung .....	62
10.2.5	Fristen .....	62
10.3	Gleichzeitiges Vorliegen der Voraussetzungen der §§ 44, 45 SGB X .....	63
11.	<b>Rücküberweisung und Erstattung im Todesfall (§ 30 WoGG)</b> .....	63
12.	<b>Rückforderung (§ 50 SGB X)</b> .....	64
12.1	Rückforderung bei Rücknahme und Aufhebung .....	64
12.2	Rückforderung bei Unwirksamkeit .....	64
12.3	Bagatellgrenze bei Rückforderungen .....	65
13.	<b>Rückerlangung überzahlten Wohngeldes</b> .....	66
13.1	Gesamtschuldnerische Haftung (§ 29 Abs. 1 WoGG) .....	66
13.2	Aufrechnung (§ 51 Abs. 2 SGB I, § 29 Abs. 2 WoGG) .....	67
13.3	Verrechnung (§ 52 SGB I) .....	67
13.4	Veränderung des Erstattungsanspruchs (Haushaltsordnungen) .....	68
14.	<b>Automatisierter Datenabgleich</b> .....	68
15.	<b>Widerspruchsverfahren</b> .....	69
16.	<b>Bußgeldverfahren</b> .....	69
16.1	Grundlagen und Vorprüfung .....	70
16.2	Einleitung und Durchführung des Bußgeldverfahrens .....	72
17.	<b>Schemata</b> .....	74
17.1	Erst- und Weiterleistungsantragsverfahren .....	74
17.2	Erhöhungsantragsverfahren .....	76
17.3	Neuentscheidungsverfahren .....	78
17.4	Rückforderungsverfahren infolge Unwirksamkeit wegen Nutzungsaufgabe oder Wohngeldausschluss .....	79
17.5	Rücknahmeverfahren .....	80
17.6	Bußgeldverfahren .....	82
17.7	Wohngeldrecht im Überblick .....	83

Inhalt

Anhang

1.	Wohngeldgesetz (WoGG) – Anhang 1 .....	85
2.	Wohngeldverordnung (WoGV) – Anhang 2 .....	120
3.	Wohngeld-Verwaltungsvorschrift (WoGVwV 2017) – Anhang 3 .....	128
4.	Auszüge aus den Bundes-Erlassen vom 11.3.2020, 26.6.2020, 4.8.2020, 12.5.2023, 14.7.2023 – Anhang 4 .....	293
5.	Erstes Buch Sozialgesetzbuch - Allgemeiner Teil (SGB I) – Auszug – Anhang 5 .....	312
6.	Zehntes Buch Sozialgesetzbuch – Sozialverwaltungsverfahren und Sozialdatenschutz (SGB X) – Auszug – Anhang 6 .....	319

<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	331
-----------------------------------	-----