

---

## Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	5
Bearbeiterverzeichnis .....	7
Alphabetisches Musterverzeichnis .....	27
Abkürzungsverzeichnis .....	51
Literatur .....	53

## Zivilprozeßordnung (ZPO)

<b>Buch 7 Mahnverfahren .....</b>	<b>55</b>
§ 698 Abgabe des Verfahrens am selben Gericht .....	55
§ 699 Vollstreckungsbescheid .....	55
§ 700 Einspruch gegen den-Vollstreckungsbescheid .....	65
<b>Buch 8 Zwangsvollstreckung .....</b>	<b>78</b>
<b>Abschnitt 1 Allgemeine Vorschriften .....</b>	<b>78</b>
§ 704 Vollstreckbare Endurteile .....	78
§ 705 Formelle Rechtskraft .....	82
§ 706 Rechtskraft- und Notfristzeugnis .....	85
§ 707 Einstweilige Einstellung der Zwangsvollstreckung .....	89
§ 708 Vorläufige Vollstreckbarkeit ohne Sicherheitsleistung .....	93
§ 709 Vorläufige Vollstreckbarkeit gegen Sicherheitsleistung .....	98
§ 710 Ausnahmen von der Sicherheitsleistung des Gläubigers .....	100
§ 711 Abwendungsbefugnis .....	102
§ 712 Schutzantrag des Schuldners .....	107
§ 713 Unterbleiben von Schuldnerschutzanordnungen .....	111
§ 714 Anträge zur vorläufigen Vollstreckbarkeit .....	112
§ 715 Rückgabe der Sicherheit .....	114
§ 716 Ergänzung des Urteils .....	116
§ 717 Wirkungen eines aufhebenden oder abändernden Urteils .....	118
§ 718 Vorabentscheidung über vorläufige Vollstreckbarkeit .....	122
§ 719 Einstweilige Einstellung bei Rechtsmittel und Einspruch .....	125
§ 720 Hinterlegung bei Abwendung der Vollstreckung .....	129
§ 720a Sicherungsvollstreckung .....	130
§ 721 Räumungsfrist .....	133
§ 722 Vollstreckbarkeit ausländischer Urteile .....	140
§ 723 Vollstreckungsurteil .....	140

## Inhaltsverzeichnis

---

§ 724	Vollstreckbare Ausfertigung .....	144
§ 725	Vollstreckungsklausel .....	145
§ 726	Vollstreckbare Ausfertigung bei bedingten Leistungen .....	149
§ 727	Vollstreckbare Ausfertigung für und gegen Rechtsnachfolger .....	155
§ 728	Vollstreckbare Ausfertigung bei Nacherbe oder Testamentsvollstrecker .....	162
§ 729	Vollstreckbare Ausfertigung gegen Vermögens- und Firmenübernehmer .....	163
§ 730	Anhörung des Schuldners .....	167
§ 731	Klage auf Erteilung der Vollstreckungsklausel .....	169
§ 732	Erinnerung gegen Erteilung der Vollstreckungsklausel .....	174
§ 733	Weitere vollstreckbare Ausfertigung .....	178
§ 734	Vermerk über Ausfertigungserteilung auf der Urteilsurkunde .....	182
§ 735	Zwangsvollstreckung gegen nicht rechtsfähigen Verein .....	184
§ 736	Zwangsvollstreckung gegen BGB-Gesellschaft .....	186
§ 737	Zwangsvollstreckung bei Vermögens- oder Erbschaftsnießbrauch .....	188
§ 738	Vollstreckbare Ausfertigung gegen Nießbraucher .....	189
§ 739	Gewahrsamsvermutung bei Zwangsvollstreckung gegen Ehegatten und Lebenspartner .....	192
§ 740	Zwangsvollstreckung in das Gesamtgut .....	194
§ 741	Zwangsvollstreckung in das Gesamtgut bei Erwerbsgeschäft .....	197
§ 742	Vollstreckbare Ausfertigung bei Gütergemeinschaft während des Rechtsstreits .....	198
§ 743	Beendete Gütergemeinschaft .....	201
§ 744	Vollstreckbare Ausfertigung bei beendeter Gütergemeinschaft .....	203
§ 744 a	Zwangsvollstreckung bei Eigentums- und Vermögensgemeinschaft ....	205
§ 745	Zwangsvollstreckung bei fortgesetzter Gütergemeinschaft .....	207
§ 747	Zwangsvollstreckung in ungeteilten Nachlass .....	207
§ 748	Zwangsvollstreckung bei Testamentsvollstrecker .....	210
§ 749	Vollstreckbare Ausfertigung für und gegen Testamentsvollstrecker ....	210
§ 750	Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung .....	215
§ 751	Bedingungen für Vollstreckungsbeginn .....	215
§ 752	Sicherheitsleistung bei Teilvollstreckung .....	216
§ 753	Vollstreckung durch Gerichtsvollzieher .....	218
§ 754	Vollstreckungsauftrag und vollstreckbare Ausfertigung .....	218
§ 755	Ermittlung des Aufenthaltsorts des Schuldners .....	218
§ 756	Zwangsvollstreckung bei Leistung Zug um Zug .....	219
§ 757	Übergabe des Titels und Quittung .....	227
§ 758	Durchsuchung; Gewaltanwendung .....	228

§ 758 a Richterliche Durchsuchungsanordnung; Vollstreckung zur Unzeit .....	228
§ 759 Zuziehung von Zeugen .....	228
§ 760 Akteneinsicht; Aktenabschrift .....	233
§ 761 (weggefallen) .....	234
§ 762 Protokoll über Vollstreckungshandlungen .....	234
§ 763 Aufforderungen und Mitteilungen .....	234
§ 764 Vollstreckungsgericht .....	235
§ 765 Vollstreckungsgerichtliche Anordnungen bei Leistung Zug um Zug .....	236
§ 765 a Vollstreckungsschutz .....	236
§ 766 Erinnerung gegen Art und Weise der Zwangsvollstreckung .....	242
§ 767 Vollstreckungsabwehrklage .....	248
§ 768 Klage gegen Vollstreckungsklausel .....	258
§ 769 Einstweilige Anordnungen .....	263
§ 770 Einstweilige Anordnungen im Urteil .....	267
§ 771 Drittwidder spruchsklage .....	269
§ 772 Drittwidder spruchsklage bei Veräußerungsverbot .....	272
§ 773 Drittwidder spruchsklage des Nacherben .....	273
§ 774 Drittwidder spruchsklage des Ehegatten .....	274
§ 775 Einstellung oder Beschränkung der Zwangsvollstreckung .....	276
§ 776 Aufhebung von Vollstreckungsmaßregeln .....	277
§ 777 Erinnerung bei genügender Sicherung des Gläubigers .....	281
§ 778 Zwangsvollstreckung vor Erbschaftsannahme .....	283
§ 779 Fortsetzung der Zwangsvollstreckung nach dem Tod des Schuldners ..	283
§ 780 Vorbehalt der beschränkten Erbenhaftung .....	285
§ 781 Beschränkte Erbenhaftung in der Zwangsvollstreckung .....	289
§ 782 Einreden des Erben gegen Nachlassgläubiger .....	291
§ 783 Einreden des Erben gegen persönliche Gläubiger .....	294
§ 784 Zwangsvollstreckung bei Nachlassverwaltung und -insolvenzverfahren .....	295
§ 785 Vollstreckungsabwehrklage des Erben .....	297
§ 786 Vollstreckungsabwehrklage bei beschränkter Haftung .....	299
§ 787 Zwangsvollstreckung bei herrenlosem Grundstück oder Schiff .....	302
§ 788 Kosten der Zwangsvollstreckung .....	303
§ 789 Einschreiten von Behörden .....	308
§ 790 (aufgehoben) .....	308
§ 791 (weggefallen) .....	308
§ 792 Erteilung von Urkunden an Gläubiger .....	308
§ 793 Sofortige Beschwerde .....	310

## Inhaltsverzeichnis

---

§ 794 Weitere Vollstreckungstitel .....	310
§ 794 a Zwangsvollstreckung aus Räumungsvergleich .....	321
§ 795 Anwendung der allgemeinen Vorschriften auf die weiteren Vollstreckungstitel .....	325
§ 795 a Zwangsvollstreckung aus Kostenfestsetzungsbeschluss .....	325
§ 795 b Vollstreckbarerklärung des gerichtlichen Vergleichs .....	325
§ 796 Zwangsvollstreckung aus Vollstreckungsbescheiden .....	327
§ 796 a Voraussetzungen für die Vollstreckbarerklärung des Anwaltsvergleichs .....	329
§ 796 b Vollstreckbarerklärung durch das Prozessgericht .....	329
§ 796 c Vollstreckbarerklärung durch einen Notar .....	334
§ 797 Verfahren bei vollstreckbaren Urkunden .....	337
§ 798 Wartefrist .....	339
§ 798 a (aufgehoben) .....	340
§ 799 Vollstreckbare Urkunde bei Rechtsnachfolge .....	340
§ 799 a Schadensersatzpflicht bei der Vollstreckung aus Urkunden durch andere Gläubiger .....	340
§ 800 Vollstreckbare Urkunde gegen den jeweiligen Grundstückseigentümer .....	340
§ 800 a Vollstreckbare Urkunde bei Schiffshypothek .....	341
§ 801 Landesrechtliche Vollstreckungstitel .....	342
§ 802 Ausschließlichkeit der Gerichtsstände .....	342
<b>Titel 1 Allgemeine Vorschriften .....</b>	<b>342</b>
§ 802 a Grundsätze der Vollstreckung; Regelbefugnisse des Gerichtsvollziehers .....	342
§ 802 b Gütliche Erledigung; Vollstreckungsaufschub bei Zahlungsvereinbarung .....	344
§ 802 c Vermögensauskunft des Schuldners .....	345
§ 802 d Erneute Vermögensauskunft .....	350
§ 802 e Zuständigkeit .....	354
§ 802 f Verfahren zur Abnahme der Vermögensauskunft .....	355
§ 802 g Erzwingungshaft .....	355
§ 802 h Unzulässigkeit der Haftvollstreckung .....	359
§ 802 i Vermögensauskunft des verhafteten Schuldners .....	359
§ 802 j Dauer der Haft; erneute Haft .....	360
§ 802 k Zentrale Verwaltung der Vermögensverzeichnisse .....	360
§ 802 l Auskunftsrechte des Gerichtsvollziehers .....	361

---

Abschnitt 2 Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen .....	362
Titel 2 Zwangsvollstreckung in das bewegliche Vermögen .....	362
Untertitel 1 Allgemeine Vorschriften .....	362
§ 803 Pfändung .....	362
§ 804 Pfändungspfandrecht .....	362
§ 805 Klage auf vorzugsweise Befriedigung .....	362
§ 806 Keine Gewährleistung bei Pfandveräußerung .....	365
§ 806 a Mitteilungen und Befragung durch den Gerichtsvollzieher .....	365
§ 806 b (aufgehoben) .....	366
§ 807 Abnahme der Vermögensauskunft nach Pfändungsversuch .....	366
Untertitel 2 Zwangsvollstreckung in körperliche Sachen .....	366
§ 808 Pfändung beim Schuldner .....	366
§ 809 Pfändung beim Gläubiger oder bei Dritten .....	367
§ 810 Pfändung ungetrennter Früchte .....	368
§ 811 Unpfändbare Sachen .....	369
§ 811 a Austauschpfändung .....	372
§ 811 b Vorläufige Austauschpfändung .....	374
§ 811 c Unpfändbarkeit von Haustieren .....	376
§ 811 d Vorwegpfändung .....	377
§ 812 Pfändung von Haustrat .....	378
§ 813 Schätzung .....	378
§ 813 a (aufgehoben) .....	380
§ 813 b (aufgehoben) .....	380
§ 814 Öffentliche Versteigerung .....	380
§ 815 Gepfändetes Geld .....	381
§ 816 Zeit und Ort der Versteigerung .....	382
§ 817 Zuschlag und Ablieferung .....	384
§ 817 a Mindestgebot .....	386
§ 818 Einstellung der Versteigerung .....	387
§ 819 Wirkung des Erlösempfanges .....	388
§ 820 (weggefallen) .....	388
§ 821 Verwertung von Wertpapieren .....	388
§ 822 Umschreibung von Namenspapieren .....	389
§ 823 Außer Kurs gesetzte Inhaberpapiere .....	390
§ 824 Verwertung ungetrennter Früchte .....	390
§ 825 Andere Verwertungsart .....	390
§ 826 Anschlusspfändung .....	393
§ 827 Verfahren bei mehrfacher Pfändung .....	395

<b>Untertitel 3 Zwangsvollstreckung in Forderungen und andere Vermögensrechte .....</b>	<b>398</b>
§ 828 Zuständigkeit des Vollstreckungsgerichts .....	398
§ 829 Pfändung einer Geldforderung .....	398
§ 829 a Vereinfachter Vollstreckungsauftrag bei Vollstreckungsbescheiden ....	409
§ 830 Pfändung einer Hypothekenforderung .....	412
§ 830 a Pfändung einer Schiffshypothekenforderung .....	415
§ 831 Pfändung indossabler Papiere .....	416
§ 832 Pfändungsumfang bei fortlaufenden Bezügen .....	417
§ 833 Pfändungsumfang bei Arbeits- und Diensteinkommen .....	417
§ 833 a Pfändungsumfang bei Kontoguthaben .....	418
§ 834 Keine Anhörung des Schuldners .....	418
§ 835 Überweisung einer Geldforderung .....	418
§ 836 Wirkung der Überweisung .....	421
§ 837 Überweisung einer Hypothekenforderung .....	425
§ 837 a Überweisung einer Schiffshypothekenforderung .....	426
§ 838 Einrede des Schuldners bei Faustpfand .....	427
§ 839 Überweisung bei Abwendungsbefugnis .....	427
§ 840 Erklärungspflicht des Drittschuldners .....	428
§ 841 Pflicht zur Streitverkündung .....	430
§ 842 Schadenersatz bei verzögterer Beitreibung .....	433
§ 843 Verzicht des Pfandgläubigers .....	434
§ 844 Andere Verwertungsart .....	436
§ 845 Vorpfändung .....	437
§ 846 Zwangsvollstreckung in Herausgabeansprüche .....	439
§ 847 Herausgabeanspruch auf eine bewegliche Sache .....	439
§ 847 a Herausgabeanspruch auf ein Schiff .....	441
§ 848 Herausgabeanspruch auf eine unbewegliche Sache .....	441
§ 849 Keine Überweisung an Zahlungs statt .....	443
§ 850 Pfändungsschutz für Arbeitseinkommen .....	443
§ 850 a Unpfändbare Bezüge .....	446
§ 850 b Bedingt pfändbare Bezüge .....	446
§ 850 c Pfändungsgrenzen für Arbeitseinkommen .....	449
§ 850 d Pfändbarkeit bei Unterhaltsansprüchen .....	453
§ 850 e Berechnung des pfändbaren Arbeitseinkommens .....	460
§ 850 f Änderung des unpfändbaren Betrages .....	465
§ 850 g Änderung der Unpfändbarkeitsvoraussetzungen .....	470
§ 850 h Verschleiertes Arbeitseinkommen .....	471

§ 850 i Pfändungsschutz für sonstige Einkünfte .....	475
§ 850 k Pfändungsschutzkonto .....	477
§ 850 l Anordnung der Unpfändbarkeit von Kontoguthaben auf dem Pfändungsschutzkonto .....	486
§ 851 Nicht übertragbare Forderungen .....	489
§ 851 a Pfändungsschutz für Landwirte .....	489
§ 851 b Pfändungsschutz bei Miet- und Pachtzinsen .....	490
§ 851 c Pfändungsschutz bei Altersrenten .....	492
§ 851 d Pfändungsschutz bei steuerlich gefördertem Altersvorsorgevermögen ..	494
§ 852 Beschränkt pfändbare Forderungen .....	495
§ 853 Mehrfache Pfändung einer Geldforderung .....	497
§ 854 Mehrfache Pfändung eines Anspruchs auf bewegliche Sachen .....	499
§ 855 Mehrfache Pfändung eines Anspruchs auf eine unbewegliche Sache ....	502
§ 855 a Mehrfache Pfändung eines Anspruchs auf ein Schiff .....	502
§ 856 Klage bei mehrfacher Pfändung .....	503
§ 857 Zwangsvollstreckung in andere Vermögensrechte .....	505
§ 858 Zwangsvollstreckung in Schiffspart .....	514
§ 859 Pfändung von Gesamthandanteilen .....	515
§ 860 Pfändung von Gesamtgutanteilen .....	518
§§ 861 und 862 (weggefallen) .....	519
§ 863 Pfändungsbeschränkungen bei Erbschaftsnutzungen .....	519
<b>Titel 3 Zwangsvollstreckung in das unbewegliche Vermögen .....</b>	<b>520</b>
§ 864 Gegenstand der Immobiliarvollstreckung .....	520
§ 865 Verhältnis zur Mobiliarvollstreckung .....	520
§ 866 Arten der Vollstreckung .....	520
§ 867 Zwangshypothek .....	521
§ 868 Erwerb der Zwangshypothek durch den Eigentümer .....	521
§ 869 Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung .....	521
§ 870 Grundstücksgleiche Rechte .....	521
§ 870 a Zwangsvollstreckung in ein Schiff oder Schiffsbauwerk .....	531
§ 871 Landesrechtlicher Vorbehalt bei Eisenbahnen .....	531
<b>Titel 4 Verteilungsverfahren .....</b>	<b>532</b>
§ 872 Voraussetzungen .....	532
§ 873 Aufforderung des Verteilungsgerichts .....	532
§ 874 Teilungsplan .....	533
§ 875 Terminsbestimmung .....	536
§ 876 Termin zur Erklärung und Ausführung .....	537
§ 877 Säumnisfolgen .....	537

## Inhaltsverzeichnis

---

§ 878 Widerspruchsklage .....	539
§ 879 Zuständigkeit für die Widerspruchsklage .....	540
§ 880 Inhalt des Urteils .....	540
§ 881 Versäumnisurteil .....	540
§ 882 Verfahren nach dem Urteil .....	540
<b>Titel 5 Zwangsvollstreckung gegen juristische Personen des öffentlichen Rechts .....</b>	<b>543</b>
§ 882 a Zwangsvollstreckung wegen einer Geldforderung .....	543
§ 882 b Inhalt des Schuldnerverzeichnisses .....	546
§ 882 c Eintragungsanordnung .....	546
§ 882 d Vollziehung der Eintragungsanordnung .....	547
§ 882 e Löschung .....	547
§ 882 f Einsicht in das Schuldnerverzeichnis .....	549
§ 882 g Erteilung von Abdrucken .....	549
§ 882 h Zuständigkeit; Ausgestaltung des Schuldnerverzeichnisses .....	550
<b>Abschnitt 3 Zwangsvollstreckung zur Erwirkung der Herausgabe von Sachen und zur Erwirkung von Handlungen oder Unterlassungen .....</b>	<b>551</b>
§ 883 Herausgabe bestimmter beweglicher Sachen .....	551
§ 884 Leistung einer bestimmten Menge vertretbarer Sachen .....	555
§ 885 Herausgabe von Grundstücken oder Schiffen .....	555
§ 886 Herausgabe bei Gewahrsam eines Dritten .....	563
§ 887 Vertretbare Handlungen .....	563
§ 888 Nicht vertretbare Handlungen .....	568
§ 888 a Keine Handlungsvollstreckung bei Entschädigungspflicht .....	573
§ 889 Eidesstattliche Versicherung nach bürgerlichem Recht .....	573
§ 890 Erzwingung von Unterlassungen und Duldungen .....	576
§ 891 Verfahren; Anhörung des Schuldners; Kostenentscheidung .....	585
§ 892 Widerstand des Schuldners .....	585
§ 892 a (aufgehoben) .....	586
§ 893 Klage auf Leistung des Interesses .....	586
§ 894 Fiktion der Abgabe einer Willenserklärung .....	586
§ 895 Willenserklärung zwecks Eintragung bei vorläufig vollstreckbarem Urteil .....	588
§ 896 Erteilung von Urkunden an Gläubiger .....	589
§ 897 Übereignung; Verschaffung von Grundpfandrechten .....	589
§ 898 Gutgläubiger Erwerb .....	590
§§ 899–915 h (aufgehoben) .....	590
§ 920 Arrestgesuch .....	590

§ 921 Entscheidung über das Arrestgesuch .....	594
§ 922 Arresturteil und Arrestbeschluss .....	594
§ 923 Abwendungsbefugnis .....	594
§ 924 Widerspruch .....	600
§ 925 Entscheidung nach Widerspruch .....	604
§ 926 Anordnung der Klageerhebung .....	608
§ 927 Aufhebung wegen veränderter Umstände .....	614
§ 930 Vollziehung in bewegliches Vermögen und Forderungen .....	618
§ 932 Arresthypothek .....	619
§ 933 Vollziehung des persönlichen Arrestes .....	622
§ 934 Aufhebung der Arrestvollziehung .....	622
§ 935 Einstweilige Verfügung bezüglich Streitgegenstand .....	625
§ 936 Anwendung der Arrestvorschriften .....	631
§ 937 Zuständiges Gericht .....	631
§ 938 Inhalt der einstweiligen Verfügung .....	635
§ 939 Aufhebung gegen Sicherheitsleistung .....	636
§ 940 Einstweilige Verfügung zur Regelung eines einstweiligen Zustandes ...	636
§ 940 a Räumung von Wohnraum .....	641
§ 941 Ersuchen um Eintragungen im Grundbuch usw. ....	643
§ 942 Zuständigkeit des Amtsgerichts der belegenen Sache .....	644
§ 943 Gericht der Hauptsache .....	647
§ 944 Entscheidung des Vorsitzenden bei Dringlichkeit .....	647
§ 945 Schadensersatzpflicht .....	647
<b>Abschnitt 8 Voraussetzungen der Anerkennung und Vollstreckung von Schiedssprüchen .....</b>	<b>648</b>
§ 1060 Inländische Schiedssprüche .....	648
§ 1061 Ausländische Schiedssprüche .....	656
<b>Abschnitt 4 Europäische Vollstreckungstitel nach der Verordnung (EG) Nr. 805/2004 .....</b>	<b>662</b>
<b>Titel 1 Bestätigung inländischer Titel als Europäische Vollstreckungstitel ...</b>	<b>662</b>
§ 1079 Zuständigkeit .....	662
§ 1080 Entscheidung .....	662
§ 1081 Berichtigung und Widerruf .....	676
<b>Titel 2 Zwangsvollstreckung aus Europäischen Vollstreckungstiteln im Inland .....</b>	<b>679</b>
§ 1082 Vollstreckungstitel .....	679
§ 1083 Übersetzung .....	679

## Inhaltsverzeichnis

---

§ 1084 Anträge nach den Artikeln 21 und 23 der Verordnung (EG) Nr. 805/2004 .....	679
§ 1085 Einstellung der Zwangsvollstreckung .....	682
§ 1086 Vollstreckungsabwehrklage .....	685
Abschnitt 6 Europäisches Verfahren für geringfügige Forderungen nach der Verordnung (EG) Nr.861/2007 .....	685
<b>Titel 1 Erkenntnisverfahren .....</b>	685
§ 1097 Einleitung und Durchführung des Verfahrens .....	685
§ 1098 Annahmeverweigerung aufgrund der verwendeten Sprache .....	695
§ 1099 Widerklage .....	698
§ 1100 Mündliche Verhandlung .....	700
§ 1101 Beweisaufnahme .....	703
§ 1102 Urteil .....	704
§ 1103 Säumnis .....	704
§ 1104 Abhilfe bei unverschuldeter Säumnis des Beklagten .....	705
<b>Titel 2 Zwangsvollstreckung .....</b>	706
§ 1105 Zwangsvollstreckung inländischer Titel .....	706
§ 1106 Bestätigung inländischer Titel .....	707
§ 1107 Ausländische Vollstreckungstitel .....	709
§ 1108 Übersetzung .....	710
§ 1109 Anträge nach den Artikeln 22 und 23 der Verordnung (EG) Nr. 861/2007; Vollstreckungsabwehrklage .....	710

## Gesetz über die Zwangsversteigerung und die Zwangsverwaltung (ZVG)

<b>Erster Abschnitt Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung von Grund- stücken im Wege der Zwangsvollstreckung .....</b>	718
<b>Erster Titel Allgemeine Vorschriften .....</b>	718
§ 1 Zuständiges Amtsgericht .....	718
§ 2 Bestellung durch das höhere Gericht .....	718
§ 3 Zustellungen .....	718
§ 4 Zustellung durch Aufgabe zur Post .....	718
§ 5 Zustellungsbevollmächtigter .....	719
§ 6 Bestellung eines Zustellungsvertreters .....	719
§ 7 Zustellung an Zustellungsvertreter .....	719
§ 8 Zustellung des Anordnungs- und Beitrittsbeschlusses .....	719
§ 9 Beteiligte .....	719
§ 10 Rangordnung der Rechte .....	722

§ 11	Rangordnung verschiedener Rechte in derselben Klasse .....	723
§ 12	Rangordnung gleicher Rechte untereinander .....	724
§ 13	Wiederkehrende Leistungen .....	724
§ 14	Ansprüche unbestimmten Betrages .....	724
<b>Zweiter Titel</b>	<b>Zwangsvorsteigerung .....</b>	<b>724</b>
<b>I.</b>	<b>Anordnung der Versteigerung .....</b>	<b>724</b>
§ 15	Antrag .....	724
§ 16	Inhalt des Antrages .....	724
§ 17	Eintragung des Schuldners; Glaubhaftmachung der Erbfolge .....	725
§ 18	Versteigerung mehrerer Grundstücke .....	735
§ 19	Eintragung der Anordnung in das Grundbuch .....	735
§ 20	Beschlagnahme des Grundstücks; Umfang .....	736
§ 21	Umfang der Beschlagnahme .....	736
§ 22	Wirksamwerden der Beschlagnahme .....	736
§ 23	Wirkung der Beschlagnahme .....	736
§ 24	Verwaltung und Benutzung durch den Schuldner .....	737
§ 25	Sicherung der ordnungsmäßigen Bewirtschaftung .....	737
§ 26	Veräußerung nach Beschlagnahme .....	737
§ 27	Beitritt zum Versteigerungsverfahren .....	737
<b>II.</b>	<b>Aufhebung und einstweilige Einstellung des Verfahrens .....</b>	<b>740</b>
§ 28	Entgegenstehende grundbuchmäßige Rechte; Verfügungsbeschränkung; Vollstreckungsmangel .....	740
§ 29	Zurücknahme des Antrages .....	742
§ 30	Einstweilige Einstellung auf Bewilligung des Gläubigers .....	744
§ 30 a	Einstweilige Einstellung auf Antrag des Schuldners .....	744
§ 30 b	Antrag auf einstweilige Einstellung; Entscheidung .....	744
§ 30 c	Erneute Einstellung .....	745
§ 30 d	Einstweilige Einstellung auf Antrag des Insolvenzverwalters .....	751
§ 30 e	Auflage zur einstweiligen Einstellung .....	752
§ 30 f	Aufhebung der einstweiligen Einstellung .....	752
§ 31	Fortsetzung auf Antrag des Gläubigers .....	752
§ 32	Zustellung des Aufhebungs- oder Einstellungsbeschlusses .....	753
§ 33	Entscheidung durch Versagung des Zuschlags .....	753
§ 34	Lösung des Versteigerungsvermerkes .....	753
<b>III.</b>	<b>Bestimmung des Versteigerungstermins .....</b>	<b>753</b>
§ 35	Ausführung durch Vollstreckungsgericht .....	753
§ 36	Terminsbestimmung .....	753
§ 37	Wesentlicher Inhalt der Terminsbestimmung .....	753

## Inhaltsverzeichnis

---

§ 38	Weitere Angaben in der Terminsbestimmung .....	754
§ 39	Bekanntmachung der Terminsbestimmung .....	754
§ 40	Anheftung an die Gerichtstafel .....	755
§ 41	Zustellung an die Beteiligten .....	755
§ 42	Akteneinsicht .....	755
§ 43	Terminsaufhebung .....	755
<b>IV.</b>	<b>Geringstes Gebot. Versteigerungsbedingungen .....</b>	<b>756</b>
§ 44	Begriff des geringsten Gebots .....	756
§ 45	Feststellung des geringsten Gebots .....	756
§ 46	Wiederkehrende Naturalleistungen .....	762
§ 47	Wiederkehrende Geldleistungen .....	762
§ 48	Bedingte Rechte; Vormerkung und Widerspruch .....	762
§ 49	Bargebot .....	762
§ 50	Erhöhung des zu zahlenden Betrages .....	762
§ 51	Erhöhung bei Nichthypothekenrechten .....	763
§ 52	Bestehenbleibende Rechte .....	763
§ 53	Schuldübernahme .....	763
§ 54	Kündigung von Grundpfandrechten .....	763
§ 55	Gegenstand der Versteigerung .....	764
§ 56	Gefahrübergang .....	764
§ 57	Mieter, Pächter .....	764
§ 57 a	Kündigungsrecht des Erstehers .....	764
§ 57 b	Vorausverfügungen über Miet- oder Pachtzins .....	764
§§ 57 c und 57 d (aufgehoben) .....	765	
§ 58	Kosten des Zuschlagsbeschlusses .....	765
§ 59	Abweichende Feststellung des geringsten Gebots .....	765
§§ 60 und 61 (aufgehoben) .....	768	
§ 62	Erörterungen über das geringste Gebot .....	768
§ 63	Einzel-, Gesamt- und Gruppenausgebot mehrerer Grundstücke .....	769
§ 64	Gesamthypothek .....	769
§ 65	Besondere Versteigerung; anderweitige Verwertung .....	769
<b>V.</b>	<b>Versteigerung .....</b>	<b>770</b>
§ 66	Verfahren im Termin .....	770
§ 67	Verlangen einer Sicherheitsleistung .....	770
§ 68	Höhe der Sicherheit .....	770
§ 69	Art der Sicherheitsleistung .....	771
§ 70	Sofortige Entscheidung; sofortige Leistung .....	771
§ 71	Zurückweisung eines unwirksamen Gebots .....	771

§ 72	Erlöschen eines Gebots; Übergebot .....	772
§ 73	Frist; Verkündung des letzten Gebots .....	772
§ 74	Anhörung über den Zuschlag .....	772
§ 74 a	Antrag auf Versagung des Zuschlags .....	772
§ 74 b	Ausnahme von §74a .....	778
§ 75	Einstellung wegen Vorlegung eines Einzahlungs- oder Überweisungsnachweises im Termin .....	778
§ 76	Einstellung wegen Deckung des Gläubigers aus einem Einzelausgebot ..	779
§ 77	Einstellung wegen Mangels an Geboten .....	779
§ 78	Protokoll .....	779
<b>VI.</b>	<b>Entscheidung über den Zuschlag .....</b>	<b>779</b>
§ 79	Keine Bindung an Vorentscheidungen .....	779
§ 80	Nicht protokolierte Vorgänge .....	779
§ 81	Zuschlagsberechtigte .....	780
§ 82	Inhalt des Zuschlagsbeschlusses .....	780
§ 83	Versagung des Zuschlags .....	780
§ 84	Keine Versagung des Zuschlags .....	781
§ 85	Versagung bei Antrag auf neuen Versteigerungstermin .....	781
§ 85 a	Versagung bei zu geringem Meistgebot .....	781
§ 86	Wirkung der Versagung .....	781
§ 87	Verkündungstermin .....	781
§ 88	Zustellung des Beschlusses .....	782
§ 89	Wirksamwerden des Zuschlags .....	782
§ 90	Eigentumserwerb durch Zuschlag .....	782
§ 91	Erlöschen von Rechten .....	782
§ 92	Anspruch auf Ersatz des Wertes .....	782
§ 93	Zuschlagsbeschluss als Vollstreckungstitel .....	785
§ 94	Gerichtliche Verwaltung .....	788
<b>VII.</b>	<b>Beschwerde .....</b>	<b>791</b>
Vor §§ 95 bis 104	.....	791
§ 95	Zulässigkeit .....	792
§ 96	Anzuwendende Vorschriften .....	792
§ 97	Beschwerdeberechtigte .....	792
§ 98	Beginn der Beschwerdefrist .....	792
§ 99	Gegner des Beschwerdeführers .....	792
§ 100	Beschwerdegründe .....	792
§ 101	Begründete Beschwerde; weitere Beschwerde .....	793
§ 102	Berechtigte für weitere Beschwerde .....	793

§ 103	Zustellung der Beschwerdeentscheidung .....	793
§ 104	Wirksamwerden der Zuschlagserteilung in der Beschwerde .....	793
VIII.	Verteilung des Erlöses .....	793
§ 105	Bestimmung des Verteilungstermins .....	793
§ 106	Vorläufiger Teilungsplan .....	796
§ 107	Teilungsmasse .....	797
§ 108	(aufgehoben) .....	797
§ 109	Kosten des Verfahrens; Überschuss .....	797
§ 110	Nachstehende Rechte .....	797
§ 111	Betragter Anspruch .....	797
§ 112	Gesamtausgebot .....	797
§ 113	Aufstellung des Teilungsplans .....	798
§ 114	Aufzunehmende Ansprüche .....	798
§ 114 a	Kein Anspruch des Erstehers unter 7/10-Grenze .....	800
§ 115	Widerspruch gegen den Teilungsplan .....	800
§ 116	Aussetzung der Ausführung .....	804
§ 117	Ausführung bei Zahlung des Bargebots .....	804
§ 118	Ausführung bei Nichtzahlung des Versteigererlösens .....	804
§ 119	Aufstellung des Teilungsplans bei bedingtem Anspruch .....	807
§ 120	Ausführung des Teilungsplans bei aufschiebender Bedingung .....	807
§ 121	Zuteilung auf Ersatzansprüche .....	807
§ 122	Verteilung bei Gesamthypothek .....	807
§ 123	Hilfsübertragung bei Gesamthypothek .....	807
§ 124	Verteilung bei Widerspruch gegen den Teilungsplan .....	808
§ 125	Zuteilung des erhöhten Betrages .....	808
§ 126	Hilfszuteilung bei unbekannten Berechtigten .....	808
§ 127	Vermerke auf Hypothekenbriefen und vollstreckbaren Titeln .....	810
§ 128	Eintragung einer Sicherungshypothek .....	811
§ 129	Spätere Rangverschiebung der Sicherungshypotheken .....	811
§ 130	Eintragungen in das Grundbuch .....	811
§ 130 a	Vormerkung .....	811
§ 131	Lösung einer Hypothek, Grundschuld oder Rentenschuld .....	812
§ 132	Vollstreckbarkeit; Vollstreckungsklausel .....	812
§ 133	Vollstreckung ohne Zustellung des Vollstreckungstitels .....	813
§ 134	(aufgehoben) .....	815
§ 135	Vertreter für unbekannten Berechtigten .....	815
§ 136	Kraftloserklärung von Grundpfandbriefen .....	816
§ 137	Nachträgliche Ermittlung des Berechtigten .....	816

§ 138	Ermächtigung zum Aufgebot .....	816
§ 139	Terminsbestimmung bei nachträglicher Ermittlung .....	818
§ 140	Aufgebotsverfahren .....	818
§ 141	Ausführung des Teilungsplans nach Ausschließungsbeschluss .....	822
§ 142	Dreißigjährige Frist für hinterlegten Betrag .....	822
§ 143	Außergerichtliche Einigung über Erlösverteilung .....	822
§ 144	Außergerichtliche Befriedigung der Berechtigten .....	822
§ 145	Anzuwendende Vorschriften .....	822
§ 145 a	Sonderbestimmungen .....	822
<b>Dritter Titel</b>	<b>Zwangsverwaltung .....</b>	<b>823</b>
§ 146	Anordnung .....	823
§ 147	Eigenbesitz des Schuldners .....	830
§ 148	Beschlagnahme des Grundstücks; Umfang .....	831
§ 149	Wohnräume und Unterhalt des Schuldners .....	831
§ 150	Bestellung des Verwalters; Übergabe des Grundstücks .....	831
§ 150 a	Vorgeschlagener Verwalter .....	831
§ 150 b	Schuldner als Verwalter .....	831
§ 150 c	Aufsichtsperson für Schuldner als Verwalter .....	832
§ 150 d	Befugnisse des Schuldners als Verwalter .....	832
§ 150 e	Keine Vergütung für Schuldner als Verwalter .....	832
§ 151	Wirksamwerden der Beschlagnahme .....	832
§ 152	Aufgaben des Verwalters .....	833
§ 152 a	Ermächtigung .....	833
§ 153	Anordnungen und Aufsicht des Gerichts .....	833
§ 153 a	Anordnungen über Entgelt für Viehfutter .....	833
§ 153 b	Einstweilige Einstellung auf Antrag des Insolvenzverwalters .....	833
§ 153 c	Aufhebung der einstweiligen Einstellung .....	834
§ 154	Haftung; Rechnungslegung .....	834
§ 155	Verteilung der Nutzungen .....	834
§ 156	Öffentliche Lasten; Verteilungstermin .....	838
§ 157	Ausführung des Teilungsplans .....	838
§ 158	Kapital von Grundpfandrechten .....	838
§ 158 a	Belastung in einheitlicher Europäischer Währung .....	839
§ 159	Klage auf Änderung des Teilungsplans .....	839
§ 160	Außergerichtliche Verteilung .....	839
§ 161	Aufhebung des Verfahrens .....	839

## Inhaltsverzeichnis

---

<b>Zweiter Abschnitt Zwangsversteigerung von Schiffen, Schiffsbauwerken und Luftfahrzeugen im Wege der Zwangsvollstreckung .....</b>	<b>841</b>
§ 162 bis § 171 n .....	841
<b>Dritter Abschnitt Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung in besonderen Fällen .....</b>	<b>841</b>
§ 172 Zwangsversteigerung in Insolvenzverfahren .....	841
§ 173 Beschluss ist keine Beschlagnahme .....	841
§ 174 Berücksichtigung der Insolvenzgläubiger .....	841
§ 174 a Antragsrecht des Insolvenzverwalters .....	841
§ 175 Antragsrecht des Erben .....	842
§ 176 Anzuwendende Vorschriften .....	842
§ 177 Glaubhaftmachung durch Urkunden .....	842
§ 178 Nachlassinsolvenz .....	842
§ 179 Berücksichtigter Nachlassgläubiger .....	842
§ 180 Aufhebung einer Gemeinschaft .....	842
§ 181 Voraussetzungen der Anordnung .....	843
§ 182 Feststellung des geringsten Gebots .....	849
§ 183 Vermietung oder Verpachtung .....	849
§ 184 Keine Sicherheitsleistung .....	849
§ 185 Anhängiges Verfahren über Zuweisung eines landwirtschaftlichen Betriebes .....	849
§ 186 Übergangsvorschrift zum 2. Justizmodernisierungsgesetz .....	849

## **Gesetz über das Verfahren in Familiensachen und in den Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit (FamFG)**

<b>Buch 1 Allgemeiner Teil .....</b>	<b>854</b>
Abschnitt 1 Allgemeine Vorschriften .....	854
Abschnitt 2 Verfahren im ersten Rechtszug .....	854
§ 35 Zwangsmittel .....	854
Abschnitt 8 Vollstreckung .....	855
Unterabschnitt 1 Allgemeine Vorschriften .....	855
§ 86 Vollstreckungstitel .....	855
§ 87 Verfahren; Beschwerde .....	855

<b>Unterabschnitt 2 Vollstreckung von Entscheidungen über die Herausgabe von Personen und die Regelung des Umgangs .....</b>	859
§ 88 Grundsätze .....	859
§ 89 Ordnungsmittel .....	859
§ 90 Anwendung unmittelbaren Zwangs .....	862
§ 91 Richterlicher Durchsuchungsbeschluss .....	863
§ 92 Vollstreckungsverfahren .....	867
§ 93 Einstellung der Vollstreckung .....	867
§ 94 Eidesstattliche Versicherung .....	867
<b>Unterabschnitt 3 Vollstreckung nach der Zivilprozessordnung .....</b>	868
§ 95 Anwendung der Zivilprozessordnung .....	868
§ 96 Vollstreckung in Verfahren nach dem Gewaltschutzgesetz und in Ehewohnungssachen .....	869
§ 96 a Vollstreckung in Abstammungssachen .....	869

**Verordnung (EG) Nr. 44/2001 des Rates vom 22. Dezember 2000 über die gerichtliche Zuständigkeit und die Anerkennung und Vollstreckung von Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen  
(EuGVVO)**

<b>Kapitel III Anerkennung und Vollstreckung .....</b>	871
<b>Abschnitt 1 Anerkennung .....</b>	871
Artikel 33 Anerkennung .....	871
<b>Abschnitt 2 Vollstreckung .....</b>	877
Artikel 38 Vollstreckbarkeit .....	877
Artikel 41 Entscheidung .....	882
Artikel 43 Rechtsbehelf .....	888
<b>Abschnitt 3 Gemeinsame Vorschriften .....</b>	894
Artikel 54 Bescheinigung .....	894
Artikel 55 Fristbestimmung .....	895
<b>Kapitel IV Öffentliche Urkunden und Prozessvergleiche .....</b>	896
Artikel 57 Vollstreckbare öffentliche Urkunden .....	896
Artikel 58 Prozessvergleich .....	900
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	1053