

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b> .....	<b>V</b>
<b>I. Schrifttum</b> .....	<b>XII</b>
<b>II. Abkürzungsverzeichnis</b> .....	<b>XIII</b>
<b>III. Einführung</b> .....	<b>1</b>
<b>IV. Hamburgisches Denkmalschutzgesetz vom 5.4.2013</b> (Gesetzestext) .....	<b>5</b>
<b>V. Hamburgisches Denkmalschutzgesetz vom 5.4.2013</b> (Kommentierung) .....	<b>15</b>
Abschnitt I Allgemeine Bestimmungen .....	15
§ 1 Aufgaben des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege .	15
§ 2 Denkmalpflegerin oder Denkmalpfleger, Bodendenkmal- pflegerin oder Bodendenkmalpfleger .....	18
§ 3 Denkmalrat .....	20
§ 4 Gegenstand des Denkmalschutzes .....	24
§ 5 Unterschutzstellung beweglicher Denkmäler. ....	34
§ 6 Nachrichtliche Denkmalliste, konstitutives Verzeichnis beweglicher Denkmäler .....	35
Abschnitt II Schutzbestimmungen und Genehmigungsverfahren. .	42
§ 7 Denkmalgerechte Erhaltung, Instandsetzung, Ersatzvor- nahme .....	42
§ 8 Umgebungsschutz .....	57
§ 9 Genehmigungsvorbehalt für Veränderungen von Denk- mälern .....	70
§ 10 Denkmalpflegepläne, Denkmalpflegerische Zielstellung. .	83
§ 11 Entscheidung über einen Genehmigungsantrag. ....	85
§ 12 Änderungen im Verfügungsrecht. ....	92
§ 13 Wiederherstellung, Stilllegung .....	93
§ 14 Genehmigungspflicht für Ausgrabungen .....	98
§ 15 Grabungsschutzgebiete. ....	102
§ 16 Maßnahmen in Grabungsschutzgebieten .....	104
§ 17 Funde .....	105
§ 18 Überlassungspflicht .....	108
Abschnitt III Enteignung und ausgleichspflichtige Maßnahmen .	109
§ 19 Enteignungsgründe .....	109
	<b>IX</b>

## Inhaltsverzeichnis

§ 20 Begünstigte . . . . .	112
§ 21 Ausgleichspflichtige Maßnahmen . . . . .	112
§ 22 Übertragungsanspruch der Freien und Hansestadt Hamburg . . . . .	116
§ 23 Verfahren . . . . .	117
Abschnitt IV Ausführungs- und Schlussbestimmungen . . . . .	117
§ 24 Denkmäler, die der Religionsausübung dienen . . . . .	117
§ 25 Besichtigung von Denkmälern und Fundstellen . . . . .	119
§ 26 Einschränkung von Grundrechten . . . . .	123
§ 27 Ordnungswidrigkeiten . . . . .	124
§ 28 Fortführung der Denkmalliste . . . . .	128
§ 29 Verordnungsermächtigung . . . . .	129
<b>VI. Denkmalschutz im Verhältnis zum Bauordnungs- und Bau-</b> <b>planungsrecht (HBauO und BauGB) . . . . .</b>	<b>131</b>
1. Denkmalschutz und Hamburgische Bauordnung – Verhältnis Baugenehmigung zur denkmalschutzrechtlichen Genehmi- gung . . . . .	131
a) Verfahrensfreie Vorhaben gem. § 60 HBauO . . . . .	131
b) Denkmalschutz im vereinfachten und konzentrierten Baugenehmigungsverfahren nach §§ 61 bzw. 62 HBauO . . . . .	131
2. Denkmalrecht und Baugesetzbuch . . . . .	132
3. Verhältnis Denkmalschutz zur Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB . . . . .	135
<b>VII. Denkmalspezifische Steuervorteile und Förderungen . . . . .</b>	<b>137</b>
1. Vergünstigungen bei der Einkommensteuer . . . . .	137
2. Zuwendungen der Freien und Hansestadt Hamburg . . . . .	139
3. Förderung denkmalschutzrechtlicher Baumaßnahmen im Stadtteil Dulsberg durch die Investitions- und Förderbank Hamburg (IBF) . . . . .	140
<b>VIII. Anhang . . . . .</b>	<b>141</b>
1. Baurecht . . . . .	141
a) Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. vom 3.11.2017 – Auszug – . . . . .	141
b) Hamburgische Bauordnung (HBauO) i. d. F. vom 01.05.18 – Auszug – . . . . .	152
2. Steuerrecht . . . . .	154
a) Einkommensteuergesetz i. d. F. vom 25.3.2019 – Auszug – . . . . .	154
b) Einkommensteuer-Durchführungsverordnung zu § 82i EStG (erhöhte Absetzungen von Herstellungskosten bei Baudenkmälern) . . . . .	156

## Inhaltsverzeichnis

c)	Verwaltungsanweisung für die Erteilung von Bescheinigungen nach §§ 7i, 10f, 10g, 11b Einkommensteuergesetz (EStG) und § 82i Einkommensteuer-Durchführungsverordnung (EStDV) . . . . .	156
3.	Formulare und Richtlinien zum Download im Internet, veröffentlicht vom Denkmalschutzamt Hamburg. . . . .	156
a)	Antrag auf Erteilung einer denkmalrechtlichen Genehmigung nach §§ 8, 9 und 11 DSchG . . . . .	156
b)	Merkblatt für steuerliche Vergünstigungen . . . . .	156
c)	Antrag auf Ausstellung einer Steuerbescheinigung für denkmalgeschützte Objekte . . . . .	157
d)	Förderrichtlinie zur Erhaltung von Denkmalen i. d. F. vom 16.6.2014. . . . .	157
e)	Förderrichtlinie „Städtebaulicher Denkmalschutz“ der Hamburgischen Investitions- und Förderbank (IFB). . . . .	157
	<b>Stichwortverzeichnis . . . . .</b>	<b>159</b>