

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b> . . . . .	<b>V</b>
<b>I. Schrifttum</b> . . . . .	<b>XII</b>
<b>II. Abkürzungsverzeichnis</b> . . . . .	<b>XIII</b>
<b>III. Einführung</b> . . . . .	<b>1</b>
<b>IV. Hamburgisches Denkmalschutzgesetz vom 5.4.2013 (Gesetzesstext)</b> . . . . .	<b>5</b>
<b>V. Hamburgisches Denkmalschutzgesetz vom 5.4.2013 (Kommentierung)</b> . . . . .	<b>15</b>
Abschnitt I Allgemeine Bestimmungen . . . . .	15
§ 1 Aufgaben des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege .	15
§ 2 Denkmalpflegerin oder Denkmalpfleger, Bodendenkmal- pflegerin oder Bodendenkmalpfleger . . . . .	18
§ 3 Denkmalrat . . . . .	20
§ 4 Gegenstand des Denkmalschutzes . . . . .	24
§ 5 Unterschutzstellung beweglicher Denkmäler . . . . .	34
§ 6 Nachrichtliche Denkmalliste, konstitutives Verzeichnis beweglicher Denkmäler . . . . .	35
Abschnitt II Schutzbestimmungen und Genehmigungsverfahren . . . . .	42
§ 7 Denkmalgerechte Erhaltung, Instandsetzung, Ersatzvor- nahme . . . . .	42
§ 8 Umgebungsschutz . . . . .	57
§ 9 Genehmigungsvorbehalt für Veränderungen von Denk- mälern . . . . .	70
§ 10 Denkmalpflegepläne, Denkmalpflegerische Zielstellung .	83
§ 11 Entscheidung über einen Genehmigungsantrag . . . . .	85
§ 12 Änderungen im Verfügungsrecht . . . . .	92
§ 13 Wiederherstellung, Stilllegung . . . . .	93
§ 14 Genehmigungspflicht für Ausgrabungen . . . . .	98
§ 15 Grabungsschutzgebiete . . . . .	102
§ 16 Maßnahmen in Grabungsschutzgebieten . . . . .	104
§ 17 Funde . . . . .	105
§ 18 Überlassungspflicht . . . . .	108
Abschnitt III Enteignung und ausgleichspflichtige Maßnahmen . . . . .	109
§ 19 Enteignungsgründe . . . . .	109

## Inhaltsverzeichnis

§ 20 Begünstigte .....	112
§ 21 Ausgleichspflichtige Maßnahmen .....	112
§ 22 Übertragungsanspruch der Freien und Hansestadt Hamburg .....	116
§ 23 Verfahren .....	117
Abschnitt IV Ausführungs- und Schlussbestimmungen .....	117
§ 24 Denkmäler, die der Religionsausübung dienen .....	117
§ 25 Besichtigung von Denkmälern und Fundstellen .....	119
§ 26 Einschränkung von Grundrechten .....	123
§ 27 Ordnungswidrigkeiten .....	124
§ 28 Fortführung der Denkmalliste .....	128
§ 29 Verordnungsermächtigung .....	129
<b>VI. Denkmalschutz im Verhältnis zum Bauordnungs- und Bauplanungsrecht (HBauO und BauGB) .....</b>	<b>131</b>
1. Denkmalschutz und Hamburgische Bauordnung – Verhältnis Baugenehmigung zur denkmalschutzrechtlichen Genehmigung .....	131
a) Verfahrensfreie Vorhaben gem. § 60 HBauO .....	131
b) Denkmalschutz im vereinfachten und konzentrierten Baugenehmigungsverfahren nach §§ 61 bzw. 62 HBauO ..	131
2. Denkmalrecht und Baugesetzbuch .....	132
3. Verhältnis Denkmalschutz zur Erhaltungssatzung nach § 172 BauGB .....	135
<b>VII. Denkmalspezifische Steuervorteile und Förderungen .....</b>	<b>137</b>
1. Vergünstigungen bei der Einkommensteuer .....	137
2. Zuwendungen der Freien und Hansestadt Hamburg .....	139
3. Förderung denkmalschutzrechtlicher Baumaßnahmen im Stadtteil Dulsberg durch die Investitions- und Förderbank Hamburg (IBF). .....	140
<b>VIII. Anhang .....</b>	<b>141</b>
1. Baurecht .....	141
a) Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. vom 3.11.2017 – Auszug – .....	141
b) Hamburgische Bauordnung (HBauO) i. d. F. vom 01.05.18 – Auszug – .....	152
2. Steuerrecht .....	154
a) Einkommensteuergesetz i. d. F. vom 25.3.2019 – Auszug – .....	154
b) Einkommensteuer-Durchführungsverordnung zu § 82i EStG (erhöhte Absetzungen von Herstellungskosten bei Baudenkmalen) .....	156

## **Inhaltsverzeichnis**

c)	Verwaltungsanweisung für die Erteilung von Bescheinigungen nach §§ 7i, 10f, 10g, 11b Einkommensteuergesetz (EStG) und § 82i Einkommensteuer-Durchführungsverordnung (EStDV) . . . . .	156
3.	Formulare und Richtlinien zum Download im Internet, veröffentlicht vom Denkmalschutzamt Hamburg. . . . .	156
a)	Antrag auf Erteilung einer denkmalrechtlichen Genehmigung nach §§ 8, 9 und 11 DSchG . . . . .	156
b)	Merkblatt für steuerliche Vergünstigungen . . . . .	156
c)	Antrag auf Ausstellung einer Steuerbescheinigung für denkmalgeschützte Objekte . . . . .	157
d)	Förderrichtlinie zur Erhaltung von Denkmalen i. d. F. vom 16.6.2014. . . . .	157
e)	Förderrichtlinie „Städtebaulicher Denkmalschutz“ der Hamburgischen Investitions- und Förderbank (IFB) . . . . .	157
	<b>Stichwortverzeichnis . . . . .</b>	<b>159</b>