

INHALT

1	Annäherung an eine integrierte Entwicklung des Wohnens	
	Mei-Ing Ruprecht, Judith Marie Böttcher	5
1.1	Der Impuls für das Thema „Wohnen“	5
1.2	Ziel der gemeinsamen Arbeit	8
2	Die Herausforderung: Integration in vier Dimensionen	
	Peter Becker, Svenja Grzesiok, Simone Planinsek	11
2.1	Dimensionen der integrierten Stadtentwicklung	12
2.2	Wohnen als zentrales Handlungsfeld einer integrierten Stadtentwicklung	15
2.3	Integrierte Entwicklung des Wohnens als Pflicht und Tugend	19
3	Akteure: Integration durch Kooperationen	
	Judith Marie Böttcher, Svenja Grzesiok, Anja Müller, Mei-Ing Ruprecht	21
3.1	Akteure als Schlüssel	22
3.2	Handlungslogiken der Akteure des Wohnens	24
3.2.1	Kommunalpolitik zwischen Legitimation und Profilierung	24
3.2.2	Kommunale Verwaltung zwischen fachlicher Routine und Politikinteressen	25
3.2.3	Die Vielfalt der Wohnungswirtschaft	26
3.2.4	Zivilgesellschaftliche Akteure für eine ausgewogene Beteiligung	27
3.3	Motive für Kooperationen zum Wohnen	29
3.4	Formen kooperativer Stadt- und Quartiersentwicklung – eine Auswahl	30
3.5	Erfolgsfaktoren und Hemmnisse für eine kooperative Stadt- und Quartiersentwicklung	35
3.5.1	Erfolgsfaktoren in kooperativen Prozessen	36
3.5.2	Hemmnisse in kooperativen Prozessen	40
3.6	Kooperationen für eine integrierte Entwicklung des Wohnens	41

4	Raum: Interkommunale Kooperationen und regionales Monitoring	
	Mathias Jehling, Michael Steier, Jan Üblacker, Benedikt Brester, Simone Planinsek	43
4.1	Interkommunale Kooperationen zur Entwicklung des Wohnens	45
4.2	Vergleich zweier interkommunaler Kooperationen	47
4.3	Die freiwillige Kooperation in Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler	48
4.3.1	Freiwillige Kooperationsform	48
4.3.2	Rahmenbedingungen und Herausforderungen	49
4.3.3	Regionales Monitoring	50
4.3.4	Erfolgsfaktoren und Zukunft der interkommunalen Kooperation	51
4.4	Die formelle Kooperation in FrankfurtRheinMain	52
4.4.1	Formelle Kooperationsform	52
4.4.2	Rahmenbedingungen und Herausforderungen	53
4.4.3	Regionales Monitoring	54
4.4.4	Erfolgsfaktoren und Zukunft der interkommunalen Kooperation	55
4.5	Interkommunale Kooperation und regionales Monitoring als Chance für die integrierte Entwicklung des Wohnens in städtischen Räumen	56
5	Spielerische Ansätze des Wissenstransfers im Handlungsfeld „Wohnen“	
	Julia Jarass, Mei-Ing Ruprecht, Jan Üblacker, Anja Müller, Simone Planinsek	59
5.1	Integrierte Wohnungsbestandsentwicklung in „schwarz-weiß“	59
5.2	Integrierte Brachflächenentwicklung selbst erproben	60
5.2.1	Lernen für die Planungspraxis	60
5.2.2	Ziel des Spiels	61
5.2.3	Planspiel-Szenario	62
5.2.4	Akteursgruppen und Rollenprofile	65

5.2.5 Ablauf des Spiels	67
5.2.6 Erfahrungen aus der Durchführung	69
6 Der Weg als Ziel – Schlussfolgerungen für die integrierte Entwicklung des Wohnens	
Judith Marie Böttcher, Mei-Ing Ruprecht, Mathias Jehling	74
6.1 Eine integrierte Entwicklung des Wohnens erreichen	74
6.2 Wissenstransfer auf spielerische Art fördern	76
Literatur	77
Autorinnen und Autoren	83
Anhang	84
Publikationen von Mitgliedern der Arbeitsgruppe zum Thema Wohnen	84
Veranstaltungen der Arbeitsgruppe	84
Vorträge (Auswahl) von Mitgliedern der Arbeitsgruppe	84
Wissenschaftscomic: Integrierte Wohnungsbestandsentwicklung in „Schwarz-Weiß“	86
Kurzfassung / Abstract	95