

Inhalt

VORWORT _7

EINLEITUNG _9

VERTRAGSARTEN _11

- Einzelvergabe von Handwerksleistungen _11
- Generalunternehmervergabe _14
- Abrechnungsvertrag _18
- Pauschalvertrag _20
- Alternative Vertragsarten _22

BAUVERTRAGLICHE REGELUNGEN _23

- Rechte und Pflichten der Vertragsparteien _24
- Termine _25
- Vergütung _29
- Zahlung _30
- Nachträge _31
- Abnahme _34
- Haftung und Versicherung _35
- Sicherheiten _36
- Streitlösungsmechanismen _38

VERTRAGSBESTANDTEILE _40

- Leistungsbeschreibung _42
- Planunterlagen, Gutachten _45
- Sonstige Bestandteile _49

DURCHFÜHRUNG VON BAUVERTRÄGEN _51

- Zielrichtungen und Grundsätze _51
- Wege zum Bauvertrag _53
- Baubegleitende Maßnahmen _56
- Dokumentation _60

SCHLUSSWORT _62

ANHANG _63

- Vertragsmuster _63
- Literatur _64