

## Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	5
Bearbeiterverzeichnis .....	11
Abkürzungsverzeichnis .....	15
Literaturverzeichnis .....	21

### 1. Teil Öffentliches Recht

#### 1. Abschnitt Materielle Anforderungen an Windenergieanlagen

##### 1. Kapitel Öffentliches Baurecht

§ 1 Raumordnung .....	29
§ 2 Bauplanungsrecht .....	119
§ 3 Bauordnungsrecht .....	176
§ 4 Erschließung .....	184

##### 2. Kapitel Umwelt- und Naturschutzrecht

§ 5 Immissionsschutzrecht .....	195
§ 6 Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung .....	210
§ 7 Gebiets- und Landschaftsschutz .....	256
§ 8 Natura 2000 und FFH-Verträglichkeitsprüfung .....	279
§ 9 Artenschutz .....	298
§ 10 Waldumwandlung .....	349
§ 11 Wasserrechtliche Anforderungen .....	370

##### 3. Kapitel Sonstige Anforderungen

§ 12 Denkmalschutz .....	389
§ 13 Luftverkehr .....	415
§ 14 Wetterradar, Seismische Stationen, Richtfunk .....	450

#### 2. Abschnitt Genehmigung, Genehmigungsverfahren, Überwachung

##### 1. Kapitel Verfahrensrecht

§ 15 Das immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren .....	467
§ 16 Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) .....	521
§ 17 Rechtswirkung der Genehmigung, besondere Genehmigungsarten .....	553

§ 18	Verlängerung, Erlöschen und Widerruf von Genehmigungen .....	572
	<b>2. Kapitel</b> <b>Anlagenüberwachung</b>	
§ 19	Überwachung, Nachträgliche Anordnung, Untersagung und Stilllegung .....	591
	<b>3. Abschnitt</b> <b>Rechtsschutz</b>	
§ 20	Rechtsschutz des Vorhabenträgers .....	609
§ 21	Rechtsschutz Dritter und Rechtsbehelfe anerkannter Umweltvereinigungen .....	628
	<b>2. Teil</b> <b>Zivilrecht</b>	
	<b>1. Abschnitt</b> <b>Grundstücksrecht</b>	
	<b>1. Kapitel</b> <b>Grundstückssicherung</b>	
§ 22	Nutzungsverträge .....	677
§ 23	Dingliche Sicherung .....	714
§ 24	Erbbaurecht .....	730
	<b>2. Kapitel</b> <b>Grundstückserwerb</b>	
§ 25	Grundstückskaufverträge .....	737
§ 26	Enteignung zugunsten von Windenergieanlagen .....	746
	<b>2. Abschnitt</b> <b>Projektverträge für Errichtung und Betrieb</b>	
	<b>1. Kapitel</b> <b>Errichtung</b>	
§ 27	Anlagenbauverträge .....	757
§ 28	Allgemeine Bauverträge .....	777
	<b>2. Kapitel</b> <b>Anlagenbetrieb</b>	
§ 29	Wartungsverträge und Betriebsführungsverträge .....	795
	<b>3. Kapitel</b> <b>Weitere Fragestellungen in beiden Phasen</b>	
§ 30	Versicherungen .....	809
§ 31	Vergaberecht .....	823

### **3. Abschnitt Finanzierung und Transaktion**

#### **1. Kapitel Projektfinanzierung und Bürgerbeteiligung**

§ 32	Projektfinanzierung .....	839
§ 33	Kapitalmarktrechtliche Aspekte bei Einwerbung von Anlegerkapital und Bürgerbeteiligungen .....	868

#### **2. Kapitel Transaktionen**

§ 34	Überblick: Transaktionsarten und Zeitpunkte .....	913
§ 35	Transaktionsablauf .....	921
§ 36	Kaufverträge: APA und SPA .....	968

### **3. Teil Energierecht**

#### **1. Abschnitt Förderung und Vermarktung**

##### **1. Kapitel Förderung nach dem EEG**

§ 37	Grundlegende Rechte und Pflichten aus dem EEG .....	1001
§ 38	Ausschreibung nach dem EEG .....	1013
§ 39	Geförderte Direktvermarktung und Einspeisevergütung .....	1038
§ 40	Finanzielle kommunale Teilhabe an Windenergievorhaben (§ 6 EEG 2023) .....	1052

##### **2. Kapitel Vermarktung außerhalb des EEG**

§ 41	Herkunfts- und Regionalnachweise .....	1061
§ 42	Strompreisbestandteile (Steuern, Abgaben und Umlagen) .....	1072
§ 43	Power Purchase Agreements (PPA); Direktbelieferung Dritter .....	1086
§ 44	Sektorenkopplung .....	1108
§ 45	Eigenverbrauch und Eigenversorgung .....	1130

##### **2. Abschnitt Weitere energierechtliche Fragen**

§ 46	Netzanschluss und Netzzugang .....	1133
§ 47	Einspeisemanagement, Redispatch .....	1147
§ 48	Meldepflichten, Fristen, Sanktionen .....	1157

**4. Teil**  
**Sonstige Rechtsgebiete**

§ 49	Steuerrecht .....	1169
§ 50	Datenschutz .....	1192
	Stichwortverzeichnis .....	1217