

Inhaltsverzeichnis

I.	Einleitung	7
1.	„Ex-Post-Rechtspflege“ durch Gerichte	7
2.	Vorsorgende Rechtspflege	8
3.	Der „Laissez-Faire“-Ansatz anglo-amerikanisch geprägter Rechtssysteme	9
4.	Deregulierungsdruck und Konkurrenz der Rechtssysteme	10
II.	Streitvermeidung	15
1.	Präventive Rechtmäßigkeitskontrolle	16
2.	Abbau von Informationsasymmetrien und ausgewogene Vertragsgestaltung	16
3.	Schutz vor Übereilung	18
4.	Beweis- und Vollstreckungsfunktion	19
5.	Vollzug und Betreuung durch die Notarin oder den Notar	21
6.	Sicherung der Qualität notarieller Leistungen und Notarhaftung	21
III.	Geringere Transaktionskosten	23
1.	Günstigere Informationsbeschaffung	23
2.	Sozialverträgliches Gebührenrecht	24
3.	Steigerung der Effizienz des Realkreditsystems	26
IV.	Schutz öffentlicher Interessen im privaten Rechtsverkehr	27
1.	Geldwäschebekämpfung	27
2.	Sanktionsdurchsetzung	28
3.	Durchsetzung weiterer öffentlicher Belange	28
V.	Internationaler Erfolg der vorsorgenden Rechtspflege	31