

Inhaltsübersicht

Vorwort	VII
Autorenverzeichnis	XV
Allgemeines Literaturverzeichnis	XVII
Abkürzungsverzeichnis	XXIX
 Einleitung	 1
I. Zweck dieses Kommentars	2
II. Aufbau dieses Kommentars	3
III. Die im Kommentar berücksichtigten AGB	3
 Vorbemerkungen zur historischen Entwicklung des Werkvertrags	 9
I. Rückblick	11
II. Ausblick	19
 Vorbemerkungen zum deutschen Recht	 27
I. Gesetzliche Grundlagen und ihr System	28
II. Ausgewählte Regelungsbereiche	29
III. Verträge über das Bauen	36
 Vorbemerkungen zum französischen Recht	 41
I. Terminologie, Gesetzssystematik und Qualifikation	41
II. Ausgewählte Regelungsinhalte	43
 Vorbemerkungen zum italienischen Recht	 47
I. Die gesetzliche Grundlage	47
II. Der Unternehmerwerkvertrag und der einfache Werkvertrag	48
III. Die werkvertraglichen Rechte und Pflichten	50
IV. Die Mängelhaftung	52
V. Der Subunternehmervertrag	56
 Vorbemerkungen zum österreichischen Recht	 59
I. Rechtsquellen	59
II. Qualifikationsmerkmale	61
III. Die Pflichten der Vertragsparteien	62
IV. Vertragsbeendigung	65
 Vorbemerkungen zum CISG	 67
I. Anwendungsbereich des CISG	67
II. Regelungsinhalt	69

Elfter Titel: Der Werkvertrag

A. Begriff

Art. 363 OR	71
I. Allgemeines	82
II. Qualifikationsmerkmale des Werkvertrags	88
III. Werklieferungsvertrag als Sonderfall	107
IV. Parteien	108
V. Lebenszyklus eines Werkvertrags	132
VI. Abgrenzungen und typische Erscheinungsformen	162
VII. Hinweise zur Vertragsgestaltung	195
VIII. Prozessuales	203

B. Wirkungen

I. Pflichten des Unternehmers

1. Im Allgemeinen

Art. 364 OR	207
I. Allgemeines	211
II. Das Sorgfaltsmass der Unternehmerin (Art. 364 Abs. 1 OR)	219
III. Persönliche und unpersönliche Werkherstellung (Art. 364 Abs. 2 OR)	239
IV. Die Pflicht der Unternehmerin, Arbeitsmittel beizustellen (Art. 364 Abs. 3 OR)	256
V. Hinweise zur Vertragsgestaltung	259
VI. Prozessuales	267

2. Betreffend den Stoff

Art. 365 OR	271
I. Allgemeines	275
II. Allgemeines zur Werkstofflieferungsspflicht	277
III. Werkstofflieferung durch die Unternehmerin (Art. 365 Abs. 1 OR)	279
IV. Werkstofflieferung durch den Besteller (Art. 365 Abs. 2 OR)	286
V. Anzeigepflicht der Unternehmerin (Art. 365 Abs. 3 OR)	291
VI. Hinweise zur Vertragsgestaltung	299
VII. Prozessuales	305

3. Rechtzeitige Vornahme und vertragsgemässe Ausführung der Arbeit

Art. 366 OR	309
I. Allgemeines	316
II. Die nicht «rechtzeitige Vornahme der Arbeit» (Art. 366 Abs. 1 OR)	325
III. Die nicht «vertragsgemässe Ausführung der Arbeit» (Art. 366 Abs. 2 OR)	401
IV. Zum Verhältnis von Art. 366 Abs. 1 OR und Art. 366 Abs. 2 OR	457

4. Haftung für Mängel

a. Feststellung der Mängel

Art. 367 OR	461
I. Allgemeines	467
II. Die Ablieferung als Auftakt der Mängelhaftung (Art. 367 Abs. 1 OR)	472
III. Der Mangel als Grundvoraussetzung der Mängelhaftung (Art. 367 Abs. 1 OR)	488
IV. Die Prüfbliedenheit des Bestellers (Art. 367 Abs. 1 OR)	500
V. Das Recht, eine Sachverständige beizuziehen (Art. 367 Abs. 2 OR)	517
VI. Die Rügeobliegenheit des Bestellers (Art. 367 Abs. 1 OR)	530
VII. Hinweise zur Vertragsgestaltung	558
VIII. Prozessuales	569

b. Recht des Bestellers bei Mängeln

Art. 368 OR	577
I. Allgemeines	590
II. Die Charakteristika der Mängelrechte	602
III. Das Wandelungsrecht (Art. 368 Abs. 1 OR)	629
IV. Das Minderungsrecht (Art. 368 Abs. 2 OR)	670
V. Das Nachbesserungsrecht (Art. 368 Abs. 2 OR)	721
VI. Das Schadenersatzrecht (Art. 368 Abs. 1 und 2 OR)	800
VII. Das Verhältnis der Mängelhaftung zu den anderen Rechtsbehelfen des OR	822
VIII. Hinweise zur Vertragsgestaltung	832
IX. Prozessuales	859

c. Verantwortlichkeit des Bestellers

Art. 369 OR	865
I. Allgemeines	868
II. Selbstverschulden des Bestellers: Voraussetzungen	870
III. Selbstverschulden des Bestellers: Anwendungsfälle	874
IV. Die vorgeschriebenen Unternehmerinnen	885
V. Hinweise zur Vertragsgestaltung	886
VI. Prozessuales	891

d. Genehmigung des Werkes

Art. 370 OR	893
I. Allgemeines	896
II. Die Arten der Genehmigung	898
III. Die Rechtsfolgen der Genehmigung	911
IV. Hinweise zur Vertragsgestaltung	923
V. Prozessuales	927

e. Verjährung

Art. 371 OR	929
I. Allgemeines	937
II. Der Anwendungsbereich	949
III. Die Dauer der Verjährungsfrist	959
IV. Der Beginn der Verjährungsfrist	982
V. Die Wahrung der Verjährungsfrist	988
VI. Die Wirkung der Verjährung	1006
VII. Hinweise zur Vertragsgestaltung	1008
VIII. Prozessuales	1021

II. Pflichten des Bestellers

1. Fälligkeit der Vergütung

Art. 372 OR	1025
I. Allgemeines	1028
II. Grundsatz: Fälligkeit der Vergütung bei Ablieferung des Werks (Art. 372 Abs. 1 OR)	1031
III. Ausnahme: Fälligkeit der Vergütung bei Teilablieferung (Art. 372 Abs. 2 OR)	1040
IV. Hinweise zur Vertragsgestaltung	1043
V. Prozessuales	1049

2. Höhe der Vergütung

a. Feste Übernahme

Art. 373 OR	1053
I. Allgemeines	1056
II. Zum Grundsatz: Feste Übernahme des Werks (Art. 373 Abs. 1 und 3 OR)	1059
III. Zur Ausnahme: Erhöhung des Preises oder Auflösung des Vertrags (Art. 373 Abs. 2 OR)	1065
IV. Hinweise zur Vertragsgestaltung	1077
V. Prozessuales	1083

b. Festsetzung nach dem Wert der Arbeit

Art. 374 OR	1087
I. Allgemeines	1089
II. Festsetzung der Höhe der Vergütung nach dem Wert der Arbeit (Art. 374 OR)	1091
III. Hinweise zur Vertragsgestaltung	1099
IV. Prozessuales	1103

C. Beendigung

I. Rücktritt wegen Überschreitung des Kostenansatzes

Art. 375 OR 1107

- I. Allgemeines 1109
- II. Überschreitung des Kostenansatzes und deren Folgen
 (Art. 375 Abs. 1 und 2 OR) 1111
- III. Hinweise zur Vertragsgestaltung 1120
- IV. Prozessuales 1123

II. Untergang des Werkes

Art. 376 OR 1125

- I. Allgemeines 1128
- II. Anwendungsbereich 1130
- III. Rechtsfolgen 1147
- IV. Hinweise zur Vertragsgestaltung 1177
- V. Prozessuales 1183

III. Rücktritt des Bestellers gegen Schadloshaltung

Art. 377 OR 1187

- I. Allgemeines 1189
- II. Ausübung des Kündigungsrechts 1192
- III. Folgen der Kündigung 1196
- IV. Verhältnis zu anderen gesetzlichen Auflösungsrechten des Bestellers 1207
- V. Hinweise zur Vertragsgestaltung 1213
- VI. Prozessuales 1216

IV. Unmöglichkeit der Erfüllung aus Verhältnissen des Bestellers

Art. 378 OR 1219

- I. Allgemeines 1222
- II. Anwendungsbereich 1224
- III. Rechtsfolgen der Unmöglichkeit 1240
- IV. Hinweise zur Vertragsgestaltung 1250
- V. Prozessuales 1251

V. Tod und Unfähigkeit des Unternehmers

Art. 379 OR 1253

- I. Allgemeines 1255
- II. Voraussetzungen 1257
- III. Rechtsfolgen 1260
- IV. Hinweise zur Vertragsgestaltung 1263
- V. Prozessuales 1265

Sachregister 1269