

Inhaltsverzeichnis

	Abkürzungsverzeichnis	10
1	Einleitung	11
2	Allgemeine Grundlagen zur Erstellung einer Brandschutzordnung	13
2.1	Brandschutz – eine Begriffsklärung	13
2.2	Rechtliche Grundlagen zur Erstellung einer Brandschutzordnung	15
2.3	Gestaltung des Prozesses zur Erstellung einer Brandschutzordnung	17
3	DIN 14096 „Brandschutzordnung“	19
3.1	Zielgruppen der Brandschutzordnung	19
3.2	Brandschutzordnung Teil A – Brandschutzaushang	20
3.3	Brandschutzordnung Teil B – Brandschutzmerkblatt	22
3.4	Brandschutzordnung Teil C – Dokumentation des betrieblichen Brandschutzes	24
4	Aufbau einer betrieblichen Brandschutzorganisation	26
4.1	Die Brandschutzanalyse als Prävention	26
4.1.1	Ermittlung des brandschutztechnischen Istzustandes	26
4.1.2	Bestimmung objektspezifischer Besonderheiten	29
4.1.3	Festlegung typischer Brandszenarien	30
4.2	Leitlinien im betrieblichen Brandschutz	31
4.3	Abgrenzung eines Geltungsbereiches	33
4.3.1	Objekte mit unterschiedlichen Nutzern und einem übergreifenden Objektmanagement	34
4.3.2	Objekte mit unterschiedlichen Nutzern ohne übergreifendes Objektmanagement	35
4.3.3	Multifunktionale Gebäudekomplexe	36
4.4	Personen mit besonderen Aufgaben im Brandschutz	36
4.4.1	Brandschutzfunktionsstellen	37
4.4.2	Einbindung der Brandschutzfunktionsstellen in betriebliche Hierarchien	37
4.4.3	Verantwortung des Eigentümers/Unternehmers/Betreibers	37
4.4.4	Generelle Mitwirkungspflicht der Arbeitnehmer	43
4.4.5	Brandschutzbeauftragter	43
4.4.6	Krisenstab	55

4.4.7	Selbsthilfekräfte/Brandschutzhelfer	58
4.4.8	Räumungshelfer	64
4.4.9	Räumungshelfer als Etagenbeauftragter	65
4.4.10	Räumungshelfer für Personen mit erhöhtem Hilfebedarf	66
4.4.11	Sammelplatzleiter	71
4.4.12	Brandfalllotsen	73
4.4.13	Veranstaltungsleiter	75
4.4.14	Sicherheitsdienst	77
4.5	Alarmierungskonzept	78
4.5.1	Alarmierungswege	80
4.5.2	Alarmierung der Personen im Objekt	80
4.5.3	Alarmierung der Feuerwehr	82
4.6	Räumungsplan	82
4.6.1	Kontrolle auf zurückgebliebene Personen	84
4.6.2	Sammelplätze	85
4.6.3	Vollständigkeit bestimmen	85
4.6.4	Dokumentation des Räumungsablaufes	86
4.7	Löschmaßnahmen	86
4.8	Vorbereitungen für den Einsatz der Feuerwehr	86
4.9	Nachsorge	88
4.10	Besondere Risiken und Schutzmaßnahmen	90
4.10.1	Wartung und Instandhaltung von Brandschutzeinrichtungen ..	90
4.10.2	Umgang mit Abfällen	92
4.10.3	Brandschutz bei Bauarbeiten	93
4.10.4	Wände und Decken mit Feuerwiderstand	96
4.10.5	Fremdfirmenmitarbeiter und externe Dienstleister	97
4.10.6	Rauchen als Brandursache	98
4.10.7	Schweißen, Feuerarbeiten und offenes Licht	100
4.10.8	Elektrische Geräte und Anlagen	102
4.11	Photovoltaikanlagen und Batterieladestationen	103
4.12	Unterweisungen und Übungen im Brandschutz	104
4.12.1	Brandschutzunterweisungen	104
4.12.2	Räumungsübungen	108
4.13	Dokumentation als Nachweis einer betrieblichen Brandschutzorganisation	111
4.13.1	Brandschutzakte	111
4.13.2	Interne Brandverhütungsschau	114
4.13.3	Tätigkeitsbericht zum Stand des Brandschutzes	115
5	Praxisbeispiele	119
5.1	Praxisbeispiel 1 – Industriebau	121
5.1.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	121
5.1.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	123
5.1.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen eines Industriebaus	125

5.2	Praxisbeispiel 2 – Hotel	133
5.2.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	133
5.2.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	135
5.2.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen eines Hotels ...	136
5.3	Praxisbeispiel 3 – Einkaufszentrum	144
5.3.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	144
5.3.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	145
5.3.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen eines Einkaufszentrums	148
5.4	Praxisbeispiel 4 – Kindertagesstätte	158
5.4.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	158
5.4.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	160
5.4.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen einer Kindertagesstätte	162
5.5	Praxisbeispiel 5 – Alten- und Pflegeheim	169
5.5.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	169
5.5.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	171
5.5.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen eines Alten- und Pflegeheims	173
5.6	Praxisbeispiel 6 – Versammlungsstätte	181
5.6.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	181
5.6.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	182
5.6.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen einer Versammlungsstätte	184
5.7	Praxisbeispiel 7 – Hochhaus	193
5.7.1	Objekt- und Organisationsbeschreibung	193
5.7.2	Erstellung und Einführung der Brandschutzordnung	196
5.7.3	Lösungen für objektspezifische Anforderungen eines Hochhauses	198
6	Formblätter zum betrieblichen Brandschutz	207
6.1	Handlungsanweisungen für den Brandfall	207
6.2	Formblätter	212
6.3	Checklisten	224
7	Begriffe und Definitionen	230
8	Literatur	235
9	Anhang	237
9.1	Abbildungsverzeichnis	237
9.2	Tabellenverzeichnis	241
9.3	Stichwortverzeichnis	246