

# Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis .....	IX
Literaturverzeichnis .....	XIII
<b>Fall 1. Fahrraddiebe (Koch)</b>	
Possessorische und petitorische Ansprüche – Recht zum Besitz wegen Eigentumserwerbsanspruch – Minderjähriger als Besitzdiener – Besitzkehr und berechtigte GoA als Rechtfertigungsgründe – Ersatzansprüche wegen Abschleppkosten – Arglisteinrede – Widerklage .....	1
<b>Fall 2. Roth beim Restaurator (Koch)</b>	
Gutgläubiger Erwerb – Weggabe durch Besitzdiener als Abhandenkommen – Schadensersatz – mittelbarer Besitz und Besitzdiener – Ansprüche beim Erwerb vom Nichtberechtigten .....	15
<b>Fall 3. Rolfs Probleme (Löhnig)</b>	
Drittwiderspruchsklage – Übereignung – Übergabesurrogate der §§ 930 ff. BGB – Gutgläubiger Erwerb nach § 934 BGB – Anfechtung der dinglichen Einigung – Scheingeheißenwerb – Gutgläubiger Erwerb – Ansprüche aus Bereicherungsrecht .....	31
<b>Fall 4. Angesagte Location (Löhnig)</b>	
Schuldübernahme, § 415 BGB – Verarbeitung, § 950 BGB – Sicherungsübereignung – Anwartschaftsrecht als Recht zum Besitz – possessorischer Besitzschutz – petitorischer Besitzschutz – Anspruch auf Nutzungsersatz .....	47
<b>Fall 5. Erfolg wider Erwarten (Löhnig)</b>	
Anspruch auf Rückübereignung – Pfandrecht – Rücktritt wegen mangelhafter Kaufsache – Folgen des Rücktritts für die Eigentumslage .....	63
<b>Fall 6. Lustlose Radler (Koch)</b>	
Anwartschaftsrecht – Gutgläubiger Ersterwerb des Anwartschaftsrechts – Erstarken zum Vollrecht – Übertragung des Anwartschaftsrechts – Gutgläubiger Zweiterwerb des Anwartschaftsrechts .....	72
<b>Fall 7. J'ai deux amours: mon pays et Paris (Löhnig)</b>	
Sicherungsübereignung – Besitzrechte – Anwartschaftsrecht – Recht zum Besitz aus Anwartschaftsrecht – Ersitzung – Verpfändung – Gutgläubiger Erwerb des Pfandrechts, §§ 1244, 932 BGB	81
<b>Fall 8. Apfelbäume statt Appartements (Koch)</b>	
Herausgabeanspruch aus § 985 BGB – § 1000 BGB – Verwendungsersatz nach §§ 994, 996 BGB – enger und weiter Verwendungsbegriff – Beseitigungspflicht, § 1004 BGB – Ererbte Verbindlichkeiten .....	90
<b>Fall 9. Von Bienen, Blüten und Bäumen (Koch)</b>	
Unterlassungsanspruch aus § 1004 BGB – § 906 BGB – Anspruch aus § 833 S. 1 BGB – Wahrnehmung einer fremden Beseitigungs-	

pflicht – Geschäftsführung ohne Auftrag – Störerbegriff – Nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch .....	103
<b>Fall 10. Witwer und Waisen (Koch)</b>	
Schenkung an einen Minderjährigen – Auflassung als Insichgeschäft i.S.d. § 181 BGB – Gesamtbetrachtungslehre und teleologische Reduktion – Nachteiligkeit des dinglichen Geschäfts – Wideruf nach § 178 BGB .....	117
<b>Fall 11. Begehrtes Grundstück (Löhnig)</b>	
Schuldrechtliches und dingliches Vorkaufsrecht – Vormerkung – Umdeutung – Anspruch aus § 894 BGB – Anspruch aus § 888 Abs. 1 BGB – Gegenrechte aus §§ 1100, 1000 BGB – Analogie Anwendung des Eigentümer-Besitzer-Verhältnisses .....	128
<b>Fall 12. Auf die Reihenfolge kommt es an (Löhnig)</b>	
Eröffnung des Insolvenzverfahrens, § 80 InsO – Verlust der Verfügungsbefugnis, §§ 91 InsO, 878 BGB – Zurückbehaltungsrecht, § 1000 BGB – Schadensersatzanspruch aus §§ 989, 990 BGB – Nutzungsersatzanspruch aus §§ 987, 990 BGB .....	141
<b>Fall 13. Erlers Erben (Löhnig)</b>	
Vormerkung – Anwendbarkeit des Grundbuchberechtigungsanspruchs § 894 BGB auf die Vormerkung – Gutgläubiger Erst- und Zweiterwerb der Vormerkung – Erbschein – Gutgläubiger Erwerb nach §§ 2366, 2367 BGB – Vor- und Nacherbschaft .....	149
<b>Fall 14. Guter Junge (Löhnig)</b>	
Gescheiterte Schuldübernahme – Hypotheken- bzw. Grundschuldetstehung – Folgen der Zahlung auf Hypothek und Grundschuld – Ablösungsrechte Dritter .....	158
<b>Fall 15. Briefwechsel (Koch)</b>	
Gutgläubiger Erst- und Zweiterwerb der Hypothek – Gutglaubenserwerb trotz eingetragenen Widerspruchs – Übertragung der Hypothek – § 1138 BGB – Gefälschte Abtretungserklärung und § 1155 BGB – Einreden gegen Hypothek und Forderung .....	169
<b>Fall 16. Mit Sicherheit verunsichert (Koch)</b>	
Grundbuchberichtigung – Grundschatd – Folgen der Zahlung – Anspruch auf Abtretung der Darlehensforderung aus dem Sicherungsvertrag – Bürgschaft – Wetlauf der Sicherungsgeber .....	181
<b>Fall 17. Forscher Financier (Koch)</b>	
Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung – Forderungsabtretung einer Bank – Abhängigkeit der Grundschatd vom Sicherungsvertrag nach dem Risikobegrenzungsgesetz – Haftungsverband der Grundschatd .....	195
Paragrafenverzeichnis .....	207
Stichwortverzeichnis .....	211