
Inhaltsverzeichnis

Teil I Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI

Teil 1 – Allgemeine Vorschriften (§§ 1–16)	5
§ 1 Anwendungsbereich	5
§ 2 Begriffsbestimmungen	5
§ 2a Honorartafeln und Basishonorarsatz	6
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder	6
§ 4 Anrechenbare Kosten	7
§ 5 Honorarzonen	7
§ 6 Grundlagen des Honorars	8
§ 7 Honorarvereinbarung	8
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen	9
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen	9
§ 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs	10
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte	10
§ 12 Instandsetzungen und Instandhaltungen	10
§ 13 Interpolation	11
§ 14 Nebenkosten	11
§ 15 Fälligkeit des Honorars, Abschlagszahlungen	12
§ 16 Umsatzsteuer	12
Teil 2 – Flächenplanung (§§ 17–32)	13
Abschnitt 1 – Bauleitplanung (§§ 17–21)	13
§ 17 Anwendungsbereich	13
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan	13
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan	14
§ 20 Honorare für Grundleistungen bei Flächennutzungsplänen	14
§ 21 Honorare für Grundleistungen bei Bebauungsplänen	15

Abschnitt 2 – Landschaftsplanung (§§ 22–32)	17
§ 22 Anwendungsbereich	17
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan	17
§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan	17
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	18
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	18
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	18
§ 28 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsplänen	19
§ 29 Honorare für Grundleistungen bei Grünordnungsplänen	20
§ 30 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsrahmenplänen	21
§ 31 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen	23
§ 32 Honorare für Grundleistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen	24
Teil 3 – Objektplanung (§§ 33–48)	27
Abschnitt 1 – Gebäude und Innenräume (§§ 33–37)	27
§ 33 Besondere Grundlagen des Honorars	27
§ 34 Leistungsbild Gebäude und Innenräume	27
§ 35 Honorare für Grundleistungen bei Gebäuden und Innenräumen	28
§ 36 Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen	31
§ 37 Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder für Gebäude und Innenräume	31
Abschnitt 2 – Freianlagen (§§ 38–40)	31
§ 38 Besondere Grundlagen des Honorars	31
§ 39 Leistungsbild Freianlagen	32
§ 40 Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen	32
Abschnitt 3 – Ingenieurbauwerke (§§ 41–44)	34
§ 41 Anwendungsbereich	34
§ 42 Besondere Grundlagen des Honorars	35
§ 43 Leistungsbild Ingenieurbauwerke	35
§ 44 Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken	36
Abschnitt 4 – Verkehrsanlagen (§§ 45–48)	38
§ 45 Anwendungsbereich	38
§ 46 Besondere Grundlagen des Honorars	39
§ 47 Leistungsbild Verkehrsanlagen	40
§ 48 Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen	40
Teil 4 – Fachplanung (§§ 49–56)	43
Abschnitt 1 – Tragwerksplanung (§§ 49–52)	43
§ 49 Anwendungsbereich	43
§ 50 Besondere Grundlagen des Honorars	43
§ 51 Leistungsbild Tragwerksplanung	44
§ 52 Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen	44

Abschnitt 2 – Technische Ausrüstung (§§ 53–56)	46
§ 53 Anwendungsbereich	46
§ 54 Besondere Grundlagen des Honorars	46
§ 55 Leistungsbild Technische Ausrüstung	47
§ 56 Honorare für Grundleistungen der Technischen Ausrüstung	48
Teil 5 – Übergangs- und Schlussvorschriften (§§ 57–58)	51
§ 57 Übergangsvorschrift	51
§ 58 Inkrafttreten, Außerkrafttreten	51
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen)	53
Anlage 1 (zu § 3 Absatz 1) Weitere Fachplanungs- und Beratungsleistungen	53
Umweltverträglichkeitsstudie	53
Bauphysik	56
Geotechnik	64
Ingenieurvermessung	68
Anlage 2 (zu § 18 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan	79
Anlage 3 (zu § 19 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Bebauungsplan	80
Anlage 4 (zu § 23 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsplan	81
Anlage 5 (zu § 24 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Grünordnungsplan	82
Anlage 6 (zu § 25 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	83
Anlage 7 (zu § 26 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	84
Anlage 8 (zu § 27 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	86
Anlage 9 (zu § 18 Absatz 2, § 19 Absatz 2, § 23 Absatz 2, § 24 Absatz 2, § 25 Absatz 2, § 26 Absatz 2, § 27 Absatz 2) Besondere Leistungen zur Flächenplanung	87
Anlage 10 (zu § 34 Absatz 4, § 35 Absatz 7) Grundleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume, Besondere Leistungen, Objektlisten	90
10.1 Leistungsbild Gebäude und Innenräume	90
10.2 Objektliste Gebäude	95
10.3 Objektliste Innenräume	97
Anlage 11 (zu § 39 Absatz 4, § 40 Absatz 5) Grundleistungen im Leistungsbild Freianlagen, Besondere Leistungen, Objektliste	99
11.1 Leistungsbild Freianlagen	99
11.2 Objektliste Freianlagen	104

Anlage 12 (zu § 43 Absatz 4, § 48 Absatz 5) Grundleistungen im Leistungsbild
Ingenieurbauwerke, Besondere Leistungen, Objektliste 106
 12.1 Leistungsbild Ingenieurbauwerke. 106
 12.2 Objektliste Ingenieurbauwerke. 112
Anlage 13 (zu § 47 Absatz 2, § 48 Absatz 5) Grundleistungen im Leistungsbild
Verkehrsanlagen, Besondere Leistungen, Objektliste. 118
 13.1 Leistungsbild Verkehrsanlagen. 118
 13.2 Objektliste Verkehrsanlagen. 122
Anlage 14 (zu § 51 Absatz 5, § 52 Absatz 2) Grundleistungen im Leistungsbild
Tragwerksplanung, Besondere Leistungen, Objektliste 124
 14.1 Leistungsbild Tragwerksplanung 124
 14.2 Objektliste Tragwerksplanung 127
Anlage 15 (zu § 55 Absatz 3, § 56 Absatz 3) Grundleistungen im Leistungsbild
Technische Ausrüstung, Besondere Leistungen, Objektliste 130
 15.1 Grundleistungen und Besondere Leistungen im Leistungsbild
 Technische Ausrüstung. 130
Anlage 15.2 Objektliste 134

**Part II Official Order of Fees for Services by Architects
 and Engineers – HOAI**

Part 1: General Regulations (§§ 1–16) 143
§ 1 Scope of Application. 143
§ 2 Definition of Terms 143
§ 2a Fee Tables and Basic Fee Rate 144
§ 3 Services and Service Images. 144
§ 4 Chargeable Costs. 145
§ 5 Fee Ranges 145
§ 6 Basics of the Fee 146
§ 7 Fee Agreement 146
§ 8 Calculation of Fee in Special Cases 146
§ 9 Calculation of Fee in Case of Assignment of Individual Services 147
§ 10 Calculation of Fee in Case of Contractual Changes to the Scope of Services. ... 147
§ 11 Contract for Several Objects. 148
§ 12 Repair and Maintenance 148
§ 13 Interpolation 148
§ 14 Additional Expenses 149
§ 15 Due Date of the Fee, Advance Payments 149
§ 16 Value Added Tax 149

Part 2: Area Planning (§§ 17–32).	151
Section 1 Land-Use Planning	151
§ 17 Scope of Application.	151
§ 18 Service Profile for Land-Use Plan	151
§ 19 Service Profile for Development Plan.	152
§ 20 Fees for Basic Services in Land-Use Plans.	152
Section 2 Landscape Planning	154
§ 22 Scope of Application.	154
§ 23 Service Profile for Landscape Plan.	155
§ 24 Service Profile for Green Space Plan	155
§ 25 Service Profile for Landscape Framework Plan	155
§ 26 Service Profile for Landscape Maintenance Support Plan	156
§ 27 Service Profile for Maintenance and Development Plan	156
§ 28 Fees for Basic Services in Landscape Plans	156
§ 29 Fees for Basic Services in Green Space Plans	158
§ 30 Fees for Basic Services in Landscape Structure Plans	159
§ 31 Fees for Basic Services in Landscape Maintenance Accompanying Plans	160
§ 32 Fees for Basic Services in Maintenance and Development Plans	162
Part 3: Project Planning (§§ 33–48)	165
Section 1 Buildings and Interiors (§§ 33–37).	165
§ 33 Specific Basis of the Fee.	165
§ 34 Service Profile for Buildings and Interiors	165
§ 35 Fees for Basic Services relating to Buildings and Interiors	166
§ 36 Conversions and Modernizations of Buildings and Interiors	169
§ 37 Contracts for Buildings and Outdoor Facilities or for Buildings and Interiors	169
Section 2 Outdoor Facilities (§§ 38–40).	169
§ 38 Specific Basis of the Fee.	169
§ 39 Service Profile for Outdoor Facilities.	170
§ 40 Fees for Basic Services in open spaces.	170
Section 3 Engineering Structures (§§ 41–44).	172
§ 41 Scope of Application.	172
§ 42 Specific Basis of the Fee.	173
§ 43 Service Profile for Engineering Structures	173
§ 44 Fees for Basic Services for Engineering Structures	174
Section 4 Traffic Facilities (§§ 45–48)	176
§ 45 Scope of Application.	176
§ 46 Specific Basis of the Fee.	177
§ 47 Service Profile for Traffic Facilities	177
§ 48 Fees for Basic Services for Traffic Facilities	178

Part 4: Specialised Planning (§§ 49–56)	181
Section 1 Structural Design (§§ 49–52)	181
§ 49 Scope of Application	181
§ 50 Specific Basis of the Fee	181
§ 51 Service Profile for Structural Design	182
§ 52 Fees for Basic Services of Structural Design	182
Section 2 Technical Equipment (§§ 53–56)	184
§ 53 Scope of Application	184
§ 54 Specific Basis of the Fee	184
§ 55 Service Profile of Technical Equipment	185
§ 56 Fees for Basic services of Technical Equipment	185
Part 5: Transient and Final Provisions (§§ 57–58)	187
§ 57 Transitional Provision	187
§ 58 Coming into/Going Out of Force	187
Appendices	189
Annex 1: Further Planning and Consulting Services	189
Environmental Impact Study	189
Fees for Basic Services Relating to Environmental Impact Studies	190
Building Physics Scope of Application	192
Service Profile for Building Physics	192
Fees for Basic Services for Thermal Protection and Energy Balancing	194
Fees for Basic Services of Building Acoustics	196
Fees for Basic Services of Room Acoustics	197
Geotechnics Scope of Application	200
Specific Basis of Fee	200
Service Profile for Geotechnical Engineering	200
Fees for Geotechnics	201
Engineering Surveying Scope of Application	204
Basis of the Fee in the Planning-Accompanying Surveying	204
Fee Ranges for Basic Services Relating to Planning-Associated Surveying	205
Service Profile for Planning-Associated Surveying	206
Basis of Fees for Construction Surveying	207
Fee Ranges for Basic Services Relating to Construction Surveying	208
Service Profile for Construction Surveying	209
Fees for Basic Services in Engineering Surveying	211
Other Surveying Services	215
Appendix 2 Regarding § 18, Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Land-Use Plan	215
Appendix 3 Regarding § 19, Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Development Plan	216
Appendix 4 Regarding § 23, Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Landscape Plan	217

Appendix 5 regarding § 24, paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Green Space Plan	218
Appendix 6 Regarding § 25, Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Landscape Framework Plan	219
Appendix 7 Regarding § 26, Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Landscape Maintenance Support Plan	220
Appendix 8 Regarding § 27, Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Maintenance and Development Plan	221
Appendix 9 Regarding §§ 18, Paragraph 2, 19 Paragraph 2, 23 Paragraph 2, 24 Paragraph 2, 25 Paragraph 2, 26 Paragraph 2, 27 Paragraph 2 Special Services for Area Planning.	223
Appendix 10 Regarding § 34, Paragraph 4, § 35 paragraph 7 Basic Services Relating to the Service Profile for Buildings and Interiors, Special Services, Project List	226
Service Profile for Buildings and Interiors	226
Project List – Buildings	231
Project list – Interiors	232
Appendix 11 Regarding § 39, Paragraph 4, § 40 Paragraph 5 Basic Services Relating to the Service Profile for Outdoor Facilities, Special Services, Project List	235
Service Profile for Outdoor Facilities	235
Project List – Outdoor Facilities	239
Appendix 12 Regarding § 43, Paragraph 4, § 48 Paragraph 5 Basic Services Relating to the Service Profile for Engineering Structures, Special Services, Project List	241
Service Profile for Engineering Structures	241
Project List – Engineering Structures	245
Appendix 13 Regarding § 47, Paragraph 2, § 48, Paragraph 5 Basic Services Relating to the Service Profile for Traffic Facilities, Special Services, Project List	251
Service Profile for Traffic Facilities	251
Project List – Traffic Facilities	256
Appendix 14 Regarding § 51, Paragraph 5, § 52 Paragraph 2 Basic Services Relating to the Service Profile for Structural Design, Special Services, Project List	257
Service Profile for Structural Design	257
Project List – Structural Design	261
Appendix 15 Regarding § 55, Paragraph 3, § 56 Paragraph 3 Basic Services Relating to the Service Profile for Technical Equipment, Special Services, Project List	263
Basic Services and Special Services Relating to the Service Profile for Technical Equipment	263
Appendix 15.2 Project List	268