

Inhaltsverzeichnis

Das Sächsische Bauernhaus in Siebenbürgen	1	Zuganker und Rückverankerung	62
Ursprünge und Entwicklung des Sächsischen Bauernhauses in Siebenbürgen – Quellen der Hausforschung	3	Unterfangungen	63
Vom Holzbau zum massiven Steinhaus	6	Richten von Wandflächen	64
		Gewölbereparaturen	65
Bauerhalt und Schadenskategorien		Putz und Putztechnologie	66
Wartung und Instandhaltung	11	Diagnostik	67
Schadenskategorien	12	Allgemeine Putzregeln	68
Typische Bauschäden	13	Kalkputzregeln	69
		Putzrezepturen und Anwendung	70
Mauerwerk und Putz		Oberflächenstruktur, Gesimse und Ornamente	71
Mineralische Baumaterialien – Bruch- und Naturstein	16	Behandlung salzgeschädigter Flächen	72
Der Baustoff Lehm	17	Innenputz	73
Mauerziegel	18	Anstriche und Kalkfarben	74
Bindemittel Kalk	20		
Sand	22	Dächer	76
Der Baugrund und seine Bedeutung für die	25	Dachkonstruktionen	77
Standsicherheit und Dauerhaftigkeit der Gebäude	26	Pfettendach und Sparrendach	78
Konstruktionen – Fundamente und erdberührtes	27	Konstruktionsdetails	79
Mauerwerk; Bruchsteinmauerwerk	28	Typische Schäden an Dächern	81
Ziegelmauerwerk, Mischmauerwerk	28	Reparaturen der Dachdeckung, Neudeckung	83
Gewölbekonstruktionen, Kappendecken	31	Alte oder neue Dachziegel?	84
Gesimsmauerwerk	32	Richtlinien zur Eindeckung von Dächern mit	
Fassadenputz; Kalkfarben, Ornamente	34	Biberschwanzziegeln	86
	35	Deckungsarten	87
Mauerwerk und Putz – Schadensbilder und Ursachen	37	Dachkehlen	89
Unterlassene Instandhaltung	39	Dachöffnungen, Dachaufbauten, Dachfenster	91
Feuchteschäden – Begriffsbestimmungen	41	Blecharbeiten am Dach – Dachentwässerung	94
Kapillarität und aufsteigende Feuchtigkeit	41	Traufrinnen und Fallfohre	97
Technische Materialkennwerte	43		
Bauschädigende Salze	44	Fenster	99
Kondensation	45	Vom Einfachfenster zum Kastenfenster –	
Schäden am Sockelbereich durch Feuchteakkumulation	46	Bauweisen historischer Fensterformen	100
Konstruktiv bedingte Schäden – Setzungen	47	Doppel- und Kastenfenster im Detail	103
Verformungen der Fassade, Schäden am Traufgesims	48	Anforderungen und Bewertungskriterien für Fenster	104
Rissbildungen	49	Typische Schäden an Holzfenstern und ihre Ursachen	108
Schäden an Gewölbekonstruktionen	51	Leitfaden zur Reparatur und Aufarbeitung alter	
Fehlstellen, Substanzerlust, mechanische Schäden	53	Holzfenster	112
Materialbedingte Schäden, Verwitterung	54	Entfernen alter Beschichtungen	114
Schäden durch falsche Maßnahmen in der Vergangenheit	56	Reparatur der Holzteile	115
Architektonische Schäden am Dorfbild	58	Anschaffungen, neue Wetterschenkel	116
	60	Reinigung und Reparatur der Beschläge	117
Reparaturen am Mauerwerk	53	Verglasung	118
Fundamentunterfangungen	54	Neubeschichtung	119
Handwerkliche Instandsetzung von Natursteinmauerwerk, Neubau von Bruchsteinmauerwerk	56	Ertüchtigung alter Kastenfenster durch gezielte	
Reparatur von Rissen, Verfüllen von Hohlräumen	58	Verbesserungsmaßnahmen	120
Instandsetzung von Ziegelmauerwerk	60	Neubau von Holzfenstern	123
„Vernähen“ von Rissen	61	Stall- und Kellerfenster, Lüftungsöffnungen	126

Decken		Reparaturverbindungen	
Die Holzbalken-Kellerdecke	127	Grundzüge der Belastungen in Holzkonstruktionen	177
Konstruktionen	128	Definitionen der Verbindungen	178
Typische Schäden an Kellerdecken	130	Schwellen	179
Reparatur von Kellerdecken	131	Rähme und Mauerschwellen	182
Zimmerdecken	134	Ständer	184
Holzbalkendecken von Stallgebäuden, Geschossdecken	137	Balkenverlängerungen und Reparaturen	
Unterdecken, Dachschrägen, Leichtwände	140	Stehendes Gerades Blatt	186
		Balken, -verlängerungen , -rep. mit Einsatzstücken	189
		Zugbalken	190
		Ankerbalken mit Zapfenschloss	191
		Zapfenverbindungen	192
		Aussteifungselemente – Rep. an Kopfbändern	194
		Weitere Reparaturverbindungen, Einsatzstücke, Aufbohlungen	
		Verbindungsmittel	196
		Holznägel	198
		Dollen	199
		Dübel	200
		Nägel aus Eisen	201
		Bolzen und Schraubverbindungen	202
		Sonstige Verbindungsmittel aus Eisen	203
Fußböden			
Dielenböden aus Holz	141		
Ziegel- / Terracottaböden	144		
Treppen und Stiegen			
Treppenformen in Siebenbürgen	146		
Reparatur und Neubau von Holztreppen	149		
Türen			
Historische Türkonstruktionen	150		
Reparatur und Neubau von Holztüren	153	Außenanlagen	
		Pflasterungen	204
		Brunnen	206
Scheunen, Speicher, Holzkonstruktionen			
Scheunen – Die Lage	155	Vom Plumpsklo zur Komposttoilette	207
Das Gefüge	156		
Gründungen	158		
Konstruktionsmerkmale:	159	Veränderung und Modernisierung	208
Verbindung Ständer – Ankerbalken – Rähm	160	Gegenüberstellung: Traditionelles – Modernes Bauen	209
Kopfbänder, Knaggen, Konsolen	161	Einbau von Bädern und Küchen	210
Besondere Konstruktionen	163	Dachausbauten	212
Raumabschließende Wände und Giebel; Dächer	164	Nachträgliche Wärmedämmung	213
Tore	165		
Einbauten und Gerät	166	Anhänge	
		Textverweise	214
		Nachweis der Fotos und Zeichnungen	215
		Verwendete und weiterführende Literatur	215
Typische Schäden an Holzkonstruktionen			
Reparaturen an historischen Holzkonstruktionen			
Das Werkzeug des Zimmermanns	171	Der Autor – Architekt in der Denkmalpflege	217
Material Holz	171	Der MET – Ein Engagement für Tradition, Kulturerbe und Zukunftsvision	217
Kurativer, vorbeugender und konstruktiver Holzschutz	172		
Handwerkliche Qualität	174		
	175		
Das Richten von Scheunen	176		
Gründungen und Wände	176		